



ประกาศเทศบาลตำบลสูงเนิน  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑/๒) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ เมษายน นั้น

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสูงเนิน จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลสูงเนิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลสูงเนิน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑/๒) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลสูงเนิน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสูงเนิน. โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔๔๑๙-๗๙๕ ต่อ ๑๑๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายณัฐกาล สุวรรณ)

นายกเทศมนตรีตำบลสูงเนิน



ดาวน์โหลดเอกสารแนบท้าย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 1 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	7246	25758	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	6	40,800.00	639,200.00	747,200.00	-	-	747,200.00	0.02
					3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	2	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	6,800.00	680,000.00	6	40,800.00	639,200.00	750,200.00	-	-	750,200.00	0.30
2	โฉนด	18035	52293	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
3	โฉนด	5713	13617	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	3,650.00	365,000.00	13	58,400.00	306,600.00	456,600.00	-	-	456,600.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,421,600.00	-	-	1,421,600.00	0.02
4	โฉนด	18027	7922	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	2	41.00	241.00	1,500.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	-	361,500.00	0.30
5	โฉนด	4301	11816	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	5	2	51.00	2,251.00	2,200.00	4,952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,952,200.00	-	4,952,200.00	-	
6	โฉนด	1213	7353	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	5	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	21	629,760.00	1,338,240.00	1,383,740.00	-	1,383,740.00	-	
					3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	6	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	21	209,920.00	446,080.00	516,080.00	-	-	516,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7	โฉนด	8108	26505	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	408,480.00	-	-	408,480.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	1,700.00	136,000.00	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	510,480.00	-	510,480.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,700.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
8	โฉนด	1214	7354	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.00	6.00	3,500.00	21,000.00	9	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	21	314,880.00	669,120.00	690,120.00	-	690,120.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	10	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	21	104,960.00	223,040.00	258,040.00	-	-	258,040.00	0.30
9	โฉนด	150	4232	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	11	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	64	337,032.00	25,368.00	72,618.00	-	72,618.00	-	-
					3	0	0	10.60	10.60	4,500.00	47,700.00	12	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	63	126,387.00	9,513.00	57,213.00	-	-	57,213.00	0.30
10	โฉนด	772	5727	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	44	237,150.00	41,850.00	71,850.00	-	-	71,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 3

จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
11	โฉนด	5580	17320	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30		
12	โฉนด	839	5728	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
13	โฉนด	10890	33917	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	42.50	42.50	2,600.00	110,500.00	14	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,700.00	969,000.00	2	19,380.00	949,620.00	1,060,120.00	-	-	1,060,120.00	0.30
					3	0	1	97.50	197.50	2,600.00	513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500.00	-	-	513,500.00	0.30	
14	โฉนด	19316	54953	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
15	อื่นๆ		ที่รถไฟ	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	11	0.00	0.00	367,500.00	-	-	367,500.00	0.02
16	โฉนด	5308	11744	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-	
17	โฉนด	4072	23421	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	2	6.00	206.00	3,000.00	618,000.00	16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	5	67,950.00	1,291,050.00	1,909,050.00	-	-	1,909,050.00	0.30
18	โฉนด	7476	25465	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	17	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	371,664.00	-	-	371,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 4 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
19	โฉนด	7477	25466	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	371,664.00	-	-	371,664.00	0.02
20	โฉนด	5444	11823	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	19	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	39	1,051,008.00	494,592.00	638,592.00	-	-	638,592.00	0.02
21	โฉนด	5575	17119	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02	
22	โฉนด	5022	24451	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
23	โฉนด	5443	11822	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	20	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	39	985,320.00	463,680.00	643,680.00	-	-	643,680.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	21	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	39	985,320.00	463,680.00	553,680.00	-	553,680.00	-	-
24	โฉนด	10904	33931	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00	22	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	210.00	-	5,700.00	1,197,000.00	11	143,640.00	1,053,360.00	1,053,360.00	-	-	1,053,360.00	0.02
					2	0	2	64.00	264.00	1,700.00	448,800.00	23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	7,550.00	4,348,800.00	11	521,856.00	3,826,944.00	4,275,744.00	-	-	4,275,744.00	0.02
25	น.ส.3ก		3022	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,400.00	280,000.00	24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	199.00	-	7,550.00	1,502,450.00	11	180,294.00	1,322,156.00	1,602,156.00	-	1,322,156.00	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 5 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26	โฉนด	2968	12272	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30		
27	โฉนด	4120	15467	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	2	81.00	281.00	700.00	196,700.00	25	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	22	382,500.00	742,500.00	939,200.00	-	-	939,200.00	0.30
28	โฉนด	7110	24874	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	27.00	227.00	2,000.00	454,000.00	26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	22	256,700.00	498,300.00	952,300.00	-	-	952,300.00	0.02
29	โฉนด	5573	17121	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
30	โฉนด	919	6657	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30		
31	โฉนด	7478	25467	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	311,664.00	-	-	311,664.00	0.02
												28	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	311,664.00	-	-	311,664.00	0.02
												29	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
												30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	371,664.00	-	-	371,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 6 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
32	โฉนด	503	4672	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	1	3	79.00	779.00	750.00	584,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250.00	-	-	584,250.00	0.30		
33	โฉนด	3053	22021	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	31	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	5	149,400.00	2,838,600.00	3,324,600.00	-	-	3,324,600.00	0.30
34	โฉนด	3055	22023	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30		
35	โฉนด	11942	35567	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.30	6.30	500.00	3,150.00	32	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,700.00	142,500.00	19	39,900.00	102,600.00	105,750.00	-	-	105,750.00	0.30
36	โฉนด	7475	25464	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	419,664.00	-	-	419,664.00	0.02
37	โฉนด	17071	49438	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	6	61,824.00	968,576.00	1,082,576.00	-	-	1,082,576.00	0.30
38	โฉนด	1990	8827	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	4,800.00	48,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	5	17,000.00	323,000.00	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
39	โฉนด	8936	28773	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.02		
40	โฉนด	15181	43978	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	5.00	405.00	1,700.00	688,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
41	โฉนด	4000	29641	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	36	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	198.00	-	7,550.00	1,494,900.00	18	388,674.00	1,106,226.00	1,172,226.00	-	-	1,172,226.00	0.30
42	โฉนด	860	5846	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	37	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	8	115,395.00	269,255.00	349,255.00	-	349,255.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	38	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	8	190,960.00	677,040.00	757,040.00	-	757,040.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	39	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	15	102,000.00	408,000.00	458,000.00	-	-	458,000.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	40	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	308.00	-	3,450.00	1,062,600.00	11	127,512.00	935,088.00	1,015,088.00	-	-	1,015,088.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	41	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,700.00	729,600.00	11	87,552.00	642,048.00	682,048.00	-	-	682,048.00	0.30
					1	1	0	11.00	411.00	1,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
					3	0	0	50.10	50.10	1,000.00	50,100.00	42	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	196.00	-	5,700.00	1,117,200.00	11	134,064.00	983,136.00	1,033,236.00	-	-	1,033,236.00	0.30
43	โฉนด	15190	43977	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	1	0	82.00	482.00	1,700.00	819,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,400.00	-	819,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 8

จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
44	โฉนด	5696	12230	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		
45	น.ส.3ก		4497	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	65.00	265.00	3,000.00	795,000.00	43	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,200.00	5,658,000.00	7	396,060.00	5,261,940.00	6,056,940.00	-	-	6,056,940.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	44	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	7	18,900.00	251,100.00	332,100.00	-	-	332,100.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	45	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	7	12,600.00	167,400.00	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02
46	โฉนด	768	4403	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	1	0	34.00	434.00	1,000.00	434,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	19	446,208.00	1,147,392.00	1,581,392.00	-	1,581,392.00	-	-
47	โฉนด	1509	8053	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00	47	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,540.00	-	3,450.00	5,313,000.00	25	2,125,200.00	3,187,800.00	6,337,800.00	-	-	6,337,800.00	0.30
					3	0	1	7.50	107.50	5,250.00	564,375.00	48	โรงจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	2,500.00	1,250,000.00	25	500,000.00	750,000.00	1,314,375.00	-	-	1,314,375.00	0.30
					1	1	2	37.50	637.50	5,250.00	3,346,875.00																
48	น.ส.3ก		4327	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	49	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	23	637,632.00	1,133,568.00	1,247,568.00	-	-	1,247,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 9 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
49	น.ส.3ก		3017	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	50	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	7	47,100.00	141,300.00	324,300.00	-	-	324,300.00	0.02
50	โฉนด	1094	7119	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00	51	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	46	749,700.00	132,300.00	224,700.00	-	224,700.00	-	-
51	โฉนด	16783	48541	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	87.30	87.30	5,000.00	436,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.30	
52	โฉนด	966	6770	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	52	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	28	888,720.00	1,043,280.00	1,160,280.00	-	-	1,160,280.00	0.30
53	โฉนด	16876	48752	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	53	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,300.00	803,000.00	9	72,270.00	730,730.00	892,230.00	-	-	892,230.00	0.02
54	โฉนด	16876	48753	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00	54	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,300.00	803,000.00	8	64,240.00	738,760.00	858,260.00	-	-	858,260.00	0.02
55	โฉนด	1352	7599	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	
56	โฉนด	17502	51028	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
57	โฉนด	16873	48749	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.10	23.10	5,000.00	115,500.00	55	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,300.00	803,000.00	8	64,240.00	738,760.00	854,260.00	-	-	854,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 10 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
58	โฉนด	16875	48751	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	56	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,300.00	803,000.00	8	64,240.00	738,760.00	898,760.00	-	-	898,760.00	0.02
59	โฉนด	16878	48754	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	2	56.60	1,056.60	5,000.00	5,283,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,283,000.00	-	-	5,283,000.00	0.30	
60	โฉนด	16879	48755	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.40	40.40	5,000.00	202,000.00	57	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	27	779,328.00	991,872.00	1,193,872.00	-	-	1,193,872.00	0.02
61	โฉนด	1150	7264	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	58	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	7	74,088.00	337,512.00	407,912.00	-	-	407,912.00	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	59	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	7	92,610.00	421,890.00	491,890.00	-	-	491,890.00	0.02
62	โฉนด	8982	29165	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30	
63	โฉนด	15553	44774	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,500.00	1,955,000.00	19	547,400.00	1,407,600.00	1,644,600.00	-	1,644,600.00	-	-
64	น.ส.3ก		4496	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	61	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	6	25,120.00	100,480.00	112,480.00	-	-	112,480.00	0.02
65	โฉนด	17070	49437	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	62	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	6	61,824.00	968,576.00	1,088,576.00	-	-	1,088,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 11 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
66	โฉนด	17072	49439	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	63	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	6	61,824.00	968,576.00	1,082,576.00	-	-	1,082,576.00	0.30
67	โฉนด	4157	13613	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
68	โฉนด	2024	8967	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	64	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	87.00	-	7,550.00	656,850.00	8	52,548.00	604,302.00	946,302.00	-	-	946,302.00	0.30
69	โฉนด	1031	6940	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	65	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	43	1,192,725.00	89,775.00	689,775.00	-	-	689,775.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	66	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,700.00	570,000.00	43	530,100.00	39,900.00	339,900.00	-	-	339,900.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	67	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,700.00	570,000.00	43	530,100.00	39,900.00	339,900.00	-	-	339,900.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
70	โฉนด	149	5655	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	68	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	-	7,350.00	220,500.00	63	187,425.00	33,075.00	93,075.00	-	-	93,075.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	69	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	63	374,850.00	66,150.00	156,150.00	-	-	156,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
71	โฉนด	887	6456	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	70	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	249,900.00	44,100.00	104,700.00	-	-	104,700.00	0.02
					3	0	0	10.40	10.40	6,000.00	62,400.00	71	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	249,900.00	44,100.00	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
72	น.ส.3ก		499	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.85	-	8,500.00	1,239,725.00	54	942,191.00	297,534.00	404,034.00	-	-	404,034.00	0.02
73	โฉนด	888	23384	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.45	17.45	6,000.00	104,700.00	73	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	45	524,790.00	92,610.00	197,310.00	-	197,310.00	-	-
					3	0	0	17.45	17.45	6,000.00	104,700.00	74	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	7,350.00	617,400.00	45	524,790.00	92,610.00	197,310.00	-	-	197,310.00	0.30
74	โฉนด	230	5682	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	75	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.30
					3	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	76	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.30
					3	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	77	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.30
					2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	78	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	79	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
					2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	80	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
75	โฉนด	17547	52544	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	81	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	10	101,430.00	912,870.00	948,870.00	-	-	948,870.00	0.02
76	โฉนด	10037	32633	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.40	12.40	1,500.00	18,600.00	82	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	544,104.00	-	544,104.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	83	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	164,864.00	350,336.00	368,336.00	-	-	368,336.00	0.30
77	โฉนด	10098	32750	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
78	โฉนด	7798	26002	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	3	28.30	1,528.30	700.00	1,069,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,810.00	-	1,069,810.00	-	-	
79	โฉนด	11796	35204	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00	84	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,450.00	1,987,200.00	32	1,073,088.00	914,112.00	1,274,112.00	-	-	1,274,112.00	0.30
80	โฉนด	11797	35203	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	9.00	209.00	1,900.00	397,100.00	85	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	836.00	-	3,450.00	2,884,200.00	32	1,557,468.00	1,326,732.00	1,723,832.00	-	-	1,723,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 14 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
81	โฉนด	17546	52543	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.10	24.10	1,500.00	36,150.00	86	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	10	107,100.00	963,900.00	1,000,050.00	-	-	1,000,050.00	0.02
82	โฉนด	45694	44906	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	87	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	372,120.00	-	-	372,120.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	88	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	31	133,952.00	123,648.00	186,648.00	-	-	186,648.00	0.30
83	โฉนด	9598	31772	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	93.10	393.10	1,700.00	668,270.00	89	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	5	42,075.00	799,425.00	1,467,695.00	-	-	1,467,695.00	0.02
84	โฉนด	10454	33247	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30	
85	โฉนด	5327	10504	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	90	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	13	173,952.00	913,248.00	1,095,248.00	-	-	1,095,248.00	0.02
86	โฉนด	17549	52545	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	91	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,700.00	638,400.00	10	63,840.00	574,560.00	618,060.00	-	-	618,060.00	0.30
87	โฉนด	846	5792	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	92	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,150.00	686,400.00	59	638,352.00	48,048.00	264,048.00	-	-	264,048.00	0.02
88	โฉนด	5890	12154	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00	93	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	422,016.00	331,584.00	331,584.00	-	-	331,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 15 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00	94	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.02
					2	0	3	49.00	349.00	1,700.00	593,300.00	95	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	700,848.00	52,752.00	646,052.00	-	-	646,052.00	0.02
89	โฉนด	2037	8987	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	33	355,152.00	279,048.00	342,048.00	-	-	342,048.00	0.02
90	โฉนด	4675	13610	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	97	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	55	275,424.00	86,976.00	362,976.00	-	-	362,976.00	0.30
91	โฉนด	5972	11228	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	1,700.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-	
92	โฉนด	1327	7565	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	53	474,300.00	83,700.00	203,700.00	-	-	203,700.00	0.02
93	โฉนด	3841	23045	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	99	โรงจอดรถ	ตึก	3	93.60	-	2,500.00	234,000.00	4	9,360.00	224,640.00	224,640.00	-	-	224,640.00	0.30
					3	1	2	59.40	659.40	880.00	580,272.00	100	โรงงาน	ตึก	3	563.00	-	6,000.00	3,378,000.00	4	135,120.00	3,242,880.00	3,823,152.00	-	-	3,823,152.00	0.30
94	น.ส.3ก		318 คานีโย	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 16 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
95	น.ส.3ก		3320	หมู่ 8 ค.สูงเนิน คานีโย	1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.01		
96	น.ส.3ก		2862	หมู่ ค.สูงเนิน	3	0	0	87.00	87.00	1,200.00	104,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30		
97	น.ส.3ก		น.ส.3ก179 1	หมู่ ค.สูงเนิน	3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30		
					3	2	0	30.25	830.25	1,500.00	1,245,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,375.00	-	-	1,245,375.00	0.30		
					2	0	2	43.75	243.75	1,500.00	365,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,625.00	-	-	365,625.00	0.02		
					1	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
					3	0	2	43.75	243.75	1,500.00	365,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,625.00	-	-	365,625.00	0.30		
					3	0	0	6.25	6.25	1,500.00	9,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30		
					3	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 17 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
98	น.ส.3ก		น.ส.3ก819	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01			
99	โฉนด	1365	7619	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	507,072.00	-	-	507,072.00	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	12	270,480.00	1,661,520.00	2,109,520.00	-	2,109,520.00	-	-
					2	0	3	57.00	357.00	4,000.00	1,428,000.00	103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	12	486,864.00	2,990,736.00	4,418,736.00	-	-	4,418,736.00	0.02
100	โฉนด	439	4353	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	104	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	42	999,600.00	176,400.00	402,600.00	-	402,600.00	-	-
101	โฉนด	126	5679	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	111,600.00	508,400.00	616,400.00	-	-	616,400.00	0.02
					3	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	8	136,400.00	483,600.00	593,400.00	-	-	593,400.00	0.30
102	โฉนด	5748	15757	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.94	42.94	2,500.00	107,350.00	107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	6	35,500.50	556,174.50	663,524.50	-	-	663,524.50	0.02
					3	0	0	49.06	49.06	2,500.00	122,650.00	108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	98.00	-	8,050.00	788,900.00	6	47,334.00	741,566.00	864,216.00	-	-	864,216.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 18 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
103	โฉนด	5442	16429	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.66	16.66	6,000.00	99,960.00	109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	792,260.00	-	792,260.00	-	-
					3	0	0	8.34	8.34	6,000.00	50,040.00	110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	12	29,302.00	179,998.00	230,038.00	-	-	230,038.00	0.30
104	โฉนด	98	4184	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.40	42.40	4,000.00	169,600.00	111	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	275,440.00	-	-	275,440.00	0.02
105	โฉนด	4674	16549	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	22.80	-	7,550.00	172,140.00	11	20,656.80	151,483.20	337,483.20	-	-	337,483.20	0.30
106	โฉนด	456	4357	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	17.40	117.40	1,500.00	176,100.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	244,800.00	979,200.00	1,155,300.00	-	-	1,155,300.00	0.02
107	โฉนด	5704	11890	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	14	48,924.00	222,876.00	397,876.00	-	-	397,876.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	3,500.00	185,500.00	115	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	16	271,800.00	105,700.00	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02
108	โฉนด	17200	49868	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	656,400.00	-	-	656,400.00	0.30
109	โฉนด	17202	49870	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 19 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
110	โฉนด	17201	49869	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
111	โฉนด	5188	11891	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	6.00	106.00	3,300.00	349,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-		
112	ท.ค.		ทค./ร้านก๋วยเต	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	16	159,456.00	565,344.00	646,344.00	-	-	646,344.00	0.30
113	โฉนด	8755	28143	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30		
114	โฉนด	8756	28144	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30		
115	ท.ค.		ทค./ร้านเทีส	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	503,640.00	-	-	503,640.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	533,640.00	-	398,640.00	135,000.00	0.02
116	โฉนด	8753	28141	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30		
117	โฉนด	8754	28142	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 20 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
118	ท.ค.			ที่ดินรฟพ.ท.ค.	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	6	18,120.00	283,880.00	343,880.00	-	-	343,880.00	0.30
						2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	6	18,120.00	283,880.00	343,880.00	-	-	343,880.00	0.02
119	โฉนด	18728	53998		หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
120	โฉนด	1543	8195		หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	25	386,400.00	579,600.00	777,600.00	-	777,600.00	-	-
						3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	25	64,400.00	96,600.00	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30
121	โฉนด	16979	49308		หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	27.50	127.50	1,250.00	159,375.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	5	135,900.00	2,582,100.00	2,741,475.00	-	-	2,741,475.00	0.02
122	โฉนด	1029	6917		หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	35	772,800.00	515,200.00	791,200.00	-	-	791,200.00	0.02
123	โฉนด	1470	7714		หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,550.00	224,612.50	23	80,860.50	143,752.00	236,752.00	-	-	236,752.00	0.02
124	น.ส.3ก	5832	12388		หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	14.00	114.00	1,700.00	193,800.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	15	68,000.00	272,000.00	465,800.00	-	-	465,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 21 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
125	โฉนด	9787	32470	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00	128	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,450.00	2,070,000.00	13	331,200.00	1,738,800.00	1,738,800.00	-	-	1,738,800.00	0.30
					3	0	3	82.70	382.70	5,250.00	2,009,175.00	129	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	13	115,968.00	608,832.00	2,618,007.00	-	-	2,618,007.00	0.30
126	โฉนด	11249	34101	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	28	137,080.00	160,920.00	217,920.00	-	-	217,920.00	0.02
127	โฉนด	9149	29721	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,550.00	224,612.50	23	80,860.50	143,752.00	256,252.00	-	-	256,252.00	0.02
128	โฉนด	7126	24962	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	7,550.00	3,140,800.00	16	690,976.00	2,449,824.00	3,049,824.00	-	-	3,049,824.00	0.02
129	โฉนด	1032	6941	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.70	33.70	2,000.00	67,400.00	133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	253,400.00	-	-	253,400.00	0.02
130	โฉนด	1508	8040	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	3	59.00	1,159.00	2,200.00	2,549,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,800.00	-	-	2,549,800.00	0.30	
131	โฉนด	8593	11866	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	314,000.00	314,000.00	456,500.00	-	-	456,500.00	0.02
132	โฉนด	16898	49107	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	135	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	25	1,499,400.00	264,600.00	364,600.00	-	-	364,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 22 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											136	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	25	749,700.00	132,300.00	132,300.00	-	-	132,300.00	0.02	
					2	0	1	18.00	118.00	4,000.00	472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-	
133	โฉนด	4457	23692	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	442,536.00	-	-	442,536.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	22	87,584.00	170,016.00	218,016.00	-	-	218,016.00	0.30
134	โฉนด	829	5634	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	5.00	505.00	390.00	196,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	196,950.00	-	-	
135	โฉนด	2049	9007	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	14	347,760.00	1,584,240.00	1,698,240.00	-	-	1,698,240.00	0.02
136	น.ส.3ก		3409	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	140	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	5,850.00	585,000.00	31	304,200.00	280,800.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
137	โฉนด	4488	11825	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	32	326,160.00	277,840.00	397,840.00	-	-	397,840.00	0.30
138	โฉนด	3252	11925	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	0	95.00	895.00	1,500.00	1,342,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500.00	-	1,342,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 23 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
139	ท.ค.		ทค. /	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	142	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	269,908.00	-	-	269,908.00	0.02
140	โฉนด	4000	51209	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	31.40	131.40	3,000.00	394,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	-	394,200.00	0.30	
141	โฉนด	17497	54380	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.50	44.50	500.00	22,250.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	53	2,582,300.00	455,700.00	477,950.00	-	-	477,950.00	0.02
					3	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	144	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	440.00	-	3,450.00	1,518,000.00	43	1,411,740.00	106,260.00	171,260.00	-	-	171,260.00	0.30
142	โฉนด	18733	54003	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
143	โฉนด	18930	54004	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
144	โฉนด	245	4281	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	61.80	361.80	300.00	108,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,540.00	-	108,540.00	-	-	
145	โฉนด	17009	49264	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	17	63,744.00	201,856.00	216,856.00	-	-	216,856.00	0.30
					1	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 24 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	146	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	17	191,232.00	605,568.00	770,568.00	-	-	770,568.00	0.02
146	โฉนด	17565	53038	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	2	38.80	638.80	500.00	319,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,400.00	-	319,400.00	-	-
147	โฉนด	17011	49398	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	17.80	117.80	1,500.00	176,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
148	โฉนด	10538	33331	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
149	โฉนด	17203	49871	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	147	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,500.00	442,000.00	3	13,260.00	428,740.00	503,740.00	-	-	503,740.00	0.30
150	โฉนด	18731	54001	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
151	โฉนด	18053	52413	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.40	28.40	1,700.00	48,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,280.00	-	48,280.00	-	-
152	โฉนด	18053	52414	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	26.30	26.30	1,700.00	44,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,710.00	-	44,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 25 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
153	โฉนด	18729	53999	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
154	โฉนด	18730	54000	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
155	โฉนด	10539	33332	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30		
156	ท.ค.		ทค./	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	2,550.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30		
					1	0	2	23.00	223.00	2,550.00	568,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,650.00	-	-	568,650.00	0.01		
157	โฉนด	1573	8265	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30		
158	โฉนด	18732	54002	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
159	ท.ค.		ท.ค. เพ็ญจิตร์ 2	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	148	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	9	109,900.00	204,100.00	231,100.00	-	-	231,100.00	0.02
160	โฉนด	15727	52078	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	149	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	24	599,760.00	105,840.00	190,840.00	-	-	190,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 26 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	95.90	295.90	1,700.00	503,030.00	150	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	24	599,760.00	105,840.00	608,870.00	-	-	608,870.00	0.02
												151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,550.00	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	-
161	โฉนด	17530	52081	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	2	0	98.10	898.10	1,500.00	1,347,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,150.00	-	1,347,150.00	-	-	
162	โฉนด	17528	52079	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	24	481,992.00	786,408.00	871,408.00	-	-	871,408.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	68,856.00	112,344.00	146,344.00	-	-	146,344.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	258,688.00	-	-	258,688.00	0.02
					3	0	2	55.90	255.90	1,700.00	435,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,030.00	-	-	435,030.00	0.30
163	โฉนด	16759	48173	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	9	115,920.00	1,172,080.00	1,247,080.00	-	-	1,247,080.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	9	108,720.00	1,099,280.00	1,174,280.00	-	-	1,174,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 27 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
164	โฉนด	5721	15554	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30		
165	โฉนด	5016	24361	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	84.00	384.00	1,500.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-		
166	โฉนด	2130	9120	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	269.50	-	7,550.00	2,034,725.00	11	244,167.00	1,790,558.00	2,120,558.00	-	-	2,120,558.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	11	177,576.00	1,302,224.00	1,632,224.00	-	-	1,632,224.00	0.02
167	โฉนด	12492	36923	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	159	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	3,650.00	963,600.00	8	77,088.00	886,512.00	919,512.00	-	-	919,512.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	14	73,386.00	334,314.00	367,314.00	-	-	367,314.00	0.02
168	โฉนด	16819	48653	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
169	โฉนด	16819	46854	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
170	โฉนด	16740	48280	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	161	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,450.00	2,980,000.00	3	89,400.00	2,890,600.00	3,040,600.00	-	-	3,040,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 28 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
171	น.ส.3ก		น.ส3ก	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,550.00	966,400.00	9	86,976.00	879,424.00	975,424.00	-	-	975,424.00	0.30
172	โฉนด	16754	29222	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	742,248.00	-	-	742,248.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	742,248.00	-	-	742,248.00	0.02
173	น.ส.3ก		น.ส.3ก	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	165	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,200.00	111,600.00	5	5,580.00	106,020.00	136,020.00	-	-	136,020.00	0.30
174	โฉนด	1793	8518	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	166	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	12	70,924.00	435,676.00	469,676.00	-	-	469,676.00	0.02
175	โฉนด	3052	22020	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30	
176	โฉนด	4024	15816	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	167	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	864.00	-	7,550.00	6,523,200.00	29	3,131,136.00	3,392,064.00	3,392,064.00	-	-	3,392,064.00	0.30
												168	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	6,000.00	120,000.00	29	57,600.00	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
					5	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 29 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
177	โฉนด	3054	22022	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30		
178	โฉนด	18142	52585	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	41.30	241.30	1,500.00	361,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950.00	-	-	361,950.00	0.30		
179	โฉนด	18144	52587	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	35	772,800.00	515,200.00	515,200.00	-	-	515,200.00	0.30
					2	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00	170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	35	772,800.00	515,200.00	1,457,200.00	-	1,457,200.00	-	-
180	โฉนด	17903	52423	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30		
181	โฉนด	18143	52586	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	83.50	283.50	400.00	113,400.00	171	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	35	1,026,000.00	684,000.00	797,400.00	-	-	797,400.00	0.30
182	โฉนด	16870	48893	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-		
183	โฉนด	15840	48292	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-		
184	โฉนด	16761	48057	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	1	0	54.00	454.00	3,000.00	1,362,000.00	172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	1,536.00	-	8,200.00	12,595,200.00	2	251,904.00	12,343,296.00	13,705,296.00	-	-	13,705,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 30 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
185	โฉนด	16931	49044	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	7,550.00	673,837.50	2	13,476.75	660,360.75	711,360.75	-	-	711,360.75	0.02
186	โฉนด	16932	49045	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	7,550.00	673,837.50	2	13,476.75	660,360.75	715,860.75	-	-	715,860.75	0.02
187	ท.ค.		ทค./สุพจน์	หมู่ ๘ ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	367,200.00	652,800.00	952,800.00	-	-	952,800.00	0.30
188	โฉนด	16930	49043	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	16	531,300.00	1,883,700.00	1,937,700.00	-	-	1,937,700.00	0.02
189	โฉนด	19237	54696	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.90	16.90	1,500.00	25,350.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	2	6,120.00	299,880.00	325,230.00	-	-	325,230.00	0.02
190	โฉนด		52124	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	29.40	29.40	2,600.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	-	76,440.00	0.30	
191	โฉนด	17449	52438	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	85.30	85.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
192	ท.ค.		ทค./โกดังเก็บข	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	178	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	3,650.00	365,000.00	16	80,300.00	284,700.00	326,700.00	-	-	326,700.00	0.30
193	น.ส.3ก		1386	หมู่ ๘ ต.สูงเนิน	1	2	1	0.00	900.00	250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 31 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
194	โฉนด	16757	48171	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	623,540.00	-	-	623,540.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	9	115,920.00	1,172,080.00	1,209,580.00	-	-	1,209,580.00	0.30
195	โฉนด	8020	26374	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.30	
196	โฉนด	1778	8501	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
197	โฉนด	8120	26542	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00	181	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	553	934,464.00	70,336.00	150,936.00	-	150,936.00	-	-
198	โฉนด	5552	11765	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	25	412,160.00	618,240.00	639,040.00	-	-	639,040.00	0.02
199	โฉนด	9023	29270	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	27.00	227.00	1,000.00	227,000.00	183	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	227,000.00	-	227,000.00	-	-
200	โฉนด	775	4409	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	184	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	52	881,640.00	66,360.00	119,360.00	-	119,360.00	-	-
201	โฉนด	8647	27843	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	58.00	58.00	1,300.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 32 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
202	โฉนด	4665	24164	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	185	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	441,300.00	-	-	441,300.00	0.30
					2	0	1	93.00	193.00	6,000.00	1,158,000.00	186	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	6	312,480.00	1,919,520.00	3,077,520.00	-	3,077,520.00	-	-
203	โฉนด	6009	16121	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,700.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30	
204	โฉนด	8964	28948	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	29	434,880.00	471,120.00	471,120.00	-	471,120.00	-	-
					2	2	0	37.00	837.00	1,500.00	1,255,500.00	188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	385.00	-	7,550.00	2,906,750.00	29	1,395,240.00	1,511,510.00	2,767,010.00	-	-	2,767,010.00	0.02
205	โฉนด	14375	41411	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	189	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,650.00	876,000.00	20	262,800.00	613,200.00	670,200.00	-	-	670,200.00	0.30
206	โฉนด	90	4177	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
207	โฉนด	1349	7596	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	5	76,500.00	1,453,500.00	1,738,500.00	-	-	1,738,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	191	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 33 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
208	โฉนด	1243	7415	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	7,550.00	1,032,840.00	34	599,047.20	433,792.80	523,792.80	-	-	523,792.80	0.02
209	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2702	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	27	198,352.00	252,448.00	378,448.00	-	252,448.00	126,000.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	2	21,760.00	1,066,240.00	1,192,240.00	-	-	1,192,240.00	0.02
210	โฉนด	7944	26142	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	530.00	31,270.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	990,070.00	-	-	990,070.00	0.02
211	โฉนด	2321	11276	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	18	83,720.00	238,280.00	334,280.00	-	-	334,280.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	18	83,720.00	238,280.00	334,280.00	-	334,280.00	-	-
212	โฉนด	10740	33427	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,700.00	28,900.00	198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	556	489,440.00	154,560.00	183,460.00	-	183,460.00	-	-
213	โฉนด	474	4361	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	199	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	554	1,123,440.00	84,560.00	264,560.00	-	264,560.00	-	-
214	โฉนด	1685	8377	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	274,688.00	-	-	274,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 34 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
215	โฉนด	12775	37400	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	55.00	455.00	2,000.00	910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-		
216	โฉนด	5695	16527	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-		
217	โฉนด	1741	8464	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.34	13.34	6,000.00	80,040.00	201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.40	-	8,200.00	1,184,080.00	12	165,771.20	1,018,308.80	1,098,348.80	-	-	1,098,348.80	0.02
					3	0	0	6.66	6.66	6,000.00	39,960.00	202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.20	-	8,200.00	592,040.00	12	82,885.60	509,154.40	549,114.40	-	-	549,114.40	0.30
218	โฉนด	11039	34199	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
219	โฉนด	4575	18000	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	0	63.00	863.00	1,700.00	1,467,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,100.00	-	-	1,467,100.00	0.30		
220	โฉนด	953	6753	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30		
221	โฉนด	2029	8977	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	424,860.00	-	-	424,860.00	0.30
222	โฉนด	10563	33356	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 35 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
223	โฉนด	7043	25481	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
224	โฉนด	2099	9089	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
225	โฉนด	1433	7771	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	204	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
226	โฉนด	1403	7710	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00	205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	15	60,400.00	241,600.00	520,600.00	-	-	520,600.00	0.02
227	โฉนด	14475	41690	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	29.00	229.00	1,500.00	343,500.00	206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	7,550.00	2,491,500.00	20	747,450.00	1,744,050.00	2,087,550.00	-	-	2,087,550.00	0.02
228	โฉนด	4742	24276	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	29	154,560.00	167,440.00	290,440.00	-	290,440.00	-	-
229	โฉนด	1420	7737	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	208	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	37	2,099,200.00	1,180,800.00	1,558,800.00	-	1,558,800.00	-	-
230	โฉนด	2895	15982	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	880.00	55,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	55,440.00	-	-	
231	โฉนด	1564	8256	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 36 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
232	โฉนด	10357	33110	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	42	134,088.00	47,112.00	77,112.00	-	-	77,112.00	0.02
233	โฉนด	1228	7382	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	210	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	34	837,056.00	606,144.00	738,144.00	-	738,144.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,200.00	262,400.00	34	152,192.00	110,208.00	158,208.00	-	-	158,208.00	0.30
234	โฉนด	1595	8287	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
235	น.ส.3ก		1304	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	56.00	356.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
236	โฉนด	56	4144	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
237	โฉนด	1451	7847	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
238	โฉนด	11509	34752	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
239	โฉนด	3878	11196	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 37 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
240	โฉนด	5948	11871	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	71.00	371.00	1,500.00	556,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-			
241	โฉนด	4451	20496	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	2,550.00	255,000.00	212	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	2	24,480.00	1,199,520.00	1,454,520.00	-	-	1,454,520.00	0.02	
					1	0	3	39.00	339.00	2,550.00	864,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,450.00	-	864,450.00	-	-			
242	โฉนด	7072	24831	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
243	โฉนด	2169	9159	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
244	โฉนด	5499	10463	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	2,900.00	78,300.00	213	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	51	1,094,400.00	345,600.00	423,900.00	-	-	423,900.00	-	-
245	โฉนด	7220	25446	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	214	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	10	98,400.00	885,600.00	921,600.00	-	-	921,600.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	215	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	10	32,800.00	295,200.00	355,200.00	-	-	355,200.00	0.30	
246	โฉนด	1388	7687	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 38 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
247	โฉนด	5431	12190	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	38.00	138.00	4,000.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	216	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
248	น.ส.3ก		2239	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01	
249	โฉนด	912	6625	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	53	122,360.00	38,640.00	38,640.00	-	-	38,640.00	0.30
					2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	55	244,720.00	77,280.00	260,880.00	-	260,880.00	-	-
250	โฉนด	7721	25623	หมู่ 7 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
251	โฉนด	7832	26009	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
252	โฉนด	1858	8589	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	46	459,040.00	144,960.00	180,960.00	-	-	180,960.00	0.02
253	โฉนด	756	5654	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	11	0	44.00	4,444.00	3,750.00	16,665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,665,000.00	-	-	16,665,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 39 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
254	โฉนด	5944	11209	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
					4	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30		
255	โฉนด	1129	7186	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
256	โฉนด	5213	11167	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	2	24.00	624.00	400.00	249,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-		
257	โฉนด	5266	11884	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	4	2	42.00	1,842.00	400.00	736,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	736,800.00	-	-		
258	โฉนด	2038	8988	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
259	โฉนด	5525	10490	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	20.00	420.00	1,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	220	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	556	0.00	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
260	โฉนด	5946	11211	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	1	0	26.00	426.00	1,500.00	639,000.00	221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	728.00	-	7,550.00	5,496,400.00	11	659,568.00	4,836,832.00	5,475,832.00	-	-	5,475,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 40 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
261	โฉนด	10034	32746	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	82.00	982.00	390.00	382,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,980.00	-	382,980.00	-	-		
262	น.ส.3ก		3319	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.30		
263	โฉนด	4987	16436	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	13.00	213.00	3,300.00	702,900.00	222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	554	1,836,160.00	579,840.00	1,282,740.00	-	1,282,740.00	-	-
264	โฉนด	11274	34116	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
265	โฉนด	4183	23371	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	-		
266	โฉนด	9876	32277	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	-		
267	โฉนด	4729	11868	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	37	348,160.00	195,840.00	224,340.00	-	-	224,340.00	0.02
268	โฉนด	5764	11850	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	99.00	99.00	3,500.00	346,500.00	224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	554	2,202,480.00	695,520.00	1,042,020.00	-	1,042,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 41 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
269	โฉนด	14947	43515	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	225	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
270	โฉนด	14949	43517	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	226	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
271	โฉนด	14948	43516	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	0.30	
272	โฉนด	1985	8821	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
273	โฉนด	5958	11218	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	40.00	240.00	1,700.00	408,000.00	227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	166.00	-	7,550.00	1,253,300.00	560	952,508.00	300,792.00	708,792.00	-	708,792.00	-	-
274	โฉนด	10891	33918	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	43.00	343.00	400.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
275	โฉนด	10436	33229	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
276	โฉนด	10895	33922	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	0.30	
277	โฉนด	1110	7167	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	28	236,992.00	278,208.00	306,208.00	-	306,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 42 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	28	118,496.00	139,104.00	167,104.00	-	-	167,104.00	0.30
278	โฉนด	1923	8759	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
279	โฉนด	5848	15841	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	1	0	0.00	400.00	1,700.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30	
					2	1	2	2.00	602.00	1,700.00	1,023,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,400.00	-	1,023,400.00	-	-	
280	โฉนด	1799	8524	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	147,968.00	-	147,968.00	-	-
281	โฉนด	1542	8194	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	626,136.00	-	626,136.00	-	-
					3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	626,136.00	-	-	626,136.00	0.30
282	โฉนด	7593	25508	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	1,700.00	62,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,900.00	-	62,900.00	-	-	
283	โฉนด	8371	26714	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 43 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
284	โฉนด	413	4345	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	233	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	556	467,232.00	35,168.00	113,168.00	-	113,168.00	-	-
285	โฉนด	9330	30584	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	73.00	173.00	800.00	138,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
286	น.ส.3ก		2238	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
287	โฉนด	13375	39083	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
288	โฉนด	1487	7998	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	3	1	21.00	1,321.00	180.00	237,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,780.00	-	-	237,780.00	0.30
289	โฉนด	8364	26707	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
290	โฉนด	2039	89	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
291	โฉนด	1312	7546	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
292	โฉนด	1653		หมู่ ต.สูงเนิน	2	3	0	39.00	1,239.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 44 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
293	น.ส.3ก		2496	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01			
294	โฉนด	5362	10519	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-			
295	โฉนด	1718	8411	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-			
296	โฉนด	13593	39996	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30			
297	โฉนด	13595	39998	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	1,300.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-			
298	โฉนด	13594	39997	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-			
299	โฉนด	13596	39999	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-			
300	โฉนด	7994	26259	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30			
301	โฉนด	10728	33415	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.50	13.50	2,250.00	30,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,375.00	-	30,375.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 45 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.50	13.50	2,250.00	30,375.00	234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	277,671.00	-	-	277,671.00	0.30
												235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	247,296.00	-	247,296.00	-	-
302	โฉนด	3097	16964	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	5	0	0.00	2,000.00	2,200.00	4,400,000.00	236	โรงงาน	ตึก	3	4,500.00	-	6,000.00	27,000,000.00	34	15,660.00	11,340,000.00	15,740,000.00	-	-	15,740,000.00	0.30
					1	1	1	54.00	554.00	2,200.00	1,218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,800.00	-	1,218,800.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	33	190,400.00	149,600.00	149,600.00	-	149,600.00	-	-
												238	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	34	72,500.00	52,500.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00	239	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,450.00	3,726,000.00	34	2,161,080.00	1,564,920.00	1,564,920.00	-	-	1,564,920.00	0.30
												240	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,450.00	3,105,000.00	34	1,800,900.00	1,304,100.00	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30
												241	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	840.00	-	7,150.00	6,006,000.00	34	5,585,580.00	420,420.00	420,420.00	-	-	420,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 46 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												242	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	20	970,200.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												243	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ไม้	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	34	561,720.00	42,280.00	42,280.00	-	-	42,280.00	0.30
												244	โรงจอดรถ	ตึก	3	34.00	-	2,500.00	85,000.00	34	49,300.00	35,700.00	35,700.00	-	-	35,700.00	0.30
												245	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	34	116,250.00	8,750.00	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30
					2	3	0	0.00	1,200.00	2,200.00	2,640,000.00	246	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,500.00	3,825,000.00	34	2,218,500.00	1,606,500.00	4,246,500.00	-	4,246,500.00	-	-
303	โฉนด	10564	33357	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60	
304	โฉนด	878	6563	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
305	โฉนด	979	6793	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	60.00	460.00	750.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
306	โฉนด	605	5741	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	2,900.00	89,900.00	247	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	556	781,200.00	58,800.00	148,700.00	-	148,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 47 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
307	น.ส.3ก		3410	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.01		
308	โฉนด	7031	25125	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30		
309	โฉนด	9249	29945	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	296,460.00	-	296,460.00	-	-
310	โฉนด	10756	33443	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	1,700.00	69,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700.00	-	69,700.00	-	-		
311	โฉนด	576	4371	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.10	33.10	500.00	16,550.00	249	อาคารจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	5,750.00	201,250.00	75	187,162.50	14,087.50	30,637.50	-	-	30,637.50	0.02
312	โฉนด	5222	11178	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	79.00	79.00	1,300.00	102,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	102,700.00	-	-		
313	โฉนด	8502	27165	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	49.00	149.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
314	โฉนด	7106	24947	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-		
315	โฉนด	4068	15840	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	92.00	192.00	1,300.00	249,600.00	250	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	556	1,752,120.00	131,880.00	381,480.00	-	381,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	115,968.00	-	115,968.00	-	-	
316	น.ส.3ก	-	1389	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	0	33.00	2,033.00	250.00	508,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,250.00	-	-	508,250.00	0.01		
317	น.ส.3ก	-	1388	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	0	66.00	1,666.00	250.00	416,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	-	416,500.00	0.01		
318	โฉนด	5526	10491	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00	252	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	165,000.00	-	165,000.00	-	-
319	โฉนด	1338	7581	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
320	โฉนด	5050	10482	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	80.00	280.00	1,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
321	โฉนด	5380	12162	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-		
322	โฉนด	5596	20983	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
323	น.ส.3ก		2703	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	34	350,320.00	253,680.00	376,680.00	-	-	376,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 49 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
324	โฉนด	7597	25944	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	1,700.00	91,800.00	254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	11	86,976.00	637,824.00	729,624.00	-	-	729,624.00	0.02
325	โฉนด	1531	8119	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
326	โฉนด	1907	8743	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.30
327	โฉนด	4728	15672	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,500.00	246,500.00	29	118,320.00	128,180.00	254,180.00	-	-	254,180.00	0.02
328	โฉนด	9331	30585	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	26.00	126.00	800.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
329	โฉนด	1798	8523	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	33	202,944.00	159,456.00	191,456.00	-	-	191,456.00	0.02
330	โฉนด	11038	34198	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
331	โฉนด	959	6763	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	64.30	64.30	2,500.00	160,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,750.00	-	-	160,750.00	0.30
332	โฉนด	3835	24380	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	21	309,248.00	657,152.00	765,152.00	-	-	765,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 50 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
333	โฉนด	1439	7777	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	44	489,440.00	154,560.00	200,060.00	-	-	200,060.00	0.02
334	โฉนด	1468	7923	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	259	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	5	25,000.00	475,000.00	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
					3	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	260	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	19	478,800.00	1,231,200.00	1,645,200.00	-	-	1,645,200.00	0.30
335	โฉนด	2328	12386	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	6	2	28.00	2,628.00	3,000.00	7,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,884,000.00	-	7,884,000.00	-	-
336	โฉนด	7068	24763	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	222,996.00	-	-	222,996.00	0.02
337	โฉนด	594	4374	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	262	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
338	โฉนด	7074	24833	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	1,700.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-
339	โฉนด	5198	12246	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	3	28.00	328.00	1,400.00	459,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	-	459,200.00	0.02
340	โฉนด	5971	11227	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	6.00	206.00	1,500.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 51 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
341	โฉนด	10552	33345	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		
342	โฉนด	9190	29777	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	24	286,900.00	468,100.00	505,600.00	-	-	505,600.00	0.02
343	โฉนด	8802	28621	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	32	1,264,800.00	223,200.00	239,700.00	-	-	239,700.00	0.02
344	โฉนด	7073	24833	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	59.00	59.00	1,700.00	100,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300.00	-	100,300.00	0.30
345	โฉนด	3801	23121	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-
346	โฉนด	915	6649	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,050.00	4,057,200.00	32	2,190,888.00	1,866,312.00	2,310,312.00	-	2,310,312.00	-	-
347	โฉนด	1045	6974	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	266	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	50	189,240.00	59,760.00	104,760.00	-	-	104,760.00	0.30
					2	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00	267	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	50	946,200.00	298,800.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
348	โฉนด	4090	11035	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 52 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
349	โฉนด	1911	8747	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
350	โฉนด	7679	25820	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	65.75	165.75	6,000.00	994,500.00	268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,050.00	5,152,000.00	23	1,854,720.00	3,297,280.00	4,291,780.00	-	-	4,291,780.00	0.30
					2	0	0	35.25	35.25	6,000.00	211,500.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,500.00	1,198,500.00	23	431,460.00	767,040.00	978,540.00	-	978,540.00	-	-
351	น.ส.3ก	31	731	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	13	3	66.00	5,566.00	1,300.00	7,235,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,235,800.00	-	-	7,235,800.00	0.02		
352	น.ส.3ก		2420	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	-	208,500.00	0.01		
353	โฉนด	1880	8637	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	40	455,700.00	195,300.00	233,300.00	-	-	233,300.00	0.02
354	โฉนด	301	4312	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	980.00	17,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	17,640.00	-	-		
355	โฉนด	13573	39561	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
356	โฉนด	13577	39565	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 53 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
357	โฉนด	13575	39563	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
358	โฉนด	13574	39562	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
359	โฉนด	13572	39560	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
360	โฉนด	13576	39564	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
361	โฉนด	224	4616	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
362	โฉนด	7066	24761	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	216,496.00	-	-	216,496.00	0.02
363	โฉนด	10448	33241	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
364	โฉนด	4300	14354	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	84.00	184.00	2,500.00	460,000.00	272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	691,936.00	-	691,936.00	-	-
365	โฉนด	1703	8395	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 54 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
366	โฉนด	10443	33236	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
367	โฉนด	2004	8866	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	-	-	
368	น.ส.3ก		2234	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	-	-	
369	โฉนด	13549	39519	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	-	-	
370	โฉนด	8135	26519	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-	-	-	
371	น.ส.3ก	8ก 48	748	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	30.00	130.00	1,700.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30	-	-	
372	โฉนด	1029	6917	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	273	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	554	0.00	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	-
												274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	554	0.00	-	-	-	-	-	-	-
373	โฉนด	4993	16535	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	49	1,791,800.00	316,200.00	415,200.00	-	415,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 55 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
374	โฉนด	-	11836	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-		
375	โฉนด	1994	8831	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
376	น.ส.3ก	83	4110	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	12	297,500.00	1,827,500.00	1,922,000.00	-	1,827,500.00	94,500.00	0.02
					1	0	3	20.50	320.50	1,500.00	480,750.00										480,750.00	-	-	480,750.00	0.01		
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	929,700.00	-	-	929,700.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	41,650.00	255,850.00	308,350.00	-	-	308,350.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	41,650.00	255,850.00	315,850.00	-	-	315,850.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	929,700.00	-	-	929,700.00	0.02
377	โฉนด	957	6758	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 56 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
378	โฉนด	8575	16489	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-			
379	โฉนด	114	4200	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00	281	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	318,720.00	743,680.00	1,161,680.00	-	-	1,161,680.00	0.02	
380	โฉนด	5074	11198	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	14.00	114.00	1,300.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
381	โฉนด	1704	8396	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	0.30	
382	โฉนด	10814	33501	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
383	โฉนด	13294	39548	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	3	45.00	1,145.00	880.00	1,007,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,600.00	-	1,007,600.00	0.01	
					2	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	0.02	
384	โฉนด	155	4237	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.02	
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 57 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
385	โฉนด	136	4219	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-		
386	โฉนด	10726	33413	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	284	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	91,500.00	-	91,500.00	-	-
387	โฉนด	1207	7347	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	285	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	21	87,552.00	186,048.00	301,548.00	-	-	301,548.00	0.30
388	โฉนด	3369	12245	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	30	892,500.00	892,500.00	997,500.00	-	-	997,500.00	0.02
389	โฉนด		6687	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,050.00	805,000.00	35	483,000.00	322,000.00	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	288	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	1	2,250.00	222,750.00	267,750.00	-	-	267,750.00	0.30
					3	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00	289	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	30	375,000.00	375,000.00	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
390	โฉนด	1148	7262	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	555	1,401,696.00	105,504.00	191,004.00	-	191,004.00	-	-
391	โฉนด	2830	14375	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 58 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
392	โฉนด	3081	16421	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	2	75.00	675.00	2,200.00	1,485,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-		
393	โฉนด	8877	28697	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
394	โฉนด	79	4167	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		
395	โฉนด	10673	33759	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	210,960.00	-	210,960.00	-	-
396	โฉนด	373	5836	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	1	4.00	1,304.00	300.00	391,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
397	โฉนด	4347	14389	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	3	83.00	383.00	180.00	68,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,940.00	-	-	68,940.00	0.30		
398	โฉนด	5028	16834	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
399	โฉนด	14241	40553	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	12.00	-	8,300.00	99,600.00	5	4,980.00	94,620.00	104,620.00	-	-	104,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 59 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	293	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	105,500.00	-	-	105,500.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	294	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	105,500.00	-	-	105,500.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	295	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	5	101,250.00	1,923,750.00	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-
400	โฉนด	14242	40554	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	77.00	177.00	2,000.00	354,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	12	99,960.00	614,040.00	968,040.00	-	-	968,040.00	0.02
401	โฉนด	1032	6741	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	0.00	0.00	297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
402	โฉนด	5998	16010	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
403	โฉนด	10206	33546	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00	298	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	11	9,600.00	70,400.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00	299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	11	122,310.00	896,940.00	896,940.00	-	-	896,940.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,550.00	2,378,250.00	11	285,390.00	2,092,860.00	3,092,860.00	-	-	3,092,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
404	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2352	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30		
405	โฉนด	5953	11212	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	36.00	136.00	1,700.00	231,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	231,200.00	-	-		
406	โฉนด	3931	23862	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30		
407	โฉนด	4047	16429	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
408	โฉนด	1111	7168	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	474,572.00	-	474,572.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	474,572.00	-	-	474,572.00	0.30
409	โฉนด	4349	14391	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	0	28.00	428.00	2,500.00	1,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.30		
410	โฉนด	7594	25509	หมู่ 12 ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
411	โฉนด	9192	29779	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
412	โฉนด	9506	31862	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-		
413	โฉนด	3944	23422	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	688,560.00	217,440.00	292,440.00	-	292,440.00	-	-
414	โฉนด	5398	12270	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	25	398,400.00	597,600.00	809,600.00	-	-	809,600.00	0.02
415	โฉนด	2022	8965	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	3	32.00	732.00	2,900.00	2,122,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,800.00	-	-	2,122,800.00	0.30	
416	โฉนด	4758	12346	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
417	น.ส.3ก		2576	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	12.00	112.00	1,750.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01	
418	โฉนด	3928	23163	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
419	โฉนด	4101	15985	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	85.00	485.00	2,200.00	1,067,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	1,067,000.00	-	-	
420	โฉนด	7024	25118	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 62 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
421	โฉนด	10059	2299	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	400.00	20,400.00	305	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	555	467,232.00	35,168.00	55,568.00	-	55,568.00	-	-
422	โฉนด	3058	22088	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
423	โฉนด	978	6792	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	306	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	556	1,168,080.00	87,920.00	356,720.00	-	356,720.00	-	-
424	โฉนด		6792	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 63 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	96.00	96.00	2,800.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-		
425	โฉนด	1983	8819	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30		
426	โฉนด	1983	8819	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.30		
427	โฉนด	1220	7362	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,650.00	42,400.00	307	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	182,070.00	353,430.00	395,830.00	-	-	395,830.00	0.30
					2	0	3	84.00	384.00	2,650.00	1,017,600.00	308	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	1,185,750.00	209,250.00	1,226,850.00	-	-	1,226,850.00	0.02
428	โฉนด	1357	7611	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	1	1	20.00	520.00	500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30		
429	โฉนด	8988	29187	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
430	โฉนด	5700	13602	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00	309	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	554	467,232.00	35,168.00	290,668.00	-	290,668.00	-	-
431	โฉนด	5581	17089	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 64 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
432	โฉนด	14882	43309	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30			
433	โฉนด	8993	29192	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	297,960.00	-	297,960.00	-	-	
434	โฉนด	5756	15829	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	3,300.00	339,900.00	312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	7,550.00	2,642,500.00	18	687,050.00	1,955,450.00	2,295,350.00	-	-	2,295,350.00	0.02	
435	โฉนด	3923	23168	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
436	โฉนด	4746	24280	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	21	144,960.00	308,040.00	332,040.00	-	-	332,040.00	0.02	
437	โฉนด	4748	24282	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	14	260,928.00	1,188,672.00	1,212,672.00	-	-	1,212,672.00	0.02	
438	โฉนด	5515	10481	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	556	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
439	โฉนด	5540	11043	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 65 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
440	โฉนด	2992	10543	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
441	โฉนด	10988	34015	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30		
442	โฉนด	4616	24130	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	224,740.00	-	-	224,740.00	0.02
443	โฉนด	11839	35499	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	11.00	311.00	1,500.00	466,500.00	317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	10	120,800.00	1,087,200.00	1,553,700.00	-	-	1,553,700.00	0.02
444	โฉนด	11840	35500	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	3	0.00	300.00	1,700.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30		
445	โฉนด	11936	35551	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	145,968.00	-	145,968.00	-	-
446	โฉนด	11941	35556	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30		
447	โฉนด	11935	35550	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	54,360.00	247,640.00	277,640.00	-	-	277,640.00	0.02
448	โฉนด	15020	43712	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,700.00	64,600.00	320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	9	86,976.00	879,424.00	944,024.00	-	-	944,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 66 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
449	โฉนด	14672	42252	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
450	โฉนด	15022	43714	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	14	271,800.00	1,238,200.00	1,304,200.00	-	-	1,304,200.00	0.02
451	โฉนด	11939	35554	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30		
452	โฉนด	11934	35549	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
453	น.ส.3ก		694	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02		
454	โฉนด	1558	8223	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	41	741,888.00	288,512.00	355,012.00	-	-	355,012.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,280.00	-	8,050.00	10,304,000.00	19	2,885,120.00	7,418,880.00	7,485,380.00	-	7,485,380.00	-	-
455	โฉนด	3853	10473	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	82	700,848.00	52,752.00	96,752.00	-	-	96,752.00	-
					1	1	2	93.00	693.00	880.00	609,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,840.00	-	-	609,840.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 67 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	โฉนด	10003	32569	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-			
457	โฉนด	5262	14101	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	3	0	64.00	1,264.00	1,500.00	1,896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	1,896,000.00	-	-			
458	โฉนด	5837	12140	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	93.00	593.00	1,500.00	889,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	889,500.00	-	-			
459	โฉนด	1727	8420	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,300.00	52,800.00	325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	515,200.00	515,200.00	568,000.00	-	-	568,000.00	0.02
460	โฉนด	5959	15929	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	7	0	15.00	2,815.00	750.00	2,111,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,111,250.00	-	2,111,250.00	-	-			
461	โฉนด	1214	7354	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	326	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	21	350,424.00	26,376.00	82,376.00	-	82,376.00	-	-
462	โฉนด	869	5871	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	327	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	7,350.00	617,400.00	62	524,790.00	92,610.00	170,610.00	-	-	170,610.00	0.30
463	โฉนด	3054	22022	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30			
464	โฉนด	5589	20925	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	2	15.00	215.00	4,000.00	860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 68 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
465	โฉนด	10144	32901	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
466	โฉนด	5334	12343	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30		
467	โฉนด		36614	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
468	โฉนด	8636	27784	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	51.00	151.00	500.00	75,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.30		
469	โฉนด	8642	27806	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	1,300.00	139,100.00	328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	7,550.00	1,849,750.00	13	295,960.00	1,553,790.00	1,692,890.00	-	-	1,692,890.00	0.02
470	โฉนด	8471	25946	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 69 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
471	โฉนด	8472	26947	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
472	โฉนด	14749	42656	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
473	โฉนด	7226	25452	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
474	โฉนด	5823	12275	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-		
475	โฉนด	2171	9161	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	32	815,400.00	694,600.00	742,600.00	-	-	742,600.00	0.02
476	โฉนด	10119	32914	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 70 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
477	โฉนด	3156	16317	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	196,000.00	-	196,000.00	-	-
478	โฉนด	12982	38136	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
479	โฉนด	1208	7348	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
480	โฉนด	5975	12227	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	49.00	149.00	1,700.00	253,300.00	331	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	253,300.00	-	253,300.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	1,700.00	253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	1,700.00	253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	1,700.00	253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-
481	โฉนด	1966	8802	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
482	น.ส.3ก		737	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	80.00	480.00	1,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 71 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
483	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2492	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30			
484	โฉนด	5375	17119	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-			
485	โฉนด	10438	33231	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-			
486	โฉนด	5309	11745	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	31	1,791,800.00	316,200.00	520,200.00	-	520,200.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	-	7,750.00	93,000.00	12	35,340.00	57,660.00	97,660.00	-	-	97,660.00	0.30
487	โฉนด	6975	24616	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
488	โฉนด	942	6707	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
489	โฉนด	5083	24463	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00	334	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	8	20,000.00	230,000.00	359,750.00	-	-	359,750.00	0.30
490	โฉนด	11504	34747	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 72 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
491	โฉนด	2125	9115	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	20	1,743,750.00	581,250.00	1,241,250.00	-	-	1,241,250.00	0.02
492	โฉนด	1527	8115	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
493	โฉนด	4452	23687	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	19	504,896.00	1,298,304.00	1,526,304.00	-	-	1,526,304.00	0.30
494	โฉนด	10903	33930	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-	
495	โฉนด	8121	26543	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	14.00	114.00	1,300.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
496	โฉนด	3692	11931	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	1,900.00	395,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-	
497	น.ส.3ก	3จ.15ก.	1431-1	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	50.00	150.00	5,250.00	787,500.00	337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	58	3,670,800.00	1,159,200.00	1,946,700.00	-	-	1,946,700.00	0.30
					3	1	0	32.00	432.00	5,250.00	2,268,000.00	338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	850.00	-	8,050.00	6,842,500.00	58	5,200,300.00	1,642,200.00	3,910,200.00	-	-	3,910,200.00	0.30
					3	1	0	80.00	480.00	5,250.00	2,520,000.00	339	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,920.00	-	3,850.00	7,392,000.00	58	5,617,920.00	1,774,080.00	4,294,080.00	-	-	4,294,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 73 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
498	โฉนด	7889	26176	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30		
499	โฉนด	5008	24312	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	45.00	845.00	2,450.00	2,070,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,250.00	-	-	2,070,250.00	0.01		
500	น.ส.3	น.49 ส.8ก	749	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	98.00	198.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
501	โฉนด	7025	25119	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	340	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	6	61,560.00	964,440.00	996,440.00	-	-	996,440.00	0.30
502	โฉนด	3844	23044	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	3	1	18.00	1,318.00	1,500.00	1,977,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000.00	0.30		
503	โฉนด	1939	8775	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	13	386,560.00	2,029,440.00	2,407,440.00	-	-	2,407,440.00	0.02
504	โฉนด	15582	44892	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	342	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,500.00	212,500.00	12	29,750.00	182,750.00	182,750.00	-	-	182,750.00	0.02
					2	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	343	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	8,100.00	3,855,600.00	12	1,465,128.00	2,390,472.00	2,610,972.00	-	-	2,610,972.00	0.02
505	โฉนด	15581	44891	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 74 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
506	โฉนด	3779	22985	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	97.00	397.00	1,300.00	516,100.00	344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	3	81,540.00	2,636,460.00	3,152,560.00	-	-	3,152,560.00	0.02
507	โฉนด	5011	14934	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
508	โฉนด	8599	15815	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	74.00	74.00	1,300.00	96,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30	
509	โฉนด		11219	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	4.90	204.90	1,500.00	307,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350.00	-	-	307,350.00	0.30	
510	โฉนด	1038	6950	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	2,900.00	116,000.00	345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	50	997,120.00	314,880.00	430,880.00	-	430,880.00	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	2,900.00	66,700.00	346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	50	498,560.00	157,440.00	224,140.00	-	-	224,140.00	0.30
511	โฉนด	10199	32837	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
512	โฉนด	4487	11034	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	240,960.00	-	240,960.00	-	-
513	โฉนด	3036	22003	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 75 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
514	โฉนด	10579	33372	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30		
515	โฉนด	1577	8269	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30		
516	โฉนด	3146	10479	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00	348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	918,080.00	289,920.00	402,920.00	-	402,920.00	-	-
517	โฉนด	8783	28444	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	15.00	615.00	600.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-		
518	โฉนด	1978	8814	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
519	โฉนด	4072	23421	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
					3	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30		
520	โฉนด	5244	11879	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	1,300.00	87,100.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	11	195,840.00	1,436,160.00	1,523,260.00	-	-	1,523,260.00	0.02
521	โฉนด	11042	34202	หมู่ 7 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
522	โฉนด	148	4231	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	350	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	555	399,840.00	70,560.00	166,560.00	-	96,000.00	70,560.00	0.30
523	โฉนด		1200	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	27.00	527.00	880.00	463,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,760.00	-	463,760.00	-	-	-
524	โฉนด	5918	12214	หมู่ 18 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,550.00	158,550.00	34	91,959.00	66,591.00	96,591.00	-	-	96,591.00	0.02
525	โฉนด	8004	26269	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
526	โฉนด	4478	11873	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	12.00	312.00	1,500.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
527	โฉนด	1160	7288	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	25	241,600.00	362,400.00	502,400.00	-	-	502,400.00	0.30
528	โฉนด	5839	12141	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,000.00	-	7,550.00	7,550,000.00	554	5,738,000.00	1,812,000.00	2,056,500.00	-	-	2,056,500.00	0.02
												354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
529	โฉนด	10730	33417	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 77 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
530	โฉนด	4063	23269	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.10	24.10	1,500.00	36,150.00	355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	15	144,960.00	579,840.00	615,990.00	-	-	615,990.00	0.02
531	โฉนด	4060	23266	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
532	โฉนด		4347	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	750.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
533	โฉนด	10053	32714	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	323,436.00	-	323,436.00	-	-
534	น.ส.3ก		2498	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01
535	โฉนด	1539	8177	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	357	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	151,500.00	-	151,500.00	-	-
536	โฉนด	5559	11068	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,300.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
537	โฉนด	5316	12269	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
538	โฉนด	240	4620	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	2	3	87.00	1,187.00	1,300.00	1,543,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,100.00	-	1,543,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 78 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
539	โฉนด	1959	8795	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
540	น.ส.3ก		2002	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	80.00	480.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
541	โฉนด	3041	14936	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-		
542	โฉนด	5990	13982	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	76.00	276.00	1,500.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-		
543	โฉนด	1060	7010	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	3,300.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-		
					4	1	1	78.00	578.00	3,300.00	1,907,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,400.00	-	-	1,907,400.00	0.30		
544	โฉนด	10744	33431	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,700.00	35,700.00	358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,550.00	120,800.00	556	91,808.00	28,992.00	64,692.00	-	64,692.00	-	-
545	โฉนด	1201	7341	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	359	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	33	749,700.00	132,300.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
546	โฉนด	547	5517	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	3	78.00	1,578.00	200.00	315,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 79 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
547	โฉนด	9654	31966	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00	360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,550.00	1,585,500.00	12	221,970.00	1,363,530.00	1,363,530.00	-	-	1,363,530.00	0.02	
					2	0	1	23.00	123.00	1,700.00	209,100.00	361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,550.00	1,585,500.00	12	221,970.00	1,363,530.00	1,572,630.00	-	-	1,572,630.00	0.02	
548	โฉนด	1751	8474	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	362	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	387,920.00	-	-	387,920.00	0.30	
549	โฉนด	10675	33761	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
550	โฉนด	3786	16427	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.98	-	8,500.00	552,330.00	37	353,491.20	198,838.80	566,338.80	-	-	566,338.80	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.90	-	8,500.00	339,150.00	27	149,226.00	189,924.00	294,924.00	-	-	294,924.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00	365	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,500.00	562,500.00	4	22,500.00	540,000.00	907,500.00	-	-	907,500.00	0.02	
					3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	366	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	37	144,000.00	81,000.00	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.30	
					2	1	0	10.00	410.00	5,250.00	2,152,500.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	6	142,800.00	2,237,200.00	4,389,700.00	-	4,389,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 80 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
551	โฉนด	7741	25643	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	138,468.00	-	138,468.00	-	-
552	โฉนด	4097	11888	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
553	โฉนด	1781	8504	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	369	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	25	56,000.00	84,000.00	116,000.00	-	116,000.00	-	-
554	โฉนด	7692	25902	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
555	น.ส.ล.	-	5258	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	8	3	72.00	3,572.00	0.00	0.00	370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,200.00	0.00	556	0.00	0.00	-	-	-	-	-
556	โฉนด	11563	35590	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
557	โฉนด		5725	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
558	โฉนด	2045	8999	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	371	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,850.00	0.00	555	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
559	โฉนด	587	5538	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	6	1	90.00	2,590.00	400.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 81 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
560	โฉนด	7216	25442	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
561	โฉนด	5345	12177	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-		
562	โฉนด	3066	15552	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
563	โฉนด	4216	23686	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	56.00	156.00	1,500.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	555	0.00	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
564	โฉนด	1440	7778	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	44	489,440.00	154,560.00	200,060.00	-	-	200,060.00	0.02
565	โฉนด	7993	26258	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
566	โฉนด	911	6624	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	375	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	3	90.00	-	7,350.00	661,500.00	8	52,920.00	608,580.00	686,580.00	-	-	686,580.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	376	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	8	52,920.00	608,580.00	686,580.00	-	-	686,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 82 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	377	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	8	136,800.00	1,573,200.00	2,053,200.00	-	-	2,053,200.00	0.30
					2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	8	103,040.00	1,184,960.00	1,306,160.00	-	-	1,306,160.00	0.02
567	โฉนด	12922	37986	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	72,480.00	229,520.00	258,020.00	-	-	258,020.00	0.02
568	โฉนด	10787	33474	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	3	75.00	375.00	1,300.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-	
569	โฉนด	1675	8367	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
570	โฉนด	14710	42435	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	247,360.00	-	-	247,360.00	-
571	โฉนด	14709	42434	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	7,550.00	822,950.00	21	263,344.00	559,606.00	601,606.00	-	-	601,606.00	-
572	โฉนด	14711	42436	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	7,550.00	807,850.00	11	96,942.00	710,908.00	754,408.00	-	-	754,408.00	0.02
573	โฉนด	14709	42433	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,700.00	61,200.00	383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	7,550.00	822,950.00	12	115,213.00	707,737.00	768,937.00	-	-	768,937.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 83 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
574	โฉนด	8624	12762	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	12	33,824.00	207,776.00	357,776.00	-	-	357,776.00	0.02
575	โฉนด	1254	7433	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
576	โฉนด	8016	26281	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
577	โฉนด	1555	8220	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
578	โฉนด	7734	25636	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	420,300.00	-	420,300.00	-	-
579	โฉนด	1418	7735	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	386	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	18	51,792.00	147,408.00	183,408.00	-	-	183,408.00	0.02
					3	0	1	23.00	123.00	6,000.00	738,000.00	387	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	18	41,600.00	118,400.00	856,400.00	-	-	856,400.00	0.30
580	โฉนด	5561	12202	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	26.00	426.00	1,750.00	745,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	-	-	
581	โฉนด	3292	22133	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,250.00	-	-	130,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 84 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
582	โฉนด	16212	43114	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-			
					1	8	0	0.00	3,200.00	3,750.00	12,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	12,000,000.00	-	-			
583	โฉนด	5217	14097	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	99.00	199.00	1,300.00	258,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-			
584	โฉนด	693	5584	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	20.00	420.00	390.00	163,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-			
585	โฉนด	10927	33954	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	29.00	1,229.00	1,700.00	2,089,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,300.00	-	2,089,300.00	-	-			
586	โฉนด	10615	33408	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
587	โฉนด	15533	44627	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	1,700.00	180,200.00	389	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	11	226,080.00	276,320.00	456,520.00	-	-	456,520.00	0.02
588	โฉนด	15532	44626	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	6.00	106.00	1,700.00	180,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-		
589	โฉนด	9949	32650	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	0.00	0.00	390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 85 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
590	โฉนด	204	4275	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-			
591	โฉนด		8595	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-			
592	โฉนด		16943	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
593	โฉนด	938	6691	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
594	โฉนด	3935	11169	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	1,300.00	175,500.00	391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	34	560,512.00	405,888.00	581,388.00	-	581,388.00	0.02	
595	โฉนด	4979	11255	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	76.00	176.00	1,700.00	299,200.00	392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	51	1,110,208.00	350,592.00	649,792.00	-	649,792.00	-	
596	โฉนด	3721	22904	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
597	โฉนด	1626	8318	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	393	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	16	118,008.00	418,392.00	445,392.00	-	445,392.00	0.02	
598	โฉนด	3710	12375	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 86 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
599	โฉนด	1103	7139	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	598,680.00	-	-	598,680.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	598,680.00	-	-	598,680.00	0.30
600	โฉนด	10257	33002	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
601	โฉนด	3778	22984	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	65.00	265.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
602	โฉนด	4136	23526	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	12.00	312.00	300.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
603	โฉนด	5013	23203	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
604	โฉนด	293	4304	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
605	โฉนด	1674	8366	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
606	โฉนด	1051	6994	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	504,252.00	365,148.00	473,148.00	-	-	473,148.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 87 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
607	โฉนด	14752	42659	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	397	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	556	1,051,272.00	79,128.00	133,128.00	-	133,128.00	-	-
608	โฉนด	1552	8217	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	1	73.00	573.00	1,500.00	859,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.30	
609	น.ส.3ก		1770	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	33.00	133.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
610	โฉนด	1680	8372	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
611	โฉนด	13197	38751	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	398	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	18	195,000.00	555,000.00	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.30
					3	2	1	0.00	900.00	5,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30	
					1	0	2	19.00	219.00	5,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-	
612	โฉนด	13201	38755	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	94.00	194.00	5,000.00	970,000.00	399	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,500.00	875,000.00	18	227,500.00	647,500.00	1,617,500.00	-	-	1,617,500.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	400	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	525.00	-	7,900.00	4,147,500.00	18	1,078,350.00	3,069,150.00	4,069,150.00	-	-	4,069,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
613	โฉนด	13199	38753	หมู่ 8 ค.สูงเนิน	1	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	401	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	18	18,200.00	51,800.00	70,550.00	-	-	70,550.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	402	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	18	20,800.00	59,200.00	77,950.00	-	-	77,950.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	403	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	18	39,000.00	111,000.00	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	404	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,250.00	225,000.00	18	58,500.00	166,500.00	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	405	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,500.00	175,000.00	18	45,500.00	129,500.00	167,000.00	-	-	167,000.00	0.30
614	โฉนด	13196	38750	หมู่ 8 ค.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
615	โฉนด	13198	38752	หมู่ 8 ค.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
616	โฉนด	5200	11155	หมู่ 4 ค.สูงเนิน	2	4	3	9.00	1,909.00	1,400.00	2,672,600.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	466.00	-	7,550.00	3,518,300.00	16	774,026.00	2,744,274.00	5,416,874.00	-	-	5,416,874.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
621	โฉนด		24288	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30		
622	โฉนด	4	2554	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	2.00	102.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
623	โฉนด	3086	11247	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
624	โฉนด	5566	16876	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,700.00	285,000.00	19	79,800.00	205,200.00	258,700.00	-	-	258,700.00	0.30
625	โฉนด	3094	22135	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	1	1	74.00	574.00	2,500.00	1,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000.00	-	-	1,435,000.00	0.30		
626	โฉนด	14768	42785	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.60		
627	โฉนด	7888	44/6	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
628	โฉนด	1459	7892	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	38	274,890.00	141,610.00	141,610.00	-	-	141,610.00	0.02
					1	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	416	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	3,500.00	-	3,450.00	12,075,000.00	48	9,177,000.00	2,898,000.00	2,898,000.00	-	-	2,898,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	1	53.00	4,553.00	2,450.00	11,154,850.00	417	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	3,960.00	-	3,450.00	13,662,000.00	48	10,383,120.00	3,278,880.00	14,433,730.00	-	-	14,433,730.00	0.01
					2	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	48	516,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02
629	โฉนด		6559	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	6.00	206.00	4,000.00	824,000.00	419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	555	730,050.00	54,950.00	878,950.00	-	878,950.00	-	-
												420	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
630	โฉนด	5363	10520	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
631	โฉนด	1602	8294	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
632	โฉนด	1795	8520	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	421	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	12	70,924.00	435,676.00	469,676.00	-	-	469,676.00	0.02
633	โฉนด	5497	10461	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	2,900.00	240,700.00	422	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	240,700.00	-	240,700.00	-	-
634	โฉนด	5081	24461	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 92 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
635	โฉนด	8370	26713	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 93 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
636	โฉนด	8116	26407	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
637	โฉนด	8116	26407	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					3	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		
					4	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 95 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
638	โฉนด	1476	7948	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00	423	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	9,000.00	-	3,450.00	31,050,000.00	58	23,598,000.00	7,452,000.00	7,452,000.00	-	-	7,452,000.00	0.30
					3	18	2	89.00	7,489.00	5,250.00	39,317,250.00	424	โรงงาน	ตึก	3	10,800.00	-	6,000.00	64,800,000.00	58	49,248,000.00	15,552,000.00	54,869,250.00	-	-	54,869,250.00	0.30-0.40
639	โฉนด	4752	11858	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	3,300.00	0.00	425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	23	391,392.00	695,808.00	695,808.00	-	-	695,808.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	3,300.00	0.00	426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	23	869,760.00	1,546,240.00	1,546,240.00	-	-	1,546,240.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	3,300.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	435,600.00	-	-
640	โฉนด	4530	11048	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
641	โฉนด	8068	26323	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
642	โฉนด	1974	8810	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
643	โฉนด	1452	7864	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	554	783,104.00	247,296.00	647,296.00	-	647,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 96 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
644	โฉนด	3875	17316	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30		
645	โฉนด	5572	17317	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-		
646	โฉนด	5577	173/8	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
647	โฉนด	5580	17320	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-		
648	โฉนด	4641	16344	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	38.00	138.00	1,700.00	234,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-		
649	โฉนด	7164	25008	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-		
650	โฉนด	1601	8293	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
651	โฉนด	101	4187	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-		
652	โฉนด	10820	33507	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00	428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	902,640.00	-	-	902,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 97 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
653	โฉนด	152	4234	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
654	โฉนด	10417	33566	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
655	โฉนด	4726	15670	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	29	195,840.00	212,160.00	362,160.00	-	-	362,160.00	0.02
656	โฉนด	7487	25563	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	2,800.00	145,600.00	430	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
												431	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
657	โฉนด	1030	6919	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	95.00	195.00	650.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-	
658	น.ส.3ก		3429	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
659	โฉนด	5956	11216	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
660	โฉนด	5082	24462	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	433	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	376,550.00	-	-	376,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 98 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.40	25.40	2,500.00	63,500.00	434	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	376,300.00	-	-	376,300.00	0.30
661	โฉนด	5691	13592	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,550.00	845,600.00	33	473,536.00	372,064.00	552,064.00	-	-	552,064.00	0.30
662	โฉนด	1430	7768	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	436	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	7	16,800.00	223,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	19	253,680.00	652,320.00	742,320.00	-	-	742,320.00	0.02
					3	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	19	253,680.00	652,320.00	652,320.00	-	-	652,320.00	0.30
663	โฉนด	10533	33326	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
664	โฉนด	10534	33327	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
665	โฉนด	8842	28558	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	439	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,500.00	399,500.00	21	127,840.00	271,660.00	309,160.00	-	-	309,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 99 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
666	โฉนด	990	6835	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
667	โฉนด	5347	12179	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-		
668	โฉนด	5733	13625	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00	440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	227.60	-	8,050.00	1,832,180.00	24	696,228.40	1,135,951.60	1,135,951.60	-	-	1,135,951.60	0.02
					2	0	3	3.00	303.00	2,500.00	757,500.00	441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	341.00	-	7,550.00	2,574,550.00	24	978,329.00	1,596,221.00	2,353,721.00	-	-	2,353,721.00	0.02
669	โฉนด	7938	26136	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
670	โฉนด	7903	26070	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	442	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	556	467,232.00	35,168.00	60,668.00	-	60,668.00	-	-
671	โฉนด	1356	7610	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
672	โฉนด	1136	7212	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	2,900.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-		
					1	1	0	2.00	402.00	2,900.00	1,165,800.00	443	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,850.00	188,400.00	556	175,212.00	13,188.00	1,178,988.00	-	1,165,800.00	13,188.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 100 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
673	โฉนด	12055	36188	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	2,800.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-		
					2	6	1	74.00	2,574.00	2,800.00	7,207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,207,200.00	-	7,207,200.00	-	-		
					3	2	0	0.00	800.00	2,800.00	2,240,000.00	444	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	448.00	-	3,450.00	1,545,600.00	5	77,280.00	1,468,320.00	3,708,320.00	-	-	3,708,320.00	0.30
674	โฉนด	13305	40069	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-		
675	โฉนด	13306	40070	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
676	โฉนด	5315	10500	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
677	โฉนด	506	4364	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	445	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-
678	โฉนด	717	4705	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	35	3,320,100.00	585,900.00	685,900.00	-	685,900.00	-	-
					1	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 101 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
679	โฉนด	12521	37760	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00	447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	555	413,136.00	130,464.00	165,464.00	-	165,464.00	-	-
680	น.ส.3ก		2776	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
681	โฉนด	12577	37756	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00	448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	16	73,084.00	259,116.00	294,116.00	-	-	294,116.00	0.30
682	โฉนด	12776	37401	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	1.00	401.00	920.00	368,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,920.00	-	-	368,920.00	0.30	
683	โฉนด	12516	37755	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,400.00	50,400.00	449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	16	229,460.00	813,540.00	863,940.00	-	-	863,940.00	0.02
684	น.ส.3ก		3897	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
685	โฉนด	12520	37759	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
686	โฉนด	9715	32177	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	1	0	48.00	448.00	1,400.00	627,200.00	450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	7,550.00	3,382,400.00	20	1,014,720.00	2,367,680.00	2,994,880.00	-	-	2,994,880.00	0.02
					1	0	2	28.60	228.60	1,400.00	320,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,040.00	-	320,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 102 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
687	โฉนด	12522	37761	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
688	โฉนด	12523	37762	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	6.00	106.00	1,400.00	148,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	-	148,400.00	0.30		
689	โฉนด	12518	37757	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00	451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	16	73,084.00	259,116.00	294,116.00	-	-	294,116.00	0.30
690	โฉนด	12524	37763	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	48.00	48.00	1,400.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30		
691	โฉนด	12519	37758	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	1,400.00	35,000.00	452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	16	73,084.00	259,116.00	294,116.00	-	-	294,116.00	0.30
692	โฉนด	1801	8526	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	12	67,648.00	415,552.00	445,552.00	-	-	445,552.00	0.02
693	โฉนด	1279	7488	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	6	0	0.00	2,400.00	1,500.00	3,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-		
					3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	454	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,160.00	-	3,450.00	7,452,000.00	58	5,663,520.00	1,788,480.00	2,988,480.00	-	-	2,988,480.00	0.30
694	โฉนด	5873	11120	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 103 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
695	โฉนด	4511	10548	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
696	น.ส.3ก		3290	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
697	โฉนด	92	4179	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-		
698	โฉนด	3832	22974	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
699	โฉนด	7760	25756	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-		
700	โฉนด	1005	6868	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
701	โฉนด	4138	23528	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
702	โฉนด	5777	11857	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	14.00	214.00	3,300.00	706,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	-	706,200.00	0.30		
703	โฉนด	1672	8364	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
704	โฉนด	411	4343	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	556	0.00	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
705	โฉนด	5560	11069	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00	456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	640.00	-	7,450.00	4,768,000.00	10	476,800.00	4,291,200.00	4,891,200.00	-	-	4,891,200.00	0.02
706	โฉนด	991	6836	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	7,550.00	362,400.00	552	275,424.00	86,976.00	144,976.00	-	86,976.00	58,000.00	-
												458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	7,550.00	362,400.00	552	275,424.00	86,976.00	86,976.00	-	86,976.00	-	-
												459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	7,550.00	362,400.00	552	275,424.00	86,976.00	86,976.00	-	-	86,976.00	0.02
707	โฉนด	13146	38467	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00	460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	33	152,320.00	119,680.00	449,680.00	-	449,680.00	-	-
708	โฉนด	4516	11897	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	1	50.00	550.00	1,900.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30	
709	โฉนด	7737	25639	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
710	โฉนด	10441	33234	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 105 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
711	โฉนด	2015	8922	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-			
712	โฉนด	1919	8755	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
713	โฉนด	4227	24068	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-			
714	น.ส.3ก		3474	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	0.00	0.00	461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
715	โฉนด	1865	8596	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-			
716	โฉนด	5988	13459	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	171,700.00	-	-			
717	โฉนด	3141	16513	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	38	922,250.00	162,750.00	314,250.00	-	314,250.00	-	-
718	โฉนด	4384	23791	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-			
719	โฉนด	8499	27162	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	69.00	469.00	1,500.00	703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 106 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
720	โฉนด	3829	22971	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-		
721	โฉนด	962	6766	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.25	10.25	6,000.00	61,500.00	463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	25	492,000.00	738,000.00	799,500.00	-	799,500.00	-	-
					3	0	0	10.25	10.25	6,000.00	61,500.00	464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	75.00	-	8,200.00	615,000.00	25	246,000.00	369,000.00	430,500.00	-	-	430,500.00	0.30
722	โฉนด	7822	26086	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	22	503,132.00	976,668.00	1,126,668.00	-	-	1,126,668.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	466	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	22	25,500.00	49,500.00	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
					2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	22	677,280.00	1,314,720.00	1,508,220.00	-	1,508,220.00	-	-
723	โฉนด	503	4672	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	1	3	79.00	779.00	750.00	584,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250.00	-	584,250.00	-	-	
724	โฉนด	5454	11833	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	468	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	11	136,800.00	1,003,200.00	1,303,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	1,303,200.00	-	1,303,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 107 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
725	โฉนด	644	4694	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	3	80.00	1,980.00	550.00	1,089,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-		
726	โฉนด	7894	26177	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30		
727	โฉนด	7643	25673	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	25	412,160.00	618,240.00	641,640.00	-	-	641,640.00	0.02
728	โฉนด	8760	28131	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00	1,300.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-		
729	โฉนด	4156	23612	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-		
730	โฉนด	12319	38759	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
731	น.ส.3ก	-	1444	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	3	59.00	1,159.00	1,000.00	1,159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000.00	-	-	1,159,000.00	0.01		
732	โฉนด	2086	9076	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
733	โฉนด	5468	10569	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,900.00	118,900.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	20	306,000.00	714,000.00	832,900.00	-	-	832,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 108 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
734	โฉนด	10558	33351	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-		
735	โฉนด	1287	7499	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	34	420,210.00	304,290.00	304,290.00	-	-	304,290.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	34	513,590.00	371,910.00	587,910.00	-	587,910.00	-	-
736	โฉนด	1505	8034	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
737	โฉนด	1316	7550	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	20	122,400.00	285,600.00	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02
738	โฉนด	7008	24859	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	2	21,580.00	1,057,420.00	1,118,920.00	-	-	1,118,920.00	0.02
739	น.ส.3ก		1922	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	2	47.05	1,447.05	1,500.00	2,170,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,575.00	-	-	2,170,575.00	0.01		
740	โฉนด	5321	11750	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
741	น.ส.3ก		3491	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	475	โรงจอดรถ	ตึก	2	375.00	-	2,500.00	937,500.00	29	450,000.00	487,500.00	649,500.00	-	-	649,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 109 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
742	โฉนด	377	4640	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	9	2	40.00	3,840.00	980.00	3,763,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,763,200.00	-	3,763,200.00	-	-		
743	โฉนด	927	6673	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	58.00	1,058.00	300.00	317,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-		
744	โฉนด	4492	24398	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	56.00	256.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
745	โฉนด	2123	9113	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	476	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	1,282,840.00	-	-	1,282,840.00	0.02
746	โฉนด	11120	34356	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	11	289,920.00	2,126,080.00	2,383,580.00	-	-	2,383,580.00	0.02
747	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2473	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
748	โฉนด	4111	12163	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02		
749	โฉนด	2967	11136	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
750	โฉนด	1556	8221	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 110 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
751	โฉนด	14852	42907	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	40.00	140.00	1,050.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-		
752	โฉนด	1529	8117	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,200.00	360,800.00	34	209,264.00	151,536.00	173,536.00	-	173,536.00	-	-
753	โฉนด	1449	7835	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	479	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	44	167,200.00	52,800.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
754	โฉนด	5940	11207	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	7,550.00	4,228,000.00	23	1,522,080.00	2,705,920.00	3,008,920.00	-	-	3,008,920.00	0.02
755	โฉนด	8003	26268	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
756	โฉนด	7016	24901	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	1	14.00	514.00	1,500.00	771,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	771,000.00	-	-	
757	น.ส.3ก		4321	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	29	61,824.00	66,976.00	81,976.00	-	-	81,976.00	0.30
					2	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,000.00	-	7,550.00	7,550,000.00	29	3,624,000.00	3,926,000.00	4,125,500.00	-	3,926,000.00	199,500.00	0.02
758	โฉนด	4682	24188	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	177,324.00	-	177,324.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 111 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
759	น.ส.3ก		2493	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01		
760	โฉนด	15502	44867	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	12	253,680.00	1,558,320.00	1,669,320.00	-	-	1,669,320.00	0.02
761	โฉนด	2894	15981	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
762	โฉนด	1132	24182	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
763	โฉนด	1044	6971	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	485	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	46	312,816.00	98,784.00	248,784.00	-	-	248,784.00	0.02
764	โฉนด	8523	27230	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
765	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3905	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30		
766	โฉนด	4472	23732	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
767	โฉนด	5907	12203	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,700.00	28,900.00	487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,550.00	3,261,600.00	21	1,043,712.00	2,217,888.00	2,246,788.00	-	-	2,246,788.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 112 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
768	โฉนด	1166	7294	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	549,480.00	-	-	549,480.00	0.30
769	โฉนด	1593	8285	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
770	โฉนด	16657	47477	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
771	โฉนด	16658	47478	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	31.00	331.00	1,000.00	331,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-
772	โฉนด	5238	11191	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	19.00	219.00	1,300.00	284,700.00	489	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	555	700,848.00	52,752.00	337,452.00	-	337,452.00	-	-
773	โฉนด	2036	8986	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
774	โฉนด	1009	6872	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
775	น.ส.3ก		2265	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	43.50	143.50	1,500.00	215,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.01
776	โฉนด	7738	25640	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	490	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	555	467,232.00	35,168.00	57,668.00	-	57,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 113 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
777	โฉนด	1035	6945	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	12	0	27.00	4,827.00	520.00	2,510,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,040.00	-	2,510,040.00	-	-		
778	โฉนด	4597	24157	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
779	โฉนด	5346	12178	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
780	โฉนด	1981	8817	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-		
781	โฉนด	5491	10460	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	20.00	520.00	1,000.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
782	โฉนด	4669	24108	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	5	31,710.00	602,490.00	713,490.00	-	-	713,490.00	0.30
783	โฉนด	7900	26067	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	492	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	26	150,192.00	207,408.00	232,908.00	-	232,908.00	-	-
784	โฉนด	10202	32839	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	65.00	465.00	1,700.00	790,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500.00	-	790,500.00	-	-		
785	โฉนด	9025	29351	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 114 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
786	โฉนด	12149	36613	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
787	โฉนด	1415	7728	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	3	1	93.00	1,393.00	3,000.00	4,179,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,000.00	-	4,179,000.00	-	-		
788	โฉนด	17548	52546	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	0.00	0.00	493	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	552	504,640.00	159,360.00	159,360.00	-	159,360.00	-	-
789	โฉนด	17546	52543	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	0.00	0.00	494	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	552	1,033,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.30
790	โฉนด	17547	52544	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	0.00	0.00	495	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	552	1,009,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.30
791	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1262	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	496	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,850.00	-	3,450.00	20,182,500.00	58	15,338,700.00	4,843,800.00	4,843,800.00	-	-	4,843,800.00	0.30
792	โฉนด	10783	33470	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	2.00	102.00	1,700.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.30		
793	โฉนด	2131	9122	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30		
794	โฉนด	4203	23357	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
795	โฉนด	8883	28652	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	497	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,700.00	319,200.00	12	44,688.00	274,512.00	361,512.00	-	-	361,512.00	0.30
796	โฉนด	4049	23408	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	54.00	854.00	3,000.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	2,562,000.00	-	-	
797	โฉนด	1790	8515	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,550.00	226,500.00	31	117,780.00	108,720.00	142,720.00	-	142,720.00	-	-
798	โฉนด	10819	33506	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
799	โฉนด	5113	11245	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	39	1,215,840.00	572,160.00	743,860.00	-	-	743,860.00	0.02
800	โฉนด	12921	37985	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	17	144,960.00	459,040.00	543,040.00	-	-	543,040.00	0.02
801	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2765	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	1	72.00	572.00	1,500.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.01	
802	โฉนด	1229	7383	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	44	611,800.00	193,200.00	292,200.00	-	292,200.00	-	-
					3	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,050.00	805,000.00	44	611,800.00	193,200.00	292,200.00	-	-	292,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 116 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
803	โฉนด	5920	12216	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	1	82.00	182.00	1,700.00	309,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	-	309,400.00	0.30		
804	โฉนด	5964	11221	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	3	16.10	316.10	980.00	309,778.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,778.00	-	-	309,778.00	0.30		
805	โฉนด	8021	26375	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	503	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-			-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
806	โฉนด	1817	8542	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-			-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
807	โฉนด	9914	32230	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-			-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
808	โฉนด	3135	13589	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	19	157,780.00	405,720.00	453,720.00	-	-	453,720.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	19	78,890.00	202,860.00	250,860.00	-	-	250,860.00	0.30
809	โฉนด	71	4159	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-			-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 117 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
810	โฉนด	93	4180	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-		
811	โฉนด	9714	31732	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	20	153,000.00	357,000.00	406,500.00	-	406,500.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	3,300.00	240,900.00	507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	20	255,000.00	595,000.00	835,900.00	-	-	835,900.00	0.02
812	โฉนด	1048	6977	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	19	342,608.00	880,992.00	1,018,992.00	-	-	1,018,992.00	0.02
					3	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,050.00	611,800.00	19	171,304.00	440,496.00	578,496.00	-	-	578,496.00	0.30
813	โฉนด	8632	27816	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
					2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	556	516,800.00	163,200.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
814	โฉนด	10381	33725	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	61	372,970.00	117,780.00	184,280.00	-	-	184,280.00	0.02
815	โฉนด	6995	24642	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	34	560,280.00	405,720.00	450,720.00	-	450,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 118 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	34	262,740.00	190,260.00	235,260.00	-	-	235,260.00	0.30
816	โฉนด	1569	8261	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
817	โฉนด	9915	32231	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
818	โฉนด	7686	25743	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	514	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	555	558,000.00	42,000.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
819	โฉนด	5734	11901	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	90.00	190.00	2,500.00	475,000.00	515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	30	685,100.00	120,900.00	595,900.00	-	-	595,900.00	0.02
820	โฉนด	5743	11905	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
821	โฉนด	1975	8811	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
822	โฉนด	7925	26211	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00	516	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	553	934,464.00	70,336.00	154,336.00	-	154,336.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 119 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
823	โฉนด	4050	23409	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	517	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,300.00	5,976,000.00	20	1,792,800.00	4,183,200.00	4,783,200.00	-	-	4,783,200.00	0.02
					3	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	20	513,000.00	1,197,000.00	1,587,000.00	-	-	1,587,000.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	10	85,000.00	765,000.00	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
824	โฉนด	796	4421	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	3,900.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
825	โฉนด	1564	25028	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
826	โฉนด	1033	6943	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	12	1	18.00	4,918.00	880.00	4,327,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,327,840.00	-	4,327,840.00	-	-
827	โฉนด	815	4722	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	15	3	7.00	6,307.00	980.00	6,180,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,860.00	-	6,180,860.00	-	-
828	โฉนด	5136	11812	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	3,300.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 120 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
829	โฉนด	4670	24107	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	5	31,710.00	602,490.00	716,490.00	-	-	716,490.00	0.30
830	โฉนด	7166	25468	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	20.00	520.00	2,900.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-	
831	โฉนด	585	6669	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	2	28.00	1,828.00	880.00	1,608,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,640.00	-	1,608,640.00	-	-	
832	โฉนด	974	6787	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
833	โฉนด	5165	12191	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	2	0	67.00	867.00	1,500.00	1,300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,500.00	-	1,300,500.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	314,160.00	399,840.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.02
												522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	33	606,900.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	523	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	33	399,840.00	314,160.00	614,160.00	-	614,160.00	-	-
834	โฉนด	7851	26061	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 121 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
835	โฉนด	1162	7290	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	45	229,520.00	72,480.00	142,480.00	-	-	142,480.00	0.30
836	โฉนด	8968	28952	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	0	89.00	2,089.00	1,050.00	2,193,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,450.00	-	2,193,450.00	-	-
837	โฉนด	4378	23785	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	5	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
838	โฉนด	5822	16362	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.01
					3	1	0	74.00	474.00	2,650.00	1,256,100.00	525	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,700.00	570,000.00	9	199,500.00	370,500.00	1,626,600.00	-	-	1,626,600.00	0.30
839	โฉนด	150	4232	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
840	โฉนด	229	4280	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	526	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	53	1,199,520.00	211,680.00	439,680.00	-	-	439,680.00	0.30
841	โฉนด	860	5846	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	3	0.00	700.00	1,000.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	556	584,040.00	43,960.00	134,960.00	-	134,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
												528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-
842	โฉนด	5435	12192	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02	
843	โฉนด	8134	26518	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
844	โฉนด	8137	26534	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.30	13.30	4,000.00	53,200.00	529	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	7	23,240.00	308,760.00	361,960.00	-	361,960.00	-	-	
					3	0	0	13.30	13.30	4,000.00	53,200.00	530	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	7	23,240.00	308,760.00	361,960.00	-	-	361,960.00	0.30	
					3	0	0	13.40	13.40	4,000.00	53,600.00	531	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	3,650.00	219,000.00	7	15,330.00	203,670.00	257,270.00	-	-	257,270.00	0.30	
845	น.ส.3ก		2502	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
846	น.ส.3ก	อำเภอสูง เนิน	2392	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
847	น.ส.3ก		2263	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
848	โฉนด	3780	12266	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	49.00	49.00	3,300.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-		
849	โฉนด	4404	23714	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
850	น.ส.3ก		1596	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	5	0	58.00	2,058.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
851	โฉนด	1019	6882	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	554	240,996.00	76,104.00	136,104.00	-	136,104.00	-	-
852	โฉนด	8671	27905	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		
					4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		
					2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	-		
					2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	-		
853	โฉนด	8671	27905	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 124 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		
					2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
					2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
854	โฉนด	8669	27903	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-		
855	โฉนด	8668	27902	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	25	434,880.00	652,320.00	734,320.00	-	-	734,320.00	0.02
856	โฉนด	8670	27904	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-		
857	โฉนด	9621	31722	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	557	880,992.00	278,208.00	494,208.00	-	216,000.00	278,208.00	0.30
858	โฉนด	2316	10603	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
					2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	11	231,936.00	1,700,864.00	1,805,864.00	-	1,805,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 125 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
859	โฉนด	4698	11882	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	536	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	948.00	-	3,450.00	3,270,600.00	17	784,944.00	2,485,656.00	2,485,656.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	948.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,656.00	-	2,485,656.00	0.30
												537	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	480.00	-	3,450.00	1,656,000.00	26	695,520.00	960,480.00	960,480.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	480.00	-	-	-	-	-	-	-	960,480.00	-	960,480.00	0.30	
												538	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	-	90.00	-	8,600.00	774,000.00	16	170,280.00	603,720.00	603,720.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	603,720.00	-	603,720.00	0.30	
												539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	347,760.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	347,760.00	-	347,760.00	0.30	
					3	3	0	29.00	1,229.00	1,300.00	1,597,700.00	540	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	16	132,000.00	108,000.00	1,705,700.00	-	-	1,705,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 126 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
860	โฉนด	1322	7556	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
861	โฉนด	10360	33113	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	83.00	183.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
862	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2385	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	84.50	84.50	1,500.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.60		
863	โฉนด	2889	15971	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	541	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,150.00	1,372,800.00	37	1,276,704.00	96,096.00	294,096.00	-	-	294,096.00	0.02
864	โฉนด	4408	23718	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
865	โฉนด	10924	33951	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	31.00	131.00	1,300.00	170,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	-	170,300.00	0.30		
866	โฉนด	17549	52545	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	5	0	0	29.00	29.00	0.00	0.00	542	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	200.00	-	3,450.00	690,000.00	552	524,400.00	165,600.00	165,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
867	โฉนด	4387	23697	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00	543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	12	169,120.00	1,038,880.00	1,668,880.00	-	-	1,668,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 127 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
868	โฉนด	7604	25951	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-			
869	โฉนด	7984	26249	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30			
870	โฉนด	4164	23508	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	4.00	404.00	1,000.00	404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-			
871	โฉนด	1436	7774	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-			
872	โฉนด	8773	28171	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	554	1,468,928.00	463,872.00	571,872.00	-	571,872.00	-	-
												545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,550.00	339,750.00	554	258,210.00	81,540.00	81,540.00	-	81,540.00	-	-
873	น.ส.3ก		3161	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	63.00	163.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
874	โฉนด	13275	39104	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	88.00	288.00	750.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
875	โฉนด	13276	39105	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 128 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
876	โฉนด	10411	33560	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
877	โฉนด	10884	33911	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	7,550.00	619,100.00	555	470,516.00	148,584.00	342,084.00	-	342,084.00	-	-
878	โฉนด	13284	39018	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
879	โฉนด	13281	39015	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	16,900.00	-	-		
880	โฉนด	13282	39016	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	16,900.00	-	-		
881	โฉนด	13280	39014	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	16,900.00	-	-		
882	โฉนด	13283	39017	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
883	โฉนด	10915	33942	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	547	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	11	284,580.00	552,420.00	628,920.00	-	628,920.00	-	-
884	โฉนด	5807	16839	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 129 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
885	โฉนด	1908	8744	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-		
886	โฉนด	1303	7528	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
887	โฉนด	227	4278	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30		
888	โฉนด	-	10494	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	556	275,424.00	86,976.00	113,076.00	-	113,076.00	-	-
889	น.ส.3ก	-	2218	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30		
890	โฉนด	1722	8415	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	340,032.00	432,768.00	482,268.00	-	-	482,268.00	0.02
891	โฉนด	4963	24328	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	2	37.00	237.00	1,500.00	355,500.00	550	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	4	68.00	-	7,850.00	533,800.00	559	496,434.00	37,366.00	392,866.00	-	-	392,866.00	0.30
892	โฉนด	1677	8369	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
893	โฉนด	5206	11160	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 130 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
894	โฉนด	15639	44915	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	553	440,496.00	139,104.00	209,104.00	-	209,104.00	-	-
895	โฉนด	15638	44914	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	553	440,496.00	139,104.00	211,104.00	-	211,104.00	-	-
896	โฉนด	12317	38757	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
897	โฉนด	15125	43964	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00	553	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	553	502,200.00	37,800.00	321,800.00	-	321,800.00	-	-
898	น.ส.3ก		3428	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
899	โฉนด	1759	8482	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	418,400.00	-	-	418,400.00	0.02
900	โฉนด	10779	33466	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
901	โฉนด	5720	11894	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	53.30	53.30	2,500.00	133,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.30
902	โฉนด	4226	24067	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,500.00	892,500.00	24	339,150.00	553,350.00	637,350.00	-	-	637,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 131 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
903	โฉนด	10660	34171	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30		
904	โฉนด	10659	34170	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30		
905	โฉนด	124	4210	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00	557	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
												558	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	
906	โฉนด	10749	33436	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,700.00	64,600.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	287,800.00	-	287,800.00	-	-
907	โฉนด	8966	28950	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	33.00	1,133.00	1,500.00	1,699,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,500.00	-	1,699,500.00	-	-	
908	โฉนด	1664	8356	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
909	โฉนด	5577	17318	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	8	87,040.00	1,000,960.00	1,222,960.00	-	1,222,960.00	-	-
910	โฉนด	1117	24186	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	183,148.00	-	183,148.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 132 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
911	โฉนด		31733	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-		
912	โฉนด	11036	14196	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
913	โฉนด	3865	23201	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	49.00	149.00	1,700.00	253,300.00	562	สถานศึกษา	ตึก	3	128.00	-	7,350.00	940,800.00	20	282,240.00	658,560.00	911,860.00	-	-	911,860.00	0.30
914	โฉนด	10387	335809	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
915	โฉนด	5039	24369	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	20	201,150.00	469,350.00	518,850.00	-	518,850.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	20	402,300.00	938,700.00	1,039,200.00	-	-	1,039,200.00	0.02
916	โฉนด	5038	24368	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	20	244,800.00	571,200.00	721,200.00	-	-	721,200.00	0.02
917	โฉนด	1249	7423	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	60.00	160.00	2,450.00	392,000.00	566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	7,550.00	4,832,000.00	58	3,672,320.00	1,159,680.00	1,551,680.00	-	-	1,551,680.00	0.02
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	567	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	16,920.00	-	3,450.00	58,374,000.00	58	44,364,240.00	14,009,760.00	14,009,760.00	-	-	14,009,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 133 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	188	3	0.00	75,500.00	2,450.00	184,975,000.00	568	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,000.00	-	3,450.00	10,350,000.00	58	7,866,000.00	2,484,000.00	187,459,000.00	-	-	187,459,000.00	0.30-0.40
					2	2	0	96.00	896.00	2,450.00	2,195,200.00	569	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	9,478.00	-	8,100.00	76,771,800.00	58	58,346,568.00	18,425,232.00	20,620,432.00	-	-	20,620,432.00	0.02
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	570	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,700.00	-	3,450.00	9,315,000.00	58	7,079,400.00	2,235,600.00	2,235,600.00	-	-	2,235,600.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	571	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	58	3,442,800.00	1,087,200.00	1,087,200.00	-	-	1,087,200.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	572	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,500.00	-	3,450.00	18,975,000.00	58	14,421,000.00	4,554,000.00	4,554,000.00	-	-	4,554,000.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	573	โรงงาน	ตึก	3	11,025.00	-	6,000.00	66,150,000.00	58	50,274,000.00	15,876,000.00	15,876,000.00	-	-	15,876,000.00	0.30
918	โฉนด	781	4417	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	78.00	278.00	2,800.00	778,400.00	574	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	556	0.00	-	778,400.00	-	778,400.00	-	-
919	โฉนด	1962	8798	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	39	616,080.00	289,920.00	625,920.00	-	-	625,920.00	0.02
920	โฉนด	317	5835	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	3	78.00	1,178.00	300.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	353,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 134 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
921	โฉนด	7050	25313	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
922	โฉนด	5434	10811	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	34	3,162,000.00	558,000.00	712,500.00	-	712,500.00	-	-
												577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	374,480.00	-	374,480.00	-	-
923	โฉนด	4489	10560	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
924	โฉนด	4198	23352	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,550.00	0.00	553	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
925	โฉนด	6874	24513	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
926	โฉนด	1850	8581	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-		
927	น.ส.3ก		3359	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	1,700.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	-	107,100.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 135 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
928	โฉนด	60	4148	หมู่ ๘ ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
929	โฉนด	7221	25447	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
930	น.ส.3ก		1891	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
931	น.ส.3ก		3422	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
932	โฉนด	5174	16491	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	4	3	73.00	1,973.00	925.00	1,825,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,025.00	-	1,825,025.00	-	-		
933	โฉนด	12432	36834	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
934	โฉนด	12434	36836	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
935	โฉนด	12433	36835	หมู่ ๘ ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-		
936	โฉนด	10942	33969	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 136 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
937	โฉนด	1897	8722	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	0	18.00	818.00	1,900.00	1,554,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,200.00	-	1,554,200.00	-	-		
938	โฉนด	2833	14385	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
939	น.ส.3	-	139	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	8	2	80.00	3,480.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
940	โฉนด	58	4146	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	580	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	556	1,971,135.00	148,365.00	448,365.00	-	448,365.00	-	
941	โฉนด	5786	14933	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
942	โฉนด	5703	13603	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	3,300.00	171,600.00	581	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	24	30,400.00	49,600.00	221,200.00	-	-	221,200.00	0.02
					2	0	1	74.00	174.00	3,300.00	574,200.00	582	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	605,568.00	988,032.00	1,562,232.00	-	-	1,562,232.00	0.02
943	โฉนด	1079	7087	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	583	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.50	-	5,700.00	641,250.00	47	487,350.00	153,900.00	339,900.00	-	-	339,900.00	0.30
944	โฉนด	7722	25624	หมู่ 7 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 137 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
945	โฉนด	2317	10604	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30		
946	โฉนด	10547	33340	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	584	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	31	70,720.00	65,280.00	185,280.00	-	185,280.00	-	-
947	โฉนด	4968	24286	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	585	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	30	498,000.00	498,000.00	538,000.00	-	-	538,000.00	0.02
948	โฉนด	4564	24134	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	49.00	949.00	550.00	521,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,950.00	-	521,950.00	-	-		
949	โฉนด	1757	8480	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	586	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	286,080.00	429,120.00	461,120.00	-	-	461,120.00	0.02
950	โฉนด	551	5739	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	587	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
951	โฉนด	11721	35261	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
952	น.ส.3ก		2841	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	41.00	141.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
953	น.ส.3ก		3407	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	359,500.00	-	-	359,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
954	โฉนด	81	5676	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	49.50	49.50	2,000.00	99,000.00	589	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	377,460.00	-	377,460.00	-	-
955	โฉนด	4152	23380	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	
956	โฉนด	10254	32999	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
957	น.ส.ล.		นม.5035	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	9	0	80.00	3,680.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
958	โฉนด	4523	24448	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-	
959	โฉนด	10364	33117	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	2.00	102.00	400.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
960	โฉนด	10365	33118	หมู่ 18 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
961	โฉนด	6868	24757	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00	590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	19	33,824.00	86,976.00	100,976.00	-	-	100,976.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	20	135,900.00	317,100.00	366,100.00	-	366,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 139 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
962	โฉนด	135	4218	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	592	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	40	1,568,700.00	672,300.00	704,800.00	-	704,800.00	-	-
963	โฉนด	13223	39013	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
964	โฉนด	11950	35560	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
965	โฉนด	12142	36079	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
966	โฉนด	11949	35559	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
967	โฉนด	11947	35557	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
968	โฉนด	12470	36822	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	88.00	188.00	5,250.00	987,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.01
					3	1	2	35.00	635.00	5,250.00	3,333,750.00	593	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45.00	-	6,200.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	3,598,800.00	-	-	3,598,800.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00	594	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	7,550.00	679,500.00	5	33,975.00	645,525.00	645,525.00	-	-	645,525.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 141 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
972	โฉนด	3128	10571	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-			
973	โฉนด	14658	42842	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	25	922,250.00	162,750.00	398,750.00	-	-	398,750.00	0.02
974	น.ส.3ก		3636	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	173,460.00	-	144,960.00	28,500.00	-
975	โฉนด	4536	24022	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	4	3	41.00	1,941.00	4,500.00	8,734,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,734,500.00	-	8,734,500.00	-	-	
976	โฉนด	4252	23450	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
977	โฉนด	166	4248	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
978	โฉนด	4560	11262	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	1	18.00	118.00	1,700.00	200,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	200,600.00	-	-	
979	โฉนด	4681	24187	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	604	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	555	446,400.00	33,600.00	93,100.00	-	93,100.00	-	-
980	โฉนด	272	4296	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 142 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
981	โฉนด	658	4382	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	5.00	105.00	1,900.00	199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-		
982	โฉนด	5793	16807	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	8	2	12.00	3,412.00	2,450.00	8,359,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,359,400.00	-	-	8,359,400.00	0.01		
983	โฉนด	4563	12139	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	605	อาคารจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	5,750.00	115,000.00	3	3,450.00	111,550.00	141,550.00	-	-	141,550.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	606	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	51	378,480.00	119,520.00	179,520.00	-	-	179,520.00	-
984	โฉนด	1963	8799	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-		
985	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2341	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
986	โฉนด	14548	42099	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	607	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.40	-	7,750.00	995,100.00	1	19,902.00	975,198.00	1,024,698.00	-	-	1,024,698.00	0.02
987	โฉนด	1438	7776	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-		
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	608	คลังสินค้า	พื้นที่ไม่เก็บ	3	96.00	-	5,700.00	547,200.00	23	196,992.00	350,208.00	362,708.00	-	-	362,708.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 143 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
988	โฉนด	11501	34744	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-			
989	โฉนด	902	6589	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-			
990	โฉนด	9031	29289	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-			
991	น.ส.3ก		3424	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
992	โฉนด	8470	26955	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	33	577,024.00	453,376.00	477,176.00	-	-	477,176.00	0.02
993	โฉนด	5474	10573	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	2,900.00	214,600.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	556	1,240,320.00	391,680.00	606,280.00	-	606,280.00	-	-
994	โฉนด	457	4358	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	612	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	556	1,255,500.00	94,500.00	213,000.00	-	213,000.00	-	-
995	โฉนด	13277	39106	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-		
996	โฉนด	1893	8701	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	0.00	1,200.00	2,200.00	2,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 144 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
997	โฉนด	1332	7575	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
998	โฉนด	13255	38961	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	613	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,300.00	805,100.00	2	16,102.00	788,998.00	854,998.00	-	-	854,998.00	0.02
999	โฉนด	783	5752	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	2,900.00	60,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,900.00	43,500.00	614	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	561,720.00	42,280.00	85,780.00	-	85,780.00	-	-
1000	โฉนด	5261	11081	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	9.00	309.00	400.00	123,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
1001	โฉนด	9355	30798	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1002	โฉนด	1292	7516	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	615	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	-	7,350.00	720,300.00	24	612,255.00	108,045.00	204,445.00	-	-	204,445.00	0.30
1003	โฉนด	1941	8777	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1004	โฉนด	794	4419	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	2,900.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 145 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1005	โฉนด	5713	13617	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-		
1006	โฉนด		16995	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
1007	โฉนด	1253	7431	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-		
1008	โฉนด	10907	33934	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	45.00	145.00	1,300.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-		
1009	โฉนด	803	4423	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	2,900.00	89,900.00	616	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	556	1,116,000.00	84,000.00	173,900.00	-	173,900.00	-	-
1010	โฉนด	14883	43310	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-		
1011	โฉนด	1862	8593	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
1012	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4400	หมู่ ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	33	913,920.00	718,080.00	1,478,080.00	-	718,080.00	760,000.00	0.02
					1	6	2	31.00	2,631.00	1,900.00	4,998,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,998,900.00	-	-	4,998,900.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 146 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.01		
1013	โฉนด	9231	29944	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-		
1014	น.ส.3ก		2511	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01		
1015	โฉนด	10255	33000	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1016	โฉนด	1108	7165	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	555	1,566,208.00	494,592.00	602,592.00	-	602,592.00	-	-
1017	โฉนด	1637	8329	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
1018	โฉนด	1918	8754	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	19	191,520.00	492,480.00	792,480.00	-	-	792,480.00	0.30
1019	โฉนด	1779	8502	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1020	โฉนด	10352	33105	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	3	72.00	772.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 147 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1021	โฉนด	1922	8758	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
1022	โฉนด	3827	22969	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.86	-	8,500.00	891,310.00	32	481,307.40	410,002.60	480,002.60	-	480,002.60	-	-
1023	โฉนด	7979	26244	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
1024	โฉนด	10747	33434	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
1025	โฉนด	281	4624	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	75.00	475.00	1,000.00	475,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
1026	โฉนด	9150	29641	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
1027	โฉนด	165	4247	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1028	โฉนด	5042	24372	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
1029	โฉนด	5929	11149	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	5.00	205.00	1,150.00	235,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	235,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 148 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
1030	โฉนด	758	4399	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	621	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	122.00	-	7,850.00	957,700.00	556	890,661.00	67,039.00	249,039.00	-	249,039.00	-	-
												622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	556	550,848.00	173,952.00	173,952.00	-	173,952.00	-	-
1031	โฉนด	1565	8257	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30	
1032	โฉนด	4689	24200	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.50	7.50	3,500.00	26,250.00	623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	265,818.00	-	-	265,818.00	0.02
												624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	265,818.00	-	-	265,818.00	0.30
1033	โฉนด	14606	42123	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30	
1034	โฉนด	14607	42124	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1035	โฉนด	14609	42125	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 149 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1036	โฉนด	14613	42130	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30		
1037	โฉนด	14612	42129	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
1038	โฉนด	14609	42126	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30		
1039	โฉนด	14610	42127	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30		
1040	โฉนด	14611	42128	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30		
1041	โฉนด	95	4181	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02		
1042	โฉนด	7125	25063	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
1043	โฉนด	12474	36863	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1044	โฉนด	288	4299	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 150 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1045	โฉนด	8106	26508	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	28.00	128.00	1,300.00	166,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-		
1046	น.ส.3ก		2268	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	3	7.00	307.00	1,500.00	460,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01		
1047	โฉนด	11854	35623	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	94.00	94.00	1,700.00	159,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800.00	-	159,800.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,700.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		
1048	โฉนด	11851	35620	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	84.00	284.00	1,500.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-		
1049	โฉนด	11852	35621	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	93.00	293.00	1,500.00	439,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	439,500.00	-	-		
1050	โฉนด	11853	35622	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
1051	โฉนด	11855	35624	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-		
1052	โฉนด	11856	35625	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 151 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1053	โฉนด	1875	8622	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	625	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	11	69,360.00	508,640.00	576,640.00	-	-	576,640.00	0.02
1054	โฉนด	11508	34751	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1055	โฉนด		24922	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1056	โฉนด	5160	11062	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	7.00	207.00	1,300.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-	
1057	โฉนด	1495	8015	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
1058	โฉนด	5825	11237	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	2	1	84.00	984.00	1,700.00	1,672,800.00	626	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,445.00	-	3,450.00	11,885,250.00	51	9,032,790.00	2,852,460.00	4,525,260.00	-	-	4,525,260.00	0.30
1059	น.ส.3ก		2220	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
1060	โฉนด	1715	8408	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	3,300.00	46,200.00	627	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,150.00	400,400.00	33	224,224.00	176,176.00	222,376.00	-	-	222,376.00	0.30
1061	โฉนด			หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	628	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 152 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1062	โฉนด	5543	11047	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	3	68.00	368.00	2,000.00	736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-		
1063	โฉนด	8339	26801	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
1064	โฉนด	5448	11827	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,700.00	912,000.00	5	45,600.00	866,400.00	1,298,400.00	-	-	1,298,400.00	0.30
1065	โฉนด	5376	12769	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30		
1066	โฉนด	5402	12768	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	27	465,080.00	591,920.00	591,920.00	-	-	591,920.00	0.30
					3	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00	631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	35	144,960.00	96,640.00	792,640.00	-	-	792,640.00	0.30
1067	โฉนด		26207	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	20.00	320.00	800.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
1068	โฉนด	1092	7117	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	15	3	90.00	6,390.00	1,500.00	9,585,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,585,000.00	-	9,585,000.00	-	-		
					2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	4	146,880.00	3,525,120.00	4,125,120.00	-	4,125,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 153 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	6	73,440.00	1,150,560.00	2,950,560.00	-	2,950,560.00	-	-
1069	โฉนด	8625	20935	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	377,194.00	-	-	377,194.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	377,194.00	-	-	377,194.00	0.02
1070	โฉนด		26825	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	99.00	99.00	1,300.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
1071	โฉนด	10608	33401	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
1072	โฉนด	3370	12175	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02
1073	โฉนด	13141	38814	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	3	23.00	323.00	300.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-
1074	โฉนด	5979	11231	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.64	16.64	1,150.00	19,136.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.53	-	8,500.00	565,505.00	2	11,310.10	554,194.90	573,330.90	-	-	573,330.90	0.02
					1	3	3	43.36	1,543.36	1,150.00	1,774,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,864.00	-	1,774,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 154 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1075	โฉนด	1921	8757	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
1076	โฉนด	472	5692	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
												638	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	
1077	โฉนด	7067	24762	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	215,196.00	-	-	215,196.00	0.02
1078	โฉนด	2325	11735	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					1	0	2	36.00	236.00	1,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	
1079	โฉนด	1852	8583	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
1080	โฉนด	52	4140	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1081	โฉนด	10852	33879	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 155 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1082	โฉนด	5804	16836	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	640	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	556	399,840.00	70,560.00	115,560.00	-	115,560.00	-	-
1083	โฉนด	1808	8533	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1084	โฉนด	4342	11189	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	85.00	85.00	980.00	83,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-	
1085	โฉนด	8782	28443	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	84.00	84.00	800.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-	
1086	โฉนด	14244	41323	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	9.00	109.00	1,700.00	185,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,300.00	-	-	185,300.00	0.30	
1087	โฉนด	5349	10514	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
1088	โฉนด	10928	33955	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	21	992,000.00	248,000.00	450,500.00	-	-	450,500.00	0.02
1089	โฉนด	10445	33238	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	557	452,200.00	142,800.00	232,800.00	-	232,800.00	-	-
1090	โฉนด	1098	7125	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	12	0	78.00	4,878.00	1,900.00	9,268,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,268,200.00	-	-	9,268,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 156 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1091	โฉนด	8788	28449	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	87.00	587.00	800.00	469,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,600.00	-	469,600.00	-	-		
1092	โฉนด	144	4227	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	67.00	67.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1093	โฉนด	10125	32756	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1094	โฉนด	63	4151	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-		
1095	โฉนด	5318	16547	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-		
1096	โฉนด	14813	42841	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	800.00	67,200.00	643	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	11	195,840.00	1,436,160.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02
1097	น.ส.3ก		3433	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
1098	โฉนด	2975	14926	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	4.00	4.00	1,900.00	7,600.00	645	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	32	105,400.00	18,600.00	26,200.00	-	-	26,200.00	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	1,900.00	77,900.00	646	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	32	1,686,400.00	297,600.00	375,500.00	-	-	375,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 157 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1099	โฉนด	1946	8782	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1100	โฉนด	8800	28270	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	647	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	10	40,800.00	367,200.00	394,200.00	-	394,200.00	-	-
												648	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	10	40,800.00	367,200.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
												649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	10	10,200.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	386,280.00	-	371,280.00	15,000.00	-
												651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	371,280.00	-	-	371,280.00	0.02
												652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	9	9,180.00	92,820.00	92,820.00	-	-	92,820.00	0.30
1101	โฉนด	5945	11210	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	12.00	412.00	1,500.00	618,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 158 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1102	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2188	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		
1103	โฉนด	2011	8913	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	30	181,125.00	181,125.00	229,125.00	-	229,125.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	45.00	-	8,050.00	362,250.00	30	181,125.00	181,125.00	229,125.00	-	-	229,125.00	0.30
1104	โฉนด	9999	32565	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	27	132,880.00	169,120.00	205,120.00	-	-	205,120.00	0.02
1105	โฉนด	10366	33119	หมู่ 18 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-		
1106	น.ส.3ก		4402	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	9	190,260.00	1,923,740.00	1,998,740.00	-	-	1,998,740.00	0.02
1107	โฉนด	1028	6716	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	12.00	12.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1108	โฉนด	5207	11161	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	15.00	215.00	1,300.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-	
1109	โฉนด	10843	33870	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	3	46.00	1,546.00	500.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	773,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 159 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1110	โฉนด	7645	25597	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30		
1111	โฉนด	5194	12242	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30		
1112	โฉนด	1174	7314	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	13	180,320.00	946,680.00	1,030,680.00	-	1,030,680.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	244,384.00	-	-	244,384.00	0.30
1113	โฉนด	4483	11764	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-		
1114	โฉนด	4702	12153	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	80.00	180.00	1,700.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-		
1115	โฉนด	1766	8489	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
1116	โฉนด	1378	7650	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	659	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	336.00	-	5,850.00	1,965,600.00	32	1,061,424.00	904,176.00	1,954,176.00	-	-	1,954,176.00	0.30
					3	4	2	77.00	1,877.00	5,250.00	9,854,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,250.00	-	-	9,854,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 160 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1117	โฉนด	7716	25618	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		
1118	น.ส.3		559	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	80.00	480.00	1,500.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01		
1119	โฉนด	3028	10508	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	660	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,500.00	750,000.00	32	405,000.00	345,000.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
1120	โฉนด	4179	24680	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	3,000.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-		
1121	โฉนด	10888	33915	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	2,650.00	15,900.00	661	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	1	1,800.00	58,200.00	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
					1	0	2	24.00	224.00	2,650.00	593,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	593,600.00	-	-		
1122	โฉนด	11505	34748	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1123	โฉนด	3852	23093	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	78.00	278.00	300.00	83,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-		
1124	โฉนด	7693	16552	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	348,936.00	-	348,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 161 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1125	โฉนด	5460	10559	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	1	1	28.00	528.00	1,000.00	528,000.00	663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	559	1,468,928.00	463,872.00	991,872.00	-	991,872.00	-	-
1126	โฉนด	7071	24766	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	205,446.00	-	-	205,446.00	0.02
1127	โฉนด	876	5880	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	-	438,600.00	0.02	
1128	โฉนด	10442	33235	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1129	โฉนด	865	5867	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	665	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
1130	โฉนด	10923	33950	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	40.00	140.00	1,700.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
1131	โฉนด	4663	24162	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1132	โฉนด	5397	11036	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	29	342,720.00	371,280.00	443,280.00	-	443,280.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	676,200.00	29	324,576.00	351,624.00	423,624.00	-	-	423,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 162 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	9	34,776.00	351,624.00	427,624.00	-	-	427,624.00	0.02
1133	โฉนด	2021	8963	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	556	826,272.00	260,928.00	312,928.00	-	312,928.00	-	-
1134	โฉนด	1251	7430	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
1135	โฉนด	1868	8599	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	188,960.00	-	188,960.00	-	-
1136	โฉนด	6297	11929	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	74.00	274.00	2,500.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	685,000.00	-	-	
					4	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	671	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	556	394,227.00	29,673.00	1,029,673.00	-	29,673.00	1,000,000.00	-
1137	โฉนด	4559	23884	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1138	โฉนด	13329	39025	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1139	โฉนด	13328	39024	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 163 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1140	โฉนด	13333	39029	หมู่ 14 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
1141	โฉนด	13327	39023	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-		
1142	โฉนด	13331	39027	หมู่ 14 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	672	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,500.00	1,037,000.00	557	788,120.00	248,880.00	356,880.00	-	356,880.00	-	-
1143	โฉนด	5924	11143	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.60		
1144	โฉนด	10734	33421	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	31	157,040.00	144,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
1145	โฉนด		1575	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	25.00	125.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1146	โฉนด	1159	7287	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	34	140,128.00	101,472.00	167,972.00	-	-	167,972.00	0.30
1147	โฉนด	438	4352	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
1148	โฉนด	4974	24295	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 164 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1149	โฉนด	1443	7785	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	97.00	97.00	400.00	38,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-		
1150	โฉนด	844	5788	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
1151	โฉนด	5981	11234	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	2	9.00	1,009.00	1,000.00	1,009,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,000.00	-	1,009,000.00	-	-		
1152	โฉนด	2031	8979	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	959,400.00	-	-	959,400.00	0.02
1153	น.ส.3ก		3494	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	29	289,920.00	314,080.00	353,080.00	-	-	353,080.00	0.02
1154	โฉนด	1381	7653	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
1155	โฉนด	1109	7166	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	-		
1156	โฉนด	10647	34177	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	-		
1157	โฉนด	7727	25629	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	138,468.00	-	-	138,468.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 165 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1158	โฉนด	7165	25009	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	2	99.00	1,099.00	1,000.00	1,099,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	1,099,000.00	-	-		
1159	โฉนด	5983	13454	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
1160	โฉนด	8366	26706	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	93.00	293.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1161	โฉนด	5472	11572	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1162	น.ส.3ก		2193	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	2	29.00	629.00	1,900.00	1,195,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,100.00	-	-	1,195,100.00	0.01		
1163	โฉนด	10841	33868	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	678	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	17	114,432.00	362,368.00	386,368.00	-	-	386,368.00	0.02
1164	โฉนด	10839	33866	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	8	77,312.00	889,088.00	937,088.00	-	-	937,088.00	0.02
1165	โฉนด	10842	33869	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	11	57,984.00	425,216.00	449,216.00	-	-	449,216.00	0.02
1166	โฉนด	10840	33867	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	17	114,432.00	362,368.00	386,368.00	-	-	386,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 166 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1167	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2320	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30			
1168	โฉนด	8785	28446	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	25.00	525.00	800.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-			
1169	โฉนด	4370	23775	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30			
1170	โฉนด	7148	25056	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	25.00	125.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1171	โฉนด	1258	7442	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	464.00	-	8,050.00	3,735,200.00	567	2,838,752.00	896,448.00	1,244,448.00	-	1,244,448.00	-	-
1172	โฉนด	3282	22600	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-		
1173	โฉนด	9594	31731	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	60.00	160.00	800.00	128,000.00	683	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	556	934,464.00	70,336.00	198,336.00	-	198,336.00	-	-
1174	โฉนด	1311	7545	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	0.30	
1175	โฉนด	9608	32044	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	2	97.00	2,297.00	660.00	1,516,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,020.00	-	1,516,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1176	โฉนด	1606	8298	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
1177	โฉนด	1015	6878	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	684	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	468.00	-	7,550.00	3,533,400.00	20	1,060,020.00	2,473,380.00	2,821,380.00	-	-	2,821,380.00	0.30
1178	โฉนด	5419	16363	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	5	1	3	52.00	752.00	6,000.00	4,512,000.00	685	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	80.00	-	3,450.00	276,000.00	9	24,840.00	251,160.00	4,763,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	4,763,160.00	-	-	4,763,160.00	0.30
1179	โฉนด	4385	23792	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	74.00	274.00	2,200.00	602,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,800.00	-	602,800.00	-	-	
1180	โฉนด	12912	37819	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-	
1181	โฉนด	4405	23715	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
1182	โฉนด	5838	11860	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	30.60	130.60	1,500.00	195,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900.00	-	-	195,900.00	0.30	
1183	โฉนด	6042	21405	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	370,944.00	401,856.00	452,856.00	-	452,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 168 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1184	โฉนด	1809	8534	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1185	โฉนด	1977	8813	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02		
1186	โฉนด	17550	51096	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	687	โรงจอดรถ	ตึก	3	93.00	-	2,500.00	232,500.00	5	11,625.00	220,875.00	220,875.00	-	-	220,875.00	0.30
					3	1	2	58.00	658.00	880.00	579,040.00	688	โรงงาน	ตึก	3	563.00	-	6,000.00	3,378,000.00	5	168,900.00	3,209,100.00	3,788,140.00	-	-	3,788,140.00	0.30
1187	น.ส.3ก		2031	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.02		
1188	โฉนด	3323	18814	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	7	0	85.00	2,885.00	520.00	1,500,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,200.00	-	1,500,200.00	-	-		
1189	โฉนด	12467	36855	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30		
1190	น.ส.3ก		1507	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	52.00	252.00	400.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.01		
1191	โฉนด	4401	23711	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	32	556,416.00	473,984.00	513,984.00	-	-	513,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 169 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1192	โฉนด	811	4718	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	690	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	42	44,400.00	15,600.00	150,600.00	-	150,600.00	-	-	
1193	โฉนด	1876	8625	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	2,800.00	226,800.00	691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	556	611,800.00	193,200.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
												692	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-
1194	โฉนด	5813	16916	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	3	99.00	799.00	2,500.00	1,997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,500.00	-	1,997,500.00	-	-	
1195	โฉนด	4578	15654	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1196	โฉนด	5551	11056	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1197	โฉนด	1739	8462	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
1198	โฉนด	5336	16506	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-	
1199	โฉนด	10083	32659	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	57	183,616.00	57,984.00	127,984.00	-	-	127,984.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 170 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1200	โฉนด	7257	25498	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	2,900.00	176,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,900.00	-	176,900.00	-	-		
1201	โฉนด	4754	24255	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	62.00	562.00	1,500.00	843,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	843,000.00	-	-		
1202	โฉนด	9022	29269	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,550.00	1,041,900.00	559	791,844.00	250,056.00	350,056.00	-	350,056.00	-	-
					1	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00										232,000.00	-	232,000.00	-	-		
1203	โฉนด	5399	12384	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	555	516,420.00	163,080.00	355,080.00	-	355,080.00	-	-
1204	โฉนด	7977	26242	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00										30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
1205	โฉนด	4133	12340	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.00	-	8,300.00	1,054,100.00	557	801,116.00	252,984.00	400,984.00	-	400,984.00	-	-
1206	โฉนด	7642	25672	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	25	412,160.00	618,240.00	642,940.00	-	-	642,940.00	0.02
1207	โฉนด	1986	8822	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00										75,000.00	-	75,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 171 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1208	โฉนด	863	5865	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	2,800.00	204,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-			
1209	โฉนด	5569	16952	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	28	391,000.00	459,000.00	607,000.00	-	-	607,000.00	0.02
1210	โฉนด	2960	16953	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,200.00	524,800.00	30	262,400.00	262,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	30	1,640,000.00	1,640,000.00	2,440,000.00	-	2,440,000.00	-	-
					3	0	2	16.00	216.00	4,000.00	864,000.00	701	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	864.00	-	3,450.00	2,980,800.00	23	1,073,088.00	1,907,712.00	2,771,712.00	-	-	2,771,712.00	0.30
					3	0	1	84.00	184.00	4,000.00	736,000.00	702	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,450.00	1,987,200.00	23	715,392.00	1,271,808.00	2,007,808.00	-	-	2,007,808.00	0.30
1211	โฉนด	1485	7993	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1212	โฉนด	3769	22955	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	703	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	11	337,280.00	654,720.00	670,220.00	-	-	670,220.00	0.02
1213	โฉนด	5032	12152	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	704	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	35	790,500.00	139,500.00	292,500.00	-	292,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 172 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1214	โฉนด	2989	21974	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-			
1215	โฉนด	5377	12186	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30			
1216	โฉนด	5068	11032	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-			
1217	โฉนด	968	6772	หมู่ ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	1,400.00	0.00	705	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	25	456,000.00	684,000.00	684,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	0.30	
												706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,500.00	297,500.00	25	119,000.00	178,500.00	178,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	0.30	
												707	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	22	127,500.00	247,500.00	957,300.00	-	-	957,300.00	0.30
1218	โฉนด	8105	26507	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	61.00	261.00	1,300.00	339,300.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	28	782,000.00	918,000.00	1,257,300.00	-	-	1,257,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 173 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1219	โฉนด	7904	26071	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	15	72,480.00	289,920.00	315,420.00	-	-	315,420.00	0.02
1220	โฉนด	3134	13588	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	19	157,780.00	405,720.00	453,720.00	-	-	453,720.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	19	78,890.00	202,860.00	250,860.00	-	-	250,860.00	0.30
1221	โฉนด	9148	29720	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	29	579,840.00	628,160.00	754,160.00	-	-	754,160.00	0.02
1222	โฉนด	2885	15967	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	43	344,280.00	108,720.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.30
1223	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2357	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60	
1224	โฉนด	7915	26381	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	54.00	154.00	1,700.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.30	
1225	โฉนด	738	4392	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	714	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	556	837,000.00	63,000.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-
1226	โฉนด	3813	23184	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 174 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1227	โฉนด	727	4708	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
1228	โฉนด	426	4350	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-		
1229	โฉนด	2879	16036	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	556	700,848.00	52,752.00	116,002.00	-	116,002.00	-	-
1230	โฉนด	931	6677	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	43.00	243.00	4,000.00	972,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	23	202,300.00	35,700.00	1,007,700.00	-	1,007,700.00	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	4,000.00	972,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	23	107,100.00	190,400.00	1,162,400.00	-	-	1,162,400.00	0.02
1231	โฉนด	1466	7909	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1232	โฉนด	7834	26088	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	11.00	111.00	1,300.00	144,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-		
1233	โฉนด	61	4149	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	75.90	175.90	4,000.00	703,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,600.00	-	703,600.00	-	-		
1234	น.ส.3ก		1424	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 175 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1235	โฉนด	9122	29695	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-		
1236	น.ส.3ก		3116	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	54.00	254.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1237	โฉนด	1831	8556	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1238	โฉนด	8646	27839	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	3	60.00	1,560.00	1,150.00	1,794,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-		
1239	โฉนด	1419	7736	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	718	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	31	1,705,600.00	1,574,400.00	1,763,400.00	-	1,763,400.00	-	-
					3	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	719	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	48.00	-	8,200.00	393,600.00	37	251,904.00	141,696.00	330,696.00	-	-	330,696.00	0.30
1240	โฉนด	5961	12224	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	21.00	421.00	530.00	223,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,130.00	-	223,130.00	-	-		
1241	โฉนด	6302	11933	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	5	0	24.00	2,024.00	1,150.00	2,327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,600.00	-	2,327,600.00	-	-		
1242	โฉนด	5442	16429	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 176 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1243	โฉนด	9617	32257	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	79.20	379.20	400.00	151,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,680.00	-	151,680.00	-	-		
1244	โฉนด	5357	13626	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	720	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	20	448,200.00	1,045,800.00	1,095,800.00	-	1,095,800.00	-	-
1245	โฉนด	5717	13621	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	9	52,164.00	527,436.00	635,436.00	-	-	635,436.00	0.02
1246	โฉนด	10904	33931	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	64.00	264.00	1,700.00	448,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-
1247	โฉนด	8114	26323	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
1248	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2384	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1249	โฉนด	10370	33123	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	554	183,616.00	57,984.00	212,484.00	-	212,484.00	-	-
												723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 177 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 179 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	4.00	7,550.00	302,000.00	554	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	154,560.00	-	154,560.00	-	-
1250	น.ส.3ก		1890	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
1251	โฉนด	10122	33013	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1252	โฉนด	1116	7173	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 180 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1253	โฉนด		4303	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
1254	โฉนด	1431	7769	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-		
1255	โฉนด	14460	41598	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	42.00	642.00	700.00	449,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-		
1256	โฉนด	1068	7047	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	749	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
												750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,850.00	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	
1257	โฉนด	4390	24111	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	851,440.00	-	-	851,440.00	0.02
1258	โฉนด	5732	11811	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	84.00	284.00	2,500.00	710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-	
1259	โฉนด	2083	9063	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	77.40	77.40	2,800.00	216,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,720.00	-	-	216,720.00	0.30	
1260	โฉนด	8723	27991	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 181 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1261	โฉนด	-	18825	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	1	2	33.00	633.00	1,400.00	886,200.00	752	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	3	38,250.00	1,236,750.00	2,122,950.00	-	-	2,122,950.00	0.02
1262	โฉนด	10736	33423	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
1263	โฉนด	8096	26351	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
1264	น.ส.3ก		2210	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1265	โฉนด	482	4663	หมู่ ต.สูงเนิน	4	3	2	96.00	1,496.00	750.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.30	
1266	โฉนด	4206	23360	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,550.00	573,800.00	10	57,380.00	516,420.00	544,920.00	-	544,920.00	-	-
						3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	10	12,080.00	108,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.30
1267	โฉนด	5517	10483	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
1268	โฉนด	1825	8550	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 182 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1269	น.ส.3ก		2235	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01		
1270	น.ส.3ก		2458	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01		
1271	โฉนด	5273	12616	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30		
1272	โฉนด	3870	12615	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	1,300.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-		
1273	โฉนด	3722	22905	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	3	28.00	328.00	500.00	164,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-		
1274	โฉนด	12182	37043	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-		
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-		
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-		
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 183 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1275	โฉนด	5208	11162	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	97.00	197.00	1,300.00	256,100.00	756	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	555	892,800.00	67,200.00	323,300.00	-	323,300.00	-	-
1276	โฉนด	5067	24518	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	49	1,791,800.00	316,200.00	415,200.00	-	-	415,200.00	0.02
1277	โฉนด	163	4245	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1278	โฉนด	1225	7379	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	758	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,313,760.00	231,840.00	321,840.00	-	321,840.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	185,472.00	329,728.00	419,728.00	-	-	419,728.00	0.30
1279	โฉนด	9503	31062	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1280	น.ส.3ก		2506	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	4	2	73.00	1,873.00	5,250.00	9,833,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,833,250.00	-	-	9,833,250.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02	
					3	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	760	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,200.00	372,000.00	25	148,800.00	223,200.00	301,950.00	-	-	301,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 184 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	761	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	160.00	-	6,250.00	1,000,000.00	25	400,000.00	600,000.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
					3	0	1	61.00	161.00	5,250.00	845,250.00	762	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	644.00	-	5,250.00	3,381,000.00	25	1,352,400.00	2,028,600.00	2,873,850.00	-	-	2,873,850.00	0.30
					3	1	0	84.00	484.00	5,250.00	2,541,000.00	763	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,400.00	-	500.00	700,000.00	25	280,000.00	420,000.00	2,961,000.00	-	-	2,961,000.00	0.30
												764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	25	854,158.50	64,291.50	64,291.50	-	64,291.50	-	-
1281	โฉนด	13060	38299	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1282	โฉนด	3272	12229	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	10	1	8.00	4,108.00	1,050.00	4,313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313,400.00	-	4,313,400.00	-	-
1283	โฉนด	933	6681	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1284	โฉนด	13330	39026	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
1285	โฉนด	13332	39028	หมู่ 14 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,500.00	1,037,000.00	557	788,120.00	248,880.00	356,880.00	-	356,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 185 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1286	โฉนด	5210	11164	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1287	โฉนด	4990	24318	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
1288	โฉนด	5506	10470	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	24.00	24.00	2,900.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30		
1289	โฉนด	225	5417	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	9	3	36.00	3,936.00	650.00	2,558,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,400.00	-	2,558,400.00	-	-		
1290	โฉนด	8441	26890	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	37.00	937.00	300.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-		
1291	โฉนด	13612	40011	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	70.00	70.00	1,300.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		
1292	โฉนด	9020	29244	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	16	199,320.00	706,680.00	736,680.00	-	-	736,680.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	16	149,490.00	530,010.00	554,010.00	-	-	554,010.00	0.02	
1293	โฉนด	118	4204	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	768	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	375.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	292,000.00	-	292,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 186 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1294	โฉนด	1413	7725	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	28.00	128.00	750.00	96,000.00	769	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,500.00	280,000.00	16	61,600.00	218,400.00	314,400.00	-	-	314,400.00	0.30
1295	โฉนด	5322	10503	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1296	โฉนด	156	4238	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	948,800.00	-	948,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	583,680.00	-	-	583,680.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	19	90,160.00	231,840.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	19	90,160.00	231,840.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	34	158,100.00	27,900.00	87,900.00	-	-	87,900.00	0.02
1297	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2217	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
1298	โฉนด	10358	33111	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 187 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1299	โฉนด	827	4386	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,900.00	113,100.00	775	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	1,123,440.00	84,560.00	197,660.00	-	197,660.00	-	-
1300	น.ส.3ก		2231	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
1301	โฉนด	4427	10541	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1302	โฉนด	5438	12362	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	30.00	-	8,200.00	246,000.00	38	162,360.00	83,640.00	131,640.00	-	-	131,640.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	38	1,082,400.00	557,600.00	707,600.00	-	707,600.00	-	-
1303	โฉนด	846	5792	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
1304	โฉนด			หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1305	โฉนด	5233	15930	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	1,300.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-	
1306	โฉนด	11255	35171	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	85.00	385.00	1,500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 188 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1307	โฉนด	3690	12221	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	3	88.00	388.00	1,500.00	582,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-		
1308	โฉนด	8140	26648	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-		
1309	โฉนด	5957	11217	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-		
1310	โฉนด	14572	42324	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-		
1311	โฉนด	14570	42322	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	1	2	43.00	643.00	1,000.00	643,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	-	643,000.00	0.60		
1312	โฉนด	14571	42323	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	43.00	643.00	1,000.00	643,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-		
1313	โฉนด	5583	19587	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	778	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	559	0.00	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1314	โฉนด	5585	19589	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
1315	โฉนด	5582	19586	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	779	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	553	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 189 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1316	โฉนด	5584	19588	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	780	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	553	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1317	โฉนด	5183	19590	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00	781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	386,400.00	257,600.00	460,400.00	-	-	460,400.00	0.30
1318	โฉนด	5183	1959	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1319	โฉนด	12443	37682	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	0.00	0.00	782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	231,936.00	-	231,936.00	-	-
1320	โฉนด	12442	37683	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	0.00	0.00	783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	231,936.00	-	231,936.00	-	-
1321	โฉนด	4397	23707	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 190 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1322	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2354	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30			
1323	โฉนด	16741	48281	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	784	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,450.00	2,980,000.00	3	89,400.00	2,890,600.00	3,040,600.00	-	-	3,040,600.00	0.02	
1324	โฉนด	5965	11222	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	11	32,640.00	239,360.00	265,360.00	-	-	265,360.00	0.02	
					3	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	786	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	11	22,500.00	165,000.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30	
					3	1	0	3.00	403.00	1,300.00	523,900.00	787	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300.00	-	5,850.00	1,755,000.00	11	210,600.00	1,544,400.00	2,068,300.00	-	-	2,068,300.00	0.30	
1325	โฉนด	295	4306	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.30	67.30	6,000.00	403,800.00	788	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	163,200.00	516,800.00	920,600.00	-	920,600.00	-	-	
1326	น.ส.3ก		2471	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	49.50	49.50	1,500.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.01
1327	โฉนด		3112	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	89.00	189.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1328	โฉนด	7158	25427	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	167,648.00	-	167,648.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 191 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1329	โฉนด	6300	12307	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	2	94.00	694.00	2,200.00	1,526,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,800.00	-	1,526,800.00	-	-		
1330	โฉนด	5522	10487	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	790	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	556	730,050.00	54,950.00	138,950.00	-	138,950.00	-	-
1331	โฉนด	1362	7616	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-		
1332	โฉนด	8619	27765	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	7,550.00	3,805,200.00	8	304,416.00	3,500,784.00	4,100,784.00	-	-	4,100,784.00	0.02
						3	1	1	41.00	541.00	1,500.00										811,500.00	-	-	811,500.00	0.30		
1333	โฉนด	247	5726	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-		
1334	โฉนด	6296	12304	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	1	85.00	585.00	2,500.00	1,462,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	-	-		
						3	0	0	25.00	25.00	2,500.00										62,500.00	-	-	62,500.00	0.30		
1335	โฉนด	1668	8360	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 192 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1336	โฉนด	8798	28268	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	923,760.00	-	-	923,760.00	0.02
1337	โฉนด	5466	12413	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	44.00	44.00	2,900.00	127,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.30
1338	โฉนด	10428	33221	หมู่ 73 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
1339	โฉนด	7884	26111	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
1340	น.ส.3ก	2ล.19ค	1802	หมู่ ต.สูงเนิน	1	9	1	66.00	3,766.00	1,500.00	5,649,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,649,000.00	-	-	5,649,000.00	0.01
1341	โฉนด	1578	8270	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30
1342	โฉนด	1437	7775	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	1,776,480.00	-	-	1,776,480.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	12	45,920.00	282,080.00	342,080.00	-	-	342,080.00	0.30
1343	โฉนด	1484	7992	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	15	422,800.00	1,691,200.00	1,838,200.00	-	-	1,838,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 193 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1344	โฉนด	1484	7992	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1345	น.ส.3ก		3190	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1346	โฉนด	16277	42749	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,300.00	118,800.00	796	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	20	204,000.00	476,000.00	594,800.00	-	594,800.00	-	-
1347	โฉนด	3795	23124	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1348	โฉนด	1128	7185	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
1349	โฉนด	7147	25055	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 194 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1350	โฉนด	4080	16537	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30		
1351	โฉนด	111	4197	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	35	326,160.00	217,440.00	489,440.00	-	-	489,440.00	0.02
1352	โฉนด	1189	7329	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	799	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
1353	โฉนด	1337	7580	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	556	1,566,208.00	494,592.00	547,092.00	-	-	-	-
1354	โฉนด	1503	8032	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	70.00	170.00	1,300.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
1355	โฉนด	7224	25450	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	9	108,720.00	1,099,280.00	1,393,280.00	-	-	1,393,280.00	0.30
1356	โฉนด	1736	8459	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
1357	โฉนด	4348	14390	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
1358	โฉนด	5257	11077	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	41.00	541.00	1,250.00	676,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,250.00	-	676,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 195 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1359	โฉนด	1289	7501	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	11.50	11.50	6,000.00	69,000.00	802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	29	676,200.00	732,550.00	801,550.00	-	-	801,550.00	0.30
					2	0	0	11.50	11.50	6,000.00	69,000.00	803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	29	676,200.00	732,550.00	801,550.00	-	-	801,550.00	0.02
1360	โฉนด	5567	16908	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	1	4,907.50	485,842.50	659,842.50	-	-	659,842.50	0.02
1361	โฉนด	5568	16909	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.34	14.34	6,000.00	86,040.00	805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	1	4,907.50	485,842.50	571,882.50	-	-	571,882.50	0.02
					2	0	0	14.34	14.34	6,000.00	86,040.00	806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	1	4,907.50	485,842.50	571,882.50	-	-	571,882.50	0.02
					2	0	0	14.32	14.32	6,000.00	85,920.00	807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	1	4,907.50	485,842.50	571,762.50	-	-	571,762.50	0.02
1362	โฉนด	946	6736	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	667,296.00	-	667,296.00	-	-
1363	โฉนด	1782	8505	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	
1364	โฉนด	10261	33590	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 196 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1365	โฉนด	1394	7763	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-			
1366	โฉนด	14371	12138	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30			
1367	โฉนด	14372	41408	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30			
1368	โฉนด	2333	12418	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-			
1369	โฉนด	8469	26954	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	621,432.00	-	621,432.00	-	-
1370	โฉนด	2855	15865	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	39	184,960.00	87,040.00	163,040.00	-	-	163,040.00	0.30
1371	โฉนด	1761	8484	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
1372	โฉนด	5195	12243	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	3	3	59.00	1,559.00	1,500.00	2,338,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,500.00	-	-	2,338,500.00	0.02		
1373	โฉนด	14846	42901	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	93.00	93.00	1,400.00	130,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 197 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1374	โฉนด	486	4667	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	1	3	29.00	729.00	500.00	364,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.30		
1375	โฉนด	672	8946	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	40.00	140.00	2,550.00	357,000.00	812	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	24	826,880.00	1,349,120.00	1,706,120.00	-	-	1,706,120.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,550.00	153,000.00	813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	14	271,800.00	1,238,200.00	1,391,200.00	-	-	1,391,200.00	0.02
1376	โฉนด	3168	11099	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	86.00	1,186.00	400.00	474,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,400.00	-	474,400.00	-	
1377	โฉนด	5498	10462	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,900.00	84,100.00	814	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	556	1,674,000.00	126,000.00	210,100.00	-	210,100.00	-	-
1378	โฉนด	3841	23045	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	1	2	58.00	658.00	880.00	579,040.00	815	โรงงาน	ตึก	3	563.00	-	6,000.00	3,378,000.00	5	168,900.00	3,209,100.00	3,788,140.00	-	-	3,788,140.00	0.30
												816	โรงจอดรถ	ตึก	3	93.60	-	2,500.00	234,000.00	5	11,700.00	222,300.00	222,300.00	-	-	222,300.00	0.30
1379	โฉนด	1190	7330	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	817	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
1380	โฉนด	777	4411	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	556	826,272.00	260,928.00	694,928.00	-	694,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1388	โฉนด	3025	12367	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30		
1389	โฉนด	5209	11164	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	95.00	195.00	825.00	160,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,875.00	-	160,875.00	-	-		
1390	โฉนด	6287	11924	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	11	3	65.00	4,765.00	1,300.00	6,194,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,194,500.00	-	6,194,500.00	-	-		
1391	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1726	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320.00	-	-	13,320.00	0.30		
1392	โฉนด	4684	24192	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	498,540.00	-	-	498,540.00	0.30
1393	โฉนด	8579	27767	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1394	โฉนด	1650	8342	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
1395	โฉนด	6054	10395	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
1396	โฉนด	4044	13474	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	826	สถานศึกษา	ตึก	3	594.00	-	7,350.00	4,365,900.00	10	436,590.00	3,929,310.00	3,929,310.00	-	-	3,929,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 200 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	22.00	222.00	6,000.00	1,332,000.00	827	สถานศึกษา	ตึก	3	890.00	-	7,350.00	6,541,500.00	5	327,075.00	6,214,425.00	7,546,425.00	-	-	7,546,425.00	0.30
1397	โฉนด		6683	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	63.00	163.00	3,300.00	537,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900.00	-	537,900.00	-	-	
1398	โฉนด	618	5647	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	2,900.00	124,700.00	828	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	85	1,348,128.00	101,472.00	226,172.00	-	-	226,172.00	0.02
1399	โฉนด	635	5648	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	1.30	101.30	6,000.00	607,800.00	829	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	0.00	-	7,350.00	0.00	37	0.00	0.00	607,800.00	-	-	607,800.00	0.30
1400	โฉนด	1563	8255	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30	
1401	โฉนด	1296	7520	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	500.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.30	
1402	โฉนด	14650	42247	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1403	โฉนด	14649	42246	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	47	1,791,800.00	316,200.00	441,200.00	-	441,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 201 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	47	263,500.00	46,500.00	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
1404	โฉนด	9604	31171	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	832	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	556	700,848.00	52,752.00	90,752.00	-	90,752.00	-	-
1405	โฉนด	74	4162	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
1406	โฉนด	5086	13614	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	7,550.00	1,328,800.00	22	451,792.00	877,008.00	1,009,008.00	-	-	1,009,008.00	0.30
1407	โฉนด	3130	17940	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	29	421,600.00	74,400.00	132,900.00	-	132,900.00	-	-
1408	โฉนด	205	4276	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1409	โฉนด	4069	24235	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	2,900.00	133,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400.00	-	133,400.00	-	-
1410	โฉนด	14588	42143	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	2	1	91.00	991.00	1,150.00	1,139,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,650.00	-	1,139,650.00	-	-
1411	น.ส.3ก	-	1442	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	83.00	383.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 202 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1412	น.ส.3ก	เล่ม15/29	1429	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	17.50	117.50	6,000.00	705,000.00	835	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	2	470.00	-	7,550.00	3,548,500.00	17	851,640.00	2,696,860.00	3,401,860.00	-	-	3,401,860.00	0.02	
					2	0	2	40.00	240.00	6,000.00	1,440,000.00	836	โรงจอดรถ	ตึก	2	970.00	-	2,500.00	2,425,000.00	11	291,000.00	2,134,000.00	3,574,000.00	-	-	3,574,000.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	837	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	24	688,560.00	1,123,440.00	1,483,440.00	-	-	1,483,440.00	0.02	
1413	โฉนด	9968	32406	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	980.00	99,960.00	838	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	918,080.00	289,920.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-	
1414	โฉนด	1943	8779	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,300.00	3,452,800.00	28	1,588,288.00	1,864,512.00	2,164,512.00	-	2,164,512.00	-	-	
1415	โฉนด	1175	7315	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	474,572.00	-	-	474,572.00	0.02	
					3	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	474,572.00	-	-	474,572.00	0.30	
1416	น.ส.3ก		3857	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	67.00	267.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1417	โฉนด	8500	27163	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 203 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1418	โฉนด	7833	26016	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	74.00	274.00	1,300.00	356,200.00	842	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	356,200.00	-	356,200.00	-	-
1419	โฉนด	1584	8276	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
1420	โฉนด		4170	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
1421	น.ส.3ก		3399	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	0.00	0.00	843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.30
1422	โฉนด	1280	7489	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	35.00	-	7,550.00	264,250.00	556	200,830.00	63,420.00	233,420.00	-	-	233,420.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1423	โฉนด	138	4221	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.47	16.47	6,000.00	98,820.00	845	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	71	199,920.00	35,280.00	134,100.00	-	-	134,100.00	0.02
					3	0	0	32.94	32.94	6,000.00	197,640.00	846	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	71	399,840.00	70,560.00	268,200.00	-	-	268,200.00	0.30
					2	0	0	16.49	16.49	6,000.00	98,940.00	847	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	71	199,920.00	35,280.00	134,220.00	-	-	134,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 204 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1424	โฉนด	5947	11870	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
1425	โฉนด	3275	22368	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	848	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	724,880.00	-	-	724,880.00	0.02
1426	โฉนด	1184	7324	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	33	234,416.00	184,184.00	229,684.00	-	-	229,684.00	0.02
1427	โฉนด	7169	24925	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
1428	โฉนด	8666	27983	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	24	344,280.00	561,720.00	683,220.00	-	-	683,220.00	0.02
1429	น.ส.3ก		2186	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30	
1430	โฉนด	8621	27778	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	98.00	198.00	1,300.00	257,400.00	851	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	45	922,250.00	162,750.00	420,150.00	-	-	420,150.00	-
1431	โฉนด	13144	38432	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1432	โฉนด	4125	23314	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	852	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	23	14,400.00	25,600.00	325,600.00	-	-	325,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 205 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	853	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	1,264,800.00	223,200.00	523,200.00	-	523,200.00	-	-
1433	โฉนด	1094	7119	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1434	โฉนด	4157	23613	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.10	21.10	2,000.00	42,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200.00	-	42,200.00	-	-	
1435	โฉนด	5696	12230	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1436	โฉนด	4040	11920	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	0.30	-	
1437	น.ส.3ก		2510	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	75.50	75.50	1,500.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	0.01	-	
1438	โฉนด	755	4397	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	2,800.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
1439	โฉนด	4238	23548	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	554	367,232.00	115,968.00	145,968.00	-	145,968.00	-	-
1440	โฉนด	120	4206	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.30	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 206 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1441	โฉนด	4394	23704	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-		
1442	โฉนด	5382	15775	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-		
1443	โฉนด	364	4329	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	855	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	556	657,045.00	49,455.00	129,455.00	-	129,455.00	-	-
												856	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	556	459,931.50	34,618.50	34,618.50	-	34,618.50	-	-
1444	โฉนด	3273	22366	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	1	83.00	983.00	1,500.00	1,474,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	1,474,500.00	-	-		
1445	โฉนด	12774	37399	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	55.00	455.00	2,000.00	910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-		
1446	โฉนด	1598	8290	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
1447	โฉนด	1120	24189	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	676,200.00	12	94,668.00	581,532.00	655,032.00	-	-	655,032.00	0.30
1448	โฉนด	1375	7640	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	75	1,468,320.00	463,680.00	521,680.00	-	521,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 207 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1449	โฉนด	424	5735	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.30	51.30	1,150.00	58,995.00	859	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,500.00	560,000.00	14	100,800.00	459,200.00	518,195.00	-	-	518,195.00	0.02
1450	โฉนด	460	5646	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1451	โฉนด	7729	25631	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
1452	โฉนด	5220	11176	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-	
1453	โฉนด	10733	33420	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	26	126,840.00	175,160.00	205,160.00	-	-	205,160.00	0.02
1454	โฉนด	180	4262	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
1455	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2360	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
1456	โฉนด	1096	7121	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	861	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	556	892,800.00	67,200.00	89,400.00	-	89,400.00	-	-
												862	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	556	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 208 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1457	โฉนด	1096	7121	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-		
1458	โฉนด	843	5772	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
1459	โฉนด	8368	26711	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30		
1460	โฉนด	7029	25123	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30		
1461	โฉนด	7028	25122	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30		
1462	โฉนด	881	5893	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	98,280.00	-	98,280.00	-	-
												864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
												865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
												866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 209 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
												868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
												869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	77,280.00	-	-
												870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	12.50	8,050.00	322,000.00	554	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	77,280.00	-	-
1463	โฉนด	1871	8602	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
1464	โฉนด	7010	24861	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	21	76,104.00	161,721.00	184,221.00	-	-	184,221.00	0.02
1465	โฉนด	13358	39471	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	4	1	43.00	1,743.00	980.00	1,708,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,140.00	-	1,708,140.00	-	-	
												873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	16	199,320.00	706,680.00	755,680.00	-	755,680.00	-	-
1466	โฉนด	5854	11265	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	39	554,880.00	261,120.00	276,120.00	-	276,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1467	โฉนด	5824	11236	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	1,700.00	154,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-		
1468	โฉนด	8078	26333	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	553	516,420.00	163,080.00	193,080.00	-	193,080.00	-	-
1469	โฉนด	1178	7318	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	160,980.00	-	88,500.00	72,480.00	0.02
												877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
												882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 211 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 214 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	2.78	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
											912	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-	-
1470	โฉนด	2896	15989	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	27.00	427.00	3,300.00	1,409,100.00	913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	27	1,195,920.00	1,522,080.00	2,931,180.00	-	-	2,931,180.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	3,300.00	105,600.00	914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	27	265,760.00	338,240.00	443,840.00	-	443,840.00	-	-
					2	1	2	21.00	621.00	3,300.00	2,049,300.00	915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	22	1,540,200.00	2,989,800.00	5,039,100.00	-	-	5,039,100.00	0.02
1471	โฉนด	4159	23615	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
1472	โฉนด	5420	11760	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00	916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	22	616,080.00	1,195,920.00	1,981,920.00	-	-	1,981,920.00	0.02
1473	โฉนด	332	4318	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 215 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1474	โฉนด	12568	37075	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30		
1475	โฉนด	5535	11038	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	98.00	298.00	1,300.00	387,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	-	-		
1476	โฉนด	5404	12765	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
1477	น.ส.3ก		2369	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
1478	โฉนด	871	5873	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	34	522,928.00	378,672.00	490,672.00	-	-	490,672.00	0.02
1479	โฉนด	778	4412	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	918	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	352,800.00	117,600.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
												919	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	352,800.00	117,600.00	117,600.00	-	117,600.00	-	-
					3	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30		
1480	โฉนด	315	5843	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	48.00	948.00	250.00	237,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 216 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1481	โฉนด	106	4192	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00	920	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	146.40	-	5,700.00	834,480.00	30	417,240.00	417,240.00	636,840.00	-	-	636,840.00	0.30
1482	น.ส.3ก		3500	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	183,616.00	299,584.00	323,584.00	-	-	323,584.00	0.02
1483	โฉนด	2890	15972	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	3,300.00	95,700.00	922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	555	550,848.00	173,952.00	269,652.00	-	269,652.00	-	-
1484	โฉนด	10412	35561	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1485	โฉนด		11848	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	11.00	211.00	3,300.00	696,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,300.00	-	696,300.00	-	-
1486	โฉนด	8421	26834	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1487	โฉนด	1609	8301	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
1488	โฉนด	1282	7491	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,700.00	57,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	1,700.00	255,000.00	923	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	23	478,764.00	36,036.00	291,036.00	-	-	291,036.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 217 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.00	200.00	1,700.00	340,000.00	924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	15	96,640.00	386,560.00	726,560.00	-	726,560.00	-	-
1489	โฉนด	459	4360	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	555	401,660.00	126,840.00	276,840.00	-	276,840.00	-	-
1490	โฉนด	14851	42906	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
1491	โฉนด		14309	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1492	โฉนด	2113	9103	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1493	โฉนด	2113	9103	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
1494	โฉนด	1936	8772	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1495	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3426	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	28	222,272.00	260,928.00	284,928.00	-	-	284,928.00	0.02
1496	โฉนด	14755	42781	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	800.00	-	8,200.00	6,560,000.00	32	3,542,400.00	3,017,600.00	3,017,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	800.00	-	-	-	-	-	-	3,017,600.00	-	3,017,600.00	0.30	
												928	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	-	24.00	-	7,550.00	181,200.00	9	16,308.00	164,892.00	164,892.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	-	164,892.00	-	164,892.00	0.30
											929	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	31	78,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	0.30	
											930	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,500.00	90,000.00	23	32,400.00	57,600.00	57,600.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	0.30	
					5	2	0	15.00	815.00	6,000.00	4,890,000.00	931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	400.00	-	5,700.00	2,280,000.00	51	1,732,800.00	547,200.00	5,437,200.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	-	-	-	-	-	-	-	5,437,200.00	-	5,437,200.00	0.30	
1497	น.ส.3ก		2428	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
1498	โฉนด	8115	26406	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	487,480.00	-	-	487,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 220 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1499	โฉนด	13651	40408	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
1500	โฉนด	13650	40407	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	10	81,540.00	733,860.00	823,860.00	-	-	823,860.00	0.02
1501	โฉนด	13655	40412	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
1502	โฉนด	13652	40409	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	934	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	67.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1503	โฉนด	13656	40413	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,550.00	362,400.00	554	275,424.00	86,976.00	272,976.00	-	-	272,976.00	0.30
1504	โฉนด	13653	40410	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	936	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	67.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1505	โฉนด	-	40411	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	937	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	117.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1506	โฉนด	1771	8494	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	155,648.00	-	155,648.00	-	-
1507	โฉนด	1661	8353	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 221 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1508	โฉนด	5355	10517	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-		
1509	โฉนด	5528	10492	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-		
1510	โฉนด	5374	16442	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	54	227,088.00	71,712.00	296,712.00	-	296,712.00	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	12	47,334.00	290,766.00	515,766.00	-	-	515,766.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	941	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	44	79,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	44	474,300.00	83,700.00	533,700.00	-	-	533,700.00	0.30
1511	โฉนด	10731	33418	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
1512	น.ส.3ก		3435	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
1513	โฉนด	1823	8548	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 222 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1514	โฉนด	3314	22405	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		
1515	โฉนด	3315	22406	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
1516	โฉนด	5239	11192	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-		
1517	โฉนด	4400	23710	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1518	โฉนด	4389	24110	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1519	โฉนด	1819	8544	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	157,968.00	-	-	157,968.00	0.30
1520	โฉนด	13551	39521	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1521	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3293	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	25	95,130.00	142,695.00	169,695.00	-	-	169,695.00	0.02
1522	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2347	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 223 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1523	โฉนด	7005	25015	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	946	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,700.00	570,000.00	19	159,600.00	410,400.00	458,400.00	-	-	458,400.00	0.30
1524	โฉนด	2033	8981	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	6	0	62.00	2,462.00	1,500.00	3,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,000.00	-	3,693,000.00	-	-	
1525	โฉนด	11132	34395	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	555	826,880.00	261,120.00	339,120.00	-	339,120.00	-	-
1526	โฉนด	4525	24450	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
1527	โฉนด	4585	10512	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
1528	โฉนด	77	4165	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	948	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	44	168,516.00	12,684.00	78,684.00	-	-	78,684.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	949	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	44	168,516.00	12,684.00	78,684.00	-	-	78,684.00	0.30
1529	โฉนด	5554	11060	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	33.00	133.00	1,300.00	172,900.00	950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	555	1,752,120.00	131,880.00	304,780.00	-	304,780.00	-	-
1530	โฉนด	12575	37082	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 224 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1531	โฉนด	9590	31961	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	25.90	125.90	3,000.00	377,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,700.00	-	-	377,700.00	0.30				
1532	โฉนด	1654	8346	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30				
1533	โฉนด	15025	43624	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	1,300.00	111,800.00	951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	9	133,182.00	1,346,618.00	0	0	1,458,418.00	-	-	1,458,418.00	0.02
1534	โฉนด	975	6788	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-		
1535	โฉนด	299	4310	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	59.40	59.40	1,500.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-		
1536	โฉนด	3976	10555	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	83.00	183.00	2,000.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-		
1537	โฉนด	7023	25117	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
1538	โฉนด	8162	27098	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	0	0	571,840.00	-	571,840.00	-	-
1539	โฉนด	5455	11834	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	953	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	130.40	-	7,700.00	1,004,080.00	2	20,081.60	983,998.40	0	0	1,229,998.40	-	-	1,229,998.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 225 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1540	โฉนด	1047	6976	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	954	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,700.00	285,000.00	47	216,600.00	68,400.00	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30	
1541	โฉนด	982	6797	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	2,900.00	29,000.00	955	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	556	294,903.00	22,197.00	51,197.00	-	51,197.00	-	-	
1542	โฉนด	7901	26068	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
1543	โฉนด	926	6672	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
						1	1	2	33.00	633.00	300.00	189,900.00	956	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	189,900.00	-	189,900.00	-	-
1544	โฉนด	4180	24681	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	93.00	393.00	3,000.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	1,179,000.00	-	-	
1545	โฉนด	3289	11144	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	2	0	87.00	887.00	1,300.00	1,153,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,100.00	-	1,153,100.00	-	-	
1546	โฉนด	1582	8274	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
1547	โฉนด	1424	7741	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,200.00	295,200.00	28	135,792.00	159,408.00	219,408.00	-	-	219,408.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 226 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	28	271,584.00	318,816.00	402,816.00	-	402,816.00	-	-
1548	โฉนด	704	5593	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
1549	โฉนด	8580	27768	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1550	โฉนด	1401	7708	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	11	434,880.00	3,189,120.00	3,301,620.00	-	-	3,301,620.00	0.02
1551	โฉนด	386	4338	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	960	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	556	753,300.00	56,700.00	112,700.00	-	112,700.00	-	-
1552	โฉนด	10418	33567	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1553	โฉนด	3866	23202	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	53.00	153.00	1,700.00	260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100.00	-	260,100.00	-	-	
1554	โฉนด	10458	33251	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	26.86	26.86	1,500.00	40,290.00	961	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	321.85	-	9,600.00	3,089,760.00	11	370,771.20	2,718,988.80	2,759,278.80	-	-	2,759,278.80	0.30
					2	0	0	26.86	26.86	1,500.00	40,290.00	962	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	2	321.85	-	9,600.00	3,089,760.00	11	370,771.20	2,718,988.80	2,759,278.80	-	-	2,759,278.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 227 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26.86	26.86	1,500.00	40,290.00	963	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	2	321.85	-	9,600.00	3,089,760.00	11	370,771.20	2,718,988.80	2,759,278.80	-	-	2,759,278.80	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	964	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	300.30	-	7,900.00	2,372,370.00	11	284,684.40	2,087,685.60	2,207,685.60	-	-	2,207,685.60	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	965	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	113,040.00	828,960.00	873,960.00	-	-	873,960.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	966	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	34.52	-	6,200.00	214,024.00	11	25,682.88	188,341.12	201,841.12	-	-	201,841.12	0.30
					3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	967	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.70	-	2,500.00	256,750.00	11	30,810.00	225,940.00	264,940.00	-	-	264,940.00	0.30
					1	2	3	52.42	1,152.42	1,500.00	1,728,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,630.00	-	1,728,630.00	-	-	
1555	โฉนด	8759	28266	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	23	110,160.00	195,840.00	295,840.00	-	-	295,840.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	27	179,520.00	228,480.00	328,480.00	-	328,480.00	-	-
1556	โฉนด	2018	8942	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 228 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1557	โฉนด	1457	7890	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30		
1558	โฉนด	1218	7358	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	970	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	52	1,362,528.00	430,272.00	497,772.00	-	-	497,772.00	0.02
					3	2	3	84.00	1,184.00	2,250.00	2,664,000.00	971	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,306.00	-	3,450.00	11,405,700.00	52	8,668,332.00	2,737,368.00	5,401,368.00	-	-	5,401,368.00	0.30
1559	โฉนด	5263	11083	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	97.00	397.00	1,150.00	456,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,550.00	-	456,550.00	-	-		
					2	0	0	60.00	60.00	1,150.00	69,000.00	972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,550.00	1,698,750.00	42	1,257,075.00	441,675.00	510,675.00	-	-	510,675.00	0.02
1560	โฉนด	617	4378	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.90	113.90	2,900.00	330,310.00	973	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	169.00	-	7,550.00	1,275,950.00	46	1,186,633.50	89,316.50	419,626.50	-	-	419,626.50	0.02
1561	น.ส.3ก		3113	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	91.00	191.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1562	โฉนด	2986	16554	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	36	716,720.00	439,280.00	575,780.00	-	575,780.00	-	-
												975	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	5	6,250.00	118,750.00	118,750.00	-	118,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 229 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	976	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	35	693,600.00	462,400.00	492,400.00	-	492,400.00	-	-
												977	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	4	5,000.00	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
1563	โฉนด	5359	15849	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	978	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02
					3	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	979	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
1564	โฉนด	10753	33440	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	15.00	215.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1565	โฉนด	3283	22601	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	980	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,700.00	399,000.00	7	27,930.00	371,070.00	395,070.00	-	-	395,070.00	0.30
1566	โฉนด	3862	13586	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	5	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	981	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	12	142,296.00	874,104.00	1,066,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	-	-	-	-	-	-	-	1,066,104.00	-	1,066,104.00	0.30
1567	โฉนด	5337	10510	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 230 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1568	โฉนด	10886	33913	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	4	0	31.30	1,631.30	2,250.00	3,670,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,670,425.00	-	3,670,425.00	-	-		
					3	0	0	35.00	35.00	2,250.00	78,750.00	982	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	3,650.00	511,000.00	7	35,770.00	475,230.00	553,980.00	-	-	553,980.00	0.30
1569	โฉนด	5902	11139	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
1570	โฉนด	8648	27849	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	2,650.00	0.00	983	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	19	42,000.00	108,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	29	881,280.00	954,720.00	1,484,720.00	-	1,484,720.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	2,650.00	0.00	985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	19	304,416.00	782,784.00	782,784.00	-	-	782,784.00	0.30
					1	0	3	20.00	320.00	2,650.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-	
1571	โฉนด	5538	11041	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	1,300.00	118,300.00	986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	40	1,054,000.00	186,000.00	304,300.00	-	-	304,300.00	0.02
1572	โฉนด	5007	24311	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	30	0	0.00	12,000.00	2,450.00	29,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400,000.00	-	-	29,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 231 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	0	2	49.00	249.00	2,450.00	610,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	-	610,050.00	0.01			
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					1	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	987	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	2,200.00	-	3,450.00	7,590,000.00	49	5,768,400.00	1,821,600.00	0	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.01
												988	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	770.00	-	3,450.00	2,656,500.00	49	2,018,940.00	637,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.01	
					3	5	0	98.00	2,098.00	2,450.00	5,140,100.00	989	โรงจอดรถ	ตึก	3	840.00	-	2,500.00	2,100,000.00	49	1,596,000.00	504,000.00	5,644,100.00	-	-	5,644,100.00	0.30	
					1	15	0	68.00	6,068.00	2,450.00	14,866,600.00	990	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	2,200.00	-	3,450.00	7,590,000.00	49	5,768,400.00	1,821,600.00	0	16,688,200.00	-	-	16,688,200.00	0.01
					2	9	0	0.00	3,600.00	2,450.00	8,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820,000.00	0.02		
					3	3	0	7.00	1,207.00	2,450.00	2,957,150.00	991	โรงจอดรถ	ตึก	3	432.00	-	2,500.00	1,080,000.00	49	820,800.00	259,200.00	3,216,350.00	-	-	3,216,350.00	0.30	
					1	6	0	79.00	2,479.00	2,450.00	6,073,550.00	992	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	770.00	-	3,450.00	2,656,500.00	49	2,018,940.00	637,560.00	6,711,110.00	-	-	6,711,110.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 232 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	993	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	39	761,940.00	358,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
												994	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	39	525,636.00	39,564.00	39,564.00	-	-	39,564.00	0.02
												995	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	44	418,500.00	31,500.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
												996	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	44	328,522.50	24,727.50	24,727.50	-	-	24,727.50	0.02
												997	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	44	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	-	19,782.00	0.02
												998	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	39	47,600.00	22,400.00	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
												999	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,850.00	47,100.00	9	16,485.00	30,615.00	30,615.00	-	-	30,615.00	0.02
1573	โฉนด	836	4428	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,900.00	84,100.00	1000	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	82	1,093,680.00	82,320.00	166,420.00	-	-	166,420.00	0.02
1574	โฉนด	4672	32891	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	3	2	17.00	1,417.00	3,000.00	4,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,251,000.00	-	-	4,251,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 233 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1575	โฉนด	6280	11916	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30					
1576	โฉนด	9564	31971	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-					
1577	โฉนด	9565	31972	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-					
1578	โฉนด	8581	27699	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	1001	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	7,350.00	940,800.00	33	799,680.00	141,120.00	141,120.00	-	-	141,120.00	0.30		
					2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	1002	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	33	799,680.00	141,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.02		
1579	โฉนด		10542	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-		
1580	โฉนด	1074	7080	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00	1003	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	-	0.00	554	0.00	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
1581	โฉนด	5231	11186	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	7.00	107.00	1,300.00	139,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-		
1582	โฉนด	1969	8805	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 234 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1583	โฉนด		4346	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
1584	โฉนด	489	4363	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	1004	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	35	1,004,400.00	75,600.00	130,600.00	-	-	130,600.00	0.02
1585	น.ส.3ก		3476	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	0.00	0.00	1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	72,480.00	-	-
1586	โฉนด	10127	32758	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
1587	โฉนด	1899	8735	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	59.00	159.00	3,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-		
1588	โฉนด	95	7519	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	557	1,067,175.00	188,325.00	288,325.00	-	288,325.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
1589	โฉนด	5283	11103	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	77.00	877.00	880.00	771,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	771,760.00	-	771,760.00	-	-		
1590	โฉนด	5847	11259	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	8.00	108.00	1,700.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1591	โฉนด	5199	11154	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	11	0	70.00	4,470.00	1,250.00	5,587,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,587,500.00	-	-	5,587,500.00	0.02				
1592	โฉนด	5414	12356	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	1007	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	25	816,000.00	1,224,000.00	0	0	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1008	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	5,700.00	2,280,000.00	25	912,000.00	1,368,000.00	0	0	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.30
1593	โฉนด	4178	24679	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	-	-	
1594	โฉนด	1797	8522	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	1009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	0	0	200,704.00	-	-	200,704.00	0.02
1595	โฉนด	1147	7256	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	1010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	0	0	371,664.00	-	371,664.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	77,280.00	244,720.00	0	0	304,720.00	-	-	304,720.00	0.30
1596	โฉนด	1216	7356	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	1012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	0	0	365,248.00	-	-	365,248.00	0.30
1597	น.ส.3ก		2229	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 236 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1598	โฉนด	13	213	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	2	15.00	215.00												-	-	-	-	-	-	-	-			
1599	โฉนด	115	4201	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	67.00	167.00	4,000.00	668,000.00																				
1600	โฉนด	1003	6854	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	36.50	136.50	1,500.00	204,750.00																				
1601	โฉนด	5503	10467	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	23.00	23.00	2,900.00	66,700.00																				
1602	โฉนด	1784	8507	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00																				
1603	โฉนด	5770	11852	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	2.00	202.00	3,500.00	707,000.00	1013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,550.00	1,132,500.00	29	543,600.00	588,900.00	1,295,900.00	-	-	1,295,900.00	0.02				
1604	โฉนด	1723	8416	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	304,524.00	-	-	304,524.00	0.02				
												1015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	340,032.00	432,768.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.02				
1605	น.ส.3		29	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 237 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1606	โฉนด	91	4178	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1016	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	48	646,000.00	204,000.00	328,500.00	-	-	328,500.00	0.02
1607	โฉนด	4923	12217	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	1017	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	555	0.00	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
1608	โฉนด	9356	30799	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1609	โฉนด	4991	24319	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
1610	โฉนด	4522	24447	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
1611	โฉนด	357	4398	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1018	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
												1019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
1612	โฉนด	2338	12423	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	1020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	9	173,880.00	1,758,120.00	1,974,120.00	-	-	1,974,120.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 238 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1613	โฉนด	4165	23507	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	63.00	363.00	375.00	136,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,125.00	-	136,125.00	-	-		
1614	โฉนด	971	6775	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-		
1615	โฉนด	14823	4302	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-		
1616	โฉนด	1453	7874	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	2	90.00	290.00	6,000.00	1,740,000.00	1021	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,450.00	1,207,500.00	15	241,500.00	966,000.00	2,706,000.00	-	-	2,706,000.00	0.30
1617	โฉนด	2087	9077	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1618	โฉนด	1438	7891	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30		
1619	โฉนด	5445	11824	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	32	228,217.50	194,407.50	266,407.50	-	266,407.50	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	14.00	-	8,050.00	112,700.00	32	60,858.00	51,842.00	99,842.00	-	-	99,842.00	0.30
1620	โฉนด	183	4265	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1024	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	555	0.00	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 239 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1621	โฉนด	6283	11919	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	54.00	254.00	2,500.00	635,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-		
1622	โฉนด	1928	8764	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00	1025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	38	757,350.00	390,150.00	783,150.00	-	-	783,150.00	0.02
1623	โฉนด	7122	24872	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-		
1624	โฉนด	7797	26001	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	2	83.00	1,883.00	500.00	941,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,500.00	-	941,500.00	-	-		
1625	โฉนด	10549	33342	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		
1626	โฉนด	367	4332	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	1026	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1627	โฉนด	10905	33932	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	27.00	127.00	1,700.00	215,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900.00	-	215,900.00	-	-		
1628	โฉนด	3962	16008	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
1629	โฉนด	1081	7089	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 240 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1630	โฉนด	10429	33222	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	-	23,600.00	0.30		
1631	โฉนด	5917	12213	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	19.00	19.00	1,700.00	32,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300.00	-	-	32,300.00	0.30		
1632	โฉนด	1719	8412	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-		
1633	โฉนด	3132	13594	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1027	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	42	174,930.00	30,870.00	126,870.00	-	-	126,870.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1028	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	42	174,930.00	30,870.00	78,870.00	-	-	78,870.00	0.02
1634	โฉนด	1669	8361	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
1635	โฉนด	8781	28442	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00	1029	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	556	0.00	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 241 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1636	โฉนด	10815	33502	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-		
1637	โฉนด	3270	22598	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1030	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	26	100,800.00	139,200.00	197,200.00	-	-	197,200.00	0.30
1638	โฉนด	8978	29103	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	2,800.00	95,200.00	1031	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
1639	โฉนด	8979	29104	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
1640	โฉนด	8981	29106	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
1641	โฉนด	8980	29105	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
1642	โฉนด	8977	29102	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	2,800.00	280,000.00	1032	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1643	โฉนด	4009	23414	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	2	8,456.00	414,344.00	510,344.00	-	-	510,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 242 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	2	4,228.00	207,172.00	357,172.00	-	-	357,172.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
1644	โฉนด	11740	35463	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
1645	โฉนด	5153	20950	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	1035	สถานศึกษา	ตึก	3	560.00	-	7,350.00	4,116,000.00	10	411,600.00	3,704,400.00	3,704,400.00	-	-	3,704,400.00	0.30
												1036	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	10	19,840.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.30
					5	0	3	46.00	346.00	2,000.00	692,000.00	1037	สถานศึกษา	ตึก	-	500.00	-	7,350.00	3,675,000.00	10	367,500.00	3,307,500.00	3,999,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	500.00	-	-	-	-	-	-	-	3,999,500.00	-	3,999,500.00	0.30
1646	น.ส.3ก		2264	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01	
1647	โฉนด	1828	8553	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1038	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	554	0.00	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 243 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1648	โฉนด	122	4208	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-		
1649	โฉนด	3850	23452	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1650	โฉนด	2092	9082	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30		
1651	โฉนด	5800	16829	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	556	367,080.00	115,920.00	188,420.00	-	188,420.00	-	-
1652	โฉนด	167	4249	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
1653	โฉนด	9957	32793	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1040	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	17	30,000.00	95,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	1041	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,200.00	124,000.00	17	29,760.00	94,240.00	269,240.00	-	-	269,240.00	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	17	142,800.00	452,200.00	1,052,200.00	-	-	1,052,200.00	0.02
					3	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	1043	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	17	86,400.00	273,600.00	558,600.00	-	-	558,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 244 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1044	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,200.00	93,000.00	17	22,320.00	70,680.00	145,680.00	-	-	145,680.00	0.30
					1	0	3	25.00	325.00	5,000.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	-	1,625,000.00	0.01
					3	2	3	21.00	1,121.00	5,000.00	5,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,605,000.00	-	-	5,605,000.00	0.30
1654	โฉนด	4380	23787	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	1045	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	102.00	-	-	0.00	557	0.00	0.00	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1655	โฉนด	99	4185	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	53.00	253.00	4,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
1656	โฉนด	1604	8296	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
1657	โฉนด	1724	8417	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	528,636.00	-	-	528,636.00	0.02
1658	โฉนด	8012	26277	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	428,640.00	-	-	428,640.00	0.02
1659	โฉนด	4973	24294	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	793,480.00	-	-	793,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 245 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1660	โฉนด	914	4721	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	2,800.00	207,200.00	1049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	556	550,848.00	173,952.00	381,152.00	-	381,152.00	-	-	
												1050	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-
1661	โฉนด	1020	6883	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
1662	โฉนด	475	4362	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00	1051	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	55	437,325.00	77,175.00	471,375.00	-	-	471,375.00	0.02	
1663	โฉนด	10104	32878	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.00	-	7,850.00	675,100.00	554	627,843.00	47,257.00	347,257.00	-	347,257.00	-	-	
1664	โฉนด	10100	32874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	40.00	540.00	1,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-	
1665	โฉนด	10102	32874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1666	โฉนด	10101	32875	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	71.00	271.00	1,700.00	460,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,700.00	-	460,700.00	-	-	
1667	โฉนด	10103	32877	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 246 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1668	โฉนด	676	4388	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	1053	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	168.00	-	6,800.00	1,142,400.00	45	868,224.00	274,176.00	526,176.00	-	-	526,176.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	15	212,480.00	849,920.00	849,920.00	-	-	849,920.00	0.30
					3	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	1055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	15	724,800.00	2,899,200.00	3,619,200.00	-	-	3,619,200.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	11	127,488.00	934,912.00	1,126,912.00	-	1,126,912.00	-	-
					1	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400.00	-	359,400.00	-	-	
1669	โฉนด	1137	7222	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	34	1,540,480.00	1,115,520.00	1,128,520.00	-	1,128,520.00	-	-
1670	โฉนด	1313	7547	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1671	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4495	หมู่ ต.สูงเนิน	1	3	2	0.00	1,400.00	1,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01	
1672	โฉนด	3093	22134	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	1	1	2.00	502.00	2,500.00	1,255,000.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	591	756,960.00	239,040.00	1,494,040.00	-	-	1,494,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 247 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1673	โฉนด	12511	37140	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	24.00	424.00	1,400.00	593,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	593,600.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,400.00	140,000.00	1059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	556	573,800.00	181,200.00	321,200.00	-	321,200.00	-	-
1674	โฉนด	1900	8736	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1675	โฉนด	8947	28785	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	11.00	111.00	3,300.00	366,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-		
1676	โฉนด	7077	24894	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-		
1677	โฉนด	5232	11187	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-		
1678	โฉนด	9970	28992	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	1060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	445,944.00	-	-	445,944.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	1061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	445,944.00	-	-	445,944.00	0.02
1679	โฉนด	8868	28668	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 248 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1680	น.ส.3ก		1754	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	2	3	77.00	1,177.00	1,500.00	1,765,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,500.00	-	-	1,765,500.00	0.30		
1681	โฉนด	7028	25124	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30		
1682	โฉนด	14420	4720	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	90.00	290.00	1,000.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-		
1683	โฉนด	14421	6794	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30		
1684	โฉนด	5821	20066	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	74.00	174.00	2,500.00	435,000.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	399.00	-	8,300.00	3,311,700.00	13	529,872.00	2,781,828.00	3,216,828.00	-	-	3,216,828.00	0.02
1685	โฉนด	10198	32836	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	1,700.00	25,500.00	1063	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	27	66,000.00	84,000.00	109,500.00	-	-	109,500.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	1,700.00	54,400.00	1064	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	27	196,680.00	250,320.00	304,720.00	-	304,720.00	-	-
1686	โฉนด	5339	12173	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	1065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	237,824.00	-	237,824.00	-	-
												1066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 250 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 251 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 252 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 253 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 254 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 255 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 256 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 257 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 258 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
											1149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	1.11	8,050.00	257,600.00	555	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02	
											1155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	72,480.00	-	-	
1687	โฉนด	7678	15773	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 259 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1688	โฉนด	6295	11928	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	770.00	36,960.00	1156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	34	315,288.00	228,312.00	265,272.00	-	265,272.00	-	-
					1	1	3	64.00	764.00	770.00	588,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,280.00	-	588,280.00	-	-	
1689	น.ส.3ก		1427	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	51	1,938,000.00	612,000.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.30
					1	5	3	76.00	2,376.00	3,000.00	7,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,000.00	-	-	7,128,000.00	0.01	
1690	โฉนด	1726	8419	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,300.00	52,800.00	1158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	185,472.00	329,728.00	382,528.00	-	382,528.00	-	-
1691	โฉนด	10548	33341	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	31	70,720.00	65,280.00	185,280.00	-	-	185,280.00	0.02
1692	โฉนด	7183	24956	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	5.00	5.00	600.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30	
1693	โฉนด	11402	34490	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1694	โฉนด	11410	34498	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1695	โฉนด	11406	34494	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1696	โฉนด	11401	34488	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1697	โฉนด	11404	34492	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1698	โฉนด	11408	34496	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1699	โฉนด	11405	34493	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1700	โฉนด	11407	34495	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1701	โฉนด	11403	34491	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		
1702	โฉนด	11409	34497	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1703	โฉนด	4153	23381	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 261 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1704	โฉนด	4700	10576	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	9.00	109.00	2,900.00	316,100.00	1160	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	556	0.00	-	316,100.00	-	316,100.00	-	-
1705	โฉนด	10887	33914	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	2	18.00	218.00	2,650.00	577,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700.00	-	-	577,700.00	0.30
1706	โฉนด	137	4220	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1161	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	45	1,574,370.00	277,830.00	517,830.00	-	-	517,830.00	0.02
					3	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	1162	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	7,350.00	926,100.00	45	787,185.00	138,915.00	241,515.00	-	-	241,515.00	0.30
1707	โฉนด	1052	6995	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	30	132,800.00	132,800.00	136,800.00	-	-	136,800.00	-
1708	โฉนด	2104	9094	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	20.00	120.00	3,300.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	
1709	โฉนด	8107	26509	หมู่ 5 ต.สูงเนิน	4	0	3	21.00	321.00	1,150.00	369,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,150.00	-	-	369,150.00	0.30
1710	โฉนด	1545	8197	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,300.00	52,800.00	1164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	30	483,200.00	483,200.00	536,000.00	-	-	536,000.00	-
1711	โฉนด	5772	11853	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	93.00	193.00	3,300.00	636,900.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	20	510,000.00	1,190,000.00	1,826,900.00	-	-	1,826,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 262 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1712	โฉนด	4528	10558	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-			
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	556	730,050.00	54,950.00	154,950.00	-	154,950.00	-	-
1713	โฉนด	7033	24829	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	556	934,464.00	70,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
1714	โฉนด	5502	10466	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	2,900.00	69,600.00	1168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	31	1,027,650.00	181,350.00	250,950.00	-	250,950.00	-	-
1715	โฉนด	13266	39220	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	54.00	254.00	1,000.00	254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-	
1716	โฉนด	1024	6900	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	1	0	6.00	406.00	1,500.00	609,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30	
1717	โฉนด	732	4712	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	7	0	0.00	2,800.00	880.00	2,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	2,464,000.00	-	-	
1718	โฉนด	1192	7332	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1169	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
1719	โฉนด	1734	8435	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	82.00	482.00	1,300.00	626,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,600.00	-	626,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 263 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1720	โฉนด	516	5505	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	2	68.00	2,268.00	300.00	680,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400.00	-	680,400.00	-	-			
1721	โฉนด	7853	26063	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	28.00	128.00	400.00	51,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-			
1722	น.ส.3ก		3859	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	37.00	137.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1723	โฉนด	1665	8357	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30			
1724	โฉนด	8051	26439	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30			
1725	โฉนด	250	4285	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-			
1726	โฉนด	14911	43225	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	78.00	78.00	1,400.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30			
1727	โฉนด	14912	43226	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	28.00	28.00	1,400.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30			
1728	โฉนด	14910	43224	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	90.00	90.00	1,400.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 264 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1729	โฉนด	14914	43228	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30			
1730	โฉนด	14913	43227	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	1,400.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.30			
1731	โฉนด	8079	26334	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
1732	โฉนด	5714	15837	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30			
1733	โฉนด	5432	15831	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	3	70.00	370.00	4,000.00	1,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	1,480,000.00	-	-			
1734	โฉนด	1496	8016	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30			
1735	โฉนด	599	5544	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	3	2.00	1,902.00	800.00	1,521,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,600.00	-	1,521,600.00	-	-			
1736	โฉนด	11614	35253	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-			
1737	โฉนด	2037	8987	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 265 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1738	โฉนด	2134	9124	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00	1170	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	38	828,960.00	427,040.00	459,040.00	-	-	459,040.00	0.30
1739	โฉนด	248	4283	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
1740	โฉนด	1377	7649	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.75	8.75	2,500.00	21,875.00	1171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	23	190,260.00	338,240.00	360,115.00	-	-	360,115.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	2,500.00	21,875.00	1172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	23	190,260.00	338,240.00	360,115.00	-	-	360,115.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	1173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	23	190,260.00	338,240.00	381,990.00	-	-	381,990.00	0.02
					2	1	1	91.00	591.00	2,500.00	1,477,500.00	1174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	23	456,624.00	811,776.00	2,289,276.00	-	-	2,289,276.00	0.02
1741	โฉนด	12969	37955	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	99.00	199.00	1,500.00	298,500.00	1175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	7,550.00	2,944,500.00	15	588,900.00	2,355,600.00	2,654,100.00	-	-	2,654,100.00	0.02
1742	โฉนด	16755	48169	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	0.00	0.00	1176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	552	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	-	-
1743	โฉนด	16758	48172	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	0.00	0.00	1177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	552	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 266 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1744	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2198	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.60			
1745	โฉนด	8088	26343	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	31	251,264.00	231,936.00	261,936.00	-	-	261,936.00	0.02
1746	โฉนด		6742	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	2	11.00	1,011.00	2,200.00	2,224,200.00											2,224,200.00	-	2,224,200.00	-	-	
					3	8	0	0.00	3,200.00	2,200.00	7,040,000.00												7,040,000.00	-	-	7,040,000.00	0.30
1747	โฉนด	1696	8388	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00												57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
1748	โฉนด	5330	10505	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00												122,000.00	-	122,000.00	-	-
1749	โฉนด	6050	10390	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00												157,500.00	-	157,500.00	-	-
1750	โฉนด	214	4610	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	0	12.00	1,212.00	390.00	472,680.00												472,680.00	-	472,680.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	1179	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	556	0.00	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 267 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1751	โฉนด	5282	11102	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	2	15.00	1,015.00	1,500.00	1,522,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,500.00	-	1,522,500.00	-	-		
1752	โฉนด	14696	43437	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	0	9.00	409.00	180.00	73,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,620.00	-	-	73,620.00	0.60		
1753	โฉนด	11254	43432	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	30	966,400.00	966,400.00	1,116,400.00	-	-	1,116,400.00	0.02
												1181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	30	604,000.00	604,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
1754	โฉนด	7027	25121	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30		
1755	โฉนด	11794	35296	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1756	โฉนด	11412	34821	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	88.40	288.40	1,500.00	432,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-		
1757	โฉนด	11411	34820	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	33.00	433.00	1,500.00	649,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	649,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 268 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1758	โฉนด	10557	33350	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60		
1759	โฉนด	7844	26033	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
1760	โฉนด	4377	23784	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	741,440.00	-	-	741,440.00	0.30
1761	โฉนด	557	5522	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	2	68.00	1,468.00	880.00	1,291,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,840.00	-	1,291,840.00	-	-		
1762	โฉนด	147	4230	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
1763	โฉนด	1383	7656	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-		
1764	โฉนด	4565	24135	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	525.00	14,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	14,175.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	525.00	52,500.00	1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	284,436.00	-	284,436.00	-	-
1765	โฉนด	5254	11173	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 269 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1766	โฉนด	9016	29258	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-			
1767	โฉนด	5204	11159	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	1,300.00	270,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-			
					2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1768	โฉนด	9994	32573	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.10	24.10	1,500.00	36,150.00	1185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	11	36,240.00	265,760.00	301,910.00	-	-	301,910.00	0.02
1769	โฉนด	9998	32577	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1770	โฉนด	9995	32574	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.10	24.10	1,500.00	36,150.00	1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	11	36,240.00	265,760.00	301,910.00	-	-	301,910.00	0.02
1771	โฉนด	9997	32576	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1772	โฉนด	1071	7052	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	2,900.00	66,700.00	1187	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	556	558,000.00	42,000.00	108,700.00	-	108,700.00	-	-
1773	โฉนด	3921	23166	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 270 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1774	โฉนด	12910	37817	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	61.00	161.00	980.00	157,780.00	1188	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	555	1,395,000.00	105,000.00	262,780.00	-	262,780.00	-	-
1775	โฉนด	12909	37816	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	0.00	0.00	1189	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	557	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	-	144,960.00	0.02
1776	โฉนด		21877	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	554	0.00	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1777	โฉนด	544	5514	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	1192	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	5,700.00	444,600.00	25	177,840.00	266,760.00	478,260.00	-	-	478,260.00	0.30
1778	โฉนด	7726	25628	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	21	114,432.00	243,168.00	265,668.00	-	-	265,668.00	0.02
1779	โฉนด	5688	13585	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-	
1780	โฉนด	10607	33400	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,700.00	32,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300.00	-	32,300.00	-	-	
1781	โฉนด	3927	223162	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 271 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1782	โฉนด	153	4235	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
1783	โฉนด	1481	7989	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.50	6.50	6,000.00	39,000.00	1194	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	64	449,376.00	33,824.00	72,824.00	-	-	72,824.00	0.02
					3	0	0	6.70	6.70	6,000.00	40,200.00	1195	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	64	112,344.00	8,456.00	48,656.00	-	-	48,656.00	0.30
1784	โฉนด	4577	24140	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
1785	โฉนด	761	4402	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	52.40	152.40	6,000.00	914,400.00	1196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	75	658,750.00	116,250.00	1,030,650.00	-	-	1,030,650.00	0.02
1786	โฉนด	-	5557	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	1	88.00	1,788.00	300.00	536,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	536,400.00	-	-	
1787	โฉนด	5352	12180	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
1788	น.ส.3ก	30ล.15ก	1431	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	1	10.00	110.00	5,250.00	577,500.00	1197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,310.00	-	8,050.00	10,545,500.00	57	8,014,580.00	2,530,920.00	3,108,420.00	-	-	3,108,420.00	0.30
					3	0	2	70.00	270.00	5,250.00	1,417,500.00	1198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,728.00	-	8,050.00	13,910,400.00	57	10,571,904.00	3,338,496.00	4,755,996.00	-	-	4,755,996.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 272 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	2	82.00	682.00	5,250.00	3,580,500.00	1199	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,065.00	-	3,850.00	7,950,250.00	57	6,042,190.00	1,908,060.00	5,488,560.00	-	-	5,488,560.00	0.30
1789	โฉนด	2813	13463	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
1790	โฉนด		7364	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
1791	โฉนด	1300	7525	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-	
1792	โฉนด	4409	23719	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1793	โฉนด	4425	12352	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
1794	โฉนด	10787	33471	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	75.00	375.00	1,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-	
1795	โฉนด	1600	8292	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
1796	โฉนด	5826	11238	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 273 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1797	โฉนด	6013	16784	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-			
1798	โฉนด	7079	24896	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-			
1799	โฉนด	8494	27161	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-			
1800	น.ส.3ก		1703	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	95.00	195.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1801	โฉนด	729	4709	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	13	1	76.00	5,376.00	750.00	4,032,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,032,000.00	-	4,032,000.00	-	-			
1802	โฉนด	2014	8921	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-			
1803	โฉนด	5215	1247	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	12.00	512.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1804	โฉนด	2098	9088	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30			
1805	โฉนด	1538	8176	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	68.00	68.00	980.00	66,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640.00	-	66,640.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 274 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1806	น.ส.3ก		4323	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1200	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	27	779,328.00	991,872.00	1,105,872.00	-	-	1,105,872.00	0.02
1807	น.ส.3ก		4329	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	1201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	8	141,696.00	1,629,504.00	1,857,504.00	-	-	1,857,504.00	0.02
1808	น.ส.3ก		4325	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	27	779,328.00	991,872.00	1,105,872.00	-	-	1,105,872.00	0.02
1809	โฉนด	8475	26950	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
1810	โฉนด	5314	12339	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
1811	โฉนด	647	5562	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	3	92.00	1,992.00	300.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	597,600.00	-	-
1812	โฉนด	1713	8406	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	165,468.00	-	165,468.00	-	-
1813	โฉนด	12509	37138	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1204	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	678,240.00	452,160.00	477,160.00	-	-	477,160.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 275 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1814	โฉนด	5440	12365	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	15	108,720.00	434,880.00	566,880.00	-	-	566,880.00	0.30
1815	โฉนด	9027	29353	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
1816	โฉนด	15095	43767	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	32.00	132.00	1,700.00	224,400.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	9	58,905.00	595,595.00	819,995.00	-	-	819,995.00	0.02
1817	โฉนด	15094	43766	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,700.00	127,500.00	1207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	21	405,888.00	862,512.00	990,012.00	-	-	990,012.00	0.02
1818	โฉนด	10572	33365	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	1208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	70.00	-	7,550.00	528,500.00	556	401,660.00	126,840.00	251,840.00	-	-	251,840.00	0.30
1819	โฉนด	165	4247	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1820	โฉนด	3024	11239	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	79.00	279.00	1,700.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	474,300.00	-	-	
1821	โฉนด	8072	26327	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	23	108,720.00	193,280.00	223,280.00	-	-	223,280.00	0.02
1822	โฉนด	7070	24765	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	203,196.00	-	-	203,196.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 276 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1823	โฉนด	3930	12199	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	90.00	290.00	2,000.00	580,000.00	1211	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	556	0.00	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
1824	โฉนด	1953	8789	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1825	โฉนด	10363	33116	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
1826	โฉนด	2965	12360	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	3	89.00	389.00	4,000.00	1,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,000.00	-	1,556,000.00	-	-
1827	โฉนด	8848	28579	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	12	200,256.00	1,230,144.00	1,530,144.00	-	-	1,530,144.00	0.02
1828	โฉนด	5933	11152	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	0.60	
1829	โฉนด	12497	37703	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	2	22.00	222.00	1,500.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	0.30	
1830	น.ส.3ก		3437	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
1831	โฉนด	5325	11751	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 277 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1832	โฉนด	7603	25950	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
1833	โฉนด	12590	37278	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
1834	โฉนด	5935	11867	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	1	36.00	136.00	1,700.00	231,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	-	231,200.00	0.30		
1835	โฉนด	1255	7434	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1214	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	556	669,600.00	50,400.00	230,400.00	-	230,400.00	-	-
1836	โฉนด	5377	12760	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	58.00	158.00	6,000.00	948,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-		
1837	โฉนด	1607	8299	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
1838	โฉนด	13431	39418	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	15.00	15.00	800.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
1839	โฉนด	145	4228	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	16.50	116.50	4,000.00	466,000.00	1215	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	60	470,208.00	35,392.00	501,392.00	-	-	501,392.00	0.02
1840	โฉนด	172	4254	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	1216	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	555	1,430,898.00	107,702.00	217,702.00	-	217,702.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 278 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1841	โฉนด	10187	32849	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
1842	โฉนด	269	4293	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	95.00	195.00	4,000.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
1843	โฉนด	9195	29782	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00	1217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,550.00	1,494,900.00	24	568,062.00	926,838.00	955,238.00	-	-	955,238.00	0.02
1844	น.ส.3ก	-	1443	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	50.00	350.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1845	โฉนด	7918	26188	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
1846	โฉนด	1493	8009	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	1218	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	554	892,800.00	67,200.00	357,200.00	-	357,200.00	-	-
												1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
1847	โฉนด	139	4222	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.90	29.90	4,500.00	134,550.00	1220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	71	783,104.00	247,296.00	381,846.00	-	-	381,846.00	0.02
1848	โฉนด	5409	12271	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	4,000.00	424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 279 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1849	โฉนด	440	4354	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	1221	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	42	899,640.00	158,760.00	374,760.00	-	374,760.00	-	-	
1850	โฉนด	103	4189	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00	1222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	720,800.00	-	720,800.00	-	-	
1851	น.ส.3ก		3496	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1223	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	17	114,432.00	362,368.00	410,368.00	-	-	410,368.00	0.02	
1852	โฉนด	5520	104	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	74.00	74.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1853	โฉนด	1037	6947	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	2,900.00	133,400.00	1224	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	1,123,440.00	84,560.00	217,960.00	-	217,960.00	-	-	
1854	โฉนด	1246	7418	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	54.00	-	8,050.00	434,700.00	56	330,372.00	104,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.30	
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	44	330,372.00	104,328.00	185,328.00	-	185,328.00	-	-	
1855	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3575	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
1856	โฉนด	12897	37579	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 280 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1857	โฉนด	11218	34070	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	19.00	219.00	1,500.00	328,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-		
1858	โฉนด	7065	24760	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	1227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	217,796.00	-	-	217,796.00	0.02
1859	โฉนด	1535	8126	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
1860	โฉนด	1581	8273	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30		
1861	โฉนด	4071	23420	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	29.00	329.00	3,000.00	987,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-		
1862	โฉนด	97	4183	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.40	-	5,700.00	515,280.00	30	257,640.00	257,640.00	389,640.00	-	-	389,640.00	0.30
1863	โฉนด	8520	27236	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	2,900.00	104,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-		
1864	โฉนด	3037	22004	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
1865	โฉนด	119	4205	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	27	673,200.00	856,800.00	1,200,800.00	-	1,200,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 281 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1866	โฉนด	4411	23721	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	793,480.00	-	-	793,480.00	0.02
1867	โฉนด	7011	24862	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	7,550.00	1,426,950.00	21	456,624.00	970,326.00	1,093,326.00	-	-	1,093,326.00	0.02
1868	โฉนด	849	5797	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	43	1,976,250.00	348,750.00	402,750.00	-	402,750.00	-	-
1869	โฉนด	4469	23729	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	552	367,232.00	115,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-
1870	โฉนด	1198	7338	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1234	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
1871	โฉนด	1815	8540	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	192,960.00	-	192,960.00	-	-
1872	โฉนด	3842	23042	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	1	18.00	1,318.00	1,300.00	1,713,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,400.00	-	1,713,400.00	-	-	
1873	โฉนด	3279	2293	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1874	โฉนด	4346	14388	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	3	90.00	790.00	2,200.00	1,738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,000.00	-	-	1,738,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 282 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1875	โฉนด	1223	7367	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	1236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	48	1,957,760.00	618,240.00	888,240.00	-	888,240.00	-	-
1876	โฉนด	1061	7011	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1877	โฉนด	616	5552 ตะคองหลง	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	44.00	444.00	300.00	133,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-	
1878	โฉนด	14423	41461	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	81.00	281.00	2,800.00	786,800.00	1237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	15	205,700.00	822,800.00	1,609,600.00	-	1,609,600.00	-	-
1879	โฉนด	15997	46326	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	1238	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	25	843,200.00	148,800.00	263,400.00	-	-	263,400.00	0.02
1880	โฉนด	6771	17937	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00	1239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	575,480.00	-	-	575,480.00	0.02
1881	โฉนด	1423	7740	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	28	271,584.00	318,816.00	402,816.00	-	402,816.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,200.00	295,200.00	28	135,792.00	159,408.00	219,408.00	-	-	219,408.00	0.30
1882	โฉนด	3817	23188	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	4	2	57.00	1,857.00	2,500.00	4,642,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,642,500.00	-	4,642,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 283 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1883	โฉนด	1392	7691	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	1242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	441,648.00	-	441,648.00	-	-
1884	โฉนด	7064	24759	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	1243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	217,796.00	-	-	217,796.00	0.02
1885	น.ส.3ก	8ข 2	752	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	12.00	112.00	400.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30	
1886	โฉนด	5513	10478	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	1	2	94.00	694.00	300.00	208,200.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	2	12,495.00	612,255.00	820,455.00	-	-	820,455.00	0.02
1887	โฉนด	13155	38933	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
1888	โฉนด	1891	8694	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
1889	โฉนด	4393	23703	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	9	21,744.00	219,856.00	257,356.00	-	-	257,356.00	0.02
1890	โฉนด	1532	8120	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1246	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,500.00	340,000.00	44	258,400.00	81,600.00	98,600.00	-	-	98,600.00	0.02
1891	โฉนด	4446	11185	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,300.00	146,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 284 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1892	น.ส.3ก		2533	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1893	โฉนด	5043	24373	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,550.00	611,550.00	2	12,231.00	599,319.00	899,319.00	-	-	899,319.00	0.02
1894	โฉนด	6769	17935	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	94.00	194.00	1,150.00	223,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100.00	-	223,100.00	-	-	
1895	โฉนด	3922	23167	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
1896	โฉนด	6981	24622	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,550.00	513,400.00	28	236,164.00	277,236.00	302,736.00	-	-	302,736.00	0.02
1897	โฉนด	5437	12361	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	46	1,994,240.00	629,760.00	761,760.00	-	-	761,760.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	46	997,120.00	314,880.00	446,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	446,880.00	-	446,880.00	0.30
1898	โฉนด	7015	24866	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 285 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1899	โฉนด	10674	33760	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-			
1900	โฉนด	10657	34168	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30			
1901	โฉนด	10655	34166	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30			
1902	โฉนด	10658	34169	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30			
1903	โฉนด	10656	34167	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30			
1904	โฉนด	2079	9054	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	1251	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	556	730,050.00	54,950.00	144,950.00	-	144,950.00	-	-
1905	โฉนด	7883	26110	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	74.00	274.00	1,000.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-		
1906	โฉนด	1421	7738	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	1252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	37	231,936.00	130,464.00	514,464.00	-	514,464.00	-	-
1907	น.ส.3ก		3386	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 286 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1908	โฉนด	4507	11766	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	2	95.00	295.00	1,300.00	383,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500.00	-	383,500.00	-	-		
					1	0	2	95.00	295.00	1,300.00	383,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500.00	-	383,500.00	-	-		
1909	โฉนด	8992	29191	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
1910	โฉนด	2996	14928	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
1911	โฉนด	1382	7654	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	2	63.00	263.00	6,000.00	1,578,000.00	1253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	450.00	-	5,700.00	2,565,000.00	35	1,539,000.00	1,026,000.00	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.30
1912	โฉนด	1867	8598	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	190,960.00	-	190,960.00	-	-
1913	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1282	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	12	0	0.00	4,800.00	2,250.00	10,800,000.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	26	428,400.00	591,600.00	11,391,600.00	-	591,600.00	10,800,000.00	0.01
					3	6	0	56.00	2,456.00	2,250.00	5,526,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,526,000.00	-	-	5,526,000.00	0.30		
1914	โฉนด	13354	39362	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	11	43,488.00	318,912.00	324,512.00	-	-	324,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 287 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1915	โฉนด	16753	27973	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	1257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	123,648.00	906,752.00	1,077,752.00	-	-	1,077,752.00	0.30
1916	โฉนด	16760	48174	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	0.00	0.00	1258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	552	783,104.00	247,296.00	247,296.00	-	247,296.00	-	-
1917	โฉนด	2858	15882	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	238,968.00	-	123,000.00	115,968.00	0.30
1918	โฉนด	1102	7137	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	21	1	89.00	8,589.00	2,500.00	21,472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,472,500.00	-	21,472,500.00	-	-
1919	โฉนด	5197	12245-11	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	10	3	33.00	4,333.00	1,500.00	6,499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,499,500.00	-	-	6,499,500.00	0.02
1920	โฉนด	7978	269243	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1921	โฉนด	5846	11258	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	1,700.00	175,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-
1922	โฉนด	1737	8460	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
1923	โฉนด	8554	27710	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	21.00	121.00	1,700.00	205,700.00	1260	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	17	72,000.00	228,000.00	433,700.00	-	433,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1924	โฉนด	2028	8976	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	1261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1925	โฉนด	5360	12349	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
1926	โฉนด	5229	11183	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	47.00	147.00	980.00	144,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,060.00	-	144,060.00	-	-	
1927	โฉนด	1611	8303	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
1928	โฉนด	1165	7293	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	1262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	454,980.00	-	-	454,980.00	0.30
1929	โฉนด	12464	36852	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	1263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	74	734,464.00	231,936.00	402,936.00	-	-	402,936.00	-
1930	โฉนด	660	4384	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1931	โฉนด	3834	24379	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	21	77,312.00	164,288.00	164,288.00	-	-	164,288.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	21	77,312.00	164,288.00	173,288.00	-	-	173,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1932	โฉนด	5235	14100	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	19.00	119.00	1,300.00	154,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-		
1933	โฉนด	7718	25620	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
1934	โฉนด	1765	8488	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	386,400.00	257,600.00	289,600.00	-	289,600.00	-	-
1935	โฉนด	1938	8774	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00	1267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	576,936.00	-	576,936.00	-	-
1936	น.ส.3ก	47	2797	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1937	โฉนด		3119	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	74.00	174.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1938	โฉนด	1014	6877	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
1939	โฉนด	802	4422	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	1268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	556	0.00	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
1940	โฉนด	5690	13591	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	1269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	49	367,232.00	115,968.00	217,968.00	-	217,968.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 290 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1941	โฉนด	905	6609	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1942	โฉนด	2887	15969	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	3,300.00	102,300.00	1270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	32	391,392.00	333,408.00	435,708.00	-	-	435,708.00	0.02
1943	โฉนด	1486	7995	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	2,900.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	1271	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	842,580.00	63,420.00	121,420.00	-	121,420.00	-	-
1944	โฉนด	411	4343	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
1945	โฉนด	3034	11913	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	4,860.00	-	-
1946	โฉนด	1956	8792	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
1947	โฉนด	1016	6879	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1948	โฉนด	4471	23731	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 291 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1949	โฉนด	15761	47320	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	26.00	426.00	2,500.00	1,065,000.00	1272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,550.00	0.00	34	0.00	0.00	1,065,000.00	-	1,065,000.00	-	-
1950	โฉนด	1227	7381	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1273	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	21	38,400.00	81,600.00	213,600.00	-	-	213,600.00	0.02
1951	น.ส.3ก		3189	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1952	โฉนด	5328	12171	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
1953	โฉนด	5394	11759	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
1954	โฉนด	2081	9056	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1955	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3906	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
1956	โฉนด	3973	11037	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
1957	โฉนด	14660	42168	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 292 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1958	โฉนด	15474	42169	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	3	22.00	722.00	300.00	216,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-			
1959	โฉนด	606	4377	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	56.00	256.00	6,000.00	1,536,000.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	75	1,054,000.00	186,000.00	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.02
1960	โฉนด	886	6044	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.13	33.13	6,000.00	198,780.00	1275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	265.00	-	8,050.00	2,133,250.00	10	213,325.00	1,919,925.00	2,118,705.00	-	-	2,118,705.00	0.30
					2	0	0	33.12	33.12	6,000.00	198,720.00	1276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	265.00	-	8,050.00	2,133,250.00	10	213,325.00	1,919,925.00	2,118,645.00	-	-	2,118,645.00	0.02
					3	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00	1277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,700.00	969,000.00	10	96,900.00	872,100.00	1,127,100.00	-	-	1,127,100.00	0.30
					2	0	1	88.85	188.85	6,000.00	1,133,100.00	1278	โรงจอดรถ	ตึก	2	750.00	-	2,500.00	1,875,000.00	10	187,500.00	1,687,500.00	2,820,600.00	-	-	2,820,600.00	0.02
1961	โฉนด	5507	10471	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	66.00	66.00	2,900.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.30	
1962	โฉนด	5436	10554	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
1963	โฉนด	1916	8752	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 293 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1964	โฉนด	5527	16499	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	1279	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	50	558,000.00	42,000.00	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1965	โฉนด	2017	8924	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
1966	โฉนด	9024	29350	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1967	โฉนด	1806	8531	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1968	โฉนด	371	4334	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	1280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
1969	โฉนด	1345	7592	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
1970	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2346	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
1971	โฉนด	85	4172	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	387,600.00	632,400.00	812,400.00	-	-	812,400.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1282	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	24	193,800.00	316,200.00	406,200.00	-	-	406,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 294 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1972	โฉนด	10416	33565	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-			
1973	โฉนด	2883	15965	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	49.00	49.00	3,300.00	161,700.00	1283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	43	344,280.00	108,720.00	270,420.00	-	-	270,420.00	0.30
1974	น.ส.3ก	8ก	738	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.30		
1975	โฉนด	5340	11753	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	1284	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	32	146,880.00	125,120.00	193,120.00	-	-	193,120.00	0.02
1976	น.ส.3ก		4322	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	1285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	27	1,558,656.00	1,983,744.00	2,253,744.00	-	-	2,253,744.00	0.02
1977	น.ส.3ก		4326	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02		
1978	น.ส.3ก		4324	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	11	212,544.00	1,558,656.00	1,672,656.00	-	-	1,672,656.00	0.02
1979	น.ส.3ก		4328	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	1287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	8	86,592.00	995,808.00	1,223,808.00	-	-	1,223,808.00	0.02
1980	โฉนด	10242	34368	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 295 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1981	โฉนด	2966	8588	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	46	413,136.00	130,464.00	166,464.00	-	-	166,464.00	0.02
1982	โฉนด	366	4331	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	1289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	556	1,401,696.00	105,504.00	311,004.00	-	311,004.00	-	-
1983	โฉนด	10124	32755	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
1984	น.ส.3ก		1886	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	94.00	94.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1985	โฉนด	737	5750	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	2,900.00	40,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-	
1986	โฉนด	1810	8535	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1987	โฉนด	3929	23164	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
1988	โฉนด	1970	8806	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1989	โฉนด	14716	42602	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	0	0.00	2,000.00	630.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 296 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1990	โฉนด	1788	8511	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1991	โฉนด	1498	8021	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	1	1	44.00	544.00	2,500.00	1,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.30		
1992	โฉนด	160	4242	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.60	19.60	2,000.00	39,200.00	1290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	38	448,470.00	231,030.00	270,230.00	-	-	270,230.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	2,000.00	39,200.00	1291	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	33	577,575.00	101,925.00	141,125.00	-	141,125.00	-	-
					2	0	0	20.40	20.40	2,000.00	40,800.00	1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	33	380,520.00	298,980.00	339,780.00	-	339,780.00	-	-
1993	โฉนด	8427	27014	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	2	57.00	2,257.00	1,150.00	2,595,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,550.00	-	2,595,550.00	-	-		
1994	โฉนด	345	4326	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
1995	โฉนด	4184	23372	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
1996	โฉนด	2040	8990	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 297 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1997	โฉนด	13357	39470	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	3	1	95.00	1,395.00	500.00	697,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-		
1998	โฉนด	880	5890	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	1293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	555	573,800.00	181,200.00	291,200.00	-	291,200.00	-	-
1999	น.ส.3ก		3114	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	9.00	209.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2000	โฉนด	4661	24160	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
2001	โฉนด	125	5678	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	2,600.00	384,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-
2002	โฉนด	14950	43522	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	1294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	194,460.00	-	194,460.00	-	-
2003	โฉนด	10743	33430	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,700.00	32,300.00	1295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	148,268.00	-	148,268.00	-	-
2004	โฉนด	5342	12174	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2005	โฉนด	4741	12290	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	87.00	187.00	3,300.00	617,100.00	1296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	15	362,400.00	1,449,600.00	2,066,700.00	-	-	2,066,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 298 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	1297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	217,440.00	869,760.00	935,760.00	-	-	935,760.00	0.02
2006	โฉนด	4708	17120	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,700.00	142,500.00	19	39,900.00	102,600.00	126,600.00	-	-	126,600.00	0.30
2007	โฉนด	5833	11248	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	171,700.00	-	-	
2008	โฉนด	5773	12259	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	19.00	119.00	3,300.00	392,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700.00	-	392,700.00	-	-
2009	โฉนด	1663	8355	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2010	โฉนด	14477	41692	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	12.00	212.00	1,700.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	1299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	20	362,400.00	845,600.00	1,015,600.00	-	1,015,600.00	-	-
2011	โฉนด	14376	41412	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	1,700.00	52,700.00	1300	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	22	20,400.00	39,600.00	92,300.00	-	-	92,300.00	0.02
2012	โฉนด	848	5796	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 299 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2013	โฉนด	1511	8057	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
2014	โฉนด	1153	7218	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2015	โฉนด	1153	7281	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	1301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	53	1,957,760.00	618,240.00	777,240.00	-	777,240.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	53	1,957,760.00	618,240.00	858,240.00	-	-	858,240.00	0.30
					2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	1303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	53	672,980.00	212,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02
2016	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2361	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
2017	โฉนด	4225	24066	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-		
2018	โฉนด	7988	26253	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	552	413,136.00	130,464.00	170,964.00	-	170,964.00	-	-
2019	โฉนด	343	4324	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1305	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	556	1,674,000.00	126,000.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 300 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2020	โฉนด	1752	8475	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	242,192.00	-	-	242,192.00	0.02	
2021	โฉนด	178	4260	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-		
2022	โฉนด	7596	25511	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	23.00	23.00	1,700.00	39,100.00	1307	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	3,650.00	350,400.00	16	77,088.00	273,312.00	312,412.00	-	-	312,412.00	0.30	
2023	น.ส.3ก		3418	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
2024	โฉนด	981	6796	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	1	14.00	914.00	5,000.00	4,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,000.00	-	-	4,570,000.00	0.30		
					3	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	1308	โรงจอดรถ	ตึก	3	116.00	-	2,500.00	290,000.00	12	40,600.00	249,400.00	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30	
					3	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	1309	โรงจอดรถ	ตึก	3	116.00	-	2,500.00	290,000.00	12	40,600.00	249,400.00	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30	
					3	0	3	67.00	367.00	5,000.00	1,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,000.00	-	-	1,835,000.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00	1310	ป้อมยาม	ตึก	3	12.32	-	5,450.00	67,144.00	12	9,400.16	57,743.84	82,743.84	-	-	82,743.84	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 301 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	10.00	210.00	5,000.00	1,050,000.00	1311	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,450.00	2,898,000.00	12	405,720.00	2,492,280.00	3,542,280.00	-	-	3,542,280.00	0.30
					1	0	3	33.00	333.00	5,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	565,120.00	-	-	565,120.00	0.02
2025	โฉนด	4420	15749	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	4.00	204.00	1,300.00	265,200.00	1313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	265,200.00	-	265,200.00	-	-
2026	โฉนด	4301	11816	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
					1	5	3	60.00	2,360.00	2,200.00	5,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,192,000.00	-	5,192,000.00	-	-	
2027	โฉนด	3133	14325	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	15.00	415.00	3,300.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	1,369,500.00	-	-	
2028	โฉนด	10437	33230	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2029	โฉนด	588	5539	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	26.00	1,026.00	300.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 302 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2030	น.ส.3ก	-	1744	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	2.00	202.00	700.00	141,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	-	141,400.00	0.01		
2031	โฉนด	10897	33924	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-		
2032	โฉนด	1835	8560	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	42	178,784.00	62,816.00	102,816.00	-	-	102,816.00	0.30
2033	โฉนด	5729	11900	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	42.00	142.00	2,500.00	355,000.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	7,750.00	1,100,500.00	30	935,425.00	165,075.00	520,075.00	-	520,075.00	-	-
2034	โฉนด	11507	34750	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2035	โฉนด	5134	24483	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
2036	โฉนด	1934	8770	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	510,960.00	-	510,960.00	-	-
2037	โฉนด	4449	15850	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-		
2038	โฉนด	4045	15734	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1317	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	6	45,000.00	705,000.00	705,000.00	-	-	705,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	151,060.00	-	-	151,060.00	0.30
					3	0	2	75.00	275.00	1,500.00	412,500.00	1319	สถานศึกษา	ตึก	3	1,250.00	-	7,350.00	9,187,500.00	12	1,286,250.00	7,901,250.00	8,313,750.00	-	-	8,313,750.00	0.30
2039	โฉนด	5557	11066	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	14.00	314.00	1,300.00	408,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	13	310,860.00	254,340.00	280,340.00	-	-	280,340.00	0.02
2040	โฉนด	176	4258	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
2041	น.ส.3ก		2422	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.01	
2042	โฉนด	4482	11886	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,500.00	4,420,000.00	19	1,237,600.00	3,182,400.00	4,102,400.00	-	4,102,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	16	233,750.00	828,750.00	943,750.00	-	-	943,750.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	16	28,050.00	99,450.00	214,450.00	-	-	214,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 304 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	1	83.00	1,383.00	1,150.00	1,590,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,450.00	-	1,590,450.00	-	-		
					2	0	2	38.00	238.00	1,150.00	273,700.00	1324	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	16	287,980.00	1,021,020.00	1,294,720.00	-	-	1,294,720.00	0.02
2043	โฉนด	4673	10509	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1325	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	26	1,264,800.00	223,200.00	244,200.00	-	-	244,200.00	0.02
2044	โฉนด	1217	7357	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	1326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	57	183,616.00	57,984.00	113,984.00	-	-	113,984.00	0.02
2045	โฉนด	1268	7464	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	1327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,550.00	966,400.00	9	86,976.00	879,424.00	1,060,924.00	-	-	1,060,924.00	0.30
2046	โฉนด	7759	25755	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2047	น.ส.3ก		2453	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
2048	โฉนด	5018	11082	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	1328	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	-	750.00	-	5,250.00	3,937,500.00	20	1,181,250.00	2,756,250.00	2,756,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	750.00	-	-	-	-	-	-	-	2,756,250.00	-	2,756,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 305 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	3	3	20.00	1,520.00	1,300.00	1,976,000.00	1329	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	35.00	-	7,550.00	264,250.00	20	79,275.00	184,975.00	2,160,975.00	-	-	2,160,975.00	0.30
2049	โฉนด	5795	16808	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	38	50,490.00	26,010.00	26,010.00	-	-	26,010.00	0.02
					1	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	975.00	-	3,450.00	3,363,750.00	53	2,556,450.00	807,300.00	807,300.00	-	-	807,300.00	0.01
					3	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00	1332	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	1,400.00	-	7,550.00	10,570,000.00	38	6,976,200.00	3,593,800.00	6,593,800.00	-	-	6,593,800.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1333	โรงจอดรถ	ตึก	3	182.00	-	2,500.00	455,000.00	38	300,300.00	154,700.00	154,700.00	-	-	154,700.00	0.30
					1	12	0	51.00	4,851.00	3,750.00	18,191,250.00	1334	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	1,125.00	-	3,450.00	3,881,250.00	48	2,949,750.00	931,500.00	19,122,750.00	-	-	19,122,750.00	0.01
					2	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	48	620,160.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.02
					1	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1336	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	1,728.00	-	3,450.00	5,961,600.00	48	4,530,816.00	1,430,784.00	1,430,784.00	-	-	1,430,784.00	0.01
					2	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	48	1,292,000.00	408,000.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 306 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2050	โฉนด	1369	7684	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	1	0	52.00	452.00	2,550.00	1,152,600.00	1338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	36	1,054,000.00	186,000.00	1,338,600.00	-	1,338,600.00	-	-
2051	โฉนด	4555	26594	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	67.00	67.00	800.00	53,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
2052	โฉนด	1679	8371	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
2053	น.ส.3ก		1702	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	45.00	145.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2054	โฉนด	16900	49005	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	1339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	25	483,200.00	724,800.00	910,800.00	-	-	910,800.00	0.30
2055	โฉนด	16899	49004	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	25	483,200.00	724,800.00	904,800.00	-	-	904,800.00	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	35	338,100.00	225,400.00	405,400.00	-	-	405,400.00	0.02
2056	โฉนด	2814	13464	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
2057	โฉนด	5418	16548	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	1342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	48	1,054,000.00	186,000.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 307 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	1343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.10	-	8,500.00	68,850.00	7	4,819.50	64,030.50	82,030.50	-	-	82,030.50	0.30
2058	โฉนด	1215	7355	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	1344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	556	293,664.00	92,736.00	148,736.00	-	148,736.00	-	-
2059	โฉนด	9095	29417	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
2060	โฉนด	3032	11843	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	56.00	156.00	3,300.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-	
2061	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4347	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	1345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	359,040.00	456,960.00	752,960.00	-	-	752,960.00	0.02
2062	โฉนด	10129	32760	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
2063	โฉนด	5272	11094	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	2	60.00	1,460.00	1,000.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-	
2064	โฉนด	129	5733	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
2065	โฉนด	5473	12372	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	2,900.00	234,900.00	1346	บ้านพักอาศัย ไม้อสองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	32	502,200.00	37,800.00	272,700.00	-	-	272,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 308 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2066	โฉนด	8082	26337	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1347	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	17	143,040.00	452,960.00	482,960.00	-	-	482,960.00	0.02
2067	โฉนด	4437	24045	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	73.00	73.00	980.00	71,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,540.00	-	71,540.00	-	-	
2068	โฉนด	1791	8516	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	31	130,624.00	120,576.00	154,576.00	-	154,576.00	-	-
2069	โฉนด	9916	32232	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2070	โฉนด	10031	1333	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	1349	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	750.00	-	3,450.00	2,587,500.00	25	1,035,000.00	1,552,500.00	2,224,500.00	-	-	2,224,500.00	0.30
2071	โฉนด	10032	1334	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	1,295,120.00	-	-	1,295,120.00	0.02
2072	โฉนด	13069	38308	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
2073	โฉนด	13070	38309	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	4	15,300.00	367,200.00	389,700.00	-	-	389,700.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	4	15,300.00	367,200.00	460,200.00	-	-	460,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 309 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2074	โฉนด	1384	7657	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-				
2075	โฉนด		11033	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.30	
2076	โฉนด	320	4315	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-		
2077	โฉนด	7641	25671	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	1354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	25	96,640.00	144,960.00	173,560.00	-	-	173,560.00	0.02	
2078	โฉนด	1504	8033	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	1,300.00	124,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-	
2079	โฉนด	7116	24882	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
2080	โฉนด	1789	8514	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	1355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,550.00	226,500.00	31	117,780.00	108,720.00	142,720.00	-	-	142,720.00	-	-
2081	โฉนด	3738	16443	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	47.00	47.00	650.00	30,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	30,550.00	-	-	
2082	โฉนด	15484	44416	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	8	28,992.00	333,408.00	480,408.00	-	-	480,408.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2083	โฉนด	8108	26505	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	13	77,312.00	405,888.00	439,888.00	-	-	439,888.00	0.02		
					1	0	3	0.00	300.00	1,700.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-			
					2	0	0	80.00	80.00	1,700.00	136,000.00	1358	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,700.00	456,000.00	23	164,160.00	291,840.00	427,840.00	-	427,840.00	-	-		
2084	โฉนด	1932	8768	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
					2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	556	550,848.00	173,952.00	338,952.00	-	338,952.00	-	-		
2085	โฉนด	1018	6881	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-			
2086	โฉนด	595	4375	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	70.00	270.00	2,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-			
2087	โฉนด	5588	20924	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-			
					2	0	0	60.20	60.20	4,000.00	240,800.00	1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	13	193,280.00	1,014,720.00	1,255,520.00	-	-	1,255,520.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 311 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2088	โฉนด	8982	29165	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30			
2089	โฉนด	5996	16072	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-			
2090	น.ส.3ก		2227	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01			
2091	โฉนด		1574	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	81.00	181.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2092	โฉนด	5775	15819	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	38.00	138.00	3,300.00	455,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.30			
					4	0	1	38.00	138.00	3,300.00	455,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.30			
					2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-			
					2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	1361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	553	459,040.00	144,960.00	227,460.00	-	227,460.00	-	-
2093	โฉนด	5775	15819	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	38.00	138.00	3,300.00	455,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 312 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	1	38.00	138.00	3,300.00	455,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-		
2094	น.ส.3ก	เล่ม15ก หน้า49	1449	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01		
2095	โฉนด	5852	11263	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	72.00	72.00	1,700.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-		
2096	โฉนด	5192	10501	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
2097	โฉนด	1090	7113	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	875.00	175,000.00	1362	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	223,200.00	398,200.00	-	398,200.00	-	-
					3	0	0	54.00	54.00	875.00	47,250.00	1363	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	3,650.00	350,400.00	33	196,224.00	154,176.00	201,426.00	-	-	201,426.00	0.30
2098	โฉนด	1811	8536	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 313 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2099	โฉนด	16696	47575	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	1364	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	7	28,560.00	379,440.00	402,540.00	-	-	402,540.00	0.02
2100	โฉนด	5234	11188	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
2101	โฉนด	5475	10574	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	57.00	57.00	2,900.00	165,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	165,300.00	-	-
2102	น.ส.3ก		3423	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
2103	โฉนด	9698	31743	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	195,776.00	319,424.00	451,424.00	-	-	451,424.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	195,776.00	319,424.00	451,424.00	-	-	451,424.00	0.02
2104	โฉนด	14488	41706	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	16	119,592.00	424,008.00	532,008.00	-	-	532,008.00	0.30
2105	โฉนด	14428	41707	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
2106	โฉนด	9699	31744	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,050.00	708,400.00	22	240,856.00	467,544.00	599,544.00	-	-	599,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 314 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2107	โฉนด	2984	11054	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	13.00	113.00	1,300.00	146,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-		
2108	โฉนด	5830	11241	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	1,700.00	180,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-		
2109	โฉนด	64	4152	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
2110	โฉนด	1657	8349	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
2111	โฉนด	8721	28140	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	22	328,576.00	637,824.00	787,824.00	-	-	787,824.00	0.02
2112	โฉนด	5722	15590	หมู่ ต.สูงเนิน	4	2	0	40.00	840.00	770.00	646,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	0.30
2113	โฉนด	12872	37543	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,550.00	694,600.00	559	527,896.00	166,704.00	256,704.00	-	256,704.00	-	-
2114	โฉนด	15762	47321	หมู่ ต.สูงเนิน	1	2	2	8.50	1,008.50	2,500.00	2,521,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,250.00	-	2,521,250.00	-
2115	โฉนด	10817	33504	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 315 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2116	โฉนด	733	4391	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	5	31,710.00	602,490.00	623,490.00	-	-	623,490.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	7,550.00	2,053,600.00	19	575,008.00	1,478,592.00	1,546,592.00	-	-	1,546,592.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	1374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	19	710,304.00	1,826,496.00	1,910,496.00	-	-	1,910,496.00	0.02
					1	2	3	92.70	1,192.70	1,000.00	1,192,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,700.00	-	1,192,700.00	-	-
2117	โฉนด	1860	8591	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	31	251,264.00	231,936.00	267,936.00	-	-	267,936.00	0.02
2118	โฉนด	7926	26212	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	20.00	320.00	700.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
2119	โฉนด	10450	33243	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2120	โฉนด	8080	26335	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2121	โฉนด	5980	11232	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	0	82.00	2,082.00	1,000.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	2,082,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 316 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2122	โฉนด	10362	33115	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-		
2123	โฉนด	10677	33763	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
2124	โฉนด	1193	7333	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1376	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	147,840.00	0.02	
2125	โฉนด	10130	32761	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
2126	โฉนด	5776	11856	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	3,300.00	349,800.00	1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	22	410,720.00	797,280.00	1,147,080.00	-	1,147,080.00	0.02	
2127	โฉนด	5401	12766	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30			
2128	โฉนด	104	4190	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	1378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	555	489,440.00	154,560.00	276,560.00	-	276,560.00	-	
2129	โฉนด	12950	38619	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	1379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	555	413,136.00	130,464.00	277,464.00	-	277,464.00	-	
2130	โฉนด	403	4348	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	1380	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	51	856,375.00	151,125.00	195,975.00	-	195,975.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 317 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	115,968.00	-	115,968.00	-	-	
2131	โฉนด	12777	37402	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
2132	โฉนด	5774	12409	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	25.00	225.00	3,300.00	742,500.00	1382	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	44	1,095,075.00	82,425.00	824,925.00	-	824,925.00	-	-	
2133	โฉนด	1762	8485	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-	
2134	โฉนด	1200	7340	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	1384	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	33	1,099,560.00	194,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02	
2135	น.ส.3		878	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	2,900.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02		
2136	โฉนด	319	4314	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	44.00	244.00	300.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	-		
2137	โฉนด	3845	23049	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	-		
						2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1385	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	556	350,424.00	26,376.00	71,376.00	-	71,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 318 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด		4457	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00																							
2139	โฉนด	771	4406	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	2,800.00	322,000.00	1386	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	556	1,051,272.00	79,128.00	401,128.00	-	401,128.00	-	-	-			
2140	โฉนด	14976	43536	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00																					
2141	โฉนด	1483	7991	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00																					
2142	โฉนด	14751	42658	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00																					
2143	โฉนด	964	6768	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	10.00	210.00	2,650.00	556,500.00	1387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	16	106,304.00	376,896.00	933,396.00	-	-	933,396.00	0.30				
					2	1	0	5.00	405.00	2,650.00	1,073,250.00																					
2144	โฉนด	8635	27783	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00																					
2145	โฉนด	1999	8852	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	1388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	345,936.00	-	345,936.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 319 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2146	โฉนด	3109	11076	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
					1	0	2	20.00	220.00	1,250.00	275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	1389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	481,936.00	-	481,936.00	-	-
												1390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	555	183,616.00	57,984.00	57,984.00	-	57,984.00	-	-
2147	โฉนด		28573	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-		
2148	โฉนด		28574	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
2149	โฉนด		28575	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
2150	โฉนด	872	5874	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-	
2151	โฉนด	7933	26230	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 320 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2152	โฉนด	1725	8418	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	289,068.00	-	289,068.00	-	-
2153	น.ส.ล.		8792	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	8	0	0.00	3,200.00	0.00		1392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	554	367,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.30
					2	0	2	48.00	248.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2154	โฉนด	10750	33437	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2155	โฉนด	-	10568	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,900.00	113,100.00	1393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	345,036.00	-	345,036.00	-	-
2156	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2483	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2157	น.ส.3ก		2230	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
2158	โฉนด	5492	12195	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	0	37.00	1,237.00	880.00	1,088,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,560.00	-	1,088,560.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	1394	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	556	1,162,800.00	367,200.00	543,200.00	-	543,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 321 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2159	โฉนด	10574	33367	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-	
2160	โฉนด		8611	หมู่ ต.สูงเนิน	2	7	1	6.00	2,906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	7	1	6.00	2,906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	2	1	6.00	906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	2	1	6.00	906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2161	น.ส.ล.		8611	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	7	1	6.00	2,906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	7	1	6.00	2,906.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 322 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	0.00	2,000.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	2	1	6.00	906.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	2	1	6.00	906.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2162	โฉนด	10985	7120	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00			-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	-	
2163	โฉนด	326	4631	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	3	2	84.00	1,484.00	650.00	964,600.00			-	-	-	-	-	-	-	-	964,600.00	-	964,600.00	-	-	-	
2164	โฉนด	2084	9064	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	76.00	76.00	2,800.00	212,800.00			-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-	-	
2165	น.ส.3ก		3199	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	12.00	212.00		0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00		0.00	1395	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 323 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2166	โฉนด	11719	35250	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	67.00	167.00	2,500.00	417,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-		
2167	โฉนด	11720	35251	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
2168	โฉนด	11717	35248	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	29.00	429.00	2,500.00	1,072,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	1,072,500.00	-	-		
2169	โฉนด	11718	35249	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-		
2170	โฉนด	3989	23240	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1396	กัฏดาการ	ตึก	3	32.00	-	6,800.00	217,600.00	7	15,232.00	202,368.00	682,368.00	-	-	682,368.00	0.30
2171	โฉนด	10616	33409	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	16	132,880.00	471,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02
2172	โฉนด	2003	8865	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1398	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	555	467,232.00	35,168.00	93,668.00	-	93,668.00	-	-
2173	น.ส.3ก		2477	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	3	61.00	1,161.00	5,250.00	6,095,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,095,250.00	-	-	6,095,250.00	0.30		
2174	โฉนด	10671	34280	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	1399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	246,960.00	-	246,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	1250	7429	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-		
2176	โฉนด	11959	35711	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	381,936.00	-	381,936.00	-	-
2177	โฉนด	11960	35712	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	1401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	342,936.00	-	342,936.00	-	-
2178	โฉนด	2334	12419	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	556	286,900.00	90,600.00	120,600.00	-	120,600.00	-	-
2179	โฉนด	8094	26349	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1403	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	207,408.00	150,192.00	180,192.00	-	180,192.00	0.02	
2180	โฉนด	5400	12773	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	0.30	
2181	โฉนด	6049	10389	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	3	55.00	355.00	1,500.00	532,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-
2182	โฉนด	1984	8784	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2183	โฉนด	4296	23545	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 325 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2184	โฉนด	16213	42047	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	287,568.00	-	287,568.00	-	-
2185	โฉนด	1756	8479	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
2186	โฉนด	4730	12416	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
2187	โฉนด	769	4404	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	2,800.00	260,400.00	1406	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
2188	โฉนด	5841	11253	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	1,700.00	96,900.00	1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	25	434,880.00	652,320.00	749,220.00	-	-	749,220.00	0.02
2189	โฉนด	1777	8500	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2190	โฉนด	4181	24682	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	17.00	217.00	3,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	
2191	โฉนด	3080	22114	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	700.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-	
2192	โฉนด	330	4316	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 326 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2193	โฉนด	10816	33503	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-		
2194	ท.ค.			หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	0.00	1409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02	
2195	ท.ค.		ที่ครอบครอง	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	1410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	19	135,296.00	347,904.00	371,904.00	-	347,904.00	24,000.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	1411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	19	33,824.00	86,976.00	110,976.00	-	-	110,976.00	0.30	
2196	ท.ค.			หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2197	ท.ค.		ท.ค.จันทร์พิชญ์	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	20	72,480.00	169,120.00	193,120.00	-	-	193,120.00	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	20	144,960.00	338,240.00	362,240.00	-	-	362,240.00	0.02	
2198	ท.ค.		ท.ค.สมบุญ_3	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.10	20.10	3,000.00	1414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	15	48,320.00	193,280.00	253,580.00	-	-	253,580.00	0.30	
2199	ท.ค.		ทค พรนิภา	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	25.00	1415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	26	202,944.00	280,256.00	280,756.00	-	-	280,756.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 327 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	25.00	500.00	1416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	26	202,944.00	280,256.00	280,756.00	-	-	280,756.00	0.02
2200	ท.ค.			หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2201	ท.ค.		ท.ค. เพ็ญจิตร	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1417	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	28	144,440.00	169,560.00	193,560.00	-	-	193,560.00	0.02
2202	ท.ค.			หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00	1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	-	72,480.00	0.02
2203	ท.ค.		ท.ค. สมบุญ 4	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	1419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	15	48,320.00	193,280.00	253,280.00	-	-	253,280.00	0.30
2204	โฉนด	2088	9078	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	1420	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,700.00	456,000.00	38	300,960.00	155,040.00	171,040.00	-	-	171,040.00	0.30
2205	โฉนด	12935	38181	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	71.00	671.00	300.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
2206	โฉนด	151	4233	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	91.40	-	8,200.00	749,480.00	43	569,604.80	179,875.20	314,875.20	-	-	314,875.20	0.30
					2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	1422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	91.40	-	8,200.00	749,480.00	43	569,604.80	179,875.20	319,075.20	-	319,075.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 328 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2207	โฉนด	1070	7051	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
2208	โฉนด	5574	17122	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30		
2209	โฉนด	7595	25510	หมู่ 5 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,700.00	37,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-		
2210	โฉนด	11226	34078	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	3	77.00	377.00	400.00	150,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.30		
2211	โฉนด	11227	34079	หมู่ ต.สูงเนิน	2	2	1	78.00	978.00	1,150.00	1,124,700.00	1423	-	ตึก	2	14.00	-	-	0.00	577	0.00	0.00	1,124,700.00	-	1,124,700.00	-	-
												1424	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	577	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2212	น.ส.3	ล 19ข ท.13	1863	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	90.00	90.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2213	โฉนด	1930	8766	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	45.00	145.00	3,000.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-		
2214	โฉนด	11696	35275	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	77.00	77.00	2,900.00	223,300.00	1425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	7,550.00	739,900.00	30	369,950.00	369,950.00	593,250.00	-	-	593,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 329 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2215	โฉนด	1450	7836	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1426	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	44	228,000.00	72,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02
2216	โฉนด	5064	24466	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
2217	โฉนด	7882	26109	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	60.00	260.00	1,000.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2218	โฉนด	7648	25779	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,300.00	100,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
2219	โฉนด	7847	26134	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
2220	โฉนด	3425	22967	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
2221	โฉนด		10393	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	1427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	12	190,260.00	1,168,740.00	1,320,240.00	-	-	1,320,240.00	0.02
2222	โฉนด	1004	6855	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00	1428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	208.00	-	5,700.00	1,185,600.00	20	355,680.00	829,920.00	1,354,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	-	-	-	-	-	-	-	1,354,920.00	-	1,354,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 330 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	73.00	173.00	3,500.00	605,500.00	1429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	35	1,416,960.00	944,640.00	1,550,140.00	-	-	1,550,140.00	0.02
					3	0	2	10.00	210.00	3,500.00	735,000.00	1430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	1,207,320.00	-	-	1,207,320.00	0.30
2223	โฉนด	8634	27818	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
2224	โฉนด	1982	8818	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
2225	โฉนด	4237	16642	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	1431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	10	595,200.00	1,388,800.00	2,038,800.00	-	2,038,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,250.00	29,250.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	2	6,120.00	299,880.00	329,130.00	-	-	329,130.00	0.02
					1	31	1	41.00	12,541.00	3,250.00	40,758,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,758,250.00	-	40,758,250.00	-	-
2226	โฉนด	1475	7947	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2227	โฉนด		10547	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2228	โฉนด	7118	14882	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	82.00	82.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2229	โฉนด	5112	18929	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	88.00	1,188.00	1,500.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	1,782,000.00	-	-	-	-
2230	โฉนด	1540	8184	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	-	-
2231	โฉนด	5985	13456	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	-	-
2232	โฉนด	12539	37098	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	554	550,848.00	173,952.00	263,952.00	-	263,952.00	-	-	-
2233	โฉนด	14956	43459	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	-
2234	โฉนด	14954	43457	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	556	286,900.00	90,600.00	104,600.00	-	104,600.00	-	-	-
2235	โฉนด	14955	43458	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	1436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	555	286,900.00	90,600.00	100,100.00	-	100,100.00	-	-	-
2236	โฉนด	12052	35867	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	202,960.00	-	202,960.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 332 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2237	โฉนด	854	5805	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	15	3	62.00	6,362.00	3,750.00	23,857,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,857,500.00	-	-	23,857,500.00	0.30		
2238	โฉนด	14688	43455	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	25.00	225.00	1,700.00	382,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30		
2239	โฉนด	2327	12385	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	4	2	97.00	1,897.00	3,000.00	5,691,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,691,000.00	-	5,691,000.00	-	-		
2240	น.ส.3ก		3415	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
2241	โฉนด	73	4161	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	94.20	94.20	500.00	47,100.00	1438	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	1,158,408.00	87,192.00	134,292.00	-	-	134,292.00	0.02
2242	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2283	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	93.00	193.00	400.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.01		
2243	โฉนด	14695	42886	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	8	3	45.00	3,545.00	230.00	815,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,350.00	-	815,350.00	-	-		
2244	โฉนด	8073	26328	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
2245	โฉนด	4458	23693	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	1439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,550.00	226,500.00	2	4,530.00	221,970.00	266,970.00	-	-	266,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 333 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
					3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1440	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	84.00	-	8,000.00	672,000.00	11	80,640.00	591,360.00	681,360.00	-	-	681,360.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	1441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,550.00	226,500.00	2	4,530.00	221,970.00	266,970.00	-	-	266,970.00	0.30
2246	โฉนด	1638	8330	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	1	0	3.00	403.00	750.00	302,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	-	302,250.00	0.30	
2247	โฉนด	5542	11046	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
2248	โฉนด	12570	37077	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
2249	โฉนด	5354	12182	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
2250	โฉนด	7928	26214	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	69.00	69.00	800.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-	
2251	โฉนด	5219	11175	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	850.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-	
2252	น.ส.3ก		2799	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	1442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	8	96,640.00	1,111,360.00	1,196,110.00	-	-	1,196,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 334 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2253	โฉนด	7940	26138	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
2254	โฉนด	11252	34104	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1443	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	28	137,080.00	160,920.00	214,920.00	-	-	214,920.00	0.02
2255	น.ส.3ก		3420	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
2256	โฉนด	10426	33219	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	400.00	23,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-		
2257	น.ส.3ก		2242	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
2258	โฉนด	9636	32294	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2259	โฉนด	10618	33411	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	16	132,880.00	471,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02
2260	โฉนด	864	5866	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	1446	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	43,000.00	-	43,000.00	-	-
2261	โฉนด	14706	42685	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 335 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2262	โฉนด	282	4625	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	60.00	160.00	550.00	88,000.00	1447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,550.00	2,446,200.00	556	1,859,112.00	587,088.00	675,088.00	-	675,088.00	-	-
2263	โฉนด	1973	8809	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2264	น.ส.3ก		2430	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
2265	โฉนด	6291	12237	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	2	3.00	1,003.00	1,500.00	1,504,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,500.00	-	1,504,500.00	-	-	
2266	โฉนด	5274	11095	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	66.00	466.00	1,000.00	466,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-	
2267	โฉนด	7820	25980	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
2268	โฉนด	2918	21907	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	313,240.00	-	-	313,240.00	0.02
2269	โฉนด	7939	26137	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
2270	โฉนด	1682	8374	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 336 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2271	โฉนด	5731	11810	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-			
2272	น.ส.3ก		3413	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.02			
2273	โฉนด	8093	26348	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
2274	โฉนด	3816	23187	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	3	63.00	763.00	2,200.00	1,678,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,600.00	-	-	1,678,600.00	0.30			
2275	โฉนด	9521	31153	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-			
2276	โฉนด	4656	24254	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-			
2277	โฉนด	4066	14395	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	88.00	488.00	1,000.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-			
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
2278	โฉนด	619	4379	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	2,900.00	95,700.00	1449	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	842,580.00	63,420.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 337 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2279	โฉนด	4251	23449	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
2280	โฉนด	6978	24619	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,550.00	490,750.00	21	157,040.00	333,710.00	359,210.00	-	-	359,210.00	0.02
2281	โฉนด	5547	12201	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	1,300.00	94,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-		
2282	โฉนด	1416	7729	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	3	60.00	360.00	3,000.00	1,080,000.00	1451	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	153.00	-	5,850.00	895,050.00	23	322,218.00	572,832.00	1,652,832.00	-	-	1,652,832.00	0.30
					1	4	2	5.00	1,805.00	3,000.00	5,415,000.00										5,415,000.00	-	5,415,000.00	-	-		
2283	โฉนด	1913	8749	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2284	โฉนด	1317	7551	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30		
2285	น.ส.3ก		2469	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	50.50	50.50	1,500.00	75,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.01		
2286	โฉนด	4454	23689	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.03	-	8,200.00	1,476,246.00	30	738,123.00	738,123.00	846,123.00	-	-	846,123.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2287	โฉนด	1492	8008	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	1453	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	554	0.00	0.00	290,000.00	-	290,000.00	-	-
2288	โฉนด	3318	22409	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2289	โฉนด	5388	10534	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
2290	โฉนด	9160	29679	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	67.00	67.00	1,150.00	77,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,050.00	-	-	77,050.00	0.30
2291	โฉนด	1359	7613	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
2292	โฉนด	1667	8359	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2293	โฉนด	8092	26347	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2294	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	753	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	1,700.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.30
2295	โฉนด	1352	7599	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 339 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2296	โฉนด	965	6769	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	1454	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	41	799,680.00	141,120.00	261,120.00	-	-	261,120.00	0.02
2297	โฉนด	13307	39183	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	28.00	528.00	300.00	158,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-	
2298	โฉนด		30080	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	98.00	198.00	4,000.00	792,000.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	24	452,200.00	737,800.00	1,529,800.00	-	1,529,800.00	-	-
2299	โฉนด	1652	8344	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
2300	โฉนด	12146	36610	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
2301	โฉนด	66	4154	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
2302	โฉนด	1770	8493	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
2303	โฉนด	5350	10516	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
2304	โฉนด	5131	24480	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1457	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	17	121,584.00	385,016.00	410,516.00	-	-	410,516.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 340 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2305	โฉนด	1480	7980	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	1458	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	71	477,555.00	35,945.00	199,945.00	-	199,945.00	-	-
2306	โฉนด	1046	6975	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2307	โฉนด	62	4150	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-	
2308	โฉนด	954	6754	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30	
2309	โฉนด	5740	13618	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	16	465,080.00	1,648,920.00	1,744,920.00	-	1,744,920.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	16	232,540.00	824,460.00	920,460.00	-	-	920,460.00	0.30
2310	โฉนด	5306	12150	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,700.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-	
2311	โฉนด	10752	33439	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,700.00	37,400.00	1461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	224,640.00	-	224,640.00	-	-
2312	โฉนด	1903	8739	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 341 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2313	โฉนด	1479	7979	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	1462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	343,648.00	-	220,000.00	123,648.00	0.02
												1463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	-	-
												1464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	-	-
2314	โฉนด	7091	25085	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					1	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	1465	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,500.00	2,250,000.00	556	2,092,500.00	157,500.00	287,500.00	-	287,500.00	-	-
2315	โฉนด	4382	23789	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30	
2316	โฉนด	9900	32416	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	1466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	365,936.00	-	365,936.00	-	-
2317	โฉนด	9901	32417	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1467	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	554	0.00	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
												1468	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	554	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 342 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2318	โฉนด	9902	32418	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.10	67.10	2,000.00	134,200.00	1469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	508,680.00	-	-	508,680.00	0.02
2319	โฉนด	9899	32415	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30
2320	โฉนด	6980	24621	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
2321	โฉนด	5903	11180	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
2322	โฉนด	5548	15556	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00	1470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	553	826,272.00	260,928.00	345,428.00	-	345,428.00	-	-
2323	โฉนด	5317	12341	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	35.00	135.00	4,000.00	540,000.00	1471	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2324	โฉนด	2892	15974	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00	1472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	918,080.00	289,920.00	519,920.00	-	519,920.00	-	-
					1	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
2325	โฉนด	4599	16516	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	76,500.00	178,500.00	181,500.00	-	-	181,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 343 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1474	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.00	-	2,500.00	130,000.00	8	10,400.00	119,600.00	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1475	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	117.00	-	8,100.00	947,700.00	8	75,816.00	871,884.00	880,884.00	-	-	880,884.00	0.30
2326	โฉนด	1399	7705	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1476	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	23	64,800.00	115,200.00	151,200.00	-	-	151,200.00	0.02
2327	โฉนด	10425	33218	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
2328	โฉนด	1590	8282	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2329	โฉนด	94	5677	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	1477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	44	416,024.00	131,376.00	185,376.00	-	185,376.00	-	-
					3	0	0	8.10	8.10	6,000.00	48,600.00	1478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	44	195,776.00	61,824.00	110,424.00	-	-	110,424.00	0.30
2330	น.ส.3ก		2022	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2331	โฉนด	1000	6848	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00	1479	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	14.00	-	7,550.00	105,700.00	29	98,301.00	7,399.00	25,399.00	-	-	25,399.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 345 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2336	โฉนด	5123	24439	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	3,300.00	138,600.00	1486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	557	465,120.00	146,880.00	285,480.00	-	285,480.00	-	-
2337	โฉนด	9515	31166	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	980.00	68,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-	
2338	โฉนด	10894	33921	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
2339	โฉนด	7896	26165	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	1,700.00	52,700.00	1488	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	52,700.00	-	52,700.00	-	-
2340	โฉนด	1944	8780	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	1489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,201,440.00	-	1,201,440.00	-	-
2341	โฉนด	1945	8781	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60	
2342	โฉนด	7986	26251	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
2343	โฉนด		4416	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	
2344	โฉนด	5949	11872	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	3	25.00	325.00	1,500.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 346 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2345	โฉนด	1168	7296	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-		
2346	น.ส.3ก		2499	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.01		
2347	โฉนด	5954	11213	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	36.00	136.00	1,700.00	231,200.00	1490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	20	289,920.00	676,480.00	907,680.00	-	907,680.00	-	-
2348	โฉนด	5196	12244	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	21	0	31.00	8,431.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2349	โฉนด	10567	33360	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	0.60
2350	โฉนด	10575	33368	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	0.60
2351	โฉนด	9196	29783	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	7,550.00	2,642,500.00	24	1,004,150.00	1,638,350.00	1,827,350.00	-	-	1,827,350.00	0.02
2352	โฉนด	2985	11150	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	1492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	24	860,700.00	1,404,300.00	1,561,800.00	-	-	1,561,800.00	0.02
2353	โฉนด	4517	13599	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	83.00	83.00	3,500.00	290,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
2354	โฉนด		12397	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00																															
2355	โฉนด	14844	42903	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,400.00	84,000.00																													
2356	โฉนด	2008	8910	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	1493	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	35	1,728,000.00	1,152,000.00	1,338,000.00																	
2357	โฉนด	4989	24317	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00																													
2358	โฉนด	5928	11148	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	1	4,845.00	479,655.00	545,655.00																	
2359	โฉนด	1738	8461	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00																													
2360	โฉนด	1008	6871	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00																													
2361	โฉนด	297	4308	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00																													
2362	โฉนด	7731	25633	หมู่ 12 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00																													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 348 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2363	โฉนด	3317	22408	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
2364	โฉนด	76	4164	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-			
2365	โฉนด		26232	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-			
2366	โฉนด	1639	8331	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30			
2367	โฉนด	967	6771	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-			
2368	โฉนด	5471	12194	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	2,900.00	603,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	603,200.00	-	-			
2369	โฉนด	11951	35919	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-			
2370	โฉนด	12949	38767	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	1495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	555	934,464.00	70,336.00	197,836.00	-	197,836.00	-	-
2371	โฉนด	12060	36512	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	1496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	555	997,120.00	314,880.00	500,880.00	-	500,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 349 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2372	โฉนด	12948	38475	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1497	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
												1498	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2373	โฉนด		32939	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	3	9.00	309.00	1,700.00	525,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300.00	-	525,300.00	-	-		
2374	โฉนด	16630	47559	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
2375	โฉนด	16629	47558	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2376	โฉนด	5558	11067	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-		
2377	โฉนด		1881	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2378	โฉนด	4467	23727	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	248,688.00	-	-	248,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 350 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2379	โฉนด	13022	38266	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	1500	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	896,724.00	-	-	896,724.00	0.30
					1	0	3	40.00	340.00	3,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
2380	โฉนด	13023	38267	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.87	32.87	3,000.00	98,610.00	1501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.00	-	8,050.00	909,650.00	9	81,868.50	827,781.50	926,391.50	-	-	926,391.50	0.02
					3	0	0	14.13	14.13	3,000.00	42,390.00	1502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	113.00	-	8,050.00	909,650.00	9	81,868.50	827,781.50	870,171.50	-	-	870,171.50	0.30
2381	โฉนด	13025	38269	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	1503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	9	115,920.00	1,172,080.00	1,313,080.00	-	-	1,313,080.00	0.02
2382	โฉนด	13028	38272	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	3	19.00	319.00	1,500.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	-	478,500.00	0.30
2383	โฉนด	13024	38268	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	1504	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	956,724.00	-	-	956,724.00	0.02
2384	โฉนด	13029	38273	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	10.00	310.00	1,500.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
2385	โฉนด	13027	38271	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	86.00	286.00	1,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 351 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2386	โฉนด	13026	38270	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-		
2387	โฉนด	786	4414	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
2388	โฉนด	13550	39520	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2389	โฉนด	14473	41675	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1505	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	555	499,800.00	88,200.00	220,200.00	-	220,200.00	-	-
2390	โฉนด	14474	41676	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1506	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,350.00	0.00	558	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
2391	โฉนด	1386	7659	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	17	130,560.00	413,440.00	469,790.00	-	469,790.00	-	-
2392	โฉนด	4971	24292	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	793,480.00	-	-	793,480.00	0.02
2393	โฉนด	567	4370	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	1509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	399,375.00	-	-	399,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 352 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00	1510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	34	700,350.00	507,150.00	1,006,350.00	-	1,006,350.00	-	-
2394	โฉนด	10256	33001	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2395	โฉนด	7078	24895	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
2396	น.ส.3ก		3495	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2397	โฉนด	37	32999	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2398	โฉนด	2991	10557	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	3	92.00	392.00	700.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	274,400.00	0.30
2399	โฉนด	10446	33239	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2400	โฉนด	687	5579	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
2401	โฉนด	1526	8114	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 353 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2402	โฉนด	1743	8466	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	0	6.67	6.67	6,000.00	40,020.00	1511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.20	-	8,200.00	592,040.00	12	82,885.60	509,154.40	549,174.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.20	-	-	-	-	-	-	-	549,174.40	-	549,174.40	0.30
					2	0	0	13.33	13.33	6,000.00	79,980.00	1512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.40	-	8,200.00	1,184,080.00	12	165,771.20	1,018,308.80	1,098,288.80	-	-	1,098,288.80	0.02
2403	โฉนด	8124	26546	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	76.00	76.00	1,300.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-	
2404	โฉนด	1425	7742	หมู่ ต.สูงเนิน	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,200.00	492,000.00	12	68,880.00	423,120.00	483,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	483,120.00	-	483,120.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	1,776,480.00	-	-	1,776,480.00	0.02
2405	โฉนด	7222	25448	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30	
2406	โฉนด	10944	33971	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	1,500	581,400.00	183,600.00	293,100.00	-	293,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 354 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2407	โฉนด	5009	11246	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	1516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,550.00	1,630,800.00	11	195,696.00	1,435,104.00	1,605,104.00	-	-	1,605,104.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,700.00	11,900.00	1517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	11	21,744.00	159,456.00	171,356.00	-	-	171,356.00	0.02
2408	โฉนด	754	4396	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.10	32.10	2,900.00	93,090.00	1518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	63	1,982,232.00	625,968.00	719,058.00	-	719,058.00	-	
					3	0	0	4.00	4.00	2,900.00	11,600.00	1519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	63	97,888.00	30,912.00	42,512.00	-	-	42,512.00	0.30
2409	โฉนด	1080	7088	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
2410	โฉนด	2832	14377	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	3,300.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-		
2411	โฉนด	5462	10565	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1520	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	-	0.00	558	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	
					1	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-		
2412	น.ส.3ก	18ข	1781	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 355 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2413	โฉนด	5925	11145	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	1521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	336,050.00	-	-	336,050.00	0.02
					2	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	1522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	336,050.00	-	-	336,050.00	0.02
2414	โฉนด	7720	25622	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2415	โฉนด	6055	10396	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	1523	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	35	408,000.00	272,000.00	281,200.00	-	281,200.00	-	-
2416	โฉนด	10435	33228	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
2417	โฉนด	7730	25632	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	22	151,980.00	295,020.00	317,520.00	-	-	317,520.00	0.02
2418	โฉนด	1826	8551	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	554	367,232.00	115,968.00	173,968.00	-	173,968.00	-	-
2419	โฉนด	3023	10556	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	87.00	187.00	2,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30	
2420	โฉนด	10410	33559	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	16	163,900.00	581,100.00	656,100.00	-	-	656,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 356 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2421	โฉนด	6053	10394	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
2422	โฉนด	1566	8258	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
2423	โฉนด	11069	34329	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
2424	โฉนด	11073	34333	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30		
2425	โฉนด	11073	34333	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30		
2426	โฉนด	11067	34318	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
2427	โฉนด	11067	34318	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
2428	โฉนด	10648	33751	หมู่ 6 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2429	โฉนด	11074	34334	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2430	โฉนด	11068	34328	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1527	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	15	71,520.00	286,080.00	358,080.00	-	358,080.00	-	-
2431	โฉนด	11066	34317	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2432	โฉนด	11070	34330	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2433	โฉนด	11065	34316	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
2434	โฉนด	11076	34336	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2435	โฉนด	1178	34338	หมู่ 7 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2436	โฉนด	11075	34335	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2437	โฉนด	11077	34337	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2438	โฉนด	11072	34332	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	2.00	2.00	3,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 358 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2439	โฉนด	11071	34331	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
2440	โฉนด	15620	44714	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	1528	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	16	109,560.00	388,440.00	502,440.00	-	502,440.00	-	-
2441	โฉนด	10461	33254	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	45.00	45.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2442	โฉนด	161	4243	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	
2443	โฉนด	1683	8375	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	274,688.00	-	-	274,688.00	0.02
2444	โฉนด	897	6561	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1530	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	7,350.00	441,000.00	62	374,850.00	66,150.00	150,150.00	-	-	150,150.00	0.30
2445	โฉนด	164	4246	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	
2446	โฉนด	184	4266	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	1531	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	74	316,200.00	55,800.00	157,800.00	-	-	157,800.00	0.02
2447	โฉนด	1967	8803	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	23.00	123.00	3,000.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 359 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2448	โฉนด	543	5513	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	32.00	32.00	800.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-			
2449	โฉนด	1987	8823	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-			
2450	โฉนด	8456	27060	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30			
2451	โฉนด	784	5753	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-			
2452	โฉนด	10836	33863	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	57.00	557.00	500.00	278,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	278,500.00	-	278,500.00	-	-			
2453	โฉนด	10577	33370	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	1532	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.50	-	8,500.00	412,250.00	1	4,122.50	408,127.50	533,127.50	-	-	533,127.50	0.02
2454	โฉนด	1491	8007	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00	1533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,550.00	898,450.00	559	682,822.00	215,628.00	567,628.00	-	567,628.00	-	-
2455	โฉนด	1069	7048	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	1534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2456	โฉนด	12147	36611	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 360 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2457	โฉนด	1773	8496	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
2458	โฉนด	10831	33858	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.50	32.50	1,250.00	40,625.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	10	24,900.00	224,100.00	264,725.00	-	264,725.00	-	-
					3	0	1	37.50	137.50	1,250.00	171,875.00	1537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	968.00	-	8,100.00	7,840,800.00	11	940,896.00	6,899,904.00	7,071,779.00	-	-	7,071,779.00	0.30
					2	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00	1538	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	484.00	-	8,100.00	3,920,400.00	11	470,448.00	3,449,952.00	3,637,452.00	-	-	3,637,452.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	1539	เรือนคนไข่/ครัว	ตึก	3	84.00	-	6,250.00	525,000.00	11	63,000.00	462,000.00	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	1,250.00	20,625.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,500.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	559,185.00	-	-	559,185.00	0.30
					2	0	2	18.25	218.25	1,250.00	272,812.50	1541	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	10	233,280.00	2,099,520.00	2,372,332.50	-	-	2,372,332.50	0.02
					3	0	2	18.25	218.25	1,250.00	272,812.50	1542	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	103,680.00	933,120.00	1,205,932.50	-	-	1,205,932.50	0.30
2459	โฉนด	12572	37079	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 361 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2460	โฉนด	787	4415	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	1543	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	14	358,560.00	1,633,440.00	2,833,440.00	-	2,833,440.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	1544	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	14	47,808.00	217,792.00	409,792.00	-	-	409,792.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1545	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.30
					2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	1546	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	10,800.00	49,200.00	155,400.00	-	155,400.00	-	-
2461	โฉนด	201	4272	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1547	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					1	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
2462	โฉนด	2983	16021	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	1,700.00	108,800.00	1548	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	44	1,054,000.00	186,000.00	294,800.00	-	-	294,800.00	0.02
2463	โฉนด	1397	7700	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
2464	โฉนด	11316	34618	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 362 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	1549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	7	73,990.00	983,010.00	1,194,510.00	-	-	1,194,510.00	0.02
2465	โฉนด	8906	28723	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2466	โฉนด	9655	32213	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	17	228,864.00	724,736.00	772,736.00	-	-	772,736.00	0.02
2467	โฉนด	5692	16526	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	82,432.00	432,768.00	552,768.00	-	-	552,768.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	1552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	13	206,080.00	1,081,920.00	1,249,920.00	-	-	1,249,920.00	0.02
2468	โฉนด	1354	7601	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2469	โฉนด	10449	33242	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
2470	โฉนด	1992	8829	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	96.00	196.00	400.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 363 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2471	โฉนด	1013	33562	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2472	โฉนด	12576	37083	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	1553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	13	54,400.00	285,600.00	402,600.00	-	-	402,600.00	0.02
2473	โฉนด	10824	33511	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	1554	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	5	1,875.00	35,625.00	163,125.00	-	-	163,125.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	1555	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	5	7,440.00	141,360.00	268,860.00	-	-	268,860.00	0.02
2474	โฉนด	4013	23418	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	1556	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	1,016,640.00	-	-	1,016,640.00	0.30
					1	0	1	61.00	161.00	6,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-	
2475	โฉนด	10036	32632	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.90	18.90	1,500.00	28,350.00	1557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	244,720.00	399,280.00	427,630.00	-	-	427,630.00	0.30
2476	โฉนด	8784	28445	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	96.00	1,096.00	600.00	657,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600.00	-	657,600.00	-	-	
2477	โฉนด	10676	33762	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 364 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2478	โฉนด	3291	16524	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	540,960.00	747,040.00	885,040.00	-	-	885,040.00	0.30
2479	โฉนด	2089	9079	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00	1559	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,700.00	456,000.00	38	300,960.00	155,040.00	187,040.00	-	-	187,040.00	0.30
2480	โฉนด	1212	7352	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	1560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	53	183,616.00	57,984.00	85,984.00	-	-	85,984.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	1561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	53	91,808.00	28,992.00	56,992.00	-	-	56,992.00	0.30
2481	น.ส.3ก		1297	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	7	2	82.00	3,082.00	1,250.00	3,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,852,500.00	-	-	3,852,500.00	0.30	
2482	โฉนด	14576	42040	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	31.00	131.00	550.00	72,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,050.00	-	72,050.00	-	-
2483	โฉนด	14578	42042	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	61.00	361.00	550.00	198,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,550.00	-	198,550.00	-	-
2484	โฉนด	14750	42657	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2485	โฉนด	7757	25753	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2486	โฉนด	2891	15978	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	55.00	255.00	880.00	224,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-			
2487	โฉนด	3712	22892	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	57.00	857.00	1,000.00	857,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	857,000.00	-	857,000.00	-	-			
					2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
2488	โฉนด	3342	11252	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	74.00	74.00	1,700.00	125,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	-	125,800.00	0.30			
2489	โฉนด	9882	32283	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-			
2490	โฉนด	3149	16501	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	77.00	477.00	2,500.00	1,192,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	1,192,500.00	-	-			
2491	โฉนด	10424	33217	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2492	โฉนด	7592	25507	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
2493	โฉนด	3430	22972	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2494	โฉนด	12930	38825	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00		0.00	1562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	555	688,560.00	217,440.00	217,440.00	-	217,440.00	-	-
2495	โฉนด	5225	14099	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	51.00	251.00	1,300.00	326,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-	
2496	โฉนด	1820	8545	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	258,400.00	421,600.00	461,600.00	-	-	461,600.00	0.02
2497	โฉนด	3040	14935	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	1564	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	556	0.00	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2498	โฉนด		4345	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
2499	โฉนด	1517	8083	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	5	3	96.00	2,396.00	3,750.00	8,985,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,985,000.00	-	8,985,000.00	-	-
					4	5	0	0.00	2,000.00	3,750.00	7,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	7,500,000.00	0.30
2500	โฉนด	10856	33883	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	195,776.00	319,424.00	343,424.00	-	-	343,424.00	0.02
2501	โฉนด	8775	28172	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 367 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2502	โฉนด	1161	7289	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	1566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	43	783,104.00	247,296.00	387,296.00	-	-	387,296.00	0.02
2503	น.ส.3ก		2237	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.01	
2504	โฉนด	15988	46300	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	1	75.00	575.00	1,150.00	661,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,250.00	-	661,250.00	-	-	
2505	โฉนด	4988	24316	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	1567	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	425.00	-	3,450.00	1,466,250.00	6	87,975.00	1,378,275.00	1,468,875.00	-	-	1,468,875.00	0.30
2506	โฉนด	1092	6963	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
2507	โฉนด	5461	10562	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-	
2508	โฉนด	7881	26108	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	52.00	252.00	1,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
2509	โฉนด	12573	37080	หมู่ 17 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
2510	โฉนด	3926	23161	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 368 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2511	โฉนด	88	4175	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-						
2512	โฉนด	9194	29781	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	24	344,280.00	561,720.00	624,720.00	-	-	624,720.00	0.02			
2513	โฉนด	1057	7002	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
2514	น.ส.3		808	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2515	โฉนด	4383	23790	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
2516	โฉนด	9202	29970	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2517	โฉนด	9200	29968	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
2518	โฉนด	2994	12289	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	0	10.00	410.00	3,300.00	1,353,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	1,353,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 369 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2519	โฉนด	1846	8573	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	1569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	32	956,448.00	814,752.00	1,192,752.00	-	1,192,752.00	-	-
2520	โฉนด	1022	38488	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	4	1	7.00	1,707.00	980.00	1,672,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,860.00	-	1,672,860.00	-	-
2521	โฉนด	1917	8753	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	1570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	35	453,000.00	302,000.00	704,000.00	-	704,000.00	-	-
2522	โฉนด	87	4174	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	46	843,200.00	148,800.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.02
												1572	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	50	669,600.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
					2	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
2523	โฉนด	1351	7598	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,300.00	146,900.00	1573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	24	103,360.00	168,640.00	315,540.00	-	-	315,540.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	1,300.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
2524	โฉนด	5270	11885	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	8	1	17.00	3,317.00	1,250.00	4,146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,146,250.00	-	4,146,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 370 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2525	โฉนด	7924	26210	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30			
2526	โฉนด	739	4393	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	1574	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
2527	โฉนด	11159	34472	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.00	33.00	2,900.00	95,700.00	1575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	30	158,550.00	158,550.00	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30	
2528	โฉนด	5353	12181	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
2529	โฉนด	953	6752	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
2530	โฉนด	5834	11248	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,700.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-
2531	โฉนด	4506	11064	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-
2532	โฉนด	8672	27900	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	10.00	10.00	480.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
2533	โฉนด	8673	27901	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 371 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2534	โฉนด	9019	29243	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	15	60,400.00	241,600.00	261,100.00	-	-	261,100.00	0.02
2535	โฉนด	1346	7593	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2536	โฉนด	14693	42885	หมู่ ต.สูงเนิน	1	4	2	23.00	1,823.00	230.00	419,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,290.00	-	419,290.00	-	-
2537	โฉนด	15077	43708	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2538	โฉนด	15014	43531	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
2539	โฉนด	15078	43709	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2540	โฉนด	15015	43532	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
2541	โฉนด	5333	12761	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
2542	โฉนด	2852	15713	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	12.67	12.67	4,000.00	50,680.00	1577	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	33	624,750.00	110,250.00	160,930.00	-	-	160,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 372 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	12.67	12.67	4,000.00	50,680.00	1578	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	-	7,350.00	735,000.00	33	624,750.00	110,250.00	160,930.00	-	-	160,930.00	0.30	
					2	0	0	12.66	12.66	4,000.00	50,640.00	1579	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	33	624,750.00	110,250.00	160,890.00	-	-	160,890.00	0.02	
2543	โฉนด		2336	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	44.00	144.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2544	โฉนด	487	5737	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.60	
2545	โฉนด	4490	16832	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	1580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	554	367,232.00	115,968.00	158,468.00	-	158,468.00	-	-	
2546	โฉนด	7817	25981	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30	
2547	โฉนด	5245	11880	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	52.00	152.00	1,300.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.30	
2548	โฉนด	190	4600	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	12.00	212.00	550.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-	
2549	โฉนด	14860	43518	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	0.00	2	0.00	0.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 373 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	โฉนด	1176	8566	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00	1582	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	555	0.00	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
2551	โฉนด	1442	7784	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	1.00	401.00	400.00	160,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,400.00	-	160,400.00	-	-
2552	โฉนด	4705	10489	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
2553	โฉนด	12947	38479	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2554	โฉนด	1169	7297	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	10.00	210.00	4,500.00	945,000.00	1583	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	72.00	-	5,850.00	421,200.00	24	160,056.00	261,144.00	1,206,144.00	-	-	1,206,144.00	0.30
					3	0	1	35.00	135.00	4,500.00	607,500.00	1584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	847,068.00	-	-	847,068.00	0.30
					2	0	1	40.00	140.00	4,500.00	630,000.00	1585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	869,568.00	-	-	869,568.00	0.02
2555	โฉนด	342	4323	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	1586	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	556	753,300.00	56,700.00	316,700.00	-	316,700.00	-	-
												1587	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	556	585,900.00	44,100.00	44,100.00	-	44,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2556	โฉนด	5927	11147	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
					2	0	1	34.00	134.00	1,300.00	174,200.00	1588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,550.00	3,020,000.00	23	1,087,200.00	1,932,800.00	2,107,000.00	-	-	2,107,000.00	0.02
					2	2	1	74.00	974.00	1,300.00	1,266,200.00	1589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,550.00	566,250.00	6	33,975.00	532,275.00	1,798,475.00	-	1,798,475.00	-	-
2557	โฉนด	12318	38758	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
2558	โฉนด	7052	24886	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	1590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
2559	โฉนด	7116	24880	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	1591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,550.00	966,400.00	12	135,296.00	831,104.00	1,323,104.00	-	-	1,323,104.00	0.30
2560	โฉนด	5718	13622	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.50	70.50	750.00	52,875.00	1592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	244,720.00	399,280.00	452,155.00	-	-	452,155.00	0.02
					3	0	0	70.50	70.50	750.00	52,875.00	1593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	244,720.00	399,280.00	452,155.00	-	-	452,155.00	0.30
2561	โฉนด	1830	8555	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 375 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2562	โฉนด	4598	24156	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	165,968.00	-	165,968.00	-	-
2563	โฉนด	5757	11847	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	19.00	219.00	3,300.00	722,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,700.00	-	722,700.00	-	-	
2564	โฉนด	735	5748	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	84.20	184.20	1,000.00	184,200.00	1595	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	768.00	-	7,150.00	5,491,200.00	47	5,106,816.00	384,384.00	568,584.00	-	-	568,584.00	0.02
2565	โฉนด	7745	25647	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2566	โฉนด	202	4273	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					1	0	1	83.00	183.00	1,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
2567	โฉนด	896	6560	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1596	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	64	249,900.00	44,100.00	92,100.00	-	-	92,100.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1597	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,350.00	294,000.00	64	249,900.00	44,100.00	92,100.00	-	-	92,100.00	0.30
2568	โฉนด	2825	14370	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1598	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	32	850,176.00	724,224.00	868,224.00	-	868,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 376 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2569	โฉนด	918	6656	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			
2570	โฉนด	1625	8093	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.50	-	7,850.00	333,625.00	555	310,271.25	23,353.75	111,853.75	-	111,853.75	-	-
2571	โฉนด	75	4163	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	1600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	45	421,600.00	74,400.00	224,400.00	-	224,400.00	0.02	
2572	โฉนด	600	4376	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	28.70	28.70	2,000.00	57,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	0.30	
2573	โฉนด	10427	33220	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2574	โฉนด	877	24313	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	0.30	
2575	โฉนด	6290	11815	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	22.00	1,222.00	180.00	219,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960.00	-	219,960.00	-	-
2576	โฉนด	1905	8741	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1601	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	557	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2577	โฉนด	1025	6901	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	1	6,120.00	605,880.00	1,025,880.00	-	-	1,025,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2578	โฉนด	5279	11098	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	7	2	63.00	3,063.00	400.00	1,225,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,200.00	-	1,225,200.00	-	-		
2579	โฉนด	5533	10496	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	1603	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	11,500.00	-	11,500.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1604	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	552	516,800.00	163,200.00	188,200.00	-	25,000.00	163,200.00	0.02
2580	โฉนด	8116	26407	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	1,400.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
2581	โฉนด	5407	15555	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
2582	โฉนด	5212	11166	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	5	2	0	30.00	830.00	400.00	332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30	
2583	โฉนด	2919	21908	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	400,860.00	-	-	400,860.00	0.30
2584	โฉนด	1323	7558	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2585	โฉนด	11610	35265	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	68.00	368.00	600.00	220,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 378 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2586	โฉนด	1557	8222	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	1606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	178,968.00	-	178,968.00	-	-
2587	โฉนด	1684	8376	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	274,688.00	-	-	274,688.00	0.02
												1608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	224,688.00	-	-	224,688.00	0.02
2588	โฉนด	657	5746	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.70	61.70	2,900.00	178,930.00	1609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,050.00	1,972,250.00	51	1,498,910.00	473,340.00	652,270.00	-	-	652,270.00	0.02
2589	โฉนด	1572	8264	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
2590	โฉนด	1497	8017	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2591	โฉนด	3344	11057	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-
2592	โฉนด	6044	10384	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
2593	โฉนด	14519	42009	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	31	1,317,500.00	232,500.00	316,500.00	-	-	316,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 379 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2594	โฉนด	1655	8347	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
2595	โฉนด	10369	33122	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
2596	โฉนด	3191	13613	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	22	431,256.00	837,144.00	963,144.00	-	-	963,144.00	0.30
2597	โฉนด	14379	41442	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
2598	โฉนด	5844	11254	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	2	91.00	291.00	1,500.00	436,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.30		
2599	โฉนด	11502	34745	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
2600	โฉนด	15787	45127	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,200.00	262,400.00	13	41,984.00	220,416.00	268,416.00	-	-	268,416.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1613	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	733,248.00	-	-	733,248.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 380 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2601	โฉนด	5919	12215	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	20	135,900.00	317,100.00	351,600.00	-	-	351,600.00	0.02
2602	โฉนด	53	4141	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	1615	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	555	0.00	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
2603	โฉนด	7026	25120	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	
2604	โฉนด	9586	31127	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
2605	น.ส.3ก	-	1464	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.01	
2606	โฉนด	14652	42268	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30	
2607	โฉนด	875 3	28141	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-	
2608	โฉนด	1853	8584	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	543,360.00	-	543,360.00	-	-
2609	โฉนด	10444	33237	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 381 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2610	โฉนด	1302	7527	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	1617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	7	16,912.00	224,688.00	284,188.00	-	284,188.00	-	-
2611	น.ส.3		834	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00	1618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
2612	โฉนด	4232	24025	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1619	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	552	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2613	โฉนด	7225	25451	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2614	โฉนด	3979	11748	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
2615	โฉนด	1124	7181	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00	1620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	561,540.00	-	-	561,540.00	0.30
2616	โฉนด	10586	33379	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.30
2617	โฉนด	5728	11898	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2618	โฉนด	6066	15962	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	83.00	483.00	880.00	425,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 382 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2619	โฉนด	3864	23200	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	1	47.00	147.00	1,700.00	249,900.00	1621	สถานศึกษา	ตึก	3	460.00	-	7,350.00	3,381,000.00	20	1,014,300.00	2,366,700.00	2,616,600.00	-	-	2,616,600.00	0.30
2620	โฉนด	1261	7448	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	2	93.00	693.00	500.00	346,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-
2621	โฉนด	1158	7286	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	37.00	37.00	3,500.00	129,500.00	1622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	28	111,136.00	130,464.00	259,964.00	-	-	259,964.00	0.30
2622	โฉนด	7715	25617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
2623	โฉนด	4267	13590	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2624	โฉนด	174	4256	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
2625	โฉนด	2933	14896	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2626	โฉนด	5390	10536	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2627	โฉนด	10981	34008	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 383 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2628	โฉนด	388	4340	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-				
2629	โฉนด	7105	25108	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	1623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	258,696.00	-	-	258,696.00	0.30	
2630	โฉนด	4596	24253	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	3,300.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	0.30			
2631	โฉนด	170	4252	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	1624	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	25	1,348,128.00	101,472.00	167,472.00	-	-	167,472.00	0.02	
					3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1625	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	25	1,348,128.00	101,472.00	197,472.00	-	-	197,472.00	0.30	
2632	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4466	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	1,700.00	187,000.00	1626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	3	36,240.00	1,171,760.00	1,358,760.00	-	1,171,760.00	187,000.00	0.02	
2633	โฉนด	363	4328	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
2634	น.ส.3ก		1281	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	5	0	0.00	2,000.00	4,500.00	9,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.01
					2	3	3	36.25	1,536.25	4,500.00	6,913,125.00	1627	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	350.00	-	7,500.00	2,625,000.00	27	2,441,250.00	183,750.00	7,096,875.00	-	183,750.00	6,913,125.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 384 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1628	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	51	1,387,760.00	438,240.00	438,240.00	-	438,240.00	-	-	
											1629	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	225.00	-	7,500.00	1,687,500.00	37	1,569,375.00	118,125.00	118,125.00	-	118,125.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	1630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	350.00	-	7,550.00	2,642,500.00	51	2,008,300.00	634,200.00	1,084,200.00	-	-	1,084,200.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	51	2,065,680.00	652,320.00	877,320.00	-	-	877,320.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1632	เรือนคนไข่/ครัว	ตึก	3	200.00	-	6,250.00	1,250,000.00	37	800,000.00	450,000.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	289,800.00	193,200.00	418,200.00	-	193,200.00	225,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	289,800.00	193,200.00	418,200.00	-	-	418,200.00	0.30
2635	โฉนด	15496	44886	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	58.00	458.00	1,250.00	572,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	572,500.00	-	-		
2636	โฉนด	3826	22968	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	7	53,550.00	711,450.00	779,450.00	-	779,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 385 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2637	โฉนด	3034	6944	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	11	3	6.00	4,706.00	520.00	2,447,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,120.00	-	2,447,120.00	-	-		
2638	โฉนด	1603	8295	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
2639	โฉนด	15568	44826	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	42.10	42.10	1,500.00	63,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	-	63,150.00	0.30		
2640	โฉนด	5921	11865	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	54.00	254.00	1,700.00	431,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800.00	-	431,800.00	-	-		
2641	โฉนด	1745	33432	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,700.00	39,100.00	1636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	155,068.00	-	155,068.00	-	-
2642	โฉนด	973	6786	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-		
2643	โฉนด	1446	7830	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	61.00	1,061.00	880.00	933,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,680.00	-	933,680.00	-	-		
2644	โฉนด	5944	16534	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
					2	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 386 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2645	โฉนด	7245	25074	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	22	369,648.00	717,552.00	825,552.00	-	-	825,552.00	0.30
2646	โฉนด	3140	13596	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2647	โฉนด	4579	10563	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
2648	น.ส.3ก		3421	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
2649	โฉนด	4724	12225	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	556	1,292,000.00	408,000.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
2650	โฉนด	7223	25449	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	258.00	-	8,300.00	2,141,400.00	2	42,828.00	2,098,572.00	2,392,572.00	-	2,392,572.00	-	-
2651	โฉนด	1783	8506	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	0.30	
2652	โฉนด	5121	24437	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	67.00	67.00	3,300.00	221,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100.00	-	221,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 387 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2653	โฉนด	9878	32279	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
2654	โฉนด	5781	14927	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	1641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	331,936.00	-	331,936.00	-	-
2655	โฉนด	4381	23788	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,500.00	986,000.00	1	9,860.00	976,140.00	1,108,640.00	-	-	1,108,640.00	0.02
2656	โฉนด	329	4137	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
2657	โฉนด	5550	11053	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	1	84.00	184.00	1,300.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
2658	โฉนด	1330	7573	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2659	โฉนด	1516	8082	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	0	37.75	837.75	4,500.00	3,769,875.00	1643	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	200.00	-	5,250.00	1,050,000.00	4	42,000.00	1,008,000.00	4,777,875.00	-	-	4,777,875.00	0.30
					1	0	3	39.25	339.25	4,500.00	1,526,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,625.00	-	-	1,526,625.00	0.01
2660	โฉนด	7275	25819	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	82.00	82.00	2,900.00	237,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	237,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 388 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2661	โฉนด	8880	28649	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30		
2662	โฉนด	10447	33240	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2663	โฉนด	5010	10475	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	6.00	306.00	1,000.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-		
2664	โฉนด	9492	31061	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30		
2665	โฉนด	9491	31060	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-		
2666	โฉนด	-	6899	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	9	0	69.00	3,669.00	300.00	1,100,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,700.00	-	1,100,700.00	-	-		
2667	โฉนด	8424	26837	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	40.00	240.00	1,700.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
					2	0	2	40.00	240.00	1,700.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
					2	0	2	40.00	240.00	1,700.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 389 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	40.00	240.00	1,700.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
2668	โฉนด	1592	8284	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
2669	โฉนด	5938	12219	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	93.00	193.00	1,700.00	328,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	328,100.00	-	328,100.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,700.00	340,000.00	1644	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	555	826,880.00	261,120.00	601,120.00	-	601,120.00	-	-
2670	โฉนด	1224	7378	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	489,440.00	154,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	489,440.00	154,560.00	274,560.00	-	274,560.00	-	-
2671	โฉนด	333	4319	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
2672	โฉนด	1964	8800	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30		
2673	โฉนด	1276	7472	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	66.75	166.75	5,250.00	875,437.50	1647	สถานีบริการ น้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	667.00	-	5,250.00	3,501,750.00	15	700,350.00	2,801,400.00	3,676,837.50	-	-	3,676,837.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 390 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	36.50	36.50	5,250.00	191,625.00	1648	โรงจอดรถ	ตึก	3	146.00	-	2,500.00	365,000.00	15	73,000.00	292,000.00	483,625.00	-	-	483,625.00	0.30
					3	0	0	24.25	24.25	5,250.00	127,312.50	1649	โรงจอดรถ	ตึก	3	97.00	-	2,500.00	242,500.00	15	48,500.00	194,000.00	321,312.50	-	-	321,312.50	0.30
2674	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2663	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	19	2	23.00	7,823.00	940.00	7,353,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,353,620.00	-	-	7,353,620.00	0.01	
2675	โฉนด	2897	15997	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	1650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	314.18	-	8,050.00	2,529,149.00	15	505,829.80	2,023,319.20	2,353,319.20	-	-	2,353,319.20	0.30
2676	โฉนด	1837	8562	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	1651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	15	241,600.00	966,400.00	1,030,900.00	-	-	1,030,900.00	0.02
2677	โฉนด	10849	33876	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	183,616.00	299,584.00	323,584.00	-	-	323,584.00	0.02
2678	โฉนด	4006	12228	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	72.00	72.00	1,700.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30	
2679	โฉนด	1432	7770	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	688,560.00	217,440.00	367,440.00	-	367,440.00	-	-
2680	โฉนด	14885	43312	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	7,550.00	1,562,850.00	11	187,542.00	1,375,308.00	1,405,308.00	-	-	1,405,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 391 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2681	โฉนด	11445	34799	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-			
2682	โฉนด	12165	36603	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-			
2683	โฉนด	9198	29966	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
2684	โฉนด	9199	29967	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	9	163,080.00	1,648,920.00	0	1,723,920.00	-	-	1,723,920.00	0.02
2685	โฉนด	10541	33334	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30			
2686	โฉนด	14447	41526	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
2687	โฉนด	14717	42512	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	11	260,928.00	1,913,472.00	0	2,213,472.00	-	-	2,213,472.00	0.02
2688	โฉนด	4212	10243	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2689	โฉนด	5937	16058	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	15.00	215.00	1,700.00	365,500.00	1657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	25	326,160.00	489,240.00	0	854,740.00	-	854,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 392 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2690	โฉนด	72	4160	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
2691	โฉนด	53387	11758	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30		
2692	โฉนด	10930	33957	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	13.00	113.00	1,700.00	192,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	-	192,100.00	0.30		
2693	โฉนด	1355	7609	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
2694	โฉนด	11443	34797	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2695	โฉนด	14847	42902	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,400.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
2696	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1727	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00	1658	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,500.00	2,250,000.00	35	2,092,500.00	157,500.00	170,820.00	-	-	170,820.00	0.02
2697	โฉนด	4553	26592	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.00	87.00	800.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-		
					2	0	0	87.00	87.00	800.00	69,600.00	1659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	7,550.00	777,650.00	555	591,014.00	186,636.00	256,236.00	-	256,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 393 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2698	โฉนด	9197	29910	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
					1	6	2	56.00	2,656.00	1,500.00	3,984,000.00	1660	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	15	204,000.00	204,000.00	4,188,000.00	-	4,188,000.00	-	-
2699	โฉนด	621	5743	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.80	43.80	2,900.00	127,020.00	1661	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,350.00	2,572,500.00	85	2,186,625.00	385,875.00	512,895.00	-	-	512,895.00	0.02
					3	0	0	19.60	19.60	2,900.00	56,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,840.00	-	-	56,840.00	0.30	
2700	โฉนด	1288	7500	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	1662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	351,936.00	-	351,936.00	-	-
2701	โฉนด	1183	7323	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	1663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	33	234,416.00	184,184.00	229,684.00	-	-	229,684.00	0.02
2702	โฉนด	14422	7420	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	3	9.00	309.00	1,000.00	309,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30	
2703	โฉนด	86	4173	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
2704	โฉนด	920	6658	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	2	0	35.00	835.00	2,000.00	1,670,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,000.00	-	1,670,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 394 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2705	โฉนด	5835	12137	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	63.00	63.00	1,700.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	-	107,100.00	0.30		
2706	โฉนด	5218	11174	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
2707	โฉนด	1373	7638	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
2708	โฉนด	5267	15709	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	2	2	73.00	1,073.00	750.00	804,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	-	804,750.00	0.30		
2709	โฉนด	17194	50435	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30		
					1	4	1	85.00	1,785.00	3,250.00	5,801,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,801,250.00	-	5,801,250.00	-	-		
2710	โฉนด	10848	33875	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	13	77,312.00	405,888.00	429,888.00	-	-	429,888.00	0.02
2711	โฉนด	10847	33874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1665	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	17	228,864.00	724,736.00	772,736.00	-	-	772,736.00	0.02
2712	โฉนด	10850	33877	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1666	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	17	228,864.00	724,736.00	772,736.00	-	-	772,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 395 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2713	โฉนด	1197	32835	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,700.00	79,900.00	1667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	27	425,216.00	541,184.00	621,084.00	-	621,084.00	-	-
2714	โฉนด	8521	27438	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	2,900.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30	
2715	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1728	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	30	809,250.00	809,250.00	822,570.00	-	-	822,570.00	0.02
2716	โฉนด	14988	43539	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	37.00	937.00	390.00	365,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,430.00	-	365,430.00	-	-	
2717	โฉนด	7793	25909	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
2718	โฉนด	7160	25429	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	24	489,440.00	798,560.00	838,560.00	-	-	838,560.00	0.02
2719	โฉนด	5479	14303	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	20.00	120.00	2,900.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-	
2720	โฉนด	422	4347	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	3.00	403.00	750.00	302,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-	
2721	น.ส.3ก		3396	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 396 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2722	โฉนด	5858	11269	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	1,700.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
2723	โฉนด	7256	25734	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	0	33.00	1,633.00	300.00	489,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	489,900.00	-	-		
2724	โฉนด	15210	44116	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	3,300.00	89,100.00	1670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,550.00	588,900.00	555	447,564.00	141,336.00	230,436.00	-	230,436.00	-	-
2725	โฉนด	960	6764	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	5	0	0	72.00	72.00	1,750.00	126,000.00	1671	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	297.00	-	7,700.00	2,286,900.00	12	320,166.00	1,966,734.00	2,092,734.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	297.00	-	-	-	-	-	-	-	2,092,734.00	-	2,092,734.00	0.30
2726	โฉนด	289	4300	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	17.00	417.00	300.00	125,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-	
2727	โฉนด	10735	33422	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	2,650.00	15,900.00	1672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	1	1,812.00	179,388.00	195,288.00	-	-	195,288.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100.00	-	620,100.00	-	-	
2728	โฉนด	8501	27164	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 397 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2729	โฉนด	11562	35589	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00	1673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	9	183,600.00	1,856,400.00	1,926,550.00	-	-	1,926,550.00	0.02
2730	น.ส.3ก		3406	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	515,200.00	515,200.00	552,700.00	-	-	552,700.00	0.02
2731	โฉนด	7649	25780	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	36.00	136.00	1,300.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	
2732	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2315	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	47.00	47.00	180.00	8,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,460.00	-	-	8,460.00	0.30	
2733	โฉนด	545	5515	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	13	81,600.00	428,400.00	443,400.00	-	443,400.00	-	-
					1	2	0	56.00	856.00	300.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-	
2734	น.ส.3ก		3475	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2735	โฉนด	5511	10476	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	1676	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	556	1,314,090.00	98,910.00	269,910.00	-	269,910.00	-	-
2736	โฉนด	8091	26346	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
2737	น.ส.3ก		3858	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	25.00	125.00																															
2738	โฉนด	5228	11182	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	42.00	142.00	1,300.00	184,600.00																													
2739	โฉนด	1091	7114	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00																													
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00																													
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1677	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	556	775,200.00	244,800.00	344,800.00	-	344,800.00	-	-													
2740	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	213	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00																													
2741	โฉนด	6979	24620	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	54	229,520.00	72,480.00	97,980.00	-	-															
2742	โฉนด	3728	16564	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,400.00	0.00	1679	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	2,500.00	480,000.00	13	201,600.00	278,400.00	278,400.00	-	-															
					2	2	0	0.00	800.00	1,400.00	1,120,000.00	1680	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	13	624,960.00	863,040.00	1,983,040.00	-	-															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 399 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2743	โฉนด	13554	39989	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	23	130,464.00	231,936.00	255,936.00	-	-	255,936.00	0.02
2744	โฉนด	13555	39988	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	23	130,464.00	231,936.00	255,936.00	-	-	255,936.00	0.02
2745	โฉนด	5226	11181	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	70.00	370.00	1,300.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-	
2746	โฉนด	1537	8175	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
2747	โฉนด	1395	7698	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
2748	โฉนด	1562	8254	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30
2749	โฉนด	5236	15599	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	36.00	136.00	1,300.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
2750	โฉนด	12934	38180	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	64.00	564.00	300.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
2751	โฉนด		7469	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2752	โฉนด	-	10474	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	22.00	822.00	1,000.00	822,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-		
2753	โฉนด	334	4320	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	1683	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	74	584,040.00	43,960.00	409,960.00	-	-	409,960.00	0.02
2754	โฉนด	1502	8031	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	1,300.00	68,900.00	1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	574,820.00	-	574,820.00	-	-
2755	โฉนด	4177	11875	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	2	88.00	688.00	3,000.00	2,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	2,064,000.00	-	-	
2756	โฉนด	5950	12223	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
2757	โฉนด	4664	24163	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
2758	น.ส.3ก		2484	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
2759	โฉนด	1829	8554	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2760	โฉนด	5260	11080	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	1	75.00	1,375.00	400.00	550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 401 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2761	โฉนด	3102	15842	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	1685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	14	405,720.00	1,848,280.00	2,628,280.00	-	2,628,280.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	115,920.00	528,080.00	828,080.00	-	-	828,080.00	0.30
2762	โฉนด	3157	16525	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2763	โฉนด	4508	11065	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	49.00	149.00	1,300.00	193,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,700.00	-	193,700.00	-	-	
2764	โฉนด	5056	17055	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2765	โฉนด	5931	16431	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.60	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02	
2766	โฉนด	1755	8478	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
2767	โฉนด	10582	33375	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 402 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2768	โฉนด	5859	11270	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	1,700.00	125,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	125,800.00	-	-		
2769	โฉนด	1909	8745	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2770	โฉนด	8645	27838	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	1	32.00	2,132.00	1,300.00	2,771,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,600.00	-	2,771,600.00	-	-		
2771	โฉนด	7764	25904	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30		
2772	โฉนด	453	4355	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
2773	โฉนด	1794	8519	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	1688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	12	70,924.00	435,676.00	469,676.00	-	-	469,676.00	0.02
2774	โฉนด	921	6659	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	9.00	1,209.00	2,200.00	2,659,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,800.00	-	2,659,800.00	-	-		
2775	โฉนด	5335	12345	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-		
2776	โฉนด	5408	10545	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 403 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2777	น.ส.3ก		3320	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30		
2778	โฉนด	5967	11224	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
					1	2	0	67.90	867.90	1,300.00	1,128,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,270.00	-	1,128,270.00	-	-		
2779	โฉนด	4584	12169	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
2780	โฉนด	1283	7492	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	1,139,400.00	-	-	1,139,400.00	0.02
2781	โฉนด	9232	29895	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2782	โฉนด	672	5645	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
2783	โฉนด	14399	41391	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	1690	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	5	92,960.00	1,766,240.00	2,086,240.00	-	-	2,086,240.00	0.02
2784	โฉนด	5750	11840	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	1,650.00	67,650.00	1691	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,046,850.00	-	-	1,046,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 404 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2785	โฉนด	5905	15704	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	81.70	181.70	1,700.00	308,890.00	1692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	33	1,352,960.00	1,063,040.00	1,371,930.00	-	-	1,371,930.00	0.02
2786	โฉนด	5122	24438	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	66.00	66.00	3,300.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-
2787	โฉนด	861	5847	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	556	826,880.00	261,120.00	354,120.00	-	354,120.00	-	-
2788	โฉนด	861	5847	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
2789	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2771	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.01
2790	โฉนด	5812	16907	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
2791	โฉนด	4250	23448	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
2792	โฉนด	8039	26395	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	232,360.00	-	-	232,360.00	0.02
2793	โฉนด	8041	26397	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	259,360.00	-	-	259,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 405 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2794	โฉนด	8043	26399	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	232,360.00	-	-	232,360.00	0.02
2795	โฉนด	4094	11208	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
2796	โฉนด	16028	47107	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2797	น.ส.3ก		2756	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2798	โฉนด	1643	8335	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2799	โฉนด	12528	37277	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	1697	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2800	โฉนด	4407	23717	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			
2801	โฉนด	4430	11244	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	1698	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	44	381,824.00	120,576.00	292,276.00	-	292,276.00	-	-	
2802	โฉนด	11251	34103	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1699	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	28	137,080.00	160,920.00	214,920.00	-	-	214,920.00	0.02	
2803	โฉนด	12148	36612	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	0.30	
2804	โฉนด	727	4708	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	1700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	19	761,040.00	1,956,960.00	2,047,960.00	-	2,047,960.00	-	-	
					3	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	1701	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,700.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	878,968.00	-	-	878,968.00	0.30	
2805	โฉนด	5843	12144	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	91.00	291.00	2,650.00	771,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,150.00	-	771,150.00	-	-
					3	0	0	93.00	93.00	2,650.00	246,450.00	1702	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	220.50	-	3,650.00	804,825.00	10	80,482.50	724,342.50	970,792.50	-	-	970,792.50	0.30	
2806	โฉนด	1822	8547	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 407 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2807	โฉนด	378	38489	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	4	1	7.00	1,707.00	975.00	1,664,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,325.00	-	1,664,325.00	-	-		
2808	โฉนด	997	6845	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
2809	โฉนด	7009	24860	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	21	76,104.00	161,721.00	185,721.00	-	-	185,721.00	0.02
2810	โฉนด	1612	8304	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
2811	โฉนด	7919	26284	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
2812	โฉนด	1259	7443	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	44	783,104.00	247,296.00	403,296.00	-	403,296.00	-	-
					3	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	44	783,104.00	247,296.00	403,296.00	-	-	403,296.00	0.30
2813	โฉนด	1286	7489	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,700.00	44,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-		
2814	โฉนด	1191	7331	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1706	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 408 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2815	โฉนด	862	5864	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
2816	โฉนด	5391	10538	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-		
2817	โฉนด	68	4156	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-		
2818	น.ส.3ก		3441	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
2819	โฉนด	1902	8738	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2820	โฉนด	15604	44788	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	10	108,675.00	978,075.00	1,074,075.00	-	1,074,075.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	10	51,520.00	463,680.00	559,680.00	-	-	559,680.00	0.30
2821	โฉนด	5125	24441	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	52.00	52.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2822	โฉนด	1802	8527	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	1710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	554	367,232.00	115,968.00	149,968.00	-	149,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 409 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2823	น.ส.3ก		3417	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
2824	โฉนด	-	10480	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1711	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2825	โฉนด	1547	8199	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	62.00	62.00	3,300.00	204,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.30		
2826	โฉนด	9938	32597	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30		
2827	โฉนด	3980	11561	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	46.00	246.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2828	โฉนด	2828	14373	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	530,880.00	-	-	530,880.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	1713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,550.00	188,750.00	10	18,875.00	169,875.00	223,875.00	-	-	223,875.00	0.02
2829	โฉนด	1188	7328	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1714	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 410 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2830	โฉนด	14938	43344	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	20	289,920.00	676,480.00	826,480.00	-	826,480.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	1	3,400.00	336,600.00	486,600.00	-	-	486,600.00	0.02
2831	โฉนด	14935	43341	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	381,936.00	-	381,936.00	-	-
2832	โฉนด	14937	43343	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	66.00	266.00	1,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	381,936.00	-	381,936.00	-	-
2833	โฉนด	14936	43342	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	1.00	201.00	1,150.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	231,150.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	346,936.00	-	346,936.00	-	-
2834	โฉนด	8ข 3	753	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 411 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2835	โฉนด	5310	12166	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	-	51,800.00	0.30		
2836	โฉนด	10466	33441	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2837	โฉนด	6298	12305	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	1720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	10	93,500.00	841,500.00	1,016,500.00	-	-	1,016,500.00	0.02
2838	โฉนด	4127	12302	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	1721	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2839	โฉนด	6293	12303	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	1722	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	555,440.00	-	-	555,440.00	0.02
2840	โฉนด	3925	23160	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	0.30		
2841	โฉนด	5748	15757	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	1723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,550.00	739,900.00	549	562,324.00	177,576.00	407,576.00	-	407,576.00	-	-
												1724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,550.00	554,925.00	549	421,743.00	133,182.00	133,182.00	-	133,182.00	-	-
2842	โฉนด	1754	8477	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	23	336,384.00	598,016.00	630,016.00	-	630,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 412 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2843	โฉนด	16622	47418	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,500.00	425,000.00	10	42,500.00	382,500.00	469,500.00	-	-	469,500.00	0.30
2844	โฉนด	10893	33920	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	3	0	52.00	1,252.00	1,500.00	1,878,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	1,878,000.00	-	-	
2845	น.ส.3ก		3291	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2846	โฉนด	1405	7712	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	34	420,384.00	304,416.00	574,416.00	-	574,416.00	-	-
2847	โฉนด	2831	14376	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	3,300.00	168,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-	
2848	โฉนด	8881	28650	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1728	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	446,280.00	-	-	446,280.00	0.30
2849	โฉนด	1157	7285	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.50	18.50	3,500.00	64,750.00	1729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	43	413,136.00	130,464.00	195,214.00	-	-	195,214.00	0.02
2850	โฉนด	1140	7239	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	39	1,576,512.00	741,888.00	903,888.00	-	903,888.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	39	131,376.00	61,824.00	121,824.00	-	-	121,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 413 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2851	โฉนด	8984	29172	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00	1732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	24	391,552.00	638,848.00	792,848.00	-	792,848.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	26	608,832.00	840,768.00	915,768.00	-	-	915,768.00	0.02
2852	โฉนด	3815	23186	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1734	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	10	147,600.00	1,328,400.00	1,472,400.00	-	-	1,472,400.00	0.30
2853	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1898	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
2854	โฉนด	11693	35544	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	2.00	302.00	1,700.00	513,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,400.00	-	513,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	1735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	556	1,223,600.00	386,400.00	556,400.00	-	556,400.00	-	-
2855	โฉนด	9870	32578	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	78.00	278.00	6,000.00	1,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	1,668,000.00	-	-	
2856	โฉนด	1376	7648	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	6	208,320.00	1,279,680.00	1,369,680.00	-	1,369,680.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	6	26,040.00	159,960.00	219,960.00	-	-	219,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 414 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2857	โฉนด	7954	26482	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1738	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2858	โฉนด	13556	39474	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	30	166,100.00	166,100.00	193,100.00	-	-	193,100.00	0.02
2859	โฉนด	14983	43473	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	142,968.00	-	142,968.00	-	-
2860	โฉนด	13559	39477	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	30	166,100.00	166,100.00	193,100.00	-	-	193,100.00	0.02
2861	โฉนด	12045	35592	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	31	212,004.00	195,696.00	248,196.00	-	-	248,196.00	0.02
2862	โฉนด	13557	39475	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	29	159,456.00	172,744.00	199,744.00	-	-	199,744.00	0.02
2863	โฉนด	13558	39476	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	30	166,100.00	166,100.00	193,100.00	-	-	193,100.00	0.02
2864	โฉนด	14982	43472	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
2865	โฉนด	13561	39479	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 415 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2866	โฉนด	13562	39480	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-			
2867	โฉนด	14985	43475	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	142,968.00	-	142,968.00	-	-
2868	โฉนด	9992	32905	หมู่ ต.สูงเนิน	4	2	0	98.00	898.00	1,500.00	1,347,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.60			
2869	โฉนด	9579	31734	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.00	7.00	3,500.00	24,500.00	1746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	15	109,480.00	437,920.00	462,420.00	-	462,420.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	15	25,760.00	103,040.00	138,040.00	-	-	138,040.00	0.30
2870	โฉนด	6026	16970	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	26.00	426.00	1,500.00	639,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	639,000.00	-	-	
2871	โฉนด	11143	34562	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2872	โฉนด	11141	34560	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
2873	โฉนด	11139	34558	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	1748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	20	271,800.00	634,200.00	754,200.00	-	754,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 416 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2874	โฉนด	1142	34561	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
2875	โฉนด	11140	34559	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	1749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	688,560.00	217,440.00	310,440.00	-	310,440.00	-	-
2876	น.ส.3ก		3492	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01		
2877	โฉนด	5982	13453	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
2878	โฉนด	1570	8262	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30	
2879	โฉนด	5978	11230	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	1750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	116.55	-	8,500.00	990,675.00	13	158,508.00	832,167.00	1,082,167.00	-	-	1,082,167.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	13	40,800.00	214,200.00	276,700.00	-	-	276,700.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	1752	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	9,600.00	50,400.00	62,900.00	-	-	62,900.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	1753	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	13	8,928.00	46,872.00	59,372.00	-	-	59,372.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 417 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	73.00	373.00	1,250.00	466,250.00		-	-	-	-	-	-	-	466,250.00	-	466,250.00	-	-			
2880	โฉนด	1146	7253	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-			
2881	โฉนด	5697	13598	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	3	87.00	787.00	3,300.00	2,597,100.00		-	-	-	-	-	-	-	2,597,100.00	-	2,597,100.00	-	-			
2882	โฉนด	5539	11042	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	1754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	556	587,328.00	185,472.00	365,472.00	-	365,472.00	-	-
2883	โฉนด	3814	23185	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-			
2884	โฉนด	16233	11829	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	1755	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	78.00	-	7,700.00	600,600.00	5	30,030.00	570,570.00	1,284,570.00	-	-	1,284,570.00	0.30
2885	โฉนด	1351	30085	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30			
2886	โฉนด	425	4349	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	47.50	147.50	500.00	73,750.00	1756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,500.00	1,598,000.00	14	287,640.00	1,310,360.00	1,384,110.00	-	-	1,384,110.00	0.02
2887	โฉนด	5842	12143	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	3	1.00	301.00	400.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 418 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2888	น.ส.3ก	-	1387	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	2	23.00	1,423.00	250.00	355,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,750.00	-	-	355,750.00	0.01		
2889	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2190	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	68.00	68.00	180.00	12,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.30		
2890	โฉนด	1591	8284	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
2891	โฉนด	3977	23245	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2892	โฉนด	5715	13619	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1757	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	13	87,040.00	456,960.00	552,960.00	-	-	552,960.00	0.02
2893	โฉนด	5483	10582	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	2,900.00	156,600.00	1758	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	556	969,000.00	306,000.00	462,600.00	-	462,600.00	-	-
2894	โฉนด	7835	26089	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-		
2895	โฉนด	473	5693	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	1759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	554	1,101,696.00	347,904.00	451,404.00	-	451,404.00	-	-
2896	โฉนด	5224	14098	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	11.00	111.00	1,300.00	144,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 419 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2897	โฉนด	7725	25627	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1760	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	21	114,432.00	243,168.00	265,668.00	-	-	265,668.00	0.02
2898	โฉนด	1083	7091	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
2899	โฉนด	5132	24481	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
2900	โฉนด	5356	12348	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	1761	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	25	934,464.00	70,336.00	98,836.00	-	-	98,836.00	0.02
2901	โฉนด	3084	12149	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1762	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	658,080.00	-	658,080.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1763	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	31	345,280.00	318,720.00	393,720.00	-	-	393,720.00	0.30
2902	โฉนด	7004	24922	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2903	โฉนด	894	6556	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
2904	โฉนด	10551	33344	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 420 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2905	โฉนด	2322	11277	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	1764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	7	202,860.00	2,695,140.00	2,855,140.00	-	2,855,140.00	-	-
2906	โฉนด	4660	12308	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	64.00	464.00	2,500.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-	
2907	โฉนด	5693	13593	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	1765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	47	1,982,232.00	625,968.00	901,968.00	-	901,968.00	-	-
2908	โฉนด	1510	8056	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	43	1,513,920.00	478,080.00	766,080.00	-	-	766,080.00	0.02
2909	โฉนด	5736	11903	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	23	741,888.00	1,318,912.00	1,468,912.00	-	-	1,468,912.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	23	782,784.00	1,391,616.00	1,541,616.00	-	-	1,541,616.00	0.02
2910	โฉนด	1434	7772	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	46	3	96.00	18,796.00	700.00	13,157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,157,200.00	-	-	13,157,200.00	0.30	
2911	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2749	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	180.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	
2912	โฉนด	812	4719	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	2,800.00	246,400.00	1769	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	-	0.00	556	0.00	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 421 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2913	โฉนด	10457	33250	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	13.00	1,213.00	1,500.00	1,819,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,500.00	-	1,819,500.00	-	-		
2914	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2750	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	180.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30		
2915	โฉนด	1681	8373	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
2916	โฉนด	1942	8778	หมู่ 5 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
2917	โฉนด	5343	10515	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-		
2918	โฉนด	8732	28164	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	2	83.00	683.00	1,500.00	1,024,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	-	1,024,500.00	0.30		
2919	โฉนด	10984	34011	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
2920	โฉนด		3152	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2921	โฉนด		3151	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	82.00	82.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 422 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2922	โฉนด		3135	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	3.00	3.00																										
2923	โฉนด	8141	26649	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	63.00	163.00	400.00	65,200.00																								
2924	โฉนด	10985	34012	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00																								
2925	โฉนด	10038	32712	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00																								
2926	โฉนด		3141	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	14.00	114.00		0.00																								
2927	โฉนด	8643	28679	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00																								
2928	โฉนด	8644	28680	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	63.00	163.00	400.00	65,200.00																								
2929	โฉนด	14624	42145	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	25.00	125.00	3,300.00	412,500.00																								
					2	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	1770	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	556	1,051,272.00	79,128.00	739,128.00	-	739,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 423 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2930	น.ส.3ก		4401	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	31.00	131.00	1,300.00	170,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	-	170,300.00	0.01		
2931	โฉนด	1492	8006	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	555	978,880.00	309,120.00	389,120.00	-	389,120.00	-	-
2932	น.ส.3ก		3136	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	10.00	410.00	1,500.00	615,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01		
2933	น.ส.3ก		3137	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	14.00	414.00	1,500.00	621,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.01		
2934	น.ส.3ก		3135	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	19.00	219.00	4,550.00	996,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,450.00	-	-	996,450.00	0.01		
2935	โฉนด	8050	26438	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	1772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	553	275,424.00	86,976.00	322,976.00	-	322,976.00	-	-
												1773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	553	275,424.00	86,976.00	86,976.00	-	86,976.00	-	-
												1774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	553	275,424.00	86,976.00	86,976.00	-	86,976.00	-	-
2936	โฉนด	5799	16828	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	306,228.00	-	306,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 424 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2937	โฉนด	866	5868	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1776	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	556	467,232.00	35,168.00	56,168.00	-	35,168.00	21,000.00	-	
2938	โฉนด	866	5868	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
2939	โฉนด	5327	10504	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	1777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	555	275,424.00	86,976.00	268,976.00	-	-	268,976.00	0.02	
2940	โฉนด	4462	12222	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	1	28.00	528.00	1,500.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
2941	โฉนด	1141	7240	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	49	856,520.00	270,480.00	378,480.00	-	-	378,480.00	0.30	
2942	โฉนด	13073	38312	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,500.00	331,500.00	2	6,630.00	324,870.00	440,370.00	-	-	440,370.00	0.02	
2943	โฉนด	773	4407	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	97.00	197.00	2,800.00	551,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,600.00	-	551,600.00	-	-	
						2	0	1	0.00	100.00	2,800.00	1780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	556	573,800.00	181,200.00	461,200.00	-	-	461,200.00	-	-
												1781	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 425 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2944	โฉนด	9944	34815	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	2	50.00	1,050.00	400.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60		
2945	โฉนด	9945	34816	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	2	50.00	1,050.00	400.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60		
2946	โฉนด	9946	34817	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	2	50.00	1,050.00	400.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30		
2947	โฉนด	9947	34818	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	2	2	50.00	1,050.00	880.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.30		
2948	โฉนด	9948	34819	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	2	50.00	1,050.00	880.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-		
2949	โฉนด	5378	12161	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	1782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	53	1,264,800.00	223,200.00	341,200.00	-	-	341,200.00	0.02
2950	โฉนด	8008	26273	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
2951	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2451	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
2952	โฉนด		29178	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 426 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2953	โฉนด	2920	21909	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	1783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	400,260.00	-	-	400,260.00	0.30
2954	น.ส.3ก		3478	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	0.00	0.00	1784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
2955	โฉนด	488	5738	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1785	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	556	1,401,696.00	105,504.00	255,504.00	-	255,504.00	-	-
2956	โฉนด	4662	24161	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2957	โฉนด	5782	14929	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	0.60		
2958	โฉนด	1329	7572	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
2959	โฉนด	3050	12193	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	58.30	58.30	500.00	29,150.00	1786	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	233.00	-	5,700.00	1,328,100.00	19	371,868.00	956,232.00	985,382.00	-	-	985,382.00	0.30
2960	โฉนด	8099	26354	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1787	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	207,408.00	150,192.00	181,692.00	-	-	181,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 427 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2961	โฉนด	5265	15710	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	2	0	85.00	885.00	400.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30		
2962	โฉนด	507	4365	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
2963	โฉนด	5368	10527	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-		
2964	โฉนด	10639	33657	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
2965	โฉนด	10638	33656	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-		
2966	โฉนด	3961	17088	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	554	440,496.00	139,104.00	169,104.00	-	169,104.00	-	-
2967	โฉนด	5496	12374	หมู่ 3 ต.เสมา	2	0	0	24.00	24.00	2,900.00	69,600.00	1789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	214,560.00	-	214,560.00	-	-
2968	โฉนด	7035	25012	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	375,696.00	-	-	375,696.00	0.30
2969	โฉนด	409	4341	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	1791	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 429 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2977	โฉนด		3426	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2978	โฉนด	1937	8773	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2979	โฉนด	8729	28073	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2980	โฉนด	15756	47319	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	4	3	68.00	1,968.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	787,200.00	-	-	-	-	-	-
2981	โฉนด	3744	23025	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	6	0	20.00	2,420.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-	-	-	-	-
2982	น.ส.3ก		3438	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	1794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02	-	-	-	-
2983	โฉนด	5464	10567	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	38.00	38.00	2,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-	-	-	-	-
2984	โฉนด	11506	34749	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	-	-	-	-
2985	โฉนด	9787	32470	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	3	82.00	382.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,500.00	-	2,005,500.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 430 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2986	โฉนด	2052	9010	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30			
2987	น.ส.3ก		3118	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	4.00	204.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2988	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3440	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	1795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	269,664.00	-	-	269,664.00	0.02	
2989	โฉนด	4166	23506	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	88.00	488.00	300.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-		
2990	น.ส.3ก		2225	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.01
2991	โฉนด	12466	36854	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
2992	โฉนด	7255	25534	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	
					1	1	2	35.00	635.00	300.00	190,500.00	1796	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	554	1,116,000.00	84,000.00	274,500.00	-	-	274,500.00	-	
2993	โฉนด	14461	41599	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	6	0	40.00	2,440.00	700.00	1,708,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 431 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2994	โฉนด	3759	22981	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	1797	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	16	538,560.00	1,909,440.00	1,958,840.00	-	-	1,958,840.00	0.02
2995	โฉนด		15828	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1798	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	23	799,680.00	141,120.00	270,120.00	-	-	270,120.00	0.02
					3	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1799	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	23	199,920.00	35,280.00	164,280.00	-	-	164,280.00	0.30
2996	โฉนด	505	4674	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	16.00	116.00	1,800.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30	
2997	โฉนด	4053	23413	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2998	โฉนด	7152	25538	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
2999	โฉนด	4964	24329	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
												1801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
3000	โฉนด	7818	25982	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	34.00	234.00	3,000.00	702,000.00	1802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	15	386,560.00	1,546,240.00	2,248,240.00	-	-	2,248,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 432 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3001	โฉนด	10919	33946	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30			
3002	โฉนด	5425	11761	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	1803	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,850.00	0.00	555	0.00	0.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
3003	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2294	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	28.00	28.00	180.00	5,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	-	5,040.00	0.30	
3004	โฉนด	4265	11767	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	43.00	143.00	1,300.00	185,900.00	1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	78	2,213,400.00	390,600.00	576,500.00	-	576,500.00	-	-
3005	โฉนด	11930	35619	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,700.00	47,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-	
3006	โฉนด	11922	35614	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,700.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
3007	โฉนด	11926	35618	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,700.00	47,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-	
3008	โฉนด	11924	35616	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	1805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	553	459,040.00	144,960.00	190,860.00	-	190,860.00	-	-
3009	โฉนด	11923	35615	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,700.00	44,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 433 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3010	โฉนด	11925	35617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,700.00	47,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-		
3011	โฉนด	1805	8530	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	414,480.00	-	-	414,480.00	0.02
3012	โฉนด	10921	33948	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	16	28,050.00	99,450.00	123,450.00	-	-	123,450.00	0.02
3013	โฉนด	10913	33940	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	1808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	29	1,159,680.00	1,256,320.00	1,559,320.00	-	-	1,559,320.00	0.02
3014	น.ส.3ก		3493	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	29	289,920.00	314,080.00	351,580.00	-	-	351,580.00	0.02
3015	โฉนด	5429	12359	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00	1810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	553	918,080.00	289,920.00	721,920.00	-	-	721,920.00	0.02
												1811	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	
3016	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2534	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.01	
3017	โฉนด	11503	34746	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3018	โฉนด	3048	16341	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,550.00	151,000.00	15	30,200.00	120,800.00	155,800.00	-	155,800.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,550.00	151,000.00	15	30,200.00	120,800.00	155,800.00	-	-	155,800.00	0.30
3019	โฉนด	994	6842	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
3020	โฉนด	10077	32707	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	1814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,550.00	755,000.00	16	166,100.00	588,900.00	723,900.00	-	-	723,900.00	0.30
					2	0	1	78.00	178.00	3,000.00	534,000.00	1815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,550.00	1,661,000.00	16	365,420.00	1,295,580.00	1,829,580.00	-	1,829,580.00	-	-
3021	โฉนด	9324	30147	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
3022	โฉนด	7923	26209	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	3	20.00	320.00	700.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30	
3023	โฉนด	882	5894	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
3024	โฉนด	4359	10391	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 435 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3025	โฉนด	10823	33510	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	1816	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	675,456.00	-	-	675,456.00	0.02
3026	โฉนด	8990	29189	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
3027	โฉนด	675	4387	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-	
3028	โฉนด	8122	26544	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	1,300.00	100,100.00	1817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	22	246,432.00	478,368.00	578,468.00	-	-	578,468.00	0.02
3029	โฉนด	1872	8603	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	1818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
3030	โฉนด	1213	7353	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
3031	โฉนด	10780	33467	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-	
3032	โฉนด	9591	32254	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	37.30	137.30	3,000.00	411,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	-	411,900.00	0.30	
3033	โฉนด	5939	11206	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	1	11.00	111.00	1,700.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 436 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3034	โฉนด	1331	7574	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	32	608,580.00	518,420.00	578,420.00	-	578,420.00	-	-	
					3	0	0	7.30	7.30	6,000.00	43,800.00	1820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.50	-	8,050.00	197,225.00	32	106,501.50	90,723.50	134,523.50	-	-	134,523.50	0.30	
3035	โฉนด	1298	7522	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
3036	โฉนด	5280	11100	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	10	3	5.00	4,305.00	940.00	4,046,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,046,700.00	-	4,046,700.00	-	-	
3037	โฉนด	7822	26085	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	39.00	239.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3038	โฉนด	1813	8538	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	32	163,080.00	138,920.00	178,920.00	-	-	178,920.00	0.02	
3039	โฉนด	10054	32715	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
					2	2	1	32.10	932.10	1,250.00	1,165,125.00	1822	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	14	362,400.00	241,600.00	1,406,725.00	-	-	1,406,725.00	-	-
3040	โฉนด	7942	26140	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	555	391,552.00	123,648.00	153,648.00	-	-	153,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 437 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3041	โฉนด	5891	11129	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-		
3042	โฉนด	5755	11845	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	1824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	18	527,436.00	1,501,164.00	1,831,164.00	-	-	1,831,164.00	0.02
3043	โฉนด	759	4400	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	1825	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
												1826	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
3044	โฉนด	695	4390	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	1,300.00	111,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-	
3045	โฉนด	1101	7130	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-	
3046	โฉนด	782	5622	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	0	48.00	2,048.00	300.00	614,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	614,400.00	-	-	
3047	โฉนด	970	6774	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00	1827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	38	1,014,475.00	179,025.00	527,025.00	-	-	527,025.00	0.02
3048	โฉนด	159	4241	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	1828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	34	632,400.00	111,600.00	299,600.00	-	-	299,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 438 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3049	น.ส.3ก		4243	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.01		
3050	โฉนด	1763	8486	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
3051	โฉนด	200	4607	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	14.00	14.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3052	โฉนด	5348	10513	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
3053	โฉนด	1290	7502	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	1830	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	29	617,400.00	668,850.00	815,850.00	-	815,850.00	-	-
					3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	1831	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	175.00	-	8,000.00	1,400,000.00	29	672,000.00	728,000.00	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30
3054	โฉนด	2829	14374	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
3055	โฉนด	7046	24720	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	38.00	238.00	3,300.00	785,400.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	1,063,860.00	-	-	1,063,860.00	0.02
3056	โฉนด	1126	7183	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 439 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3057	โฉนด	7000	24705	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
3058	โฉนด	10420	33213	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3059	โฉนด	7644	25674	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	1833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	25	412,160.00	618,240.00	640,340.00	-	-	640,340.00	0.02
3060	โฉนด	586	5537	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	2	33.50	233.50	300.00	70,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	-	70,050.00	0.30	
3061	โฉนด	5211	11165	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	5	1	2	10.00	610.00	1,400.00	854,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	-	854,000.00	0.30	
3062	โฉนด	5562	15817	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1834	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	172.50	-	7,700.00	1,328,250.00	2	26,565.00	1,301,685.00	1,326,685.00	-	-	1,326,685.00	0.30
3063	โฉนด	140	4223	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	0	12.00	412.00	6,000.00	2,472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000.00	-	2,472,000.00	-	-	
3064	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3003	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	4	42,496.00	1,019,904.00	1,199,904.00	-	-	1,199,904.00	0.02
3065	โฉนด	2005	8872	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 440 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3066	โฉนด	6994	24641	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	51	378,480.00	119,520.00	299,520.00	-	299,520.00	-	-
3067	โฉนด	857	5812	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	1837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
3068	โฉนด	599	5544	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	4	3	2.00	1,902.00	800.00	1,521,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,600.00	-	1,521,600.00	-	-	
3069	โฉนด	2016	8923	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
3070	โฉนด	1705	8397	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30	
3071	โฉนด	1390	7689	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1838	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	-	0.00	556	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3072	โฉนด	5456	11835	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1839	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	122.50	-	7,700.00	943,250.00	2	18,865.00	924,385.00	1,146,385.00	-	-	1,146,385.00	0.30
3073	โฉนด		33212	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	86.00	386.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 441 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3074	โฉนด	1814	8539	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	16	132,880.00	471,120.00	511,120.00	-	-	511,120.00	0.02
3075	โฉนด	128	4212	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
3076	โฉนด	8879	28648	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
3077	น.ส.3	115 เล่ม 3	574/537	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3078	โฉนด	7949	26432	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
3079	น.ส.3ก	-	1747	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	20.00	320.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3080	โฉนด	7950	26504	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
3081	น.ส.3ก	45	1745	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
3082	โฉนด	5493	12196	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	2	0	2.00	802.00	300.00	240,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	-	240,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 442 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	31.00	531.00	300.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-		
3083	โฉนด	5023	10472	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	2,900.00	188,500.00	1841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	40	922,250.00	162,750.00	351,250.00	-	351,250.00	-	-
3084	โฉนด	1708	8400	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
3085	โฉนด	3276	22369	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
3086	น.ส.3ก		2208	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	1	47.00	547.00	1,500.00	820,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,500.00	-	-	820,500.00	0.01	
3087	น.ส.3ก		3434	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1842	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,150.00	457,600.00	29	219,648.00	237,952.00	261,952.00	-	-	261,952.00	0.02
3088	โฉนด	677	4389	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	34.00	234.00	6,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-	
3089	โฉนด	4488	11825	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3090	โฉนด	1877	8627	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	1843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	25	103,040.00	154,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 443 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	1844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	25	103,040.00	154,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.30
3091	โฉนด	8754	28142	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-	
3092	โฉนด	5708	13607	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00	3,500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3093	โฉนด	12326	36339	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30	
3094	โฉนด	7980	26245	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
3095	โฉนด	7981	26246	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
3096	โฉนด	4542	23918	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
3097	โฉนด	1687	8379	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 444 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3098	โฉนด	1082	7090	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
3099	โฉนด	1575	8267	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30		
3100	โฉนด	5311	12167	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30		
3101	โฉนด	8098	26353	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1845	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	207,408.00	150,192.00	181,692.00	-	-	181,692.00	0.02
3102	โฉนด	7742	25644	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		
3103	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4100	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1846	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	15	136,000.00	544,000.00	694,000.00	-	-	694,000.00	0.02
3104	โฉนด	3708	13604	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	2.00	102.00	3,500.00	357,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-		
3105	โฉนด	1455	7888	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30		
3106	โฉนด	67	4155	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1847	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	63	2,249,100.00	396,900.00	534,900.00	-	-	534,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 445 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1848	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	63	599,760.00	105,840.00	249,840.00	-	-	249,840.00	0.30
3107	โฉนด	1812	8537	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3108	โฉนด	7768	25913	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
3109	โฉนด	3278	12159	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	82.00	82.00	1,700.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	-	139,400.00	0.60	
3110	โฉนด	17500	12155	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	
3111	โฉนด	4702	12156	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	1	2,550.00	252,450.00	552,450.00	-	-	552,450.00	0.02
3112	โฉนด	673	4385	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	2,900.00	55,100.00	1850	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	556	505,548.00	38,052.00	93,152.00	-	93,152.00	-	-
3113	โฉนด	5161	11746	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
3114	โฉนด	10916	33943	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	354,936.00	-	354,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 446 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3115	โฉนด	3151	22183	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	1852	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	416,250.00	-	-	416,250.00	0.02
3116	โฉนด	8113	26532	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	7.00	7.00	300.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.30	
3117	น.ส.3ก	-	2009	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	75.00	1,075.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	1853	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3118	โฉนด	8112	26531	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30	
3119	โฉนด	8110	26529	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
3120	โฉนด	8111	26530	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-	
3121	โฉนด	1747	8470	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
3122	โฉนด			หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	75.00	75.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 447 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3123	โฉนด	944	6720	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	58.00	458.00	1,350.00	618,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300.00	-	-	618,300.00	0.02		
3124	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4451	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30		
3125	โฉนด	11040	34200	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	556	584,040.00	43,960.00	109,960.00	-	109,960.00	-	-
3126	โฉนด	1347	7594	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	14	108,720.00	495,280.00	645,280.00	-	645,280.00	-	-
3127	โฉนด	8504	27232	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-		
3128	โฉนด	2026	8974	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	1856	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	229.50	-	5,500.00	1,262,250.00	2	25,245.00	1,237,005.00	1,759,005.00	-	-	1,759,005.00	0.30
3129	โฉนด	10822	33509	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	94.00	194.00	3,000.00	582,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-		
3130	น.ส.3ก		2487	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.01		
3131	โฉนด	3076	22194	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	2,800.00	165,200.00	1857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	556	1,839,726.00	138,474.00	303,674.00	-	303,674.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 448 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3132	โฉนด	1744	8467	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.66	6.66	6,000.00	39,960.00	1858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.20	-	8,200.00	592,040.00	12	82,885.60	509,154.40	549,114.40	-	-	549,114.40	0.30
					2	0	0	13.34	13.34	6,000.00	80,040.00	1859	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.40	-	8,200.00	1,184,080.00	12	165,771.20	1,018,308.80	1,098,348.80	-	-	1,098,348.80	0.02
3133	น.ส.3ก		3616	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	13.00	113.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3134	โฉนด	5768	11851	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	71.00	71.00	3,500.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.30
3135	น.ส.3ก		1482	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	92.00	92.00	0.00	0.00	1860	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3136	โฉนด	1989	8826	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	1861	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	144.00	-	5,500.00	792,000.00	37	506,880.00	285,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02
					3	0	2	14.00	214.00	6,000.00	1,284,000.00	1862	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	144.00	-	5,500.00	792,000.00	37	506,880.00	285,120.00	1,569,120.00	-	-	1,569,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 449 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3137	โฉนด	4126	23315	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	11	115,968.00	850,432.00	1,000,432.00	-	1,000,432.00	-	-
												1864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	11	72,480.00	531,520.00	531,520.00	-	531,520.00	-	-
3138	โฉนด	1036	6946	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	12	1	87.00	4,987.00	520.00	2,593,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,240.00	-	-	2,593,240.00	0.30		
3139	โฉนด	5135	24484	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	1,700.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-		
3140	โฉนด	5252	11071	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00	1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	11	137,700.00	1,009,800.00	1,039,720.00	-	-	1,039,720.00	0.02
					1	2	3	4.00	1,104.00	880.00	971,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,520.00	-	971,520.00	-	-		
3141	โฉนด	5855	11266	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	57.00	157.00	1,700.00	266,900.00	1866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	8	169,120.00	1,944,880.00	2,211,780.00	-	-	2,211,780.00	0.02
3142	โฉนด	1745	8468	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1867	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	8	56,520.00	131,880.00	251,880.00	-	-	251,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 450 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3143	โฉนด	5215	12247	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	12.00	512.00	500.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
3144	โฉนด	6876	12230-5	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
3145	โฉนด	6973	16826	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30		
3146	โฉนด	8010	26275	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1868	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	18	123,968.00	352,832.00	382,832.00	-	-	382,832.00	0.02
3147	โฉนด	5510	12274	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	96.00	896.00	1,000.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3148	โฉนด	7841	26030	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	1869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	441,112.00	-	-	441,112.00	0.02
3149	โฉนด	1011	6874	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
3150	โฉนด	8468	26953	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.50	8.50	1,400.00	11,900.00	1870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	144,900.00	338,100.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 451 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	8.50	8.50	1,400.00	11,900.00	1871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	144,900.00	338,100.00	350,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	0.30
3151	โฉนด	5942	12220	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	3	2	15.00	1,415.00	1,700.00	2,405,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,500.00	-	2,405,500.00	-	-	
3152	โฉนด	9005	28223	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	0.00	0.00	1872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
3153	โฉนด	1579	8271	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.30		
3154	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1333	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	2	20.00	220.00	1,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	0.30		
3155	โฉนด	5393	10539	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3156	โฉนด	8084	26339	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3157	โฉนด	105	4191	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	556	587,328.00	185,472.00	245,472.00	-	245,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 452 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3158	โฉนด	10120	33646	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30		
3159	น.ส.3ก	6ก-18ก	1706	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	46.00	246.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3160	โฉนด	5987	13458	หมู่ 76 ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	-	171,700.00	0.30		
3161	โฉนด	113	4199	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
3162	โฉนด	8136	26520	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30		
3163	โฉนด	10200	32838	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	1874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	10	120,800.00	1,087,200.00	1,172,200.00	-	-	1,172,200.00	0.02
3164	โฉนด	3600	22930	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	1875	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-
3165	โฉนด	7920	26206	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00	1876	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	556	934,464.00	70,336.00	230,336.00	-	230,336.00	-	-
					1	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00												96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 453 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
3166	โฉนด	636	4381	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-		
3167	โฉนด	9790	32153	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	1	55.00	1,355.00	3,000.00	4,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,065,000.00	-	4,065,000.00	-	-		
3168	โฉนด	8002	26267	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
3169	โฉนด	5426	15851	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
3170	โฉนด	9030	29288	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
3171	โฉนด	1027	6906	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-		
3172	โฉนด	10415	33564	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
3173	โฉนด	4969	24287	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 454 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3174	โฉนด	3903	23324	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-		
3175	โฉนด	7124	25062	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	1,700.00	113,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-		
3176	โฉนด	13338	39243	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,300.00	85,800.00	1877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	230,760.00	-	230,760.00	-	-
3177	โฉนด	620	5742	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	76.00	76.00	2,900.00	220,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	220,400.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	1878	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	556	842,580.00	63,420.00	121,420.00	-	121,420.00	-	-
3178	โฉนด	3747	22961	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30		
3179	โฉนด	2096	9086	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
3180	โฉนด	9612	31826	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-		
3181	โฉนด	9589	31822	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	63.00	263.00	3,000.00	789,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	-	789,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 455 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3182	โฉนด	774	4408	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	57.00	57.00	2,800.00	159,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-		
3183	โฉนด	177	4259	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-		
3184	โฉนด	1143	7242	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	29	185,472.00	200,928.00	344,928.00	-	-	344,928.00	0.30
3185	โฉนด	7079	24896	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-		
3186	โฉนด	1017	6880	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
3187	โฉนด	986	6829	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	34.00	134.00	4,000.00	536,000.00	1880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	783,296.00	-	783,296.00	-	-
3188	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1725	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320.00	-	-	13,320.00	0.30		
3189	โฉนด	563	5525	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	43.00	843.00	250.00	210,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-		
3190	โฉนด		ที่รถไฟ	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	1881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	11	177,576.00	1,302,224.00	1,527,224.00	-	-	1,527,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 456 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3191	โฉนด	10818	33505	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	1882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	366,936.00	-	366,936.00	-	-
3192	โฉนด	5308	11744	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	1883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	35	1,075,680.00	717,120.00	1,033,120.00	-	1,033,120.00	-	-
3193	โฉนด	3120	15553	หมู่ ต.สูงเนิน	2	2	1	96.00	996.00	1,150.00	1,145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400.00	-	1,145,400.00	-	-	
3194	โฉนด	1651	8343	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
3195	โฉนด	984	6815	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.40	25.40	500.00	12,700.00	1884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	11	186,000.00	1,364,000.00	1,376,700.00	-	-	1,376,700.00	0.02
3196	โฉนด	852	5802	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	1	3	50.00	750.00	3,750.00	2,812,500.00	1885	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,000.00	-	3,450.00	10,350,000.00	63	7,866,000.00	2,484,000.00	5,296,500.00	-	-	5,296,500.00	0.30
					3	1	1	50.00	550.00	3,750.00	2,062,500.00	1886	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,200.00	-	3,450.00	7,590,000.00	63	5,768,400.00	1,821,600.00	3,884,100.00	-	-	3,884,100.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	1887	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	17	26,784.00	84,816.00	272,316.00	-	-	272,316.00	0.02
					3	0	1	30.00	130.00	3,750.00	487,500.00	1888	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	520.00	-	3,450.00	1,794,000.00	23	645,840.00	1,148,160.00	1,635,660.00	-	-	1,635,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 457 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.00	25.00	3,750.00	93,750.00	1889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	63	658,750.00	116,250.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	3,750.00	750,000.00	1890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	63	481,992.00	152,208.00	902,208.00	-	-	902,208.00	0.02
					2	1	2	50.00	650.00	3,750.00	2,437,500.00	1891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	63	3,425,500.00	604,500.00	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	1892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,550.00	883,350.00	63	671,346.00	212,004.00	587,004.00	-	-	587,004.00	0.02
					3	5	3	6.00	2,306.00	3,750.00	8,647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,647,500.00	-	-	8,647,500.00	0.30	
3197	โฉนด	1714	8407	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,300.00	52,800.00	1893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	168,768.00	-	168,768.00	-	-
3198	โฉนด	1753	8476	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
3199	โฉนด	3274	22367	หมู่ 7 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3200	โฉนด	7207	25426	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 458 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3201	โฉนด	2044	8998	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	1894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	323,936.00	-	323,936.00	-	-
3202	โฉนด	14694	42932	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	7	3	18.00	3,118.00	300.00	935,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,400.00	-	935,400.00	-	-
3203	โฉนด	7001	24706	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
3204	โฉนด	4064	23270	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
3205	โฉนด	1385	7658	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
3206	น.ส.3	-	21	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	4	0	40.00	1,640.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3207	โฉนด	3824	22966	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
3208	โฉนด	13360	39473	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	2	70.00	1,470.00	500.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
3209	โฉนด	5831	11242	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	80.00	180.00	1,700.00	306,000.00	1895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,550.00	1,245,750.00	559	946,770.00	298,980.00	604,980.00	-	604,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 459 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3210	โฉนด	12773	37398	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	1	93.00	993.00	2,000.00	1,986,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,000.00	-	1,986,000.00	-	-		
3211	โฉนด	9635	32255	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	42.00	142.00	3,000.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-		
3212	โฉนด	16625	47421	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60		
3213	โฉนด	1605	8297	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
3214	โฉนด	1780	8503	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1896	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	25	185,920.00	278,880.00	310,880.00	-	310,880.00	-	-
3215	โฉนด	1350	7597	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	66.00	166.00	530.00	87,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,980.00	-	87,980.00	-	-		
3216	โฉนด	14445	41578	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	48.00	48.00	1,700.00	81,600.00	1897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	5	236,160.00	4,487,040.00	4,568,640.00	-	-	4,568,640.00	0.30
					2	0	1	56.00	156.00	1,700.00	265,200.00	1898	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	20	996,000.00	2,324,000.00	2,589,200.00	-	-	2,589,200.00	0.02
3217	โฉนด	14834	43122	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 460 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3218	โฉนด	14835	43123	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30		
3219	โฉนด	14836	43124	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
3220	โฉนด	14837	43125	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30		
3221	โฉนด	14833	43121	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30		
3222	โฉนด	2888	15970	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1899	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	37	265,980.00	20,020.00	69,520.00	-	-	69,520.00	0.02
3223	โฉนด	5117	15975	หมู่ ต.สูงเนิน	3	2	0	4.00	804.00	400.00	321,600.00	1900	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	750.00	-	3,450.00	2,587,500.00	2	51,750.00	2,535,750.00	2,857,350.00	-	-	2,857,350.00	0.30
3224	โฉนด	5441	11820	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
					5	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	1901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	15	90,160.00	360,640.00	426,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	426,640.00	-	426,640.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 461 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3225	น.ส.3ก	4000	1620	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	5.00	105.00	3,500.00	367,500.00	1902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,550.00	3,171,000.00	23	1,141,560.00	2,029,440.00	2,396,940.00	-	-	2,396,940.00	0.02
3226	โฉนด	4694	10550	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
3227	โฉนด	10741	33428	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	1,700.00	27,200.00	1903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	214,440.00	-	-	214,440.00	0.30
3228	โฉนด	10748	33435	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,700.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
3229	โฉนด	3831	22973	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30	
3230	โฉนด	4615	24129	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	12	42,280.00	259,720.00	297,220.00	-	-	297,220.00	0.02
3231	น.ส.3ก		2500	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01	
3232	โฉนด	1336	7579	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3233	โฉนด	228	4309	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 462 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3234	โฉนด	11197	35243	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	2	8.00	208.00	4,000.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-		
3235	โฉนด	5004	10544	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-		
3236	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2313	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30		
3237	โฉนด	1804	8529	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-		
3238	โฉนด	1844	8569	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	1905	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	30	892,800.00	67,200.00	867,200.00	-	867,200.00	-	-
3239	โฉนด	1170	7305	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1906	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	64.00	-	8,000.00	512,000.00	29	245,760.00	266,240.00	362,240.00	-	-	362,240.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02		
3240	โฉนด	10826	33853	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	1907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	38	1,106,700.00	195,300.00	429,300.00	-	429,300.00	-	-
3241	โฉนด	1488	7999	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	6	2	89.00	2,689.00	180.00	484,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,020.00	-	-	484,020.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 463 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3242	โฉนด	5065	24433	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	1908	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,300.00	3,884,400.00	34	2,252,952.00	1,631,448.00	1,919,448.00	-	1,919,448.00	-	-
3243	โฉนด	5984	13455	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	1,700.00	61,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
3244	โฉนด	5845	11256	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,700.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-
3245	โฉนด	8761	28165	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	24.00	224.00	2,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
3246	โฉนด	5586	19754	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	2	0	67.00	867.00	1,000.00	867,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	-	867,000.00	0.30
3247	โฉนด	9252	30078	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1909	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	15	51,000.00	204,000.00	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30
					3	2	0	92.00	892.00	5,250.00	4,683,000.00	1910	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	938.00	-	7,550.00	7,081,900.00	15	1,416,380.00	5,665,520.00	10,348,520.00	-	-	10,348,520.00	0.30
												1911	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	3	37.00	-	7,450.00	275,650.00	15	55,130.00	220,520.00	220,520.00	-	-	220,520.00	0.30
												1912	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	15	50,000.00	200,000.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1913	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,200.00	173,600.00	15	34,720.00	138,880.00	138,880.00	-	-	138,880.00	0.30
												1914	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,500.00	20,000.00	15	4,000.00	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
3248	โฉนด	1785	8508	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1915	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	12	133,280.00	818,720.00	850,720.00	-	850,720.00	-	-
3249	โฉนด	5372	10529	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
3250	โฉนด	10889	33916	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	29.00	229.00	2,650.00	606,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,850.00	-	606,850.00	-	-
3251	โฉนด	5389	10535	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	1916	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	44	2,108,000.00	372,000.00	426,000.00	-	426,000.00	-	-
3252	โฉนด	3793	23122	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
3253	โฉนด	8649	27850	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
3254	โฉนด	11253	34105	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	1917	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	28	137,080.00	160,920.00	217,920.00	-	-	217,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 465 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3255	โฉนด	6040	19584	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	12	329,840.00	538,160.00	632,660.00	-	-	632,660.00	0.02
3256	โฉนด	5268	11090	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	2	7.00	2,207.00	1,000.00	2,207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,000.00	-	2,207,000.00	-	-	
3257	โฉนด	4759	24289	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
3258	โฉนด	5416	12358	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	1919	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	6	94,464.00	1,479,936.00	1,773,936.00	-	-	1,773,936.00	0.30
3259	โฉนด	13118	38513	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	16.00	116.00	1,300.00	150,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-	
3260	โฉนด	13119	38514	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00	1920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	7,550.00	1,113,625.00	559	846,355.00	267,270.00	407,670.00	-	407,670.00	-	-
3261	โฉนด	370	4333	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	94.50	194.50	1,000.00	194,500.00	1921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	42	1,581,000.00	279,000.00	473,500.00	-	473,500.00	-	-
3262	โฉนด	8085	26340	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	207,408.00	150,192.00	180,192.00	-	-	180,192.00	0.02
3263	โฉนด	2184	9174	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 466 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3264	โฉนด	1721	8414	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	559	309,852.00	97,848.00	147,348.00	-	147,348.00	-	-	
3265	โฉนด	5	3855	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	16.00	216.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3266	โฉนด	10262	33780	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	1924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	308,436.00	-	308,436.00	-	-	
3267	โฉนด	5476	12417	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	2,900.00	174,000.00	1925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	556	584,040.00	43,960.00	217,960.00	-	217,960.00	-	-	
3268	โฉนด	1172	7307	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,050.00	2,704,800.00	75	2,055,648.00	649,152.00	889,152.00	-	-	889,152.00	0.02	
					3	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,050.00	2,704,800.00	75	2,055,648.00	649,152.00	889,152.00	-	-	889,152.00	0.30	
3269	โฉนด	561	4684	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	10	3	57.00	4,357.00	700.00	3,049,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,900.00	-	3,049,900.00	-	-		
3270	น.ส.3		565	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	1928	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	26	1,883,250.00	141,750.00	175,750.00	-	141,750.00	34,000.00	0.02	
3271	โฉนด	1408	7715	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 467 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3272	โฉนด	6872	24511	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	1929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	10	24,150.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.02
					3	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	1930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	10	64,400.00	579,600.00	822,600.00	-	-	822,600.00	0.30
					2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	1931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	10	64,400.00	579,600.00	822,600.00	-	-	822,600.00	0.02
3273	โฉนด	4345	16866	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	3	16.00	316.00	2,500.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30	
3274	โฉนด	5439	12364	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	48	293,664.00	92,736.00	242,736.00	-	-	242,736.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	48	489,440.00	154,560.00	304,560.00	-	-	304,560.00	0.02
3275	โฉนด	1305	7538	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
3276	โฉนด	4712	12231	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	48.00	448.00	300.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
3277	โฉนด	5085	24465	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.30	51.30	2,500.00	128,250.00	1934	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	763.95	-	8,100.00	6,187,995.00	9	556,919.55	5,631,075.45	5,759,325.45	-	-	5,759,325.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 468 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3278	โฉนด	1821	8546	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-		
3279	โฉนด	2827	14372	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
3280	โฉนด	5415	12357	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
3281	โฉนด	5024	10564	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00	1935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	2	32,810.00	1,607,690.00	1,850,690.00	-	-	1,850,690.00	0.02
3282	โฉนด	5857	11268	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	1,700.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
3283	โฉนด	1236	7401	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30		
3284	โฉนด	96	4182	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
3285	โฉนด	5753	11844	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	90.00	90.00	3,300.00	297,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30		
3286	โฉนด	955	6755	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	1936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	54,360.00	247,640.00	364,640.00	-	364,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 469 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3287	โฉนด	7735	25637	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
3288	โฉนด	5066	24434	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	1937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	13	108,800.00	571,200.00	857,200.00	-	-	857,200.00	0.30	
3289	โฉนด	1400	7707	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	0.30	
3290	โฉนด	4484	24062	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	0	62.20	62.20	1,500.00	93,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	93,300.00	0.30
3291	โฉนด	1107	7164	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	1938	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,300.00	630,800.00	30	315,400.00	315,400.00	324,900.00	-	-	324,900.00	-	-
3292	โฉนด	10893	33920	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	3	0	52.00	1,252.00	1,500.00	1,878,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	1,878,000.00	0.30
3293	โฉนด	10409	33782	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	1939	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	442,000.00	-	-	442,000.00	0.02	
3294	โฉนด	12437	36932	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	1.00	201.00	3,300.00	663,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,300.00	-	663,300.00	-
3295	โฉนด	10099	32873	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 470 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3296	โฉนด	4527	12184	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00	1940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	555	550,848.00	173,952.00	435,952.00	-	435,952.00	-	-
												1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	555	465,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
												1942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-
3297	โฉนด	5319	16099	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
3298	โฉนด	1206	7346	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	1943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	24	91,808.00	149,792.00	181,292.00	-	-	181,292.00	0.30
												1944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	256,188.00	-	256,188.00	-	-
3299	โฉนด	999	6847	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3300	โฉนด	1653	8345	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.30		
3301	โฉนด	1627	8319	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1945	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	16	118,008.00	418,392.00	445,392.00	-	-	445,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 471 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3302	โฉนด	1915	8751	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
3303	โฉนด	1286	7498	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	1946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	34	420,210.00	304,290.00	304,290.00	-	-	304,290.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	34	513,590.00	371,910.00	527,910.00	-	527,910.00	-	-
3304	โฉนด	5553	11059	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
3305	โฉนด	5230	11184	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
					2	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00	1948	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	556	1,051,272.00	79,128.00	127,228.00	-	127,228.00	-	-
3306	โฉนด	5281	11101	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	2	65.00	665.00	1,500.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-	
3307	โฉนด	1691	8383	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	
3308	โฉนด	5386	11757	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 472 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3309	โฉนด	1800	8525	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	554	459,040.00	144,960.00	176,960.00	-	176,960.00	-	-
3310	โฉนด	7081	24898	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
3311	โฉนด	2964	16364	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	1950	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,500.00	320,000.00	23	115,200.00	204,800.00	564,800.00	-	-	564,800.00	0.02
3312	โฉนด	1171	7306	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	613,680.00	-	613,680.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	625,680.00	-	-	625,680.00	0.30
3313	น.ส.3ก		1791 คานีโย	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	43.75	243.75	400.00	97,500.00	1953	โรงแรม ความสูงไม่เกิน	ตึก	2	975.00	-	9,600.00	9,360,000.00	26	3,931,200.00	5,428,800.00	5,526,300.00	-	-	5,526,300.00	0.02
					3	0	2	43.75	243.75	400.00	97,500.00	1954	โรงแรม ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	975.00	-	9,600.00	9,360,000.00	26	3,931,200.00	5,428,800.00	5,526,300.00	-	-	5,526,300.00	0.30
					3	0	0	67.50	67.50	400.00	27,000.00	1955	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,700.00	1,539,000.00	26	646,380.00	892,620.00	919,620.00	-	-	919,620.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	1956	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,500.00	62,500.00	26	26,250.00	36,250.00	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 473 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	30.25	830.25	400.00	332,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100.00	-	-	332,100.00	0.30	
					3	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	1957	ภักดีอาคาร	ตึก	3	18.00	-	6,800.00	122,400.00	22	41,616.00	80,784.00	82,584.00	-	-	82,584.00	0.30
					1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3314	โฉนด	8967	28951	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	43.00	443.00	750.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-	
3315	โฉนด	5189	11846	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	3,300.00	333,300.00	1958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	24	734,464.00	1,198,336.00	1,531,636.00	-	-	1,531,636.00	0.02
3316	โฉนด	13370	39070	หมู่ 6 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
3317	โฉนด	13371	39071	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	1959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,550.00	422,800.00	559	321,328.00	101,472.00	209,472.00	-	209,472.00	-	-
3318	โฉนด	13374	39074	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
3319	โฉนด	13373	39073	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	1960	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	558	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 474 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3320	โฉนด	13372	39072	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-			
3321	โฉนด	13369	39069	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	1961	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	11	119,340.00	875,160.00	1,121,160.00	-	1,121,160.00	-	-
3322	โฉนด	94	5594	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	0	87.00	2,087.00	300.00	626,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,100.00	-	626,100.00	-	-	
3323	โฉนด			หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3324	โฉนด	7017	24883	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3325	โฉนด	4222	11864	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
3326	น.ส.ล.		นม.1638	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1962	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	177,650.00	-	-	177,650.00	0.02
					3	1	2	74.00	674.00	6,000.00	4,044,000.00	1963	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	5	135,900.00	2,582,100.00	6,626,100.00	-	-	6,626,100.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1964	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	177,650.00	-	-	177,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 475 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3327	โฉนด	346	4327	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-			
3328	โฉนด	5449 ซีที	11828 ซีทีออลล์	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	1965	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	8	133,056.00	1,530,144.00	2,244,144.00	-	-	2,244,144.00	0.30
3329	โฉนด	4191	23346	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-		
3330	โฉนด	7846	26133	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
3331	โฉนด	1087	7100	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1966	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3332	โฉนด	11217	34069	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
3333	โฉนด	5459	12370	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					1	0	2	57.00	257.00	1,000.00	257,000.00	1967	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	556	1,240,320.00	391,680.00	648,680.00	-	648,680.00	-	-
3334	โฉนด	14583	42349	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 476 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3335	โฉนด	5735	11902	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	1968	-	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	257,500.00	-	-	257,500.00	0.02
3336	โฉนด	1398	7704	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
3337	โฉนด	5255	11074	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-
3338	โฉนด	13254	39001	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,550.00	513,400.00	12	71,876.00	441,524.00	467,024.00	-	-	467,024.00	0.02
3339	โฉนด	7219	25445	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
3340	น.ส.3ก	-	3015	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	66.00	166.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3341	โฉนด	7489	25565	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1970	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	556	467,232.00	35,168.00	56,168.00	-	56,168.00	-	-
3342	โฉนด	7489	25565	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
3343	โฉนด	134	4217	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 477 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3344	โฉนด	7743	25645	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
3345	โฉนด	10920	33967	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1971	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	27	355,300.00	452,200.00	641,200.00	-	-	641,200.00	0.02
3346	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2342	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
3347	โฉนด	6765	17938	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	74.00	74.00	1,150.00	85,100.00	1972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	230,060.00	-	230,060.00	-	-
3348	โฉนด	9159	29678	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	1973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	10	362,400.00	3,261,600.00	3,564,600.00	-	-	3,564,600.00	0.02
												1974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	9	326,160.00	3,297,840.00	3,297,840.00	-	-	3,297,840.00	0.02
3349	โฉนด	270	4294	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-	
3350	โฉนด	5910	12206	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
3351	โฉนด	383	4646	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	1,150.00	83,950.00	1975	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	4	129,600.00	950,400.00	1,034,350.00	-	1,034,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 478 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,150.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	1,265,000.00	-	-		
3352	โฉนด	5410	1235	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3353	โฉนด		ที่รถไฟ	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	10	30,200.00	271,800.00	286,800.00	-	-	286,800.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	10	181,200.00	1,630,800.00	1,705,800.00	-	-	1,705,800.00	0.02
3354	โฉนด	14394	41330	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	1978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	59,500.00	535,500.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3355	น.ส.3ก		2212	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	0.30
3356	น.ส.3ก		1263	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	6.00	106.00	2,450.00	259,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700.00	-	259,700.00	0.30
3357	โฉนด	7488	25564	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1979	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	556	0.00	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3358	โฉนด	294	4305	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 479 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3359	น.ส.3ก	1876	8265	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	2,800.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.02		
3360	โฉนด	385	4337	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
3361	โฉนด	1774	8497	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	418,400.00	-	-	418,400.00	0.02
3362	โฉนด	1746	8469	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
3363	โฉนด	372	4335	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1981	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	556	0.00	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3364	น.ส.3ก		3414	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
3365	โฉนด	7934	26231	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
3366	โฉนด	5752	11842	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	87.00	187.00	3,300.00	617,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100.00	-	617,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 480 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3367	โฉนด	5051	10398	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
3368	โฉนด	6062	10399	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-			
3369	โฉนด	6063	10400	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-			
					1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1982	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	556	584,040.00	43,960.00	113,960.00	-	113,960.00	-	-
3370	โฉนด	8555	27711	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	1,700.00	42,500.00	1983	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	7,900.00	663,600.00	20	199,080.00	464,520.00	507,020.00	-	-	507,020.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00	1984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	20	579,600.00	1,352,400.00	1,454,400.00	-	-	1,454,400.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	1,700.00	51,000.00	1985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	20	115,920.00	270,480.00	321,480.00	-	-	321,480.00	0.30
					2	0	0	83.00	83.00	1,700.00	141,100.00	1986	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	20	597,600.00	1,394,400.00	1,535,500.00	-	1,535,500.00	-	-
3371	โฉนด	1543	8195	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 481 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3372	โฉนด	4666	24105	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-		
3373	โฉนด	1149	7263	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	1987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	555	244,720.00	77,280.00	149,280.00	-	149,280.00	-	-
3374	โฉนด	14446	41577	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	2	1	79.00	979.00	1,700.00	1,664,300.00	1988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	20	927,360.00	2,163,840.00	3,828,140.00	-	-	3,828,140.00	0.02
3375	โฉนด	3190	13612	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	22	410,720.00	797,280.00	917,280.00	-	-	917,280.00	0.30
3376	โฉนด	4499	12256	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	11	80,676.00	591,624.00	929,124.00	-	929,124.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	7,550.00	1,075,875.00	28	494,902.50	580,972.50	730,972.50	-	-	730,972.50	0.02
3377	โฉนด	1881	8641	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	93.00	493.00	480.00	236,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,640.00	-	236,640.00	-	-	
3378	โฉนด	4744	24278	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.66	-	8,300.00	553,278.00	23	199,180.08	354,097.92	379,597.92	-	-	379,597.92	0.02
3379	โฉนด	4745	24279	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.66	-	8,300.00	553,278.00	23	199,180.08	354,097.92	379,597.92	-	-	379,597.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 482 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3380	โฉนด	1920	8756	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
3381	โฉนด	5969	11225	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	6	2	62.00	2,662.00	1,150.00	3,061,300.00	1994	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	351.00	-	3,650.00	1,281,150.00	12	179,361.00	1,101,789.00	4,163,089.00	-	-	4,163,089.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	1,150.00	0.00	1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	12	185,640.00	1,140,360.00	1,140,360.00	-	-	1,140,360.00	0.02
3382	โฉนด	13359	39472	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	6	2	69.00	2,669.00	810.00	2,161,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,890.00	-	2,161,890.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	810.00	162,000.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	15	95,200.00	380,800.00	542,800.00	-	542,800.00	-	-
3383	โฉนด	2170	9160	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3384	น.ส.3ก		3117	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	50.00	150.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3385	โฉนด	133	4216	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	2,000	859,180.00	271,320.00	409,320.00	-	409,320.00	-	-
3386	น.ส.3ก		2233	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 483 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3387	โฉนด	7111	24875	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
3388	น.ส.3ก		3318	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30		
3389	โฉนด	1929	8765	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-		
3390	โฉนด	4992	24320	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		
3391	โฉนด	1772	8495	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
3392	โฉนด	4970	24291	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	793,480.00	-	-	793,480.00	0.02
3393	โฉนด	1173	7308	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.30	15.30	2,000.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30		
					3	0	0	15.30	15.30	2,000.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30		
					3	0	1	41.60	141.60	2,000.00	283,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 484 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3394	โฉนด	-	10495	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	390.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-			
3395	โฉนด	10912	33939	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	18.00	218.00	400.00	87,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30			
3396	โฉนด	10911	33938	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	42.00	142.00	400.00	56,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.30			
3397	โฉนด	10909	33936	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	36.00	136.00	400.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.30			
3398	โฉนด	10910	33937	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	18.00	218.00	400.00	87,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30			
3399	โฉนด	10908	33935	หมู่ ต.สูงเนิน	4	1	0	63.00	463.00	1,500.00	694,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	-	694,500.00	0.30			
3400	โฉนด	10906	33933	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	40.00	140.00	1,700.00	238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30			
3401	โฉนด	5899	11135	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00	2000	-	-	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
3402	โฉนด	13251	38998	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 485 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3403	โฉนด	13253	39000	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	2001	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	338,300.00	-	-	338,300.00	0.02
3404	โฉนด	13252	38999	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	8	24,160.00	277,840.00	304,840.00	-	-	304,840.00	0.02
3405	โฉนด	3840	15769	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	41.00	141.00	1,700.00	239,700.00	2003	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	239,700.00	-	239,700.00	-	-
3406	โฉนด	6065	10401	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	49.00	249.00	1,000.00	249,000.00	2004	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	7	28,560.00	379,440.00	628,440.00	-	-	628,440.00	0.02
3407	โฉนด	14424	41462	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3408	โฉนด	7991	26256	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	144,960.00	217,440.00	247,440.00	-	-	247,440.00	0.02
3409	โฉนด	10917	33944	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	2006	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	21	136,000.00	289,000.00	443,500.00	-	443,500.00	-	-
3410	โฉนด	10456	33249	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	3	1	46.00	1,346.00	1,300.00	1,749,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 486 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3411	โฉนด	2085	9075	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-					
3412	โฉนด	914	4641	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	2007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	18	997,425.00	537,075.00	594,575.00	-	-	594,575.00	0.02		
					1	4	0	59.00	1,659.00	1,150.00	1,907,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,850.00	-	1,907,850.00	-	-					
3413	โฉนด	7736	25638	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	18	117,780.00	335,220.00	357,720.00	-	-	357,720.00	0.02		
3414	โฉนด	1456	7889	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30	
3415	โฉนด	13355	39363	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	2009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	0.00	-	7,550.00	0.00	11	0.00	0.00	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30		
3416	โฉนด	13353	39361	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
3417	โฉนด	13352	39360	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	-	-	
3418	โฉนด	13356	39364	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 487 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3419	โฉนด	4670	24109	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	5	31,710.00	602,490.00	716,490.00	-	-	716,490.00	0.30
3420	โฉนด	5501	10465	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	2,900.00	87,000.00	2012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	31	1,027,650.00	181,350.00	268,350.00	-	268,350.00	-	-
3421	โฉนด	8095	26350	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
3422	โฉนด	4468	23728	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2013	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	21	152,576.00	324,224.00	348,224.00	-	-	348,224.00	0.02
3423	โฉนด	4685	24194	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,300.00	69,300.00	2014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	32	834,624.00	710,976.00	780,276.00	-	-	780,276.00	0.02
3424	โฉนด	913	6641	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	3	54.00	2,354.00	1,300.00	3,060,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,200.00	-	3,060,200.00	-	-
3425	โฉนด	7943	26141	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
3426	โฉนด	6285	11922	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
3427	โฉนด	6292	11926	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3428	โฉนด	5519	11837	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	2015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	7,550.00	649,300.00	559	493,468.00	155,832.00	211,832.00	-	211,832.00	-	-
3429	โฉนด	1154	7282	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
3430	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1730	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	
3431	โฉนด	158	4240	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
3432	โฉนด	5403	22967	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
3433	โฉนด	10386	33599	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	14	65,232.00	297,168.00	372,168.00	-	-	372,168.00	0.02
3434	โฉนด	10385	33598	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	14	65,232.00	297,168.00	372,168.00	-	-	372,168.00	0.02
3435	โฉนด	116	4202	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
3436	โฉนด	850	5798	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 489 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3437	โฉนด	4688	24199	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	2018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	280,688.00	-	-	280,688.00	0.02
3438	โฉนด	10851	33878	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	2019	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	175.20	-	7,450.00	1,305,240.00	17	313,257.60	991,982.40	1,057,982.40	-	-	1,057,982.40	0.02
3439	โฉนด	2010	8912	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	30	362,250.00	362,250.00	458,250.00	-	-	458,250.00	0.30
3440	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2664	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	2	66.00	266.00	1,050.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	-	279,300.00	0.01
3441	โฉนด	7852	26062	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3442	โฉนด	2826	14371	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2021	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	32	850,176.00	724,224.00	868,224.00	-	868,224.00	-	-
3443	น.ส.3ก		2421	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
3444	โฉนด	14683	42277	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	92.00	92.00	3,300.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
3445	โฉนด	14681	42275	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,300.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 490 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3446	โฉนด	14684	42278	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	31.00	31.00	3,300.00	102,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.30		
3447	โฉนด	14682	42276	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,300.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30		
3448	โฉนด	1851	8582	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
3449	น.ส.3ก		1888	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30		
3450	โฉนด	268	4292	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
3451	โฉนด	2987	11257	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	96.00	96.00	1,700.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30		
3452	น.ส.3ก		2475	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	49.50	49.50	1,500.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.01		
3453	โฉนด	5952	16519	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	400.00	40,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.30		
3454	โฉนด	1213	7343	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	2022	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	33	749,700.00	132,300.00	188,300.00	-	-	188,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 491 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3455	โฉนด	12469	36857	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2023	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	19	304,640.00	783,360.00	897,360.00	-	897,360.00	-	-
3456	โฉนด	4406	23716	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
3457	อื่นๆ		ที่รถไฟ	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	11	130,464.00	956,736.00	1,001,736.00	-	-	1,001,736.00	0.02
3458	โฉนด	546	5516	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	99.00	599.00	1,500.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	898,500.00	-	-	
3459	โฉนด	615	5551 ตะคองหลง	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	3	34.00	334.00	300.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-	
3460	โฉนด	9028	29354	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
3461	โฉนด	9029	29355	หมู่ 19 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
3462	โฉนด	13293	39080	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	3,300.00	323,400.00	2025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,550.00	739,900.00	31	384,748.00	355,152.00	678,552.00	-	-	678,552.00	0.02
3463	โฉนด	16858	49170	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	1	1	55.00	555.00	2,650.00	1,470,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,750.00	-	-	1,470,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 492 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-			
					3	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	2026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	28	488,750.00	573,750.00	653,250.00	-	-	653,250.00	0.30
3464	โฉนด	1309	7543	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	4	3	33.00	1,933.00	1,500.00	2,899,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,899,500.00	-	2,899,500.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2027	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	53	1,927,332.00	145,068.00	295,068.00	-	-	295,068.00	0.02
3465	โฉนด	7922	26208	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	3	20.00	320.00	800.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30		
3466	โฉนด	988	6831	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2028	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	63	299,880.00	52,920.00	100,920.00	-	-	100,920.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	2029	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	63	449,820.00	79,380.00	135,380.00	-	-	135,380.00	-
3467	โฉนด	6974	24615	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	-		
3468	โฉนด	5467	12414	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	8.00	8.00	2,900.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	-	23,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 493 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3469	โฉนด	4750	11235	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	2030	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	171,700.00	-	171,700.00	-	-
3470	โฉนด	365	4330	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	2031	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	556	1,051,272.00	79,128.00	303,128.00	-	303,128.00	-	-
												2032	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
3471	โฉนด	10204	32841	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
3472	โฉนด	14476	41691	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	25	478,080.00	717,120.00	867,120.00	-	-	867,120.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
3473	โฉนด	8083	26338	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3474	โฉนด	5130	11261	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	1,700.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
3475	โฉนด	1720	8413	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 494 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3476	โฉนด	8871	28671	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.70	53.70	1,500.00	80,550.00	2034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,550.00	1,902,600.00	13	304,416.00	1,598,184.00	1,678,734.00	-	-	1,678,734.00	0.02	
3477	โฉนด	8875	28674	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	650.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-	
3478	น.ส.3ก		2685	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	4	1	87.00	1,787.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3479	โฉนด	7012	24863	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	2035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,550.00	951,300.00	21	304,416.00	646,884.00	717,384.00	-	-	717,384.00	0.02	
3480	โฉนด	5860	11271	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	64.00	64.00	1,700.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30	
3481	โฉนด	5872	14103	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	
3482	โฉนด	9607	31977	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
3483	โฉนด	10678	33764	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
3484	โฉนด	14850	42905	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	1,400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 495 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3485	โฉนด	883	6037	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	2036	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
												2037	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	
3486	โฉนด	10570	33363	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30		
3487	โฉนด	8070	26325	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
3488	โฉนด	1576	8268	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30		
3489	โฉนด	1827	8552	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2038	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	554	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3490	โฉนด	179	4261	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-		
3491	โฉนด	5084	24464	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 496 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3492	โฉนด	3313	22404	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		
3493	โฉนด	10901	33928	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
3494	โฉนด	1167	7295	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30		
3495	โฉนด	10171	32890	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	3,300.00	1,320,000.00	2039	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	920.00	-	8,100.00	7,452,000.00	11	894,240.00	6,557,760.00	7,877,760.00	-	-	7,877,760.00	0.02
												2040	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	6	13,500.00	211,500.00	211,500.00	-	-	211,500.00	0.02
3496	โฉนด	10170	32889	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	2041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	170.00	-	7,550.00	1,283,500.00	10	128,350.00	1,155,150.00	1,320,150.00	-	-	1,320,150.00	0.30
																					165,000.00	-	-	165,000.00	0.30		
												2042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	12	58,135.00	357,115.00	687,115.00	-	687,115.00	-	-
																					660,000.00	-	660,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 497 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3497	โฉนด	3381	12265	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	54.00	254.00	3,300.00	838,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200.00	-	838,200.00	-	-		
3498	น.ส.3ก		2222	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30		
3499	โฉนด	6871	15963	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2043	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	29	1,011,840.00	76,160.00	136,160.00	-	136,160.00	-	-
					1	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-		
3500	โฉนด	4455	23690	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	216,384.00	170,016.00	230,016.00	-	-	230,016.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	2045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	33	180,320.00	141,680.00	189,680.00	-	-	189,680.00	0.02
3501	น.ส.ล.		3754	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	14	2	67.00	5,867.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	20	0	0.00	8,000.00		0.00	2046	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,796.00	-	8,200.00	14,727,200.00	556	11,192,672.00	3,534,528.00	3,534,528.00	-	-	3,534,528.00	0.02
3502	โฉนด	15181	43978	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	3	80.00	380.00	1,700.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 498 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.00	25.00	1,700.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30		
3503	โฉนด	15183	43980	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.50	32.50	1,700.00	55,250.00	2047	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	1	11,050.00	1,093,950.00	1,149,200.00	-	-	1,149,200.00	0.02
					2	0	1	35.00	135.00	1,700.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-		
					1	0	1	67.50	167.50	1,700.00	284,750.00	2048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	555	459,040.00	144,960.00	429,710.00	-	429,710.00	-	-
3504	โฉนด	15179	43976	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	1,700.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
					2	0	1	82.00	182.00	1,700.00	309,400.00	2049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	381,880.00	-	381,880.00	-	-
3505	โฉนด	15178	43975	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	83.00	483.00	1,700.00	821,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,100.00	-	821,100.00	-	-	
3506	โฉนด	2207	9197	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
3507	โฉนด	7117	24881	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	10	54,360.00	489,240.00	489,240.00	-	489,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 499 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	2051	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,150.00	514,800.00	10	205,920.00	308,880.00	800,880.00	-	-	800,880.00	0.30
3508	โฉนด	10469	33262	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	2	77.00	277.00	1,500.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
3509	โฉนด	7075	24834	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	1,700.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-
3510	โฉนด	5523	10488	หมู่ 3 ค.สูงเนิน	1	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3511	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4465	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	2052	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	3	1,800.00	58,200.00	228,200.00	-	58,200.00	170,000.00	0.02
3512	โฉนด	5926	11146	หมู่ 10 ค.สูงเนิน	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
3513	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1462	หมู่ 4 ค.สูงเนิน	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	2	17,000.00	833,000.00	932,000.00	-	-	932,000.00	0.02
3514	น.ส.3ก		2425	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	0.01	
3515	โฉนด	1546	8198	หมู่ 8 ค.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	3,300.00	46,200.00	2054	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,150.00	400,400.00	33	224,224.00	176,176.00	222,376.00	-	-	222,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 500 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3516	โฉนด	1686	8378	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
3517	โฉนด	4690	24183	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
3518	โฉนด	989	6834	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	2,900.00	92,800.00	2055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	556	97,888.00	30,912.00	123,712.00	-	123,712.00	-	-
3519	โฉนด	5767	12299	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
3520	โฉนด	4736	16433	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	287,500.00	-	-	
3521	โฉนด	230	5682	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
3522	โฉนด	5109	11084	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	3	53.00	753.00	1,150.00	865,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,950.00	-	865,950.00	-	-	
3523	โฉนด	7215	25441	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	1,528,704.00	-	-	1,528,704.00	0.30
3524	โฉนด	8087	26342	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2057	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	207,408.00	150,192.00	181,692.00	-	-	181,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 501 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3525	โฉนด	1156	7284	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	3,500.00	129,500.00	2058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	555	550,848.00	173,952.00	303,452.00	-	303,452.00	-	-
3526	น.ส.3ก		3412	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
3527	โฉนด	2030	8978	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00	2059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	25	765,000.00	1,147,500.00	1,367,500.00	-	1,367,500.00	-	-
3528	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2353	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30	
3529	น.ส.3ก		1887	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3530	โฉนด	5320	11749	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	43.00	143.00	4,000.00	572,000.00	2060	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	32	2,216,160.00	1,887,840.00	2,459,840.00	-	2,459,840.00	-	-
3531	โฉนด		482/2502	หมู่ ต.สูงเนิน	2	374	0	61.00	149,661.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3532	โฉนด	1368	7622	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3533	โฉนด	168	4250	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	50	527,000.00	93,000.00	213,000.00	-	213,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 502 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3534	โฉนด	937	6688	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	2062	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	58	233,616.00	17,584.00	417,584.00	-	-	417,584.00	0.02
3535	โฉนด	10414	33563	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
3536	โฉนด	4655	16532	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	2063	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	-	-	0.00	559	0.00	0.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3537	โฉนด	8049	26437	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
3538	โฉนด	1185	7325	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	0.02		
3539	โฉนด	1043	6965	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	2064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	10	72,480.00	652,320.00	970,320.00	-	-	970,320.00	0.02
3540	โฉนด	10612	33405	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	2065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	173,460.00	-	173,460.00	-	-
3541	โฉนด	4619	24125	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	2066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	9	27,180.00	274,820.00	312,320.00	-	312,320.00	-	-
3542	โฉนด	4621	24127	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	2067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	13	48,320.00	253,680.00	291,180.00	-	291,180.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 503 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3543	โฉนด	14435	41603	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	2068	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	50	461,125.00	81,375.00	186,375.00	-	186,375.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2069	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	50	843,200.00	148,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2070	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	50	843,200.00	148,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2071	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	50	843,200.00	148,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.02
3544	โฉนด	1294	7518	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
3545	โฉนด	1961	8797	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	63.00	163.00	3,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
3546	โฉนด	5763	11849	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	3,500.00	269,500.00	2072	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	554	1,051,272.00	79,128.00	348,628.00	-	348,628.00	-	-
3547	โฉนด	5469	1057	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
3548	โฉนด	651	4697	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	51.00	151.00	800.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	-	120,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 504 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3549	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1899	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01			
3550	โฉนด	7983	26248	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30			
3551	โฉนด	1093	7118	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-			
					3	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	2073	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	-	7,350.00	102,900.00	40	87,465.00	15,435.00	60,435.00	-	-	60,435.00	0.30
3552	โฉนด	414	5734	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	35	459,000.00	306,000.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3553	โฉนด	1196	7336	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2075	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
3554	โฉนด	1912	8748	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
3555	โฉนด	331	4317	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	2076	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	81.00	-	7,500.00	607,500.00	92	564,975.00	42,525.00	125,525.00	-	125,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 505 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3556	โฉนด	69	4157	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	4,500.00	549,000.00	2077	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	122.00	-	7,900.00	963,800.00	102	896,334.00	67,466.00	616,466.00	-	-	616,466.00	0.02
3557	โฉนด	4442	11180	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	85.00	185.00	1,300.00	240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
					1	0	1	85.00	185.00	1,300.00	240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00	2078	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	554	0.00	0.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
3558	โฉนด	4442	11180	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
					1	0	1	85.00	185.00	1,300.00	240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 506 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	85.00	185.00	1,300.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
					2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
3559	โฉนด	12578	37838	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
3560	น.ส.3ก		3432	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
3561	โฉนด	11937	35552	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
3562	โฉนด	15019	43711	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	3	11.00	311.00	1,500.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.30		
3563	โฉนด	15021	43713	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00	2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	6	42,840.00	671,160.00	773,160.00	-	773,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 507 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3564	โฉนด	11940	35555	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30			
3565	โฉนด	3192	16488	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	2081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	737,100.00	-	737,100.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	10	15,300.00	137,700.00	197,700.00	-	-	197,700.00	0.30	
3566	โฉนด	11216	34068	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	37.00	137.00	5,000.00	685,000.00	2083	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	987,940.00	-	-	987,940.00	0.02	
3567	น.ส.3ก		754	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01			
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	44	489,440.00	154,560.00	304,560.00	-	154,560.00	150,000.00	0.02	
												2085	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	54	558,000.00	42,000.00	42,000.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	24	734,160.00	1,197,840.00	1,497,840.00	-	-	1,497,840.00	0.02	
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 508 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	24	1,101,240.00	1,796,760.00	1,796,760.00	-	-	1,796,760.00	0.02
3568	โฉนด	5271	11093	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	66.00	1,166.00	1,500.00	1,749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,000.00	-	1,749,000.00	-	-	
3569	โฉนด	1127	24195	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00	2088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	46	978,880.00	309,120.00	345,870.00	-	345,870.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00	2089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	489,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00	2090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	489,440.00	154,560.00	191,310.00	-	-	191,310.00	0.02
3570	โฉนด	3750	22964	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
3571	โฉนด	15640	44916	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	10	26,560.00	239,040.00	343,040.00	-	-	343,040.00	0.02
3572	โฉนด	4160	23616	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
3573	โฉนด	14360	40641	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	1,400.00	19,600.00	2092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	258,784.00	-	-	258,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 509 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3574	โฉนด	14359	40640	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	1,400.00	19,600.00	2093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	258,784.00	-	-	258,784.00	0.30
3575	โฉนด	14355	40636	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,400.00	18,200.00	2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	257,384.00	-	-	257,384.00	0.02
3576	โฉนด	14358	40639	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	1,400.00	18,200.00	2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	257,384.00	-	-	257,384.00	0.30
3577	โฉนด	14357	40638	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.00	13.00	1,400.00	18,200.00	2096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	257,384.00	-	-	257,384.00	0.30
3578	โฉนด	4386	13611	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	89.00	489.00	2,200.00	1,075,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,800.00	-	1,075,800.00	-	-
3579	โฉนด	1594	8286	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3580	โฉนด	5108	07D232	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	3.00	403.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3581	โฉนด	951	6751	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	28.00	228.00	3,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
3582	โฉนด		7470	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 510 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30		
					1	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		
					1	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		
3583	โฉนด		7470	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30		
					4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30		
					1	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		
					1	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		
3584	โฉนด	1979	8815	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-		
3585	โฉนด	8757	28264	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 511 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	2097	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3586	โฉนด	10827	33854	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
3587	น.ส.3ก		1518	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3588	โฉนด	7112	24876	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	2	75.00	275.00	2,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
3589	โฉนด	1958	8794	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3590	โฉนด	9630	31180	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	2098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,550.00	785,200.00	27	345,488.00	439,712.00	515,112.00	-	-	515,112.00	0.02
3591	โฉนด	10131	32766	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,900.00	43,500.00	2099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	556	413,440.00	130,560.00	174,060.00	-	174,060.00	-	-
3592	โฉนด	9628	31178	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	2,900.00	37,700.00	2100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	153,668.00	-	153,668.00	-	-
3593	โฉนด	9624	31174	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	2101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	307,336.00	-	307,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 512 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3594	โฉนด	9632	31182	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	2,900.00	78,300.00	2102	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	556	826,880.00	261,120.00	339,420.00	-	339,420.00	-	-
3595	โฉนด	9634	31184	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,900.00	43,500.00	2103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	556	413,440.00	130,560.00	174,060.00	-	174,060.00	-	-
3596	โฉนด	9631	31181	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	2104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	307,336.00	-	307,336.00	-	-
3597	โฉนด	9626	31176	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	2,900.00	72,500.00	2105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	304,436.00	-	304,436.00	-	-
3598	โฉนด	9623	31173	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,900.00	84,100.00	2106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	316,036.00	-	316,036.00	-	-
3599	โฉนด	9625	31175	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	2107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	307,336.00	-	307,336.00	-	-
3600	โฉนด	9629	31179	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	2,900.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-	
3601	โฉนด	9633	31183	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,900.00	84,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100.00	-	84,100.00	-	-	
3602	โฉนด	10132	32762	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,900.00	49,300.00	2108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	559	309,852.00	97,848.00	147,148.00	-	147,148.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 513 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3603	โฉนด	9627	31177	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	2,900.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-				
3604	โฉนด	1816	8541	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-				
3605	โฉนด	5785	14932	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30				
3606	โฉนด	1580	8272	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30				
3607	โฉนด	5019	11085	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00	2109	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	763.00	-	3,650.00	2,784,950.00	23	1,002,582.00	1,782,368.00	1,782,368.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	763.00	-	-	-	-	-	-	-	1,782,368.00	-	1,782,368.00	0.30	
												2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	783,360.00	783,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	783,360.00	-	783,360.00	0.30	
												2111	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	60.00	-	6,200.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	238,080.00	238,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	238,080.00	-	238,080.00	0.30	
												2112	โรงจอดรถ	ตึก	-	104.00	-	2,500.00	260,000.00	23	93,600.00	166,400.00	166,400.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	0.30	
					5	16	0	87.00	6,487.00	400.00	2,594,800.00	2113	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	6,480.00	-	3,450.00	22,356,000.00	23	8,048,160.00	14,307,840.00	16,902,640.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	6,480.00	-	-	-	-	-	-	-	16,902,640.00	-	16,902,640.00	0.30	
3608	โฉนด	15119	44730	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
3609	โฉนด	3696	12347	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3610	โฉนด	1426	7764	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
3611	โฉนด	16241	8317	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 515 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3612	โฉนด	3796	16551	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	1	0	22.00	422.00	1,700.00	717,400.00	2114	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	28	1,233,720.00	1,448,280.00	2,165,680.00	-	-	2,165,680.00	0.30
					3	0	0	59.00	59.00	1,700.00	100,300.00	2115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	23	152,208.00	270,592.00	370,892.00	-	-	370,892.00	0.30
3613	โฉนด	939	6692	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00	2116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	554	918,080.00	289,920.00	461,920.00	-	461,920.00	-	-
3614	โฉนด	841	5769	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.01
3615	โฉนด	1676	8368	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3616	โฉนด	12409	36520	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	2117	โรงจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	2,500.00	1,250,000.00	18	325,000.00	925,000.00	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	2118	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,680.00	-	8,500.00	14,280,000.00	11	1,713,600.00	12,566,400.00	13,616,400.00	-	13,616,400.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	2119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	512.00	-	8,500.00	4,352,000.00	19	1,218,560.00	3,133,440.00	4,183,440.00	-	4,183,440.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	5,250.00	420,000.00	2120	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	260.00	-	3,450.00	897,000.00	11	107,640.00	789,360.00	1,209,360.00	-	-	1,209,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 516 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	2121	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,190.00	-	3,450.00	4,105,500.00	18	1,067,430.00	3,038,070.00	3,143,070.00	-	-	3,143,070.00	0.30
					5	4	2	50.00	1,850.00	5,250.00	9,712,500.00	2122	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	756.00	-	3,450.00	2,608,200.00	15	521,640.00	2,086,560.00	11,799,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	756.00	-	-	-	-	-	-	11,799,060.00	-	-	11,799,060.00	0.30
3617	โฉนด	564	5526	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	6	2	96.00	2,696.00	300.00	808,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800.00	-	808,800.00	-	-	
3618	โฉนด	4192	23347	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
3619	โฉนด	5893	11863	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	2	53.00	253.00	1,700.00	430,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,100.00	-	430,100.00	-	-	
3620	น.ส.3ก		3473	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,700.00	27,200.00	2124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	183,616.00	299,584.00	326,784.00	-	-	326,784.00	0.02
3621	โฉนด	1339	7582	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3622	น.ส.3ก		1591	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 517 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3623	น.ส.3ก		4096	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	2125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	556	391,552.00	123,648.00	180,648.00	-	123,648.00	57,000.00	0.02
3624	โฉนด	6305	11935	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	28.00	328.00	1,500.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
3625	โฉนด	521	4366	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	2126	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	420.00	-	7,550.00	3,171,000.00	556	2,949,030.00	221,970.00	382,470.00	-	382,470.00	-	-
3626	โฉนด	1264	9453	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	95.00	95.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3627	โฉนด	1931	8767	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
3628	โฉนด	7063	24758	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	2127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	219,496.00	-	-	219,496.00	0.02
3629	โฉนด	6770	17936	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-	
3630	โฉนด	2129	9119	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	3,300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3631	โฉนด	1310	7544	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 518 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3632	โฉนด	5536	11039	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	3	1.00	301.00	1,300.00	391,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,300.00	-	-	391,300.00	0.30		
3633	โฉนด	6992	24678	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	2128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	557	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3634	โฉนด	1914	8750	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3635	โฉนด	1151	7265	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
3636	โฉนด	1597	8289	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.30	
3637	โฉนด	5304	20065	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	68.00	168.00	1,300.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
3638	โฉนด	1866	8597	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
3639	โฉนด	5424	16518	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	2129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
3640	โฉนด	533	4369	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 519 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3641	โฉนด	9489	31058	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-			
3642	โฉนด	9488	31057	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	87.00	187.00	1,500.00	280,500.00	2130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,500.00	7,650,000.00	1,500	5,814,000.00	1,836,000.00	2,116,500.00	-	2,116,500.00	-	-	
3643	โฉนด	9490	31059	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	0.60			
3644	โฉนด	9487	31056	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	87.00	187.00	1,500.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
3645	โฉนด	4417	10551	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	2131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	29	173,952.00	188,448.00	608,448.00	-	-	608,448.00	0.30	
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	29	260,928.00	282,672.00	282,672.00	-	-	282,672.00	0.02	
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	52	459,040.00	144,960.00	144,960.00	-	144,960.00	-	-	
3646	โฉนด	3884	23127	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	530.00	18,550.00	2134	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	21	106,240.00	225,760.00	244,310.00	-	-	244,310.00	0.02	
3647	โฉนด	8074	26329	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	13	96,640.00	507,360.00	537,360.00	-	-	537,360.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 520 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3648	โฉนด	7929	26235	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	1	0	66.00	466.00	1,000.00	466,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	-	466,000.00	0.30		
3649	โฉนด	182	4264	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	2136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	555	876,060.00	65,940.00	97,440.00	-	97,440.00	-	-
												2137	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
3650	โฉนด	1435	7773	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	5	0	4.00	2,004.00	4,500.00	9,018,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,018,000.00	-	9,018,000.00	-	-
						1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
3651	โฉนด	14356	40637	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	1,400.00	18,200.00	2138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	19	93,016.00	239,184.00	257,384.00	-	-	257,384.00	0.02
3652	โฉนด	14361	40642	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	1,400.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02
3653	โฉนด	13589	39542	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
3654	โฉนด	13590	39543	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	230,800.00	-	-	230,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 521 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3655	โฉนด	13361	39156	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
3656	โฉนด	3694	16983	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30			
3657	โฉนด	4719	16982	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30			
3658	น.ส.3ก		3188	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3659	น.ส.3ก		700	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	99.00	199.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3660	น.ส.3ก		4442	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	1,700.00	81,600.00	2140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	18	669,760.00	1,906,240.00	1,987,840.00	-	-	1,987,840.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	1,700.00	81,600.00	2141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,024.00	-	7,550.00	7,731,200.00	18	2,010,112.00	5,721,088.00	5,802,688.00	-	-	5,802,688.00	0.02
3661	โฉนด	2138	11017	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
3662	โฉนด	5930	12218	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	3	0	7.00	1,207.00	1,300.00	1,569,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,100.00	-	-	1,569,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 522 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3663	โฉนด	1144	7243	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2142	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	4	6,120.00	146,880.00	278,880.00	-	-	278,880.00	0.30
3664	โฉนด	1927	8763	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	79.00	179.00	3,000.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-	
3665	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1979	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	300.00	3,300.00	2143	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	2	21,000.00	1,029,000.00	1,032,300.00	-	1,029,000.00	3,300.00	0.02
3666	โฉนด	2997	12145	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	3	96.00	396.00	2,650.00	1,049,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400.00	-	1,049,400.00	-	-	
3667	โฉนด	1796	8521	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	2144	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	11	57,120.00	418,880.00	452,880.00	-	-	452,880.00	0.02
3668	น.ส.3ก		2491	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	
3669	โฉนด	917	6655	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	16	106,304.00	376,896.00	496,896.00	-	496,896.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	354,672.00	-	-	354,672.00	0.30
					1	0	2	96.00	296.00	6,000.00	1,776,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	1,776,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 523 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3670	โฉนด	8776	28173	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	2147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	54,360.00	247,640.00	351,140.00	-	-	351,140.00	0.30
3671	โฉนด	10990	34017	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	15	0	0.00	6,000.00	810.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	-	4,860,000.00	0.60
3672	โฉนด	3035	22002	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
3673	โฉนด	7732	25634	หมู่ 12 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
3674	โฉนด	1233	7389	หมู่ 34 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	2148	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	66.00	-	7,350.00	485,100.00	93	368,676.00	116,424.00	177,024.00	-	-	177,024.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2149	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	93	299,880.00	52,920.00	112,920.00	-	-	112,920.00	0.30
3675	โฉนด	5851	12277	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	2150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	34	700,640.00	507,360.00	714,360.00	-	-	714,360.00	0.02
3676	โฉนด	264	4288	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	59.00	359.00	300.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
3677	โฉนด	4965	24330	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 524 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3678	โฉนด	1748	8471	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2151	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	90.00	-	5,700.00	513,000.00	8	153,900.00	359,100.00	479,100.00	-	-	479,100.00	0.30
3679	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1466	หมู่ ต.สูงเนิน	1	4	0	89.00	1,689.00	500.00	844,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	-	844,500.00	0.01
3680	โฉนด	5323	12342	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	2152	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
3681	โฉนด	5521	10486	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3682	โฉนด	13143	38431	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3683	โฉนด	5544	11049	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-
3684	โฉนด		10553	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3685	โฉนด	5537	11040	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	45.00	345.00	1,150.00	396,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750.00	-	396,750.00	-	-
3686	โฉนด	10451	33244	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 525 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-		
3687	โฉนด	3851	23173	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	33.00	1,133.00	980.00	1,110,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,340.00	-	1,110,340.00	-	-		
3688	โฉนด	4193	23348	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
3689	โฉนด	4194	23349	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
3690	โฉนด	1363	7617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	2155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	39	903,040.00	424,960.00	584,960.00	-	584,960.00	-	-
3691	โฉนด	10859	33886	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-		
3692	โฉนด	10855	33882	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	16.00	216.00	3,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30		
3693	โฉนด	7989	26254	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	443,640.00	-	-	443,640.00	0.02
3694	โฉนด	7599	25946	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 526 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3695	โฉนด	7598	25945	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
3696	น.ส.3ก		3382	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
3697	โฉนด	715	4703	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	2157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,850.00	1,766,250.00	556	1,642,612.50	123,637.50	148,837.50	-	148,837.50	-	-
3698	โฉนด	10099	32823	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	54.00	154.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3699	โฉนด	2027	8975	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	2158	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	229.50	-	5,500.00	1,262,250.00	2	25,245.00	1,237,005.00	1,467,005.00	-	-	1,467,005.00	0.30
3700	โฉนด	718	4706	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	2159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.00	-	7,850.00	1,067,600.00	559	992,868.00	74,732.00	174,732.00	-	-	174,732.00	-
3701	โฉนด	1988	8825	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2160	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	29	775,200.00	839,800.00	839,800.00	-	-	839,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 527 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2162	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,500.00	280,000.00	14	50,400.00	229,600.00	229,600.00	-	-	229,600.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2163	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,500.00	350,000.00	9	31,500.00	318,500.00	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2164	สำนักงาน ความสูงไม่เก็	ตึก	3	644.00	-	7,550.00	4,862,200.00	29	2,333,856.00	2,528,344.00	2,528,344.00	-	-	2,528,344.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	459.00	-	8,050.00	3,694,950.00	29	1,773,576.00	1,921,374.00	1,921,374.00	-	-	1,921,374.00	0.02
					3	1	2	57.00	657.00	6,000.00	3,942,000.00	2166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	29	530,400.00	574,600.00	4,516,600.00	-	-	4,516,600.00	0.30
3702	โฉนด	4428	12351	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
3703	โฉนด	5375	12770	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	2167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
3704	โฉนด	2902	26069	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
3705	โฉนด	7758	25754	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 528 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3706	โฉนด	1758	8481	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	418,400.00	-	-	418,400.00	0.02
3707	โฉนด	1299	7523	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
3708	โฉนด	14785	42730	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
3709	โฉนด	14784	42729	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
3710	โฉนด	14783	42728	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3711	โฉนด	1366	7620	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	2169	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
3712	โฉนด	1472	7944	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	2170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	555	244,720.00	77,280.00	133,280.00	-	56,000.00	77,280.00	0.30
3713	โฉนด	5005	12354	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	3	27.00	327.00	4,000.00	1,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 529 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
					2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2171	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	8	87,040.00	1,000,960.00	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.02
3714	โฉนด	5997	16009	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
3715	โฉนด	9880	32281	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
3716	โฉนด	8882	28651	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
3717	โฉนด	1803	8528	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
3718	โฉนด	1968	8804	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		
3719	โฉนด	11946	35570	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	13.40	13.40	500.00	6,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	-	6,700.00	0.30		
3720	โฉนด	11943	35568	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 530 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3721	โฉนด	11944	35569	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
3722	โฉนด	8023	26377	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
3723	โฉนด	4253	23451	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
3724	โฉนด	14790	42716	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	2172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,550.00	362,400.00	555	275,424.00	86,976.00	197,976.00	-	-	197,976.00	0.30
3725	โฉนด	14793	42719	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
3726	โฉนด	14791	42717	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
3727	โฉนด	14794	42720	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	557	275,424.00	86,976.00	200,976.00	-	200,976.00	-	-
3728	โฉนด	14792	42718	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
3729	โฉนด	2961	21942	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	14.00	14.00	3,300.00	46,200.00	2174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,050.00	450,800.00	33	252,448.00	198,352.00	244,552.00	-	-	244,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 531 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3730	โฉนด	1238	7405	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	2175	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	556	233,616.00	17,584.00	39,484.00	-	39,484.00	-	-
3731	โฉนด	4424	11205	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	7.00	107.00	1,700.00	181,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900.00	-	-	181,900.00	0.30	
3732	โฉนด	5227	12248	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	12	2	49.00	5,049.00	1,300.00	6,563,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,563,700.00	-	6,563,700.00	-	-	
3733	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2297	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30	
3734	โฉนด	5338	10511	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
3735	โฉนด	8014	26279	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	17	143,040.00	452,960.00	482,960.00	-	-	482,960.00	0.02
3736	น.ส.3ก		2470	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	49.50	49.50	1,500.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.01	
3737	โฉนด	1656	8348	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
3738	โฉนด	1232	7388	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	2177	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	52	1,263,870.00	95,130.00	288,930.00	-	-	288,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 532 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3739	โฉนด	11250	34102	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	2178	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	28	137,080.00	160,920.00	214,920.00	-	-	214,920.00	0.02
3740	โฉนด	6011	16762	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3741	โฉนด	15197	44006	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,300.00	72,600.00	2179	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	10	52,150.00	469,350.00	541,950.00	-	-	541,950.00	0.02
3742	โฉนด	3741	22655	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	3	80.00	380.00	6,000.00	2,280,000.00	2180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	2,527,296.00	-	2,527,296.00	-	-
												2181	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	557	350,424.00	26,376.00	26,376.00	-	26,376.00	-	-
3743	โฉนด	267	4291	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	247,240.00	-	-	247,240.00	0.02
												2183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	247,840.00	-	-	247,840.00	0.30
3744	โฉนด	2014	8921	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
3745	โฉนด	1500	8029	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	5.00	205.00	1,300.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 533 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3746	โฉนด	10785	33472	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	24.00	224.00	750.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-		
3747	โฉนด	851	5799	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00	2184	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	34	499,800.00	88,200.00	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02
					3	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00	2185	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	34	499,800.00	88,200.00	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
3748	โฉนด	7733	25635	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
3749	โฉนด	1145	7244	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
3750	โฉนด	12496	37690	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	2	22.00	222.00	1,500.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
3751	โฉนด	16289	47067	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3752	โฉนด	16288	47066	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	7	0	0.00	2,800.00	750.00	2,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
3753	โฉนด	2007	8883	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	7	2	46.00	3,046.00	390.00	1,187,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,940.00	-	1,187,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 534 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3754	โฉนด	1530	8118	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	2186	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	38	999,600.00	176,400.00	512,400.00	-	-	512,400.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2187	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	38	599,760.00	105,840.00	225,840.00	-	-	225,840.00	0.30		
3755	โฉนด	1888	8660	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	20.00	220.00	2,550.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-			
3756	โฉนด	4972	24293	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	2188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	16	199,320.00	706,680.00	746,680.00	-	-	746,680.00	0.02		
3757	โฉนด	4135	23525	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	93,300.00	-	-			
3758	โฉนด	3812	23183	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
3759	โฉนด	9599	31135	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	6.00	6.00	3,300.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02		
3760	โฉนด	7843	26032	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	2189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	492,632.00	-	-	492,632.00	0.02		
3761	โฉนด	13504	39437	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	25	136,000.00	204,000.00	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 535 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3762	โฉนด	13506	39439	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30		
3763	โฉนด	8071	26326	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	196,704.00	-	-	196,704.00	0.02
3764	โฉนด	8117	25792	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	2192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	553,296.00	-	553,296.00	-	-
												2193	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3765	โฉนด	7013	24864	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
3766	น.ส.3ก		2577	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02		
3767	น.ส.3ก		2226	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	87.00	187.00	1,500.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.01		
3768	โฉนด		2556	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	50.00	150.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3769	โฉนด	249	4248	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 536 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3770	โฉนด	5324	12170	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	2194	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	555	0.00	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3771	โฉนด	1177	7317	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2195	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	18	130,624.00	371,776.00	395,776.00	-	395,776.00	-	-	
					2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	2196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	14	190,260.00	866,740.00	928,240.00	-	-	928,240.00	0.02	
3772	โฉนด	5505	10469	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	23.00	23.00	2,900.00	66,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	66,700.00	-	-	
3773	โฉนด	5587	20702	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2197	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	555	0.00	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3774	น.ส.3ก		2266	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.01		
3775	โฉนด	5370	11032	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
3776	โฉนด	4120	12142	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	2198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	18	314,080.00	893,920.00	1,025,920.00	-	-	1,025,920.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	2199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	18	1,289,600.00	694,400.00	874,400.00	-	-	874,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 537 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	2200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	18	1,289,600.00	694,400.00	814,400.00	-	-	814,400.00	0.30
3777	โฉนด	8040	26396	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	11	65,232.00	478,368.00	505,368.00	-	-	505,368.00	0.02
3778	โฉนด	10672	33758	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
3779	โฉนด	18839	35294	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
3780	โฉนด	15584	44759	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,300.00	39,600.00	2202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	12	67,648.00	415,552.00	455,152.00	-	-	455,152.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	3,300.00	33,000.00	2203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	12	16,912.00	103,888.00	136,888.00	-	-	136,888.00	0.30
3781	โฉนด	15585	44760	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,300.00	72,600.00	2204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	553	459,040.00	144,960.00	217,560.00	-	217,560.00	-	-
3782	โฉนด	3049	12158	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	44	2,754,240.00	869,760.00	1,169,760.00	-	-	1,169,760.00	0.02
3783	โฉนด	8989	29188	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3784	โฉนด	1499	8028	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	93.00	1,193.00																											
3785	โฉนด	1740	8463	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00																									
3786	โฉนด	2082	9057	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	30.00	330.00	1,500.00	495,000.00	2206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,300.00	-	7,550.00	9,815,000.00	12	1,374,100.00	8,440,900.00														
					3	1	2	93.00	693.00	1,500.00	1,039,500.00																									
3787	โฉนด	1567	8259	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00																									
3788	โฉนด	5361	12183	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00																									
3789	โฉนด	1972	8808	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00																									
3790	โฉนด	4675	13610	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00																									
3791	โฉนด	5710	15591	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	4,500.00	666,000.00	2207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	30	724,800.00	724,800.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 539 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3792	โฉนด	3898	23585	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	2	1.00	201.00	2,500.00	502,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.30		
3793	โฉนด	8000	26265	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	23	108,720.00	193,280.00	223,280.00	-	-	223,280.00	0.02
3794	โฉนด	10004	32693	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-		
3795	โฉนด	10005	32694	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
3796	โฉนด	8786	28447	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	15.00	615.00	800.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
3797	โฉนด	471	5736	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.60	
3798	โฉนด	1297	7521	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
3799	โฉนด	7888	26121	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
3800	โฉนด	1370	7685	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	2,250.00	180,000.00	2209	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	27,000.00	63,000.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 540 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	2210	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	703,800.00	-	-	703,800.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	2211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	33	135,296.00	106,304.00	331,304.00	-	-	331,304.00	0.02
					3	0	1	48.00	148.00	2,250.00	333,000.00	2212	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	20	372,600.00	869,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.30
3801	โฉนด	4190	23345	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	11	90,600.00	664,400.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-
3802	โฉนด	2019	8943	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
3803	โฉนด	11041	34201	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
3804	โฉนด	1380	7652	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
3805	น.ส.3ก		2216	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01	
3806	โฉนด	1118	7175	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 541 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3807	โฉนด	3960	11121	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	2	15.00	215.00	1,700.00	365,500.00	2214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	7,550.00	1,389,200.00	43	1,055,792.00	333,408.00	698,908.00	-	-	698,908.00	0.02	
3808	โฉนด	4761	24290	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	-	-
3809	โฉนด	441	4655	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	2215	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	343.00	-	7,550.00	2,589,650.00	45	2,408,374.50	181,275.50	641,275.50	-	-	641,275.50	0.02	
					5	8	0	39.00	3,239.00	1,150.00	3,724,850.00	2216	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	-	2,220.00	-	3,450.00	7,659,000.00	45	7,122,870.00	536,130.00	4,260,980.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	2,220.00	-	-	-	-	-	-	-	4,260,980.00	-	4,260,980.00	0.30	
					5	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	2217	โรงงาน	ไม้	-	2,760.00	-	6,000.00	16,560,000.00	45	15,400,800.00	1,159,200.00	1,176,450.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	2,760.00	-	-	-	-	-	-	-	1,176,450.00	-	1,176,450.00	0.30	
					2	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	2218	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	45	2,527,740.00	190,260.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.02	
					2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	2219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	45	934,464.00	70,336.00	107,136.00	-	-	107,136.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 542 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	2220	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	45	387,600.00	122,400.00	139,650.00	-	-	139,650.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	2221	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	252.00	-	5,700.00	1,436,400.00	45	1,335,852.00	100,548.00	117,798.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	252.00	-	-	-	-	-	-	-	117,798.00	-	117,798.00	0.30
					1	7	0	50.00	2,850.00	1,150.00	3,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,500.00	-	-	3,277,500.00	0.01
					5	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	2222	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	250.00	-	5,700.00	1,425,000.00	45	1,325,250.00	99,750.00	117,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	250.00	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	1,150.00	82,800.00	2223	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	45	2,102,544.00	158,256.00	241,056.00	-	-	241,056.00	0.02
					4	5	0	0.00	2,000.00	1,150.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.30
3810	โฉนด	7927	26213	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	3	29.25	329.25	700.00	230,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,475.00	-	230,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 543 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	28.75	28.75	700.00	20,125.00	2224	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,500.00	50,000.00	2	1,000.00	49,000.00	69,125.00	-	-	69,125.00	0.30
												2225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	2	19,380.00	949,620.00	949,620.00	-	-	949,620.00	0.02
3811	น.ส.3ก		2457	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
3812	โฉนด	8758	28265	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	2226	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
3813	โฉนด	4137	23527	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2227	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	558	452,200.00	142,800.00	202,800.00	-	202,800.00	-	-
					1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
3814	โฉนด	5120	24436	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	3,300.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
3815	โฉนด	795	4420	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	3	20.00	320.00	6,000.00	1,920,000.00	2228	สถานศึกษา	ตึก	3	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	21	752,640.00	1,599,360.00	3,519,360.00	-	-	3,519,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 544 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3816	โฉนด	1304	7537	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3817	โฉนด	8787	28448	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	1	39.00	539.00	800.00	431,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-		
3818	โฉนด	8086	26341	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	34	236,640.00	171,360.00	201,360.00	-	-	201,360.00	0.02
3819	โฉนด	7932	26229	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	2230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.00	-	8,050.00	1,271,900.00	554	966,644.00	305,256.00	533,256.00	-	533,256.00	-	-
3820	โฉนด	132	4215	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	2231	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	73	899,640.00	158,760.00	464,760.00	-	464,760.00	-	-
					3	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00	2232	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	73	899,640.00	158,760.00	465,360.00	-	-	465,360.00	0.30
3821	โฉนด	1574	8266	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30		
3822	โฉนด		7469	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	33.00	33.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3823	โฉนด	13552	39522	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 545 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3824	โฉนด	7108	24949	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	2	25.00	1,025.00	300.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-		
3825	โฉนด	5856	11267	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	1,700.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-		
3826	โฉนด	11612	35267	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	1	21.00	921.00	530.00	488,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,130.00	-	488,130.00	-	-		
3827	โฉนด	33	3483	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	5.00	205.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3828	โฉนด	666	5712	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	58.00	158.00	800.00	126,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-		
3829	โฉนด	5849	12147	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-		
3830	โฉนด	1671	8363	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
3831	โฉนด	1716	8409	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	2233	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	37	265,980.00	20,020.00	69,520.00	-	-	69,520.00	0.02
3832	โฉนด	5754	12291	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	80.00	180.00	3,300.00	594,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 546 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3833	โฉนด	2041	8991	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
3834	โฉนด	1749	8472	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2234	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	691,600.00	-	-	691,600.00	0.02
3835	โฉนด	5751	11841	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	58.00	58.00	3,300.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.30		
3836	โฉนด		33829	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	163,080.00	742,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
3837	โฉนด	7930	26380	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	26.00	226.00	1,700.00	384,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,200.00	-	-	384,200.00	0.30		
3838	โฉนด	10055	17390	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-		
3839	โฉนด	1678	8370	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
3840	โฉนด	7114	24878	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	2236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	33	577,024.00	453,376.00	699,376.00	-	699,376.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	2237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	288,512.00	226,688.00	478,688.00	-	-	478,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 547 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3841	โฉนด	12070	36120	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	189,960.00	-	189,960.00	-	-
3842	โฉนด	12066	36116	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	6	18,120.00	283,880.00	325,880.00	-	-	325,880.00	0.02
3843	โฉนด	12067	36117	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	556	516,800.00	163,200.00	206,700.00	-	206,700.00	-	-
3844	โฉนด	12069	36119	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	2241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	188,460.00	-	188,460.00	-	-
3845	โฉนด	12068	36118	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
3846	โฉนด	5326	11752	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
3847	โฉนด	9610	32046	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
3848	โฉนด	7746	25648	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3849	โฉนด	13553	39523	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.25	18.25	2,000.00	36,500.00	2242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,550.00	566,250.00	25	226,500.00	339,750.00	376,250.00	-	-	376,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 548 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00	2243	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	20	112,500.00	262,500.00	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
					1	0	3	44.25	344.25	2,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-
3850	โฉนด	14849	42904	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	90.00	90.00	1,400.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
3851	โฉนด	5121	24965	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3852	โฉนด	3377	11029	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-
3853	โฉนด	1387	7686	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2244	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	62.50	-	5,700.00	356,250.00	47	270,750.00	85,500.00	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30
3854	โฉนด		27099	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	2245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	20	271,800.00	634,200.00	848,700.00	-	-	848,700.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	20	158,550.00	369,950.00	369,950.00	-	-	369,950.00	0.02
3855	โฉนด	4453	23688	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,200.00	590,400.00	16	129,888.00	460,512.00	496,512.00	-	-	496,512.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 549 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,200.00	590,400.00	16	129,888.00	460,512.00	496,512.00	-	-	496,512.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	16	129,888.00	460,512.00	496,512.00	-	-	496,512.00	0.02
3856	โฉนด	9560	31874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	1	2.00	902.00	1,750.00	1,578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,500.00	-	1,578,500.00	-	-	
3857	โฉนด	9879	32280	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3858	โฉนด	8843	28611	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
3859	โฉนด	10896	33923	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
3860	โฉนด	4058	23264	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	5	0	3.00	2,003.00	1,300.00	2,603,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,603,900.00	-	2,603,900.00	-	-	
3861	โฉนด	8006	26271	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3862	โฉนด	5765	12298	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	18.00	118.00	3,500.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 550 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3863	โฉนด	10844	33871	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	11	57,984.00	425,216.00	449,216.00	-	-	449,216.00	0.02
3864	โฉนด	3601	22931	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	2251	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	556	0.00	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
3865	โฉนด	4654	14311	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	1	0	1.00	401.00	1,300.00	521,300.00	2252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	552	1,051,272.00	79,128.00	600,428.00	-	600,428.00	-	-
												2253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	552	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	35,168.00	-	-
												2254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	552	183,616.00	57,984.00	57,984.00	-	57,984.00	-	-
3866	โฉนด	4720	12276	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
3867	โฉนด	572	10578	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	55.00	55.00	2,900.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-	
3868	โฉนด	10732	33419	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
3869	โฉนด	5530	10493	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	2255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	10	34,000.00	306,000.00	332,700.00	-	-	332,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 551 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3870	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3576	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30			
3871	โฉนด	5896	11131	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30			
3872	โฉนด	4208	24266	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	55.00	655.00	880.00	576,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400.00	-	576,400.00	-	-			
3873	โฉนด	273	4295	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	79.00	79.00	1,150.00	90,850.00	2256	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	555	1,004,400.00	75,600.00	166,450.00	-	166,450.00	-	-
3874	โฉนด	4558	23883	หมู่ 18 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	552	367,232.00	115,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-
3875	โฉนด	9886	29860	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
3876	โฉนด	5256	11075	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
3877	โฉนด	15595	44784	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
3878	โฉนด	15596	44785	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	10	157,440.00	1,416,960.00	1,512,960.00	-	1,512,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 552 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3879	โฉนด	15597	44786	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	10	157,440.00	1,416,960.00	1,512,960.00	-	-	1,512,960.00	0.02
3880	โฉนด	15594	44783	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	10	147,600.00	1,328,400.00	1,424,400.00	-	-	1,424,400.00	0.30
3881	โฉนด	1211	7351	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	2261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	53	183,616.00	57,984.00	89,484.00	-	-	89,484.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,550.00	120,800.00	53	91,808.00	28,992.00	56,992.00	-	-	56,992.00	0.30
3882	โฉนด	870	5872	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2263	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	63	299,880.00	52,920.00	124,920.00	-	-	124,920.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	2264	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	63	449,820.00	79,380.00	169,380.00	-	169,380.00	-	-
3883	โฉนด	6014	16787	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
3884	โฉนด	3919	11747	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	2265	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
3885	โฉนด	410	4342	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	2266	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,500.00	2,400,000.00	556	2,232,000.00	168,000.00	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 553 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3886	โฉนด	5541	11044	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	1,300.00	143,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-		
3887	โฉนด	11122	34358	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	-	272,500.00	0.30		
3888	โฉนด	1710	8402	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
3889	โฉนด	3872	12168	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-		
3890	โฉนด	983	24315	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
3891	โฉนด	58269	11091	หมู่ 14 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	2267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,500.00	374,000.00	2	7,480.00	366,520.00	564,520.00	-	564,520.00	-	-
3892	น.ส.3ก		2204	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.01		
3893	โฉนด	1910	8746	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	10	63,420.00	570,780.00	870,780.00	-	-	870,780.00	0.02
3894	โฉนด	1925	18761	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	36.00	136.00	400.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 554 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3895	โฉนด	127	4211	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-			
3896	โฉนด	3709	11838	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	0.00	2269	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,500.00	750,000.00	556	697,500.00	52,500.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3897	โฉนด	1894	8702	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	3	0	0.00	1,200.00	2,200.00	2,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-		
3898	โฉนด	10918	33945	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	55.00	155.00	1,500.00	232,500.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	21	870,400.00	1,849,600.00	2,082,100.00	-	-	2,082,100.00	0.02
3899	โฉนด	1863	8594	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
3900	โฉนด	650	4696	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	2271	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	556	1,255,500.00	94,500.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
					2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
3901	โฉนด	858	2815	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 555 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3902	โฉนด	5203	11158	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	93.00	93.00	1,300.00	120,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30		
3903	น.ส.3ก	10	2560	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	59.00	159.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3904	โฉนด	2006	8873	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	2272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	555	550,848.00	173,952.00	341,952.00	-	341,952.00	-	-
												2273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	555	183,616.00	57,984.00	57,984.00	-	57,984.00	-	-
3905	โฉนด	5470	12371	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	99.00	199.00	2,900.00	577,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,100.00	-	577,100.00	-	
3906	โฉนด	816	4425	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	47.00	247.00	1,000.00	247,000.00	2274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
												2275	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
3907	โฉนด	1775	8498	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	38	425,040.00	218,960.00	250,960.00	-	-	250,960.00	0.02
3908	โฉนด	6337	16124	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	3	50.00	750.00	1,500.00	1,125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 556 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3909	โฉนด	2012	8914	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
3910	น.ส.3ก		4346	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
3911	โฉนด	3268	22596	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2277	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	25	32,000.00	48,000.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
3912	โฉนด	15082	43800	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3913	โฉนด	15084	43802	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3914	โฉนด	15083	43801	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
3915	โฉนด	15085	43803	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3916	โฉนด	793	4418	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	4	0	95.00	1,695.00	4,500.00	7,627,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,627,500.00	-	-	7,627,500.00	0.01		
					2	15	0	0.00	6,000.00	4,500.00	27,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000,000.00	-	-	27,000,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 557 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3917	โฉนด	4671	11177	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	9.00	109.00	1,300.00	141,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-		
3918	โฉนด	1786	8509	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	31	251,264.00	231,936.00	263,936.00	-	263,936.00	-	-
3919	โฉนด	3258	14355	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	1	82.00	182.00	2,500.00	455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30		
3920	โฉนด	2963	11732	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30		
3921	โฉนด	2320	11275	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	2279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	32	860,706.00	733,194.00	931,194.00	-	931,194.00	-	-
3922	โฉนด	5495	12373	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	2,900.00	226,200.00	2280	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	556	1,249,500.00	220,500.00	446,700.00	-	446,700.00	-	-
3923	โฉนด	1706	8398	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-		
3924	โฉนด	7146	25054	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3925	โฉนด	5500	10464	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	2,900.00	78,300.00	2281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	31	1,976,250.00	348,750.00	427,050.00	-	427,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 558 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3926	โฉนด	10368	33121	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-			
3927	โฉนด	1248	7422	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	7	0	92.00	2,892.00	3,750.00	10,845,000.00	2282	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	900.00	-	7,850.00	7,065,000.00	52	6,570,450.00	494,550.00	11,339,550.00	-	-	11,339,550.00	0.02	
3928	โฉนด	969	6773	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	0.30	
3929	โฉนด	8466	26951	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	1,400.00	12,600.00	2283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	371,952.00	-	371,952.00	-	-	
					5	0	0	9.00	9.00	1,400.00	12,600.00	2284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	371,952.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	-	371,952.00	-	371,952.00	0.30
3930	โฉนด	1422	7739	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	2285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,016.00	-	7,550.00	7,670,800.00	24	2,914,904.00	4,755,896.00	5,139,896.00	-	5,139,896.00	-	-	
3931	โฉนด	5054	17955	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	3	20.00	2,320.00	400.00	928,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	0.01	
3932	โฉนด	12510	37139	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.75	26.75	1,400.00	37,450.00	2286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,500.00	909,500.00	2	18,190.00	891,310.00	928,760.00	-	-	928,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 559 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	90.85	890.85	1,400.00	1,247,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,190.00	-	1,247,190.00	-	-	
3933	โฉนด	776	4410	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	2287	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	556	0.00	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
3934	โฉนด	10754	33441	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	38.00	138.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3935	โฉนด	2857	15870	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
3936	โฉนด	8365	26708	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	2288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	23	927,360.00	1,648,640.00	1,716,640.00	-	-	1,716,640.00	0.02
3937	โฉนด	130	4213	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2289	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3938	โฉนด	3103	10580	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	2,900.00	159,500.00	2290	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	159,500.00	-	159,500.00	-	-
3939	โฉนด	3346	12288	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 560 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	43	214,130.00	67,620.00	135,120.00	-	-	135,120.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	43	214,130.00	67,620.00	135,120.00	-	-	135,120.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	43	256,956.00	81,144.00	148,644.00	-	-	148,644.00	0.02
3940	โฉนด	3948	13587	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3941	โฉนด	1870	8601	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	2299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	34	175,160.00	126,840.00	168,840.00	-	-	168,840.00	0.02
3942	น.ส.ล.		3815	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 561 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	43.00	743.00	0.00																						
3943	โฉนด	112	4198	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.50	45.50	2,600.00	118,300.00	2300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	64	461,125.00	81,375.00	199,675.00	-	-	199,675.00	0.02					
3944	โฉนด	4398	23708	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00														156,000.00	-	156,000.00	-	-			
3945	โฉนด	7002	24807	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00														244,000.00	-	244,000.00	-	-			
3946	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1900	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	0	33.00	433.00	1,500.00	649,500.00														649,500.00	-	-	649,500.00	0.01			
3947	โฉนด	5494	12197	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	2,900.00	580,000.00															580,000.00	-	-	580,000.00	0.30		
					1	0	0	69.00	69.00	2,900.00	200,100.00															200,100.00	-	200,100.00	-	-		
3948	โฉนด	5932	11151	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00															147,000.00	-	147,000.00	-	-		
3949	โฉนด	1369	8801	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	42.00	142.00	3,000.00	426,000.00															426,000.00	-	426,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 562 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3950	น.ส.3ก		1892	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30	
3951	โฉนด	1039	6958	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2301	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	50	151,392.00	47,808.00	83,808.00	-	-	83,808.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2302	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	50	756,960.00	239,040.00	275,040.00	-	-	275,040.00	0.02
3952	โฉนด	78	4166	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3953	โฉนด	4402	23712	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3954	โฉนด	5955	11214	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	7.00	207.00	1,700.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-	
3955	โฉนด	12574	37081	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
3956	โฉนด	5477	10575	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	2,900.00	156,600.00	2303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	556	1,076,768.00	340,032.00	496,632.00	-	496,632.00	-	-
3957	โฉนด	341	4322	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	2304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	556	1,321,488.00	417,312.00	546,312.00	-	546,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 563 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3958	โฉนด	1348	7595	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	2305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	14	434,880.00	1,981,120.00	2,431,120.00	-	-	2,431,120.00	0.02
3959	โฉนด	842	5771	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,900.00	43,500.00	2306	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	114.00	-	7,550.00	860,700.00	556	800,451.00	60,249.00	103,749.00	-	103,749.00	-	-
3960	โฉนด	5534	10497	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	8.00	908.00	300.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2307	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	556	0.00	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3961	โฉนด	228	4279	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
3962	โฉนด	7229	25524	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	2308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	319,740.00	-	-	319,740.00	0.02
3963	โฉนด	1013	6876	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30	
3964	โฉนด	12577	37084	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
3965	โฉนด	3292	15875	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 564 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3966	โฉนด	3293	15876	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-			
3967	โฉนด	5563	15877	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-			
3968	โฉนด	966	6770	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-			
3969	โฉนด	273	4297	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-			
3970	โฉนด	8746	28410	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2309	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	33	499,800.00	88,200.00	118,200.00	-	-	118,200.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2310	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	33	499,800.00	88,200.00	118,200.00	-	-	118,200.00	0.02
3971	โฉนด	753	4395	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.02			
3972	โฉนด	4134	11839	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-			
3973	โฉนด	8069	26324	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 565 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3974	โฉนด	54	4142	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00	2311	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
												2312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
												2313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
3975	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2345	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
3976	โฉนด	1769	8492	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2314	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	17	564,480.00	376,320.00	408,320.00	-	-	408,320.00	0.02
3977	โฉนด	7022	25116	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,500.00	527,000.00	6	31,620.00	495,380.00	525,380.00	-	-	525,380.00	-
3978	โฉนด	7728	25630	หมู่ 12 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
3979	โฉนด	7049	25312	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3980	โฉนด	10746	33433	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 566 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3981	โฉนด	11694	35545	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	1	35.00	535.00	1,500.00	802,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-		
3982	โฉนด	1441	7783	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30		
3983	โฉนด	1666	8358	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
3984	โฉนด	593	4373	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	2316	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	39	1,168,080.00	87,920.00	299,920.00	-	-	299,920.00	0.02
3985	โฉนด	10431	33224	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	2317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,550.00	943,750.00	555	717,250.00	226,500.00	321,000.00	-	-	321,000.00	-
3986	โฉนด	1462	7901	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,900.00	63,800.00	2318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	556	489,440.00	154,560.00	218,360.00	-	-	218,360.00	-
3987	โฉนด	3193	29780	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	-		
3988	น.ส.3ก		3425	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
3989	โฉนด	1364	7618	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 567 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3990	โฉนด	577	4372	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
3991	โฉนด	1361	7615	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30		
3992	โฉนด	12181	37117	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	4	1	34.00	1,734.00	1,300.00	2,254,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,200.00	-	-	2,254,200.00	0.30		
3993	โฉนด	10688	34320	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30		
3994	โฉนด	1374	7639	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
3995	โฉนด	10433	33226	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-		
3996	โฉนด	10609	33402	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
3997	โฉนด	1194	7334	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2321	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	147,840.00	0.02	
3998	โฉนด	7591	25506	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 568 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3999	โฉนด	1414	7727	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	3	94.50	394.50	2,650.00	1,045,425.00	2322	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,850.00	188,400.00	11	84,780.00	103,620.00	1,149,045.00	-	1,149,045.00	-	-
												2323	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	7,850.00	125,600.00	11	56,520.00	69,080.00	69,080.00	-	69,080.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	2,650.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,650.00	26,500.00	2324	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	11	12,000.00	88,000.00	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	2,650.00	71,550.00	2325	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	11	32,400.00	237,600.00	309,150.00	-	-	309,150.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,650.00	59,625.00	2326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,500.00	765,000.00	11	91,800.00	673,200.00	732,825.00	-	-	732,825.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	2,650.00	66,250.00	2327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,500.00	850,000.00	11	102,000.00	748,000.00	814,250.00	-	-	814,250.00	0.30
4000	โฉนด	659	4383	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	2328	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,350.00	2,940,000.00	556	2,499,000.00	441,000.00	516,400.00	-	516,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 569 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4001	โฉนด	154	4236	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	390,168.00	-	-	390,168.00	0.02
4002	โฉนด	2037	4274	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
					2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
					1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
					1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	2333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
4003	โฉนด	203	4274	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
					1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
					1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
4004	โฉนด	4357	16555	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	171,700.00	-	-		
4005	โฉนด	541	5511	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	12.00	312.00	300.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-		
4006	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2344	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30		
4007	น.ส.3ก		2232	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30		
4008	โฉนด	7115	24879	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	2334	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	4	42,496.00	1,019,904.00	1,265,904.00	-	-	1,265,904.00	0.02
4009	โฉนด	1231	7387	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	2335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	42	1,839,726.00	138,474.00	271,474.00	-	-	271,474.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 571 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4010	โฉนด	13494	39422	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-			
4011	โฉนด	14939	43453	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	9	76,930.00	142,870.00	217,870.00	-	-	217,870.00	0.02
4012	โฉนด	13497	39425	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
4013	โฉนด	13495	39423	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-
4014	โฉนด	13496	39424	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
4015	โฉนด	5405	14254	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	2337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	52	1,264,800.00	223,200.00	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	2338	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	21	279,000.00	21,000.00	621,000.00	-	-	621,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					1	0	2	2.00	202.00	6,000.00	1,212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 572 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4016	น.ส.ล.		7662	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4017	โฉนด	5205	12425	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	3.00	203.00	1,300.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-	-	-	
4018	โฉนด	4070	23419	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	2339	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	640.00	-	3,450.00	2,208,000.00	6	132,480.00	2,075,520.00	2,675,520.00	-	-	2,675,520.00	0.30	
					2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	6	79,680.00	1,248,320.00	1,416,320.00	-	-	1,416,320.00	0.02	
4019	โฉนด	5922	11142	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	-	-	
4020	โฉนด	5423	12763	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	-	-	
4021	โฉนด	10432	33225	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	2341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	21	793,600.00	198,400.00	357,400.00	-	-	357,400.00	0.02	
4022	โฉนด	6047	10387	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	94.00	94.00	1,150.00	108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	-	-	
4023	โฉนด	4231	16769	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 573 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4024	โฉนด	12968	37954	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-			
4025	โฉนด	5789	16643	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	12	3	37.00	5,137.00	2,050.00	10,530,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530,850.00	-	10,530,850.00	-	-			
					1	12	0	0.00	4,800.00	2,050.00	9,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840,000.00	-	9,840,000.00	-	-			
4026	น.ส.3ก		2490	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01			
4027	โฉนด	8769	28167	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	2342	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	15	992,250.00	992,250.00	1,068,750.00	-	-	1,068,750.00	0.02	
4028	โฉนด	189	4271	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	0.30			
4029	โฉนด	5986	13457	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	171,700.00	-	
4030	โฉนด	1586	8278	หมู่ ๓ สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	0.30	
4031	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2187	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	180.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 574 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4032	โฉนด	4466	23726	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	458,880.00	-	-	458,880.00	0.02
4033	โฉนด	7905	26072	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
4034	โฉนด	568	5764	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-	
4035	โฉนด	15081	43799	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4036	โฉนด	2118	9108	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	19.00	219.00	3,300.00	722,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,700.00	-	722,700.00	-	-	
4037	โฉนด	963	6767	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
4038	โฉนด	1179	7319	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	2344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	559	0.00	0.00	91,500.00	-	91,500.00	-	-
4039	โฉนด	4727	15671	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	29	195,840.00	212,160.00	350,160.00	-	-	350,160.00	0.02
4040	โฉนด	8675	27986	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 575 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4041	โฉนด	175	4257	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-		
4042	โฉนด	9358	30874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	59.20	59.20	3,000.00	177,600.00	2346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	2	13,600.00	666,400.00	844,000.00	-	844,000.00	-	-
4043	โฉนด	7076	24893	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00	2347	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	554	584,040.00	43,960.00	92,060.00	-	92,060.00	-	-
4044	โฉนด	1533	8121	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	2348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	38	1,700,160.00	875,840.00	959,840.00	-	959,840.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	38	239,184.00	123,216.00	195,216.00	-	195,216.00	0.30	0.30
4045	โฉนด	5556	12377	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-
4046	โฉนด	5478	10577	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,900.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
4047	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2295	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	0.30	0.30
4048	โฉนด	5285	11105	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	4	3	15.00	1,915.00	400.00	766,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,000.00	-	766,000.00	0.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 576 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4049	โฉนด	840	5768	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,900.00	60,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-				
4050	โฉนด	15794	45134	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30				
4051	โฉนด	15791	45131	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	0	0	1,773,120.00	-	-	1,773,120.00	0.30
4052	โฉนด	15792	45132	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	0	0	1,773,120.00	-	-	1,773,120.00	0.30
4053	โฉนด	15793	45133	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	116.00	-	8,050.00	933,800.00	7	65,366.00	868,434.00	0	0	988,434.00	-	-	988,434.00	0.30
4054	โฉนด	15790	45130	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	0	0	1,773,120.00	-	-	1,773,120.00	0.30
4055	น.ส.3ก		1995	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4056	โฉนด	1707	8399	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
4057	โฉนด	10342	33095	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	12	2	41.00	5,041.00	180.00	907,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,380.00	-	-	907,380.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 577 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4058	โฉนด	1935	8771	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	2354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	13	28,992.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	23	244,800.00	435,200.00	735,200.00	-	735,200.00	-	-
4059	โฉนด	5367	16510	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4060	โฉนด	6977	24618	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
4061	โฉนด	9943	32508	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	2	20.00	1,020.00	1,300.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
4062	โฉนด	7880	26107	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	2	35.00	235.00	1,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
4063	โฉนด	993	6841	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
4064	โฉนด	1742	8465	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	0	6.67	6.67	6,000.00	40,020.00	2357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.20	-	8,200.00	592,040.00	12	82,885.60	509,154.40	549,174.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	72.20	-	-	-	-	-	-	-	549,174.40	-	549,174.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 578 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.33	13.33	6,000.00	79,980.00	2358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.40	-	8,200.00	1,184,080.00	11	142,089.60	1,041,990.40	1,121,970.40	-	-	1,121,970.40	0.02
4065	โฉนด		16941	หมู่ 4 ต.ดูลี	2	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	2359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	552	688,560.00	217,440.00	657,440.00	-	657,440.00	-	-
4066	น.ส.3ก		3408	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2360	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	5,850.00	585,000.00	31	304,200.00	280,800.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
4067	โฉนด		28797	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	556	516,800.00	163,200.00	189,200.00	-	189,200.00	-	-
4068	โฉนด		28796	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	2362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	173,960.00	-	173,960.00	-	-
4069	โฉนด	1078	7085	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
4070	โฉนด	692	4702	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4071	โฉนด	4062	23268	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00	2363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	553	1,101,696.00	347,904.00	599,904.00	-	599,904.00	-	-
4072	โฉนด	6338	12332	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	2	91.00	691.00	1,500.00	1,036,500.00	2364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,550.00	830,500.00	4	33,220.00	797,280.00	1,833,780.00	-	-	1,833,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 579 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	1	4,983.00	493,317.00	493,317.00	-	-	493,317.00	0.02	
												2366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	4	15,100.00	362,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.02	
4073	โฉนด	1059	7009	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	2367	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	4	51,744.00	1,241,856.00	1,565,856.00	-	-	1,565,856.00	0.30	
4074	โฉนด	5723	16497	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-		-
4075	โฉนด	2035	8983	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	2368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	21	87,552.00	186,048.00	245,548.00	-	-	245,548.00	0.30	
4076	โฉนด	2042	8992	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	2369	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	30	298,000.00	298,000.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-	
												2370	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	8.00	-	7,450.00	59,600.00	1	596.00	59,004.00	65,004.00	-	-	65,004.00	0.30	
4077	โฉนด	10573	33366	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	2371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	11	97,920.00	718,080.00	843,080.00	-	843,080.00	-	-	
4078	โฉนด	5716	13620	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	13	81,600.00	428,400.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 580 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4079	โฉนด	1010	6873	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-			
4080	โฉนด	604	5740	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	2,900.00	66,700.00	2373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	556	489,440.00	154,560.00	221,260.00	-	221,260.00	-	-
4081	โฉนด	14546	4195	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	2374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	53	711,450.00	125,550.00	193,550.00	-	193,550.00	0.02	
					3	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	2375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,750.00	837,000.00	53	711,450.00	125,550.00	193,550.00	-	193,550.00	0.30	
4082	โฉนด	1596	8288	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
4083	โฉนด		35451	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
4084	โฉนด	223	4615	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	4	1	92.00	1,792.00	500.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30	
4085	โฉนด	9903	32419	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	68.90	68.90	2,000.00	137,800.00	2376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	30	249,000.00	249,000.00	386,800.00	-	-	386,800.00	0.02
4086	โฉนด	15592	44782	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	2377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	13	115,968.00	608,832.00	944,832.00	-	-	944,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 581 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4087	โฉนด	1874	8605	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
4088	น.ส.3ก		2583	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	2378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	40	843,200.00	148,800.00	196,800.00	-	148,800.00	48,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	20	418,500.00	139,500.00	166,500.00	-	139,500.00	27,000.00	0.02
4089	โฉนด	5240	11193	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	83.00	183.00	1,300.00	237,900.00	2380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	555	550,848.00	173,952.00	411,852.00	-	411,852.00	-	-
												2381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4090	โฉนด		11887	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	21	1	69.00	8,569.00	400.00	3,427,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,427,600.00	-	3,427,600.00	-	-	
4091	โฉนด	10729	33416	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
4092	โฉนด	8077	26332	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
4093	โฉนด	5447	12366	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	2382	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	160.00	-	3,450.00	552,000.00	5	27,600.00	524,400.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 582 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4094	น.ส.3ก		2228	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30		
4095	โฉนด	5223	11179	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	38.00	138.00	1,300.00	179,400.00	2383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	552	734,464.00	231,936.00	411,336.00	-	411,336.00	-	-
4096	โฉนด	1474	7946	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
4097	โฉนด	9588	31137	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
4098	โฉนด	9587	31136	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
4099	โฉนด	1768	8491	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
4100	โฉนด	7998	26263	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	421,680.00	-	-	421,680.00	0.02
4101	โฉนด	652	5564	หมู่ ต.สูงเนิน	1	1	1	78.00	578.00	800.00	462,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	462,400.00	-	462,400.00	-	-		
4102	โฉนด	11561	35588	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2385	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	10	4,500.00	40,500.00	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 583 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2386	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	10	16,000.00	144,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	1	37.60	137.60	1,500.00	206,400.00	2387	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	8,100.00	4,276,800.00	10	427,680.00	3,849,120.00	4,055,520.00	-	-	4,055,520.00	0.02
4103	โฉนด	646	5561	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	3	29.00	2,329.00	300.00	698,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,700.00	-	698,700.00	-	-	
4104	โฉนด	5973	11229	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	2	8.00	208.00	1,700.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	-	353,600.00	0.30	
4105	โฉนด	1845	8572	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	2388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	25	193,280.00	289,920.00	673,920.00	-	673,920.00	-	-
4106	โฉนด	5037	24367	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
4107	โฉนด	5167	24520	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	3	83.00	383.00	1,500.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	574,500.00	-	-	
4108	น.ส.3ก		4179	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.02	
4109	โฉนด	2002	8864	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 584 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4110	โฉนด	10223	32952	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	84.00	184.00	1,700.00	312,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	312,800.00	-	-		
4111	โฉนด	10224	32953	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	18.00	218.00	1,700.00	370,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,600.00	-	370,600.00	-	-		
4112	โฉนด	10222	32951	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	85.00	285.00	1,700.00	484,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-		
4113	โฉนด	14781	42726	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	3,300.00	62,700.00	2389	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	13	54,400.00	285,600.00	348,300.00	-	348,300.00	-	-
4114	โฉนด	14782	42727	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	21.00	21.00	3,300.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-		
4115	โฉนด	930	6676	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	3	75.00	775.00	550.00	426,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,250.00	-	426,250.00	-	-		
4116	โฉนด	7123	24873	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30		
4117	โฉนด	12917	37743	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-		
4118	โฉนด	12919	37745	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 585 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4119	โฉนด	10405	33617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-		
4120	โฉนด	5241	11198	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	21.00	121.00	1,300.00	157,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	157,300.00	-	-		
4121	โฉนด	12471	36823	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30		
4122	โฉนด	7794	25909	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
4123	โฉนด	5446	11826	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	2390	ภัตตาคาร	ตึก	2	96.00	-	6,800.00	652,800.00	21	208,896.00	443,904.00	1,043,904.00	-	-	1,043,904.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	2391	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	18.00	-	7,700.00	138,600.00	21	44,352.00	94,248.00	220,248.00	-	-	220,248.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2392	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	582,400.00	-	582,400.00	-	-
4124	โฉนด	5421	11037	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	38.00	138.00	6,000.00	828,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-		
4125	โฉนด	1730	8425	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	2393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	206,568.00	337,032.00	400,032.00	-	-	400,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 586 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4126	โฉนด	1952	8788	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
4127	โฉนด	1199	7339	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,300.00	39,600.00	2394	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,350.00	0.00	33	0.00	0.00	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02
4128	น.ส.3ก		3430	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
4129	โฉนด	5875	16522	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
4130	โฉนด	10232	32940	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
4131	โฉนด	1869	8600	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	2396	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	557	452,960.00	143,040.00	187,040.00	-	-	187,040.00	0.02
4132	โฉนด	10778	33465	หมู่ 15 ต.สูงเนิน	4	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
4133	โฉนด	1568	8260	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
4134	โฉนด	5832	12388	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	14.00	114.00	1,700.00	193,800.00	2397	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	15	544,000.00	544,000.00	737,800.00	-	737,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 587 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4135	โฉนด	5450	11830	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	5	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	2398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	44	1,174,656.00	370,944.00	850,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	850,944.00	-	850,944.00	0.30
4136	โฉนด	70	4158	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	2399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	27	398,640.00	507,360.00	583,360.00	-	-	583,360.00	0.30
4137	โฉนด	5546	11051	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	72.00	72.00	980.00	70,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,560.00	-	70,560.00	-	-
4138	โฉนด	1358	7612	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	1	3	23.00	723.00	500.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	-	361,500.00	0.30
4139	โฉนด	13540	36516	หมู่ 14 ต.สูงเนิน	1	0	1	20.00	120.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4140	โฉนด	10374	33531	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	2	0	2	36.00	236.00	1,300.00	306,800.00	2400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	10	104,580.00	941,220.00	1,248,020.00	-	-	1,248,020.00	0.02
4141	โฉนด	13539	39515	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	2	50.00	250.00	1,300.00	325,000.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	558	832,656.00	262,944.00	587,944.00	-	587,944.00	-	-
4142	โฉนด	14263	40577	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 588 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4143	โฉนด	15505	44603	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	45.00	245.00	1,400.00	343,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-		
4144	โฉนด	2043	8995	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-		
4145	โฉนด	3876	12200	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	58.00	358.00	1,300.00	465,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	465,400.00	-	-		
4146	โฉนด	8774	28166	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	285,936.00	-	285,936.00	-	-
4147	โฉนด	8661	27872	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	2.00	102.00	1,700.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-		
4148	โฉนด	501	5499	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	53.00	453.00	800.00	362,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	362,400.00	-	-		
4149	โฉนด	4582	12157	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	3	9.00	309.00	1,700.00	525,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300.00	-	-	525,300.00	0.60		
4150	โฉนด	1859	8590	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
4151	โฉนด	2925	21875	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 589 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4152	โฉนด	7126	24962	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
4153	โฉนด	1389	7688	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2403	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4154	โฉนด	5453	11832	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	0.30	
4155	โฉนด	10203	32840	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-	
4156	โฉนด	10571	33364	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	0.30		
4157	โฉนด	893	6555	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	9	3	8.00	3,908.00	750.00	2,931,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,000.00	-	2,931,000.00	-	-	
4158	โฉนด	4524	2449	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	0.00	0.00	2404	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	555	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4159	โฉนด	10782	33469	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4160	โฉนด	5312	10498	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 590 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4161	โฉนด	2923	21934	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	6	0	54.00	2,454.00	400.00	981,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	-	981,600.00	0.30		
4162	โฉนด	10440	33233	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.00	87.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4163	โฉนด	9883	32284	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-		
4164	โฉนด	8965	28949	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-		
4165	โฉนด	143	4226	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-		
4166	โฉนด	15254	44308	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30		
4167	โฉนด	12491	36922	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
4168	โฉนด	12493	36924	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2405	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	7	15,750.00	209,250.00	323,250.00	-	-	323,250.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	2406	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	18	116,220.00	330,780.00	375,780.00	-	-	375,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 591 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4169	โฉนด	14529	41743	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2407	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.00	-	-	0.00	558	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
4170	โฉนด	12487	36918	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
4171	โฉนด		40543	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	2408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	4	99.00	-	8,500.00	841,500.00	557	639,540.00	201,960.00	357,960.00	-	-	357,960.00	0.30
4172	โฉนด	14527	41742	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	14	24,480.00	111,520.00	141,520.00	-	-	141,520.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	394,560.00	-	394,560.00	-	-
4173	โฉนด	12489	36920	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4174	โฉนด	12490	36921	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4175	โฉนด	13570	39509	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4176	โฉนด	13569	39508	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 592 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4177	โฉนด	13568	39507	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
4178	โฉนด	11911	35396	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	94.00	394.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4179	โฉนด	14525	41740	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2411	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.00	-	-	0.00	558	0.00	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
4180	โฉนด	12488	36919	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	2412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	18	172,744.00	491,656.00	557,656.00	-	-	557,656.00	0.02
4181	โฉนด	141	4224	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
4182	โฉนด	947	6739	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	6	0	72.00	2,472.00	3,250.00	8,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,034,000.00	-	8,034,000.00	-	-	
4183	โฉนด	7096	24835	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	12.00	112.00	2,900.00	324,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-	
4184	โฉนด	2730	22950	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4185	โฉนด	542	5512	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	1	19.00	1,319.00	1,400.00	1,846,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,600.00	-	1,846,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 593 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4186	โฉนด	1854	8585	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-		
4187	โฉนด	12911	37818	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	2	65.00	265.00	2,000.00	530,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-		
4188	โฉนด	3720	11215	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-		
4189	โฉนด	10542	33335	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	2413	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.25	-	8,500.00	1,625,625.00	19	455,175.00	1,170,450.00	1,430,450.00	-	1,430,450.00	-	-
					1	4	3	5.00	1,905.00	1,300.00	2,476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,500.00	-	2,476,500.00	-	-		
4190	น.ส.3ก	4000	3724	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	2414	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	29	244,800.00	265,200.00	435,200.00	-	265,200.00	170,000.00	0.02
					3	0	0	72.00	72.00	1,700.00	122,400.00	2415	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	3,650.00	730,000.00	10	73,000.00	657,000.00	779,400.00	-	-	779,400.00	0.30
4191	โฉนด	5968	11877	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
4192	โฉนด	117	4203	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	84.00	184.00	2,000.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 594 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	84.00	184.00	2,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-		
					2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
					2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
4193	โฉนด	185	4267	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
					1	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
					2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
					2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
4194	โฉนด	4456	23691	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.87	-	8,200.00	1,089,534.00	30	544,767.00	544,767.00	652,767.00	-	-	652,767.00	0.30
4195	โฉนด	9881	32282	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 595 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4196	ท.ค.			หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4197	โฉนด	5253	11072	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	1	55.00	955.00	1,050.00	1,002,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,750.00	-	1,002,750.00	-	-	-	-	
4198	น.ส.3ก		1880	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02	-	-	
4199	โฉนด	622	4380	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.10	87.10	4,000.00	348,400.00	2417	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	75	584,040.00	43,960.00	392,360.00	-	-	392,360.00	0.02	-	-
4200	น.ส.3ก		3411	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	-	-	
4201	น.ส.3ก		2223	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01	-	-	
4202	โฉนด	3034	11813	หมู่ ๓ สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	-	-	
4203	โฉนด	6289	11814	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	3	2	30.00	1,430.00	1,500.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	2,145,000.00	-	-	-	-	
4204	โฉนด	867	5869	หมู่ ๓ สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2418	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	35	437,325.00	77,175.00	215,175.00	-	215,175.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2419	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	35	437,325.00	77,175.00	77,175.00	-	77,175.00	-	-	
					3	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
4205	โฉนด	922	6666	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	0.00	2420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	247,296.00	-	247,296.00	-	-	
4206	โฉนด	12483	36935	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30	
4207	โฉนด	1333	7576	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	-	
4208	โฉนด	1187	7327	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00	2421	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,350.00	764,400.00	33	649,740.00	114,660.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
4209	โฉนด	8971	28976	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2422	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	31	85,800.00	79,200.00	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	31	1,029,600.00	950,400.00	1,106,400.00	-	-	1,106,400.00	0.02
4210	โฉนด	1957	8793	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	531,936.00	-	531,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 597 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4211	น.ส.3ก		3477	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	0.00	2425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	555	229,520.00	72,480.00	72,480.00	-	72,480.00	-	-	
4212	โฉนด	16636	47565	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
4213	โฉนด	16634	47563	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4214	โฉนด	16633	47562	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4215	โฉนด	16635	47564	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4216	โฉนด	16631	47560	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4217	โฉนด	16632	47561	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4218	โฉนด	10751	33438	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	1,700.00	37,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
4219	โฉนด	1764	8487	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	8.00	-	8,050.00	64,400.00	554	48,944.00	15,456.00	47,456.00	-	47,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 598 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4220	โฉนด	7006	25016	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	2427	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	19	478,800.00	1,231,200.00	1,302,200.00	-	-	1,302,200.00	0.30	
4221	โฉนด	3751	16528	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
4222	โฉนด	4119	12273	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	0	67.00	1,267.00	750.00	950,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,250.00	-	950,250.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4223	โฉนด	10033	5518	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	2	55.00	655.00	1,000.00	655,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	655,000.00	-	-	
4224	โฉนด	1644	8336	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
4225	โฉนด		4367	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	556	1,174,656.00	370,944.00	592,944.00	-	592,944.00	-	-	
												2429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,850.00	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												2430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	556	233,616.00	17,584.00	17,584.00	-	17,584.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสุงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
														2431	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2		80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-
4226	โฉนด	1712	8405	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	7.50	7.50	3,300.00	24,750.00	2432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	264,318.00	-	-	264,318.00	0.02		
					3	0	0	7.50	7.50	3,300.00	24,750.00	2433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	264,318.00	-	-	264,318.00	0.30		
4227	โฉนด	2048	9006	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	34	308,096.00	223,104.00	307,104.00	-	307,104.00	-	-		
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	34	74,704.00	54,096.00	84,096.00	-	-	84,096.00	0.30		
4228	โฉนด	14383	41327	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	2436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	42	223,480.00	78,520.00	104,020.00	-	-	104,020.00	0.02		
4229	โฉนด	14382	41326	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	2437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	42	223,480.00	78,520.00	104,020.00	-	-	104,020.00	0.02		
4230	โฉนด	14381	41325	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	42	223,480.00	78,520.00	105,520.00	-	-	105,520.00	0.02		
4231	โฉนด	14380	41324	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	42	223,480.00	78,520.00	105,520.00	-	-	105,520.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 600 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4232	โฉนด	1901	8737	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	553	688,560.00	217,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
4233	โฉนด	3901	23322	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
4234	โฉนด	6064	11028	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	81.00	181.00	1,000.00	181,000.00	2441	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-
4235	โฉนด	4185	23373	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	2442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	222,960.00	-	222,960.00	-	-
4236	โฉนด	8467	26952	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	1,400.00	12,600.00	2443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	418,320.00	-	418,320.00	0.02	
					5	0	0	9.00	9.00	1,400.00	12,600.00	2444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	418,320.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	0.30	
4237	โฉนด	5487	10586	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	2,900.00	136,300.00	2445	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	556	0.00	-	136,300.00	-	136,300.00	-	-
4238	โฉนด	2001	8863	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450.00	-	26,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 601 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4239	โฉนด	6873	24512	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	2446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	25	386,400.00	579,600.00	747,600.00	-	-	747,600.00	0.02	
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	25	103,040.00	154,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.30	
4240	โฉนด		4351	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	2448	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	556	467,232.00	35,168.00	60,768.00	-	60,768.00	-	-	
												2449	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	-	-	-	-	
4241	โฉนด	1272	7468	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	2450	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
4242	โฉนด	1272	7468	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 602 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-		
4243	โฉนด	2962	21943	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	2451	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,150.00	429,000.00	33	240,240.00	188,760.00	238,260.00	-	-	238,260.00	0.30
4244	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2364	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30		
4245	โฉนด	8473	26948	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-		
4246	โฉนด	10371	33124	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
4247	โฉนด	14654	42214	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
4248	โฉนด	8474	26949	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	2452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	555	489,440.00	154,560.00	178,360.00	-	178,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 603 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4249	โฉนด	16656	47476	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00	2453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	552	459,040.00	144,960.00	474,960.00	-	474,960.00	-	-
4250	โฉนด	6976	24617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
4251	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1907	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
4252	โฉนด	5366	10522	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	31.00	231.00	2,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
4253	โฉนด	11043	34203	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
4254	โฉนด	1832	8557	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4255	โฉนด	4545	12281	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,450.00	2,980,000.00	3	89,400.00	2,890,600.00	3,040,600.00	-	-	3,040,600.00	0.02
4256	โฉนด	1360	7614	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					4	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 604 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4257	โฉนด	1222	7365	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-		
4258	โฉนด	760	4401	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	3	58.00	358.00	2,000.00	716,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	-	716,000.00	0.30		
4259	โฉนด	1887	8659	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	36.00	236.00	2,550.00	601,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-		
4260	โฉนด			หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	95.00	95.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4261	โฉนด	3760	22982	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	1,300.00	149,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-		
4262	โฉนด	5711	14259	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-		
4263	โฉนด	1182	7322	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	45.00	145.00	1,750.00	253,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.30		
4264	โฉนด	8015	26280	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
4265	โฉนด	5484	10583	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	55.00	55.00	2,900.00	159,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 605 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4266	โฉนด	10259	33004	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
4267	โฉนด	1291	7515	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	2455	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	555	0.00	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4268	โฉนด	1123	7180	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	2456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	33	507,360.00	398,640.00	542,140.00	-	-	542,140.00	0.30
4269	โฉนด	916	6654	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	1.00	1.00	2,100.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-	
4270	โฉนด	3316	22407	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4271	โฉนด	1882	8643	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	1	3	86.00	786.00	3,000.00	2,358,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000.00	-	2,358,000.00	-	-
4272	โฉนด	-	12369	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	75.00	175.00	650.00	113,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-
4273	โฉนด	5850	12148	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	2457	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	17	223,254.00	59,346.00	341,346.00	-	341,346.00	-	-
4274	โฉนด	1610	8302	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 606 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4275	โฉนด	18767	53754	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00	2458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,500.00	977,500.00	2	19,550.00	957,950.00	1,133,150.00	-	-	1,133,150.00	0.02
4276	โฉนด	18764	53751	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00	2459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,500.00	1,096,500.00	1	10,965.00	1,085,535.00	1,255,935.00	-	-	1,255,935.00	0.02
4277	โฉนด	18766	53753	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	71.70	71.70	3,000.00	215,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100.00	-	-	215,100.00	0.02	
4278	โฉนด	18765	53752	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.30	56.30	3,000.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	-	168,900.00	0.02	
4279	โฉนด	2000	8853	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	2460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	345,936.00	-	345,936.00	-	-
4280	โฉนด	8317	26645	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-	
4281	โฉนด	950	6750	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	2461	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	561,720.00	42,280.00	100,280.00	-	100,280.00	-	-
4282	โฉนด	1599	8291	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 607 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4283	โฉนด	837	4429	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,900.00	84,100.00	2462	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	82	1,093,680.00	82,320.00	166,420.00	-	-	166,420.00	0.02
4284	โฉนด	8801	28271	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
4285	โฉนด	785	4413	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	2463	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,150.00	572,000.00	74	531,960.00	40,040.00	145,040.00	-	-	145,040.00	0.02
					2	0	0	72.10	72.10	1,500.00	108,150.00	2464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	74	584,040.00	43,960.00	152,110.00	-	-	152,110.00	0.02
4286	โฉนด	925	6671	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	4	0	44.00	1,644.00	480.00	789,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,120.00	-	-	789,120.00	0.30	
4287	โฉนด	5488	10587	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	2,900.00	232,000.00	2465	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	556	0.00	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
4288	โฉนด	1402	7709	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	2466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	244,800.00	979,200.00	1,264,200.00	-	-	1,264,200.00	0.02
4289	โฉนด	7744	25646	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	23	108,720.00	193,280.00	215,780.00	-	-	215,780.00	0.02
4290	โฉนด	5193	10502	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	2468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,550.00	224,612.50	559	170,705.50	53,907.00	79,107.00	-	79,107.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 608 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4291	โฉนด	1824	8549	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-			
4292	โฉนด	5332	10507	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	2469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	556	584,040.00	43,960.00	72,460.00	-	72,460.00	-	-	
4293	โฉนด	7840	26029	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00	2470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	22	372,232.00	722,568.00	746,368.00	-	-	746,368.00	0.02	
4294	โฉนด	8123	26545	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	76.00	76.00	1,300.00	98,800.00	2471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	22	164,288.00	318,912.00	417,712.00	-	-	417,712.00	0.02	
4295	โฉนด	10361	33114	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
4296	โฉนด	7985	26250	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
4297	โฉนด	5529	12376	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
4298	โฉนด	7823	26087	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	2472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	269.50	-	7,550.00	2,034,725.00	21	651,112.00	1,383,613.00	1,565,113.00	-	-	1,565,113.00	0.02	
					2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	2473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	269.50	-	7,550.00	2,034,725.00	21	651,112.00	1,383,613.00	1,565,113.00	-	-	1,565,113.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 609 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4299	โฉนด	8797	28267	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	5	90,600.00	1,721,400.00	1,773,900.00	-	-	1,773,900.00	0.02
4300	โฉนด	8799	28269	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	14	135,900.00	619,100.00	673,100.00	-	-	673,100.00	0.02
4301	โฉนด	9969	32730	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	1	36.00	936.00	2,000.00	1,872,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-	
4302	โฉนด	9354	30447	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	734,464.00	231,936.00	279,936.00	-	279,936.00	-	-
4303	โฉนด	10251	33539	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	556	233,616.00	17,584.00	59,584.00	-	59,584.00	-	-
4304	โฉนด	10250	33538	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	2478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	556	783,104.00	247,296.00	305,296.00	-	305,296.00	-	-
4305	โฉนด	10252	33540	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
4306	โฉนด	14231	40475	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2479	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	9	13,500.00	136,500.00	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30
4307	โฉนด	14230	40474	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 610 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4308	โฉนด	14232	40476	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2480	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	9	13,500.00	136,500.00	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30
4309	โฉนด	686	5578	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	72.00	472.00	1,000.00	472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
4310	โฉนด	251	4286	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
4311	โฉนด	1234	7390	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4312	โฉนด	5829	16053	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	1,700.00	181,900.00	2481	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	594	0.00	0.00	181,900.00	-	181,900.00	-	-
4313	โฉนด	10123	32754	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
4314	โฉนด	11205	34057	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
4315	โฉนด	1197	7337	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2482	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
4316	โฉนด	458	4359	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 611 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4317	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	3439	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
4318	โฉนด	10128	32759	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
4319	โฉนด	7839	26028	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,400.00	25,200.00	2484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	554	489,440.00	154,560.00	179,760.00	-	179,760.00	-	-
4320	โฉนด	5963	11220	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30	
4321	โฉนด	768	4403	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	45.00	345.00	1,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4322	โฉนด	3733	22983	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
4323	โฉนด	1711	8403	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
4324	โฉนด	5258	11078	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	1	1	0.00	500.00	1,400.00	700,000.00	2485	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,450.00	1,725,000.00	3	51,750.00	1,673,250.00	2,373,250.00	-	-	2,373,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 612 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	20.00	1,220.00	1,400.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	1,400.00	14,000.00	2486	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,200.00	111,600.00	3	3,348.00	108,252.00	122,252.00	-	-	122,252.00	0.30
					3	0	2	40.00	240.00	1,400.00	336,000.00	2487	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,450.00	1,897,500.00	4	75,900.00	1,821,600.00	2,157,600.00	-	-	2,157,600.00	0.30
4325	โฉนด	5331	10506	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-	
4326	โฉนด	4158	23614	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	2488	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	32	67,824.00	57,776.00	103,776.00	-	103,776.00	-	-
4327	โฉนด	14528	42085	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	44.00	44.00	0.00	0.00	2489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	72.00	-	8,500.00	612,000.00	557	465,120.00	146,880.00	146,880.00	-	-	146,880.00	0.30
4328	โฉนด	15057	43753	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	56.00	156.00	1,950.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
4329	โฉนด	15059	43755	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-	
4330	โฉนด	15058	43754	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 613 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4331	โฉนด	4473	11089	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	1	0.00	900.00	660.00	594,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-		
4332	โฉนด	10825	33852	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-		
4333	น.ส.3ก		2270	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	2	67.00	267.00	1,500.00	400,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.01		
4334	โฉนด	14245	41370	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.30		
4335	โฉนด	4410	23720	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
4336	โฉนด	1787	8510	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
4337	โฉนด	1417	7731	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	2490	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	480.00	-	7,450.00	3,576,000.00	20	1,072,800.00	2,503,200.00	2,672,700.00	-	-	2,672,700.00	0.02
4338	โฉนด	2851	15690	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30		
4339	โฉนด	10738	33425	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,700.00	27,200.00	2491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	24	114,760.00	187,240.00	214,440.00	-	-	214,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 614 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4340	โฉนด	13351	39754	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,550.00	875,800.00	559	665,608.00	210,192.00	240,192.00	-	240,192.00	-	-
4341	โฉนด	838	5635	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	35.00	335.00	300.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
4342	โฉนด	10739	33426	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,700.00	27,200.00	2493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	183,616.00	299,584.00	326,784.00	-	326,784.00	-	-
4343	น.ส.3ก	28	778	หมู่ ต.สูงเนิน	1	7	2	40.00	3,040.00	1,300.00	3,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952,000.00	-	-	3,952,000.00	0.01	
4344	โฉนด	1195	7335	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2494	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
4345	โฉนด	1040	6959	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2495	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	50	151,392.00	47,808.00	83,808.00	-	-	83,808.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2496	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	50	756,960.00	239,040.00	275,040.00	-	-	275,040.00	0.02
4346	โฉนด	1130	24197	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	2497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	556	293,664.00	92,736.00	148,736.00	-	148,736.00	-	-
4347	น.ส.3ก		2241	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4348	โฉนด	296	4307	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-			
4349	โฉนด	149	499	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	0.00	0.00	2498	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	554	898,752.00	67,648.00	67,648.00	-	67,648.00	-	-	
4350	โฉนด	5152	13597	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2499	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	33	174,930.00	30,870.00	90,870.00	-	-	90,870.00	0.30	
					2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	2500	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	262,395.00	46,305.00	124,305.00	-	124,305.00	-	-	
4351	โฉนด	1561	8231	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	2	5.00	205.00	3,500.00	717,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	717,500.00	0.30	
4352	น.ส.3ก		2501	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	0.01	
4353	โฉนด	1265	7452	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	11	2	35.00	4,635.00	3,750.00	17,381,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,381,250.00	-	17,381,250.00	-	
					2	0	2	0.00	200.00	3,750.00	750,000.00	2501	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	556	167,400.00	12,600.00	762,600.00	-	762,600.00	-	762,600.00	-
												2502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 616 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4354	โฉนด	5481	10579	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	2,900.00	191,400.00	2503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	556	826,880.00	261,120.00	452,520.00	-	452,520.00	-	-
4355	โฉนด	5351	11755	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
4356	โฉนด	100	4186	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	2504	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
4357	โฉนด	5126	10546	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
4358	โฉนด	878	24314	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	0.30	0.30	
4359	โฉนด	7845	26132	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
4360	โฉนด	7982	26247	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.30	0.30	
4361	โฉนด	14564	41934	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	29.32	129.32	1,000.00	129,320.00	2505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	22	205,360.00	398,640.00	527,960.00	-	527,960.00	0.02	0.02
					2	0	0	64.68	64.68	1,000.00	64,680.00	2506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	22	102,680.00	199,320.00	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 617 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4362	โฉนด	14565	41935	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	2507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	2	12,080.00	591,920.00	671,920.00	-	-	671,920.00	0.02
					2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	2508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	11	108,720.00	797,280.00	911,280.00	-	-	911,280.00	0.02
4363	โฉนด	7127	24964	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	2509	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,450.00	1,552,500.00	19	434,700.00	1,117,800.00	1,717,800.00	-	-	1,717,800.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
4364	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1934	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.50	10.50	2,650.00	27,825.00	2510	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	3	9,450.00	95,550.00	123,375.00	-	-	123,375.00	0.30
					3	0	0	28.75	28.75	2,650.00	76,187.50	2511	โรงจอดรถ	ไม้	3	115.00	-	2,500.00	287,500.00	3	25,875.00	261,625.00	337,812.50	-	-	337,812.50	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	2,650.00	83,475.00	2512	โรงจอดรถ	ไม้	3	126.00	-	2,500.00	315,000.00	3	28,350.00	286,650.00	370,125.00	-	-	370,125.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	2,650.00	35,775.00	2513	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	3	12,150.00	122,850.00	158,625.00	-	-	158,625.00	0.30
					3	0	0	56.25	56.25	2,650.00	149,062.50	2514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	3	115,425.00	1,167,075.00	1,316,137.50	-	-	1,316,137.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 618 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	36.00	36.00	2,650.00	95,400.00	2515	โรงจอดรถ	ไม้	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	3	32,400.00	327,600.00	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	2,650.00	71,550.00	2516	โรงจอดรถ	ไม้	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	3	24,300.00	245,700.00	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30
					3	0	0	49.50	49.50	2,650.00	131,175.00	2517	โรงจอดรถ	ไม้	3	198.00	-	2,500.00	495,000.00	3	44,550.00	450,450.00	581,625.00	-	-	581,625.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	2,650.00	10,600.00	2518	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	3	3,600.00	36,400.00	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	2519	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	3	18,000.00	182,000.00	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	2,650.00	19,875.00	2520	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	3	6,750.00	68,250.00	88,125.00	-	-	88,125.00	0.30
					1	10	0	0.00	4,000.00	2,650.00	10,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000.00	-	-	10,600,000.00	0.01
					4	15	2	7.50	6,207.50	2,650.00	16,449,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,449,875.00	-	-	16,449,875.00	0.30
4365	โฉนด	2168	9158	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	2521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	15	163,200.00	652,800.00	700,800.00	-	-	700,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 619 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4366	น.ส.3ก		3436	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
4367	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1613	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	4.00	204.00	1,700.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.30	
4368	โฉนด	10619	33412	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	186,960.00	-	186,960.00	-	-
4369	โฉนด	2966	16511	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-	
4370	โฉนด	595	5536	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	80.00	980.00	550.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-	
4371	โฉนด	5055	16071	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	2524	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300.00	-	5,850.00	1,755,000.00	44	1,333,800.00	421,200.00	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30
4372	โฉนด	770	4405	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	65.00	65.00	2,800.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30	
4373	โฉนด	7673	25757	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
4374	โฉนด	529	4679	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	40.00	940.00	300.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 620 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4375	โฉนด	3854	23378	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	71.00	871.00	880.00	766,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,480.00	-	766,480.00	-	-		
4376	โฉนด	7663	26046	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	0.00	2525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	2,200.00	-	7,550.00	16,610,000.00	554	12,623,600.00	3,986,400.00	3,986,400.00	-	3,986,400.00	-	-	
											2526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	554	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	61,824.00	-	-	
4377	โฉนด	3886	23129	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.00	73.00	1,700.00	124,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	124,100.00	-	-		
4378	โฉนด	14845	42900	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	68.00	68.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4379	โฉนด	544	5504	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-		
4380	โฉนด	1836	8561	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	20.60	20.60	2,000.00	41,200.00	2527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	7,550.00	1,472,250.00	5	73,612.50	1,398,637.50	1,439,837.50	-	-	1,439,837.50	0.30
4381	โฉนด		7471	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30		
4382	โฉนด	1585	8277	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 621 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4383	โฉนด	1731	8426	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-			
4384	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2348	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30			
4385	โฉนด	5694	13595	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2528	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	555	499,800.00	88,200.00	226,200.00	-	226,200.00	-	-
4386	โฉนด	1842	8567	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-			
4387	โฉนด	12913	37820	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	2	2.00	602.00	1,750.00	1,053,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,500.00	-	1,053,500.00	-	-			
4388	โฉนด	5202	11157	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	93.00	193.00	1,300.00	250,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	250,900.00	-	-			
4389	โฉนด	12920	37990	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	26	202,944.00	280,256.00	310,256.00	-	-	310,256.00	0.02
4390	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4464	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30			
4391	โฉนด	15243	44047	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.60			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 622 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4392	โฉนด	15244	44048	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	2530	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	1	4,080.00	403,920.00	437,920.00	-	-	437,920.00	0.02
4393	โฉนด	4743	24277	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
4394	โฉนด	7258	25497	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	77.00	77.00	2,900.00	223,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	223,300.00	-	-	
4395	โฉนด	8005	26270	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4396	โฉนด	7069	24764	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	2531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	19	76,104.00	195,696.00	219,096.00	-	-	219,096.00	0.02
4397	โฉนด	1693	8385	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
4398	โฉนด	10722	34278	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	20	72,480.00	169,120.00	203,620.00	-	203,620.00	-	-
4399	โฉนด	10367	33120	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
4400	โฉนด	6046	10386	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	2533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	11	253,680.00	1,860,320.00	2,041,820.00	-	-	2,041,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 623 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4401	โฉนด	7076	25013	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-			
4402	โฉนด	5960	11874	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	2534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.02
4403	โฉนด	884	6039	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	2	1	38.00	938.00	2,450.00	2,298,100.00	2535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	7,506.00	-	8,100.00	60,798,600.00	58	46,206,936.00	14,591,664.00	16,889,764.00	-	-	16,889,764.00	0.02
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	2536	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,000.00	-	3,450.00	10,350,000.00	58	7,866,000.00	2,484,000.00	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.30
					3	48	3	15.00	19,515.00	2,450.00	47,811,750.00	2537	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,300.00	-	3,850.00	8,855,000.00	58	6,729,800.00	2,125,200.00	49,936,950.00	-	-	49,936,950.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	2538	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,608.00	-	3,450.00	15,897,600.00	58	12,082,176.00	3,815,424.00	3,815,424.00	-	-	3,815,424.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	2,450.00	0.00	2539	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	63,175.00	-	3,450.00	217,953,750.00	58	165,644,850.00	52,308,900.00	52,308,900.00	-	-	52,308,900.00	0.30-0.40
4404	โฉนด	5701	11889	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	95.00	95.00	3,500.00	332,500.00	2540	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	554	0.00	0.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
4405	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1618	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	34	630,576.00	456,624.00	564,624.00	-	-	564,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 624 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4406	โฉนด	8075	26330	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	555	367,232.00	115,968.00	147,468.00	-	147,468.00	-	-
4407	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1731	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	42.00	42.00	180.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	-	7,560.00	0.30	
4408	โฉนด	4518	13600	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-	
4409	โฉนด	1202	7342	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	2543	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	33	749,700.00	132,300.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
4410	โฉนด	131	4214	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30	
4411	โฉนด	5976	16512	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	3	0	16.00	1,216.00	1,300.00	1,580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	-	1,580,800.00	0.30	
					1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	-	
4412	โฉนด	3874	12415	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00	2544	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	83,200.00	-	83,200.00	-	-
												2545	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 625 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4413	โฉนด	1733	8434	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	3	49.00	349.00	1,300.00	453,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	-	453,700.00	0.30		
4414	โฉนด	8366	26709	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	2	93.00	293.00	2,000.00	586,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	-	586,000.00	0.30		
4415	น.ส.3ก		3115	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	1	98.00	198.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4416	โฉนด	6045	10385	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	11	253,680.00	1,860,320.00	2,288,320.00	-	-	2,288,320.00	0.02
4417	โฉนด	10611	33404	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	14	65,232.00	297,168.00	327,168.00	-	-	327,168.00	0.02
4418	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4415	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	0.01	
4419	โฉนด	2034	8982	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	2	0	80.10	880.10	2,650.00	2,332,265.00	2548	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,016.00	-	3,450.00	6,955,200.00	52	5,285,952.00	1,669,248.00	4,001,513.00	-	-	4,001,513.00	0.30
					2	0	0	33.90	33.90	2,650.00	89,835.00	2549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,550.00	996,600.00	12	139,524.00	857,076.00	946,911.00	-	-	946,911.00	0.02
4420	โฉนด	630	5744	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	3	50.00	350.00	800.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 626 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4421	น.ส.3ก		1935	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	32.00	932.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	3	32.00	332.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4422	โฉนด	2910	21905	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	53.00	53.00	3,300.00	174,900.00	2550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	319,860.00	-	319,860.00	-	-	-
4423	โฉนด	3843	23050	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	3	1	18.00	1,318.00	1,300.00	1,713,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,400.00	-	-	1,713,400.00	0.30	-	
4424	โฉนด	532	4368	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2551	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	556	0.00	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	-
4425	โฉนด	7037	24830	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
4426	โฉนด	5463	10566	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,900.00	113,100.00	2552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	345,036.00	-	345,036.00	-	-	
4427	น.ส.3ก		2854	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	53.00	153.00	0.00	0.00	2553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	231,936.00	-	231,936.00	-	-	
4428	โฉนด	12955	37804	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 627 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4429	โฉนด	12957	37806	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
4430	โฉนด	12958	37807	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	2554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,550.00	520,950.00	560	395,922.00	125,028.00	233,028.00	-	233,028.00	-	-
4431	โฉนด	12956	37805	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
4432	น.ส.3ก		4429	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	2,900.00	130,500.00	2555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	362,436.00	-	231,936.00	130,500.00	0.02
4433	โฉนด	3250	16078	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	1,700.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-		
4434	โฉนด	2037	8987	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
4435	โฉนด	2037	8987	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
4436	โฉนด	5489	10588	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	2,900.00	133,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400.00	-	133,400.00	-	-		
4437	โฉนด	10742	33429	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,700.00	28,900.00	2556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	183,616.00	299,584.00	328,484.00	-	-	328,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 628 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4438	โฉนด	65	4701	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
					2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	2557	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	556	1,314,090.00	98,910.00	127,410.00	-	127,410.00	-	-
4439	โฉนด	1951	8787	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	326,400.00	1,033,600.00	1,333,600.00	-	1,333,600.00	-	-
4440	น.ส.3ก		2236	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01		
4441	โฉนด	845	5789	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
4442	น.ส.3ก		3381	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	174,960.00	-	144,960.00	30,000.00	0.02
4443	โฉนด	4657	24455	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
4444	โฉนด	10562	33355	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		
4445	โฉนด	10434	33227	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 629 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4446	โฉนด	10727	33414	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	2560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	321,936.00	-	321,936.00	-	-
4447	โฉนด	13317	38995	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	2.00	202.00	2,250.00	454,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-	
4448	โฉนด	9613	31827	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	15.00	315.00	3,000.00	945,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
4449	โฉนด	15948	46182	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.80	25.80	3,000.00	77,400.00	2561	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	5	93,870.00	1,783,530.00	1,860,930.00	-	-	1,860,930.00	0.02
4450	โฉนด	9615	31829	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	0	5.00	405.00	3,000.00	1,215,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-	
4451	โฉนด	9612	3826	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	16.00	316.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4452	โฉนด	9616	31830	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.70	40.70	3,000.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30	
4453	โฉนด	9314	31828	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
4454	โฉนด	9611	31825	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	18.00	318.00	3,000.00	954,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 630 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4455	โฉนด	15946	46180	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	27.50	27.50	3,000.00	82,500.00	2562	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	5	43,582.50	828,067.50	910,567.50	-	-	910,567.50	0.02
4456	โฉนด	15947	46181	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	40.30	40.30	3,000.00	120,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30
4457	โฉนด	1873	8604	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4458	โฉนด	7895	26178	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
4459	โฉนด	5242	11195	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
4460	โฉนด	11198	35244	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
4461	โฉนด	11200	35246	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00	2563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	18	471,120.00	1,340,880.00	1,754,880.00	-	-	1,754,880.00	0.02
4462	โฉนด	11199	35245	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	2	85.00	285.00	2,000.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.60
4463	โฉนด	3271	22365	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	32	3	19.00	13,119.00	940.00	12,331,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,331,860.00	-	12,331,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 631 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4464	โฉนด	4962	24327	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30		
4465	โฉนด	985	6823	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	2564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	556	309,852.00	97,848.00	204,348.00	-	204,348.00	-	-
												2565	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	556	0.00	-	-	-	-	-	-
4466	โฉนด	5884	11127	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	4	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30	
4467	โฉนด	1984	8820	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
4468	โฉนด	2119	9109	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	2566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,550.00	3,020,000.00	16	664,400.00	2,355,600.00	3,015,600.00	-	-	3,015,600.00	0.02
4469	โฉนด	4207	24265	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
4470	โฉนด	5413	12188	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4471	โฉนด	10614	33407	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	2567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	556	459,040.00	144,960.00	173,460.00	-	173,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 632 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4472	โฉนด	142	4225	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30		
4473	โฉนด	10721	34277	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	20	72,480.00	169,120.00	215,620.00	-	-	215,620.00	0.02
4474	โฉนด	7113	24877	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30		
4475	โฉนด	107	4193	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
4476	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2437	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30		
4477	โฉนด	1006	6869	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2569	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	8	9,600.00	110,400.00	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	2570	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	12	453,600.00	2,786,400.00	2,928,400.00	-	-	2,928,400.00	0.02
4478	โฉนด	6043	12250	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	3	0	24.00	1,224.00	4,000.00	4,896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,896,000.00	-	4,896,000.00	-	-		
4479	โฉนด	12924	37983	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	31	123,669.00	114,156.00	141,156.00	-	-	141,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 633 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4480	โฉนด	12923	37984	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	31	123,669.00	114,156.00	141,156.00	-	141,156.00	-	-
4481	น.ส.3ก		3299	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	2573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	28	46,920.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	2574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,500.00	425,000.00	28	195,500.00	229,500.00	1,429,500.00	-	-	1,429,500.00	0.30
4482	โฉนด	3360	12189	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
4483	โฉนด	2323	11733	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	1	0	45.00	445.00	1,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.60
4484	โฉนด	9361	30657	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4485	โฉนด	344	4325	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2575	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	52	299,880.00	52,920.00	100,920.00	-	-	100,920.00	0.30
					2	0	0	84.10	84.10	4,000.00	336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	336,400.00	-	-
4486	โฉนด	5906	12160	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,700.00	30,600.00	2576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	21	154,624.00	328,576.00	359,176.00	-	-	359,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 634 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4487	โฉนด	8991	29190	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	2577	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	23	772,416.00	1,373,184.00	1,580,184.00	-	-	1,580,184.00	0.02
4488	โฉนด	12571	37078	หมู่ 13 ต.สูงเนิน	1	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4489	โฉนด	4691	24184	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
4490	โฉนด	5469	10570	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	39.00	39.00	2,900.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.30
4491	โฉนด	1608	8300	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
4492	โฉนด	1818	8543	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	2578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	1	5,780.00	572,220.00	614,220.00	-	-	614,220.00	0.02
4493	โฉนด	10126	32757	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
4494	โฉนด	15598	44787	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	2579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	552	797,696.00	251,904.00	443,904.00	-	443,904.00	-	-
4495	โฉนด	11824	35383	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 635 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4496	โฉนด	11834	35293	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
4497	โฉนด	11821	35280	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
4498	โฉนด	11827	35286	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
4499	โฉนด	11833	35292	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
4500	โฉนด	11823	35282	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
4501	โฉนด	11949	35953	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
4502	โฉนด	11830	35289	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
4503	โฉนด	11831	35290	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
4504	โฉนด	11832	35291	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 636 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4505	โฉนด	5853	11264	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	2.00	2.00	400.00	800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	800.00	-	-		
4506	น.ส.3ก		2805	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	35.00	235.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4507	โฉนด	706	5595	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	88.00	188.00	800.00	150,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	150,400.00	0.30		
4508	โฉนด	10421	33214	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	27.00	227.00	3,750.00	851,250.00	2580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	20	226,500.00	528,500.00	1,379,750.00	-	-	1,379,750.00	0.02
4509	โฉนด	195	4604	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-		
4510	โฉนด	4679	24225	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-		
4511	โฉนด	15031	43561	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	555	734,464.00	231,936.00	306,936.00	-	-	306,936.00	-
4512	โฉนด	2128	9118	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-		
4513	โฉนด	7990	26255	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	144,960.00	217,440.00	247,440.00	-	-	247,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 637 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4514	โฉนด	590	5541	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	5	2	55.00	2,255.00	600.00	1,353,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	1,353,000.00	-	-		
4515	โฉนด	12485	36929	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30		
4516	โฉนด	12484	36928	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60		
4517	โฉนด	1460	7897	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	1	24.00	924.00	1,000.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
4518	โฉนด	7602	25949	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
4519	โฉนด	1760	8483	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	585,840.00	-	-	585,840.00	0.02
4520	โฉนด	8553	27369	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	2584	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	27	39,600.00	50,400.00	62,100.00	-	-	62,100.00	0.02
4521	โฉนด	5966	11223-ส่วสี่	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	3	22.00	722.00	1,300.00	938,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,600.00	-	938,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 638 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4522	โฉนด	1889	8005	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	555	783,104.00	247,296.00	327,296.00	-	327,296.00	-	-
4523	โฉนด	8022	26376	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4524	โฉนด	3159	15562	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	2586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	7	21,140.00	280,860.00	332,860.00	-	332,860.00	-	-
					3	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	2587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	7	12,684.00	168,516.00	220,516.00	-	-	220,516.00	0.30
4525	โฉนด	5579	17087	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4526	โฉนด	10550	33343	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
4527	โฉนด	12772	37397	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	2	1.00	1,001.00	2,000.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-	
4528	โฉนด	5698	13601	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 639 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4529	โฉนด	3924	23169	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
4530	โฉนด	8876	28696	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-		
4531	โฉนด	4692	24185	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30		
4532	โฉนด	1673	8365	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
4533	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	1459	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
4534	โฉนด	1583	8275	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
4535	โฉนด			หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	1	66.00	166.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4536	โฉนด	12486	NS4-36930	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
4537	โฉนด			หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	0	22.00	22.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 640 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4538	น.ส.3ก		2979	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	1	39.00	539.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4539	โฉนด	8556	27370	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	20	543,600.00	1,268,400.00	1,418,400.00	-	-	1,418,400.00	0.02
4540	โฉนด	1861	8592	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
4541	โฉนด	7244	25073	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	382,536.00	-	-	382,536.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	490,536.00	-	-	490,536.00	0.02
4542	โฉนด	12928	37991	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	556	367,232.00	115,968.00	150,468.00	-	150,468.00	-	-
4543	โฉนด	6876	12260	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	2592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	56	118,575.00	20,925.00	230,925.00	-	-	230,925.00	0.02
4544	โฉนด	5108	12267	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	1	0	3.00	403.00	3,300.00	1,329,900.00	2593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	76,500.00	688,500.00	2,018,400.00	-	-	2,018,400.00	0.02
4545	โฉนด	730	4710	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	6	0	19.00	2,419.00	500.00	1,209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,500.00	-	1,209,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 641 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4546	โฉนด	5802	16831	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
4547	โฉนด		10392	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	2594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	12	253,680.00	1,558,320.00	1,615,820.00	-	-	1,615,820.00	0.02
4548	โฉนด	1833	8558	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
4549	โฉนด	10898	33925	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00	2595	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	30	680,000.00	680,000.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
												2596	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,500.00	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	2	89.00	289.00	1,700.00	491,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,300.00	-	491,300.00	-	-	
4550	โฉนด	1856	8587	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
4551	โฉนด	9609	32045	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
4552	น.ส.3ก		3863	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	36.00	136.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 642 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4553	โฉนด	4139	23529	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-		
4554	โฉนด	1904	8740	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
4555	โฉนด	5264	11883	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	1	3	36.00	736.00	1,400.00	1,030,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,400.00	-	1,030,400.00	-	-		
4556	โฉนด	6048	10338	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	7.00	107.00	600.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-		
4557	โฉนด	5406	12771	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	92.00	192.00	6,000.00	1,152,000.00	2597	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	555	826,880.00	261,120.00	1,413,120.00	-	1,413,120.00	-	-
												2598	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
4558	โฉนด	14737	42565	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	94.00	194.00	3,000.00	582,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-		
4559	โฉนด	14738	42566	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	86.00	186.00	3,000.00	558,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-		
4560	โฉนด	14739	42567	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 643 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4561	โฉนด	14740	42568	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	80.00	180.00	3,000.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-		
4562	โฉนด	14741	42569	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-		
4563	โฉนด	16468	47811	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-		
4564	โฉนด	941	6706	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	1	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-		
4565	โฉนด	1971	8807	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
4566	โฉนด	5259	11079	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	2	0	62.00	862.00	400.00	344,800.00	2599	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	750.00	-	3,450.00	2,587,500.00	2	51,750.00	2,535,750.00	2,880,550.00	-	-	2,880,550.00	0.30
4567	โฉนด	5936	11204	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	6.00	206.00	1,700.00	350,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	-	-		
4568	โฉนด	12463	36851	หมู่ 6 ต.สูงเนิน	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-		
4569	โฉนด	5504	10468	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	2,900.00	69,600.00	2600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	556	116,808.00	8,792.00	78,392.00	-	78,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 644 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4570	โฉนด	287	4298	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-			
4571	โฉนด	11828	35287	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-			
4572	โฉนด	11825	35284	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-			
4573	โฉนด	11822	35281	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-			
4574	โฉนด	11829	35288	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-			
4575	โฉนด	740	4394	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2601	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	556	669,600.00	50,400.00	64,400.00	-	64,400.00	-	-
4576	โฉนด	2103	9093	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	2602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	32	978,480.00	833,520.00	881,520.00	-	-	881,520.00	0.02
4577	โฉนด	4687	24198	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	267,568.00	-	267,568.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	267,568.00	-	-	267,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 645 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4578	โฉนด	5904	11141	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
4579	โฉนด	4617	24131	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	2605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	24	122,360.00	199,640.00	237,140.00	-	-	237,140.00	0.02
4580	น.ส.3ก		2472	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	32.50	32.50	1,500.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.01		
4581	โฉนด	9993	32716	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	2	2	61.00	1,061.00	750.00	795,750.00	2606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	244.72	-	8,300.00	2,031,176.00	12	284,364.64	1,746,811.36	2,542,561.36	-	2,542,561.36	-	-
4582	โฉนด	8313	26618	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	99.00	199.00	3,000.00	597,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30	
4583	โฉนด	4315	12363	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	2607	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
4584	โฉนด	339	4321	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	2608	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	556	0.00	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
4585	โฉนด	7931	26228	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
					2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 646 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4586	โฉนด	1131	7188	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30		
4587	โฉนด	1204	7344	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	2609	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	33	749,700.00	132,300.00	202,300.00	-	-	202,300.00	0.02
4588	โฉนด	4438	24046	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	53.00	53.00	980.00	51,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,940.00	-	51,940.00	-	-		
4589	โฉนด	10885	33912	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	
4590	น.ส.3ก		3416	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
4591	น.ส.3ก		3896	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
4592	โฉนด	1692	8384	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
4593	โฉนด	14440	41581	หมู่ ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30	
4594	โฉนด	1976	8812	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	31	753,792.00	695,808.00	995,808.00	-	-	995,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 647 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4595	น.ส.3ก		2200	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01		
4596	โฉนด	171	4253	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	2611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	31	175,812.00	162,288.00	414,288.00	-	-	414,288.00	0.02
												2612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	31	175,812.00	162,288.00	162,288.00	-	-	162,288.00	0.02
												2613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	31	175,812.00	162,288.00	162,288.00	-	-	162,288.00	0.02
4597	โฉนด	10097	17870	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	93.00	393.00	1,500.00	589,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-	
4598	โฉนด	7151	25537	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
4599	โฉนด	3118	11030	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
4600	โฉนด	7724	25626	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	552	367,232.00	115,968.00	138,468.00	-	138,468.00	-	-
4601	โฉนด	7121	24871	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	2615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	12	73,780.00	453,220.00	453,220.00	-	453,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 648 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
4602	โฉนด	1670	8362	หมู่ ๓ สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
4603	โฉนด	15266	44195	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	1	1	4.00	504.00	400.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-		
4604	โฉนด	3169	11876	หมู่ ๓ สูงเนิน	4	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30		
4605	น.ส.3ก		2476	หมู่ ๓ สูงเนิน	1	0	0	32.50	32.50	1,500.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.01		
4606	โฉนด	4554	26593	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.00	43.00	800.00	34,400.00	2616	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	31	1,883,250.00	141,750.00	176,150.00	-	176,150.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
4607	น.ส.3ก		3431	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	29	231,936.00	251,264.00	275,264.00	-	-	275,264.00	0.02
4608	โฉนด	8633	27817	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 649 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	2618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	556	0.00	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
4609	โฉนด	15262	44223	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	3	85.00	385.00	1,500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
4610	โฉนด	15264	44225	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	60.00	260.00	1,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
4611	โฉนด	15260	44221	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	89.00	389.00	1,150.00	447,350.00	2619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	6	35,700.00	559,300.00	1,006,650.00	-	-	1,006,650.00	0.02
4612	โฉนด	15263	44224	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	61.00	261.00	1,500.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	-	391,500.00	0.30
4613	โฉนด	15261	44222	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	1	3	73.00	773.00	1,500.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	1,159,500.00	-	-
4614	โฉนด	5307	12165	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
4615	โฉนด	885	6040	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	3	35.00	335.00	1,650.00	552,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750.00	-	552,750.00	-	-
4616	โฉนด	4667	24106	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	2620	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	20	199,200.00	464,800.00	566,800.00	-	566,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 650 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4617	โฉนด	5384	10533	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	1	0	5.00	405.00	2,000.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-		
4618	โฉนด	7021	25115	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.90	14.90	2,000.00	29,800.00	2621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	504,100.00	-	-	504,100.00	0.02
4619	โฉนด	7020	25114	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00	2622	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	503,700.00	-	-	503,700.00	0.02
4620	โฉนด	7019	25113	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30	
4621	โฉนด	13155	38933	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
4622	โฉนด	8367	26710	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	
4623	โฉนด	9112	29462	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.30	
4624	โฉนด	9113	29463	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-	
4625	โฉนด	9114	29464	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	2623	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	15	136,000.00	544,000.00	756,500.00	-	-	756,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 651 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4626	โฉนด	9111	29461	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-		
4627	โฉนด	2893	15980	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
					1	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	2624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	556	734,464.00	231,936.00	363,936.00	-	363,936.00	-	-
4628	โฉนด	10929	33956	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	60.00	160.00	1,700.00	272,000.00	2625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	14	380,520.00	1,733,480.00	2,005,480.00	-	-	2,005,480.00	0.02
4629	โฉนด	10737	33424	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	1,700.00	42,500.00	2626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	556	918,080.00	289,920.00	332,420.00	-	332,420.00	-	-
4630	โฉนด	4369	23774	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30		
4631	โฉนด	1717	8410	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-		
4632	โฉนด	12465	36853	หมู่ 9 ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
4633	โฉนด	3877	23768	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	80.00	80.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 652 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4634	โฉนด	3277	22370	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-		
4635	โฉนด	1478	7978	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00	2627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,550.00	755,000.00	555	573,800.00	181,200.00	565,200.00	-	565,200.00	-	-
4636	โฉนด	2023	8966	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	1	65.00	965.00	2,600.00	2,509,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,000.00	-	2,509,000.00	-	-		
4637	โฉนด	5029	16011	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	555	918,080.00	289,920.00	589,920.00	-	589,920.00	-	-
												2629	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	-
4638	โฉนด	2339	12426	หมู่ ต.สูงเนิน	1	10	2	87.00	4,287.00	1,300.00	5,573,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,573,100.00	-	5,573,100.00	-	-	
4639	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2497	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01	
4640	โฉนด	387	4339	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	2630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	556	0.00	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 654 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	2635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	37	870,400.00	489,600.00	729,600.00	-	489,600.00	240,000.00	0.02
4647	โฉนด	731	4711	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	2	3	32.00	1,132.00	500.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	566,000.00	-	-	
4648	โฉนด	8089	26344	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4649	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2694	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	20	163,080.00	380,520.00	407,520.00	-	-	407,520.00	0.02
4650	โฉนด	1980	8816	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
4651	โฉนด	5705	13605	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	14.00	214.00	3,300.00	706,200.00	2637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	512.00	-	7,550.00	3,865,600.00	24	1,468,928.00	2,396,672.00	3,102,872.00	-	-	3,102,872.00	0.02
4652	โฉนด	7014	24865	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
4653	โฉนด		54660	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	3	0	54.00	1,254.00	1,500.00	1,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.30	
					1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 655 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4654	โฉนด	7721	25623	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
4655	โฉนด	4186	23374	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-			
4656	โฉนด	4187	23375	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	2638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	556	550,848.00	173,952.00	218,952.00	-	218,952.00	-	-
4657	โฉนด	996	6844	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2639	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	69	524,790.00	92,610.00	164,610.00	-	164,610.00	0.02	
4658	โฉนด	1114	7171	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	2640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	33	202,944.00	159,456.00	225,956.00	-	225,956.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	2641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	33	372,064.00	292,336.00	362,336.00	-	362,336.00	-	-
4659	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2390	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30			
4660	โฉนด	3010	11899	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	2642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	555	0.00	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
4661	โฉนด	283	4626	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	2	0	60.00	860.00	480.00	412,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	-	412,800.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 656 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4662	โฉนด	4747	24281	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,550.00	1,691,200.00	14	304,416.00	1,386,784.00	1,410,784.00	-	-	1,410,784.00	0.02
4663	โฉนด	2335	12420	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	2	24.00	224.00	2,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
4664	โฉนด	1807	8532	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4665	โฉนด	10430	33223	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
4666	โฉนด	932	6678	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	2644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	52	1,054,000.00	186,000.00	386,000.00	-	-	386,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	2645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	67	1,054,000.00	186,000.00	386,000.00	-	-	386,000.00	0.02
					1	1	0	35.00	435.00	4,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-
4667	โฉนด	3802	23110	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2646	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	23	135,648.00	241,152.00	257,152.00	-	-	257,152.00	0.02
4668	โฉนด	1878	8628	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 657 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4669	โฉนด	5934	11153	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-		
4670	โฉนด	2130	9120	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
4671	โฉนด	1293	7517	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	2647	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	24	174,930.00	30,870.00	70,870.00	-	-	70,870.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	2648	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	38.50	-	7,350.00	282,975.00	24	240,528.75	42,446.25	82,446.25	-	-	82,446.25	0.02
4672	โฉนด	3052	22020	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-		
4673	โฉนด	5012	11895	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30		
4674	โฉนด	1427	7765	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
4675	โฉนด	4995	24457	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 658 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4676	โฉนด	3158	11063	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	72.00	372.00	1,300.00	483,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-		
4677	โฉนด	765	4714	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	9	3	98.00	3,998.00	750.00	2,998,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,500.00	-	2,998,500.00	-	-		
4678	โฉนด	4556	23881	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	137,712.00	224,688.00	248,688.00	-	-	248,688.00	0.02
4679	โฉนด	8007	26272	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	33	338,240.00	265,760.00	325,760.00	-	-	325,760.00	0.02
4680	โฉนด	5422	12764	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	2651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	24	122,360.00	199,640.00	274,640.00	-	-	274,640.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	2652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	554,136.00	-	-	554,136.00	0.02
4681	โฉนด	5570	16954	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
4682	โฉนด	1767	8490	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.10	15.10	2,000.00	30,200.00	2653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	23	130,464.00	231,936.00	262,136.00	-	262,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 659 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4683	โฉนด	5758	12295	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	82.00	282.00	3,300.00	930,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,600.00	-	930,600.00	-	-		
4684	โฉนด	7051	25480	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
4685	โฉนด	4557	23882	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2654	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	32	257,472.00	219,328.00	243,328.00	-	-	243,328.00	0.02
4686	โฉนด	9332	30586	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	1	54.00	154.00	800.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	
4687	โฉนด	734	5747	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	2,900.00	63,800.00	2655	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	556	421,290.00	31,710.00	95,510.00	-	-	95,510.00	-
4688	โฉนด	8133	26517	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	
4689	น.ส.3ก		3617	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	18.00	118.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4690	โฉนด	5699	15843	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	3,500.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	
4691	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	4463	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	78.00	178.00	1,700.00	302,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600.00	-	-	302,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 660 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4692	โฉนด	940	6705	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
4693	โฉนด		17319	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	37.00	137.00	4,500.00	616,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.30		
4694	โฉนด	8720	28139	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00	2656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	552	367,232.00	115,968.00	342,468.00	-	342,468.00	-	-
												2657	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	555	0.00	-	-	-	-	-	
4695	น.ส.3ก		1882	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4696	โฉนด	5512	10477	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	0	3	52.00	352.00	300.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
4697	โฉนด	11037	34197	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
4698	โฉนด	2959	15733	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	3	32.00	332.00	700.00	232,400.00	2658	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,500.00	330,000.00	23	118,800.00	211,200.00	443,600.00	-	-	443,600.00	0.02
4699	โฉนด	3902	23323	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 661 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4700	โฉนด	1252	7431	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-		
4701	โฉนด	5549	11052	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	77.00	177.00	1,300.00	230,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-		
4702	โฉนด	5490	10589	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	3	0	30.00	1,230.00	1,000.00	1,230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.30		
4703	โฉนด	8001	26266	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	201,204.00	-	-	201,204.00	0.02
4704	โฉนด	10560	33353	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30		
4705	โฉนด	3096	11088	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	2	56.00	656.00	400.00	262,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	-	262,400.00	0.30		
4706	โฉนด	1662	8354	หมู่ ๓ ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
4707	โฉนด	5545	11050	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	3	33.00	333.00	980.00	326,340.00	2660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	13	414,480.00	339,120.00	665,460.00	-	-	665,460.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	2661	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	13	25,600.00	134,400.00	150,080.00	-	-	150,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 662 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4708	โฉนด	11201	34053	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	4	0	1	24.00	124.00	1,700.00	210,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	-	210,800.00	0.30		
4709	โฉนด	8503	27228	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	2662	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	2	19,040.00	932,960.00	1,042,960.00	-	1,042,960.00	-	-
4710	โฉนด	4422	12232	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	3	75.00	375.00	4,000.00	1,500,000.00	2663	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	7,750.00	4,960,000.00	25	4,216,000.00	744,000.00	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-
4711	โฉนด	2025	8968	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2664	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	84.00	-	7,700.00	646,800.00	21	206,976.00	439,824.00	547,824.00	-	-	547,824.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,550.00	513,400.00	21	164,288.00	349,112.00	445,112.00	-	445,112.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,550.00	241,600.00	21	77,312.00	164,288.00	260,288.00	-	-	260,288.00	0.30
4712	โฉนด	2097	9087	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
4713	โฉนด	9205	29799	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
4714	โฉนด	2884	15966	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	2667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	43	344,280.00	108,720.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 663 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4715	โฉนด	83	769	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	2	23.00	223.00																							
4716	โฉนด	1396	7699	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	2668	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	37	1,067,600.00	188,400.00	588,400.00	-	588,400.00	-	-					
4717	โฉนด	137	4239	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	2669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	139,104.00	247,296.00	283,296.00	-	-	283,296.00	0.30					
					2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	2670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	139,104.00	247,296.00	271,296.00	-	-	271,296.00	0.02					
4718	โฉนด		17054	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-						
4719	โฉนด	421	4346	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	1	0	24.00	424.00	1,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.01						
4720	โฉนด	1571	8263	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30						
4721	โฉนด	7992	26257	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-						
4722	โฉนด	540	5510	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	9	0	64.00	3,664.00	390.00	1,428,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,960.00	-	1,428,960.00	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 664 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4723	โฉนด	5313	10499	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
4724	น.ส.3ก	อำเภอสูงเนิน	2299	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	1	62.00	162.00	1,700.00	275,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.01		
4725	โฉนด	1994	8831	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-		
4726	โฉนด	8369	26712	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30		
4727	โฉนด	8076	26331	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
4728	โฉนด	375	11045	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	46.00	246.00	1,300.00	319,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-		
4729	โฉนด	5216	14096	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	1	1	78.00	578.00	850.00	491,300.00	2671	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	53	565,719.00	42,581.00	533,881.00	-	-	533,881.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	850.00	0.00	2672	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	33	185,808.00	145,992.00	145,992.00	-	-	145,992.00	0.02
4730	โฉนด	5129	24478	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4731	โฉนด	5974	12226	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	2673	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,305.75	-	8,100.00	10,576,575.00	11	1,269,189.00	9,307,386.00	10,507,386.00	-	-	10,507,386.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	2674	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	6,800.00	598,400.00	11	71,808.00	526,592.00	592,592.00	-	-	592,592.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	2675	โรงจอดรถ	ตึก	2	265.00	-	2,500.00	662,500.00	11	79,500.00	583,000.00	853,000.00	-	-	853,000.00	0.02
4732	โฉนด	584	5535	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	36.60	36.60	800.00	29,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,280.00	-	-	29,280.00	0.30
4733	โฉนด	8423	26836	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	13.00	113.00	1,700.00	192,100.00	2676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,550.00	2,446,200.00	14	440,316.00	2,005,884.00	2,197,984.00	-	-	2,197,984.00	0.02
4734	โฉนด	10568	33361	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
4735	โฉนด	10565	33358	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
4736	โฉนด	10556	33349	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
4737	โฉนด	5396	12353	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	2677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	291,024.00	-	-	291,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 666 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	2678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	291,024.00	-	-	291,024.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	2679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	291,024.00	-	-	291,024.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	2680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	291,024.00	-	-	291,024.00	0.02
4738	โฉนด	4049	23408	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
4739	โฉนด	5381	12350	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	1	84.80	184.80	4,000.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	-	739,200.00	0.30
4740	โฉนด	10439	33232	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	2681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	23	284,004.00	504,896.00	1,026,896.00	-	-	1,026,896.00	0.02
4741	โฉนด	16756	48170	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	2682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	9	92,736.00	937,664.00	1,012,664.00	-	-	1,012,664.00	0.30
4742	โฉนด	15848	45747	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
4743	โฉนด	1329	7572	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.65	8.65	6,000.00	51,900.00	2683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	505,276.00	-	505,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 667 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.65	8.65	6,000.00	51,900.00	2684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	505,276.00	-	-	505,276.00	0.30
4744	โฉนด	1330	7573	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.65	8.65	6,000.00	51,900.00	2685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	505,276.00	-	505,276.00	-	-
					3	0	0	8.65	8.65	6,000.00	51,900.00	2686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	505,276.00	-	-	505,276.00	0.30
4745	น.ส.3ก		1162	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	2	0.00	200.00	8,500.00	1,700,000.00	2687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,550.00	1,132,500.00	33	634,200.00	498,300.00	2,198,300.00	-	-	2,198,300.00	0.30
4746	โฉนด	1898	8723	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4747	โฉนด	4465	23725	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	2688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	7,550.00	354,850.00	12	49,679.00	305,171.00	320,171.00	-	-	320,171.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	2689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	7,550.00	369,950.00	12	51,793.00	318,157.00	339,157.00	-	-	339,157.00	0.30
4748	โฉนด	1750	8473	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	4	8,160.00	195,840.00	227,840.00	-	-	227,840.00	0.02
4749	โฉนด	1258	7442	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	2691	สถานพยาบาล	ตึก	3	464.00	-	9,200.00	4,268,800.00	24	1,622,144.00	2,646,656.00	2,994,656.00	-	-	2,994,656.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 668 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4750	โฉนด	1792	8517	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	2692	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	12	70,924.00	435,676.00	469,676.00	-	-	469,676.00	0.02
4751	โฉนด	17253	50551	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	3	1	30.00	1,330.00	400.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
4752	โฉนด	18345	52693	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	2693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	2	10,948.00	536,452.00	587,452.00	-	-	587,452.00	0.02
4753	โฉนด	19315	54952	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4754	โฉนด	19208	54633	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	3	14,496.00	468,704.00	531,704.00	-	-	531,704.00	0.02
4755	โฉนด	19314	54951	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	3	0	88.00	1,288.00	300.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
4756	โฉนด	16969	49120	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.30	16.30	3,750.00	61,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	-	61,125.00	0.30
4757	โฉนด	16967	49118	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	17.15	17.15	3,750.00	64,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,312.50	-	-	64,312.50	0.30
					3	0	0	17.15	17.15	3,750.00	64,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,312.50	-	-	64,312.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 669 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4758	น.ส.3ก		2752	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30		
4759	โฉนด	16970	49121	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.10	16.10	3,750.00	60,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,375.00	-	-	60,375.00	0.30		
4760	โฉนด	16971	49122	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.80	15.80	3,750.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.30		
4761	โฉนด	16968	49119	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	16.60	16.60	3,750.00	62,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	62,250.00	0.30		
4762	โฉนด	16974	49125	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	14.95	14.95	3,750.00	56,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,062.50	-	-	56,062.50	0.30		
					3	0	0	14.95	14.95	3,750.00	56,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,062.50	-	-	56,062.50	0.30		
4763	โฉนด	16973	49124	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.30	15.30	3,750.00	57,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,375.00	-	-	57,375.00	0.30		
4764	โฉนด	16972	49123	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	15.50	15.50	3,750.00	58,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,125.00	-	-	58,125.00	0.30		
4765	โฉนด			หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 670 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4766	โฉนด		31830-10	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.30		
4767	ท.ค.		ทค./รถไฟ	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	11	434,880.00	3,189,120.00	3,189,120.00	-	-	3,189,120.00	0.02
					2	1	0	3.00	403.00	1,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.02		
4768	โฉนด	16453	48915	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	0	3	2.00	302.00	300.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.30		
4769	โฉนด	2046	9000	หมู่ ๓.สูงเนิน	1	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-		
4770	โฉนด	10555	33348	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30		
4771	โฉนด	10566	33359	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30		
4772	โฉนด	121	4207	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	16	547,800.00	1,942,200.00	2,110,200.00	-	2,110,200.00	-	-
4773	โฉนด	8418	26831	หมู่ ๓.สูงเนิน	4	0	0	5.00	5.00	1,100.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 671 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4774	โฉนด	8419	26832	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	8.00	108.00	1,700.00	183,600.00	2697	โรงจอดรถ	ตึก	2	148.00	-	2,500.00	370,000.00	16	81,400.00	288,600.00	472,200.00	-	-	472,200.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	1,700.00	183,600.00	2698	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	851.00	-	8,100.00	6,893,100.00	16	1,516,482.00	5,376,618.00	5,560,218.00	-	-	5,560,218.00	0.02
4775	โฉนด	10554	33346	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30	
4776	โฉนด	10554	33347	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	244,800.00	979,200.00	1,106,700.00	-	1,106,700.00	-	-
4777	โฉนด	10569	33362	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30	
4778	โฉนด	10559	33352	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30	
4779	โฉนด	10578		หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
4780	โฉนด	10581	33374	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4781	โฉนด	10561	33354	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	2	4,760.00	233,240.00	358,240.00	-	358,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 672 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4782	โฉนด	15640	44916	หมู่ ๓.สูงเนิน	3	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2701	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	10	27,200.00	244,800.00	348,800.00	-	-	348,800.00	0.30
4783	โฉนด	16821	48655	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
4784	โฉนด	188	4270	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	55	1,076,768.00	340,032.00	460,032.00	-	460,032.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,050.00	708,400.00	55	538,384.00	170,016.00	290,016.00	-	-	290,016.00	0.30
4785	โฉนด	15198	44035	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2704	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	19	474,768.00	1,220,832.00	1,370,832.00	-	-	1,370,832.00	0.02
					3	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2705	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	19	28,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4786	โฉนด	18325	52925	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	2	0	57.20	857.20	2,450.00	2,100,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,140.00	-	2,100,140.00	-	-	
4787	โฉนด	1334	7577	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.56	8.56	6,000.00	51,360.00	2706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	350,820.00	-	350,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 673 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.74	8.74	6,000.00	52,440.00	2707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	351,900.00	-	-	351,900.00	0.30
4788	โฉนด	5735	11902	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	2708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	23	741,888.00	1,318,912.00	1,576,412.00	-	-	1,576,412.00	0.02
4789	โฉนด	2047	9001	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	8	43,520.00	500,480.00	578,480.00	-	578,480.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	2710	-	ตึก	3	14.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
4790	โฉนด	5712	13615	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	2711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	365,460.00	-	365,460.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	2712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	365,460.00	-	-	365,460.00	0.30
4791	โฉนด	15847	45744	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	
4792	โฉนด	16282	45745	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30	
4793	โฉนด	15849	45746	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4794	โฉนด	15850	45748	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30		
4795	โฉนด	2337	12422	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	2	3.00	203.00	6,000.00	1,218,000.00	2713	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	918.00	-	7,550.00	6,930,900.00	34	4,019,922.00	2,910,978.00	4,128,978.00	-	-	4,128,978.00	0.30
												2714	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.75	-	2,500.00	144,375.00	34	83,737.50	60,637.50	60,637.50	-	-	60,637.50	0.30
4796	โฉนด	11260	43428	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	73.00	273.00	5,250.00	1,433,250.00	2715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	34	2,888,400.00	2,091,600.00	3,524,850.00	-	3,524,850.00	-	-
												2716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	505,920.00	-	505,920.00	-	-
												2717	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	24	47,500.00	77,500.00	77,500.00	-	77,500.00	-	-
												2718	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	27.00	-	6,200.00	167,400.00	34	97,092.00	70,308.00	149,058.00	-	-	149,058.00	0.30
												2719	ตลาดพื้นที่ไม่เกิ	ตึก	3	225.00	-	3,650.00	821,250.00	34	476,325.00	344,925.00	869,925.00	-	-	869,925.00	0.30
												2720	ป้อมยาม	ตึก	3	128.00	-	5,450.00	697,600.00	34	404,608.00	292,992.00	555,492.00	-	-	555,492.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 675 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					4	0	1	85.00	185.00	5,250.00	971,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	971,250.00	-	-	971,250.00	0.30			
4797	โฉนด	8775	28172-1	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00	2721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,550.00	5,436,000.00	12	761,040.00	4,674,960.00	5,000,460.00	-	-	5,000,460.00	0.02	
4798	โฉนด	7663	26046	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	9	54,360.00	549,640.00	579,640.00	-	579,640.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	9	54,360.00	549,640.00	609,640.00	-	-	609,640.00	0.30	
4799	โฉนด	3828	22970	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	2724	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	88.81	-	3,650.00	324,156.50	28	149,111.99	175,044.51	252,044.51	-	-	252,044.51	0.30	
4800	โฉนด	10743	33430	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	19.00	19.00	1,700.00	32,300.00	2725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	26	126,840.00	175,160.00	207,460.00	-	207,460.00	-	-	
4801	โฉนด	5848	15841	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	2	1	82.00	982.00	1,700.00	1,669,400.00	2726	สถานศึกษา	ตึก	3	816.00	-	7,350.00	5,997,600.00	20	1,799,280.00	4,198,320.00	5,867,720.00	-	-	5,867,720.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	40	208,250.00	89,250.00	123,250.00	-	-	123,250.00	0.02	
4802	โฉนด	18034	52292	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 676 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4803	ท.ค.		ทค./รถไฟ (ประสิทธิ์)	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	3	5.25	305.25	3,000.00	915,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	915,750.00	-	-	915,750.00	0.02		
4804	โฉนด	18086	52575	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	26.00	26.00	1,700.00	44,200.00	2728	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	2	10,880.00	533,120.00	577,320.00	-	577,320.00	-	-
4805	โฉนด	18083	52572	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.80	24.80	1,700.00	42,160.00	2729	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	11	71,520.00	524,480.00	566,640.00	-	-	566,640.00	0.02
4806	โฉนด	19213	54638	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2730	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	2	10,710.00	524,790.00	599,790.00	-	599,790.00	-	-
4807	โฉนด	18084	52573	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	24.70	24.70	1,700.00	41,990.00	2731	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	11	71,520.00	524,480.00	566,470.00	-	-	566,470.00	0.02
4808	โฉนด	19214	54639	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2732	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	2	10,710.00	524,790.00	599,790.00	-	599,790.00	-	-
4809	โฉนด	19504	55370	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	53.30	53.30	2,500.00	133,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.30	
4810	โฉนด	11224	34076	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30	
4811	โฉนด	19503	55369	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	53.30	53.30	2,500.00	133,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 677 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4812	โฉนด	19442	55253	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.20	52.20	1,500.00	78,300.00	2733	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.75	-	8,500.00	473,875.00	2	9,477.50	464,397.50	542,697.50	-	542,697.50	-	-
4813	โฉนด	18799	54039	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	38.70	38.70	3,000.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	-	116,100.00	0.30	
4814	โฉนด	18798	53990	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	43.20	43.20	3,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30	
4815	โฉนด	19211	54636	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	2734	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,500.00	511,700.00	2	10,234.00	501,466.00	571,966.00	-	-	571,966.00	0.02
4816	โฉนด	18036	52294	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
4817	โฉนด	18033	52291	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
4818	โฉนด	5518	10484	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	
4819	โฉนด	9877	32278	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.30	22.30	3,000.00	66,900.00	2735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	58.00	-	7,450.00	432,100.00	14	77,778.00	354,322.00	421,222.00	-	-	421,222.00	0.30
4820	โฉนด	7159	25428	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	2736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	33	757,344.00	595,056.00	637,056.00	-	-	637,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 678 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4821	โฉนด	4296	23545	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	8.60	8.60	3,000.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-			
					3	0	0	8.50	8.50	3,000.00	25,500.00	2737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	288,512.00	226,688.00	252,188.00	-	-	252,188.00	0.30
4822	โฉนด	13157	38720	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-			
					3	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	2738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	803,064.00	-	-	803,064.00	0.30
4823	โฉนด	1436	7774	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2739	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	64	149,940.00	26,460.00	80,460.00	-	80,460.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2740	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	63	126,387.00	9,513.00	63,513.00	-	-	63,513.00	0.30
4824	โฉนด	8499	27162	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30		
4825	โฉนด	5943	11869	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	2741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	32	440,316.00	375,084.00	459,084.00	-	-	459,084.00	0.02
4826	โฉนด	5042	24372	หมู่ ต.สูงเนิน	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 679 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4827	โฉนด	10423	33216	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	2742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	25	483,200.00	724,800.00	751,200.00	-	-	751,200.00	0.02
4828	น.ส.3ก	50	2800	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	2743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,550.00	2,378,250.00	27	1,046,430.00	1,331,820.00	1,991,820.00	-	-	1,991,820.00	0.02
4829	โฉนด	10408	33620	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	21	579,840.00	1,232,160.00	1,412,160.00	-	-	1,412,160.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	2745	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	19	33,600.00	86,400.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30
					2	0	1	4.10	104.10	1,500.00	156,150.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	21	163,200.00	346,800.00	502,950.00	-	502,950.00	-	-
4830	โฉนด	10744	33431	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	21.00	21.00	1,700.00	35,700.00	2747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	159,456.00	202,944.00	238,644.00	-	-	238,644.00	0.02
4831	โฉนด	10745	33432	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	23.00	23.00	1,700.00	39,100.00	2748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	159,456.00	202,944.00	242,044.00	-	-	242,044.00	0.02
4832	โฉนด	16461	47553	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	16.00	-	7,750.00	124,000.00	25	105,400.00	18,600.00	18,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 680 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2750	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	25	1,159,400.00	204,600.00	234,600.00	-	-	234,600.00	0.02
4833	โฉนด	4126	23315	หมู่ ๓.สูงเนิน	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	2751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	11	115,968.00	850,432.00	1,300,432.00	-	1,300,432.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	11	72,480.00	531,520.00	681,520.00	-	681,520.00	-	-
4834	โฉนด	6026	16970	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	1	0	26.00	426.00	1,500.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	639,000.00	-	-	
4835	โฉนด	16324	48483	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	3	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	2753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	66.00	-	8,050.00	531,300.00	10	53,130.00	478,170.00	614,170.00	-	-	614,170.00	0.30
4836	โฉนด	180	4262	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	2754	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	460.00	-	7,350.00	3,381,000.00	37	2,873,850.00	507,150.00	1,587,150.00	-	-	1,587,150.00	0.02
4837	โฉนด	5209	11163	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	95.00	195.00	1,300.00	253,500.00	2755	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,700.00	1,094,400.00	3	32,832.00	1,061,568.00	1,315,068.00	-	-	1,315,068.00	0.30
4838	โฉนด	17529	52080	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	4	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30	
4839	โฉนด	16854	48737	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	30.10	30.10	3,000.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 681 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4840	โฉนด	16855	48738	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	28.90	28.90	3,000.00	86,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.30		
4841	โฉนด	15989	49482	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	2	25.00	225.00	5,250.00	1,181,250.00	2756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	900.00	-	8,200.00	7,380,000.00	22	2,509,200.00	4,870,800.00	6,052,050.00	-	-	6,052,050.00	0.30
					3	0	0	87.50	87.50	5,250.00	459,375.00	2757	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,700.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	685,095.00	-	-	685,095.00	0.30
					3	0	0	87.50	87.50	5,250.00	459,375.00	2758	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,700.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	685,095.00	-	-	685,095.00	0.30
4842	โฉนด	18632	54026	หมู่ ต.สูงเนิน	2	0	2	52.80	252.80	6,000.00	1,516,800.00	2759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	3	42,075.00	1,360,425.00	2,877,225.00	-	-	2,877,225.00	0.02
4843	โฉนด	16856	88739	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	28.90	28.90	3,000.00	86,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.30		
4844	โฉนด	16881	48957	หมู่ 2 ต.สูงเนิน	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
4845	โฉนด	16929	49166	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	2	0	2	68.00	268.00	1,000.00	268,000.00	2760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	57	2,371,500.00	418,500.00	686,500.00	-	686,500.00	-	-
4846	โฉนด	16853	48736	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	27.70	27.70	3,000.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	-	83,100.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 682 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4847	โฉนด	17140	50812	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2761	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	46	349,860.00	61,740.00	65,340.00	-	-	65,340.00	0.02
4848	โฉนด	16857	48740	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
4849	โฉนด	16852	48735	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	28.90	28.90	3,000.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.30
4850	โฉนด	3885	23128	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
4851	โฉนด	16983	49487	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
4852	ท.ค.			ทค./พิชญ์ชัย หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	2763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,500.00	937,125.00	12	131,197.50	805,927.50	893,427.50	-	805,927.50	87,500.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,850.00	219,800.00	12	109,900.00	109,900.00	136,150.00	-	-	136,150.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	310,830.00	-	-	310,830.00	0.02
					3	1	0	24.00	424.00	1,750.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 683 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4853	โฉนด	18927	53913	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	2766	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	16	28,050.00	99,450.00	156,450.00	-	156,450.00	-	-
4854	โฉนด	19429	55226	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	3	0	30.30	1,230.30	1,300.00	1,599,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,390.00	-	-	1,599,390.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
4855	ท.ค.		ที่ดินท.ค (รถไฟ)	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.50	22.50	1,400.00	31,500.00	2767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	7	19,026.00	252,774.00	284,274.00	-	-	284,274.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	1,400.00	31,500.00	2768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	7	19,026.00	252,774.00	284,274.00	-	-	284,274.00	0.30
4856	โฉนด		1458788	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02
4857	โฉนด		12345678	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.01
4858	โฉนด		12456	หมู่ ต.โคกราช	1	0	0	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.01
4859	โฉนด		45678	หมู่ ต.สูงเนิน	1	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 684 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4860	โฉนด	5879	11123	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	94.00	94.00	1,700.00	159,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800.00	-	159,800.00	-	-		
4861	โฉนด	891	6461	หมู่ 1 ต.สูงเนิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	40	632,400.00	111,600.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	40	632,400.00	111,600.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
4862	โฉนด	17641	51320	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	51.10	51.10	1,000.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	-	51,100.00	0.30		
4863	โฉนด	19353	55025	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	2	9,350.00	458,150.00	530,150.00	-	-	530,150.00	0.02
4864	โฉนด	17600	51293	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	1	0	0	50.60	50.60	1,500.00	75,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-		
4865	โฉนด	18297	54116	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	4	0	1	11.90	111.90	400.00	44,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,760.00	-	-	44,760.00	0.30		
4866	โฉนด	18316	53451	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	-	143,750.00	0.30		
4867	โฉนด	18317	53452	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 685 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4868	โฉนด	19403	55137	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	1	0	1	7.70	107.70	500.00	53,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-		
4869	โฉนด	19715	55965	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	99.20	99.20	1,500.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30		
4870	โฉนด		55966	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	4	0	0	99.20	99.20	1,500.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30		
4871	โฉนด	17073	49492	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,050.00	9,660,000.00	2	193,200.00	9,466,800.00	9,616,800.00	-	-	9,616,800.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2773	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	2	4,200.00	205,800.00	237,300.00	-	-	237,300.00	0.02
4872	โฉนด	19607	55614	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	-		
4873	โฉนด	19608	55615	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	-		
4874	โฉนด	19616	55613	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	4	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30		
4875	โฉนด	19351	55023	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	2774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	5	5,100.00	96,900.00	111,900.00	-	-	111,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 686 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	43.80	43.80	1,500.00	65,700.00	2775	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	5	25,500.00	484,500.00	550,200.00	-	-	550,200.00	0.02
4876	โฉนด	17113	49627	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
4877	โฉนด	17109	49623	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	2776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	5	20,385.00	387,315.00	453,315.00	-	-	453,315.00	0.30
4878	โฉนด	17111	49625	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
4879	โฉนด	17110	49624	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	3	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	2777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	5	20,385.00	387,315.00	453,315.00	-	-	453,315.00	0.30
4880	โฉนด	17112	49626	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
4881	โฉนด	18912	53931	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2778	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	33	233,616.00	17,584.00	167,584.00	-	167,584.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2779	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	13	254,976.00	1,338,624.00	1,488,624.00	-	1,488,624.00	-	-
					2	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	2780	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	18	52,000.00	148,000.00	629,200.00	-	-	629,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 687 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4882	อื่นๆ			ที่ดินรถไฟวิบูลย์	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	704.00	-	7,550.00	5,315,200.00	3,000	4,039,552.00	1,275,648.00	1,575,648.00	-	-	1,575,648.00	0.02	
4883	น.ส.3ก		1430		หมู่ 1 ต.สูงเนิน	3	0	1	37.50	137.50	6,000.00	825,000.00	2782	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	32	216,000.00	184,000.00	1,009,000.00	-	-	1,009,000.00	0.30	
						3	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	2783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	7,550.00	785,200.00	9	70,668.00	714,532.00	870,532.00	-	-	870,532.00	0.30	
						3	0	1	75.00	175.00	6,000.00	1,050,000.00	2784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,180.00	-	8,050.00	9,499,000.00	32	5,129,460.00	4,369,540.00	5,419,540.00	-	-	5,419,540.00	0.30	
						3	0	0	2.20	2.20	6,000.00	13,200.00	2785	ป้อมยาม	ตึก	3	4.50	-	5,450.00	24,525.00	10	2,452.50	22,072.50	35,272.50	-	-	35,272.50	0.30	
						3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	6	21,744.00	340,656.00	412,656.00	-	-	412,656.00	0.30	
						3	0	0	41.25	41.25	6,000.00	247,500.00	2787	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,500.00	412,500.00	10	41,250.00	371,250.00	618,750.00	-	-	618,750.00	0.30	
						3	1	3	72.05	772.05	6,000.00	4,632,300.00	2788	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,850.00	6,160,000.00	10	616,000.00	5,544,000.00	10,176,300.00	-	-	10,176,300.00	0.30	
4884	โฉนด	19318	54954		หมู่ 3 ต.สูงเนิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 688 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4885	โฉนด	17010	49397	หมู่ 3 ต.สูงเนิน	3	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
4886	โฉนด		55026	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.20	48.20	1,500.00	72,300.00	2789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	2	9,350.00	458,150.00	530,450.00	-	-	530,450.00	0.02
4887	โฉนด		53446	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4888	โฉนด		53347	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4889	โฉนด		53448	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4890	โฉนด		53449	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4891	โฉนด		53445	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4892	โฉนด		53450	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	0.02		
4893	โฉนด	17554	51718	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	73.90	73.90	400.00	29,560.00	2790	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	1	7,480.00	740,520.00	770,080.00	-	-	770,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 689 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4894	โฉนด	17555	51719	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	2791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	1	7,480.00	740,520.00	769,320.00	-	-	769,320.00	0.02
4895	โฉนด	17556	51720	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	0	70.10	70.10	400.00	28,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,040.00	-	-	28,040.00	0.30	
4896	โฉนด	17557	51721	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00	2792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	1	7,480.00	740,520.00	749,320.00	-	-	749,320.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00	2793	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	1	7,480.00	740,520.00	749,320.00	-	-	749,320.00	0.02
4897	โฉนด	5966	11223	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	3	0	1	52.20	152.20	1,300.00	197,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,860.00	-	-	197,860.00	0.30	
4898	โฉนด	14402	41394	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	2794	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	214.00	-	8,300.00	1,776,200.00	2	35,524.00	1,740,676.00	2,060,676.00	-	-	2,060,676.00	0.02
4899	โฉนด	18210	52649	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	2795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	2	16,320.00	799,680.00	877,680.00	-	-	877,680.00	0.02
4900	โฉนด	19535	55416	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	2796	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.75	-	8,500.00	473,875.00	1,500	360,145.00	113,730.00	190,230.00	-	-	190,230.00	0.02
4901	โฉนด	19532	55413	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	54.10	54.10	1,500.00	81,150.00	2797	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.75	-	8,500.00	473,875.00	2	9,477.50	464,397.50	545,547.50	-	-	545,547.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 690 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4902	โฉนด	17558	51722	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	66.30	66.30	400.00	26,520.00	2798	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	2	14,960.00	733,040.00	759,560.00	-	-	759,560.00	0.02
4903	โฉนด	19355	55027	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	48.40	48.40	1,500.00	72,600.00	2799	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	2	9,350.00	458,150.00	530,750.00	-	-	530,750.00	0.02
4904	โฉนด	17606	51417	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	75.50	75.50	400.00	30,200.00	2800	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	2	17,000.00	833,000.00	863,200.00	-	-	863,200.00	0.02
4905	โฉนด	17074	49543	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	2801	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	2	11,305.00	553,945.00	597,545.00	-	-	597,545.00	0.02
4906	โฉนด	19534	55415	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	2802	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	1,500	419,900.00	132,600.00	732,600.00	-	-	732,600.00	0.02
4907	โฉนด	17564	53039	หมู่ 8 ต.สูงเนิน	2	0	0	43.90	43.90	1,500.00	65,850.00	2803	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.25	-	8,500.00	639,625.00	1	6,396.25	633,228.75	699,078.75	-	-	699,078.75	0.02
4908	โฉนด	18997	54242	หมู่ 11 ต.สูงเนิน	2	0	0	94.30	94.30	1,500.00	141,450.00	2804	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	157.00	-	8,300.00	1,303,100.00	1	13,031.00	1,290,069.00	1,431,519.00	-	-	1,431,519.00	0.02
4909	โฉนด	18934	54038	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	2805	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	1	2,720.00	269,280.00	314,280.00	-	-	314,280.00	0.02
4910	โฉนด	17559	51723	หมู่ 4 ต.สูงเนิน	2	0	0	64.50	64.50	400.00	25,800.00	2806	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	2	15,300.00	749,700.00	775,500.00	-	-	775,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลสูงเนิน อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 691 จาก 691

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4911	โฉนด	18952	54092	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,500.00	937,125.00	2	18,742.50	918,382.50	1,068,382.50	-	-	1,068,382.50	0.02
4912	โฉนด	19356	55028	หมู่ 10 ต.สูงเนิน	2	0	0	58.40	58.40	1,500.00	87,600.00	2808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	2	9,350.00	458,150.00	545,750.00	-	-	545,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท